

426035-2026 - Concurso

Alemanha – Construção – Rohbau- u. Tiefbauarbeiten Promenadenschule Jülich

OJ S 118/2026 22/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Stadt Jülich Vergabestelle

Correio eletrónico: vergabe@juelich.de

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Rohbau- u. Tiefbauarbeiten Promenadenschule Jülich

Descrição: Roh- und Tiefbauarbeiten

Identificador do procedimento: ee66f17d-034c-4aaa-8536-46710771a7ea

Identificador interno: JÜL-2026-45-65 H

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 45110000 Demolição e destruição de edifícios e movimento de terras, 45200000 Obras de construção total ou parcial e de engenharia civil, 45221250 Obras subterrâneas excepto túneis, poços e passagens subterrâneas, 45223220 Construção de toscos

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Karl-Theodor-Straße 1

Cidade: Jülich

Código postal: 52428

Subdivisão do país (NUTS): Düren (DEA26)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: #Bekanntmachungs-ID: CXT2YY0YTW0N2S3V# Es erfolgt eine Gesamtvergabe. Im Falle mehrerer übereinstimmender Angebote entscheidet das Los. Das Verfahren wird unter Beteiligung des Rechnungsprüfungsamtes durchgeführt. Die Verfahrenssprache ist Deutsch. Preisangaben in Euro.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio
Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais:
Participação numa organização criminosa:
Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas:
Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo:
Fraude:
Corrupção:
Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos:
Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos:
Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social:
Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental:
Violação das obrigações no domínio da legislação social:
Violação das obrigações no domínio da legislação laboral:
Insolvência:
Ativos sob gestão por um liquidatário:
Atividades suspensas:
Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional:
Falta profissional grave:
Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:
Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação:
Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação:
Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis:
Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Rohbau- u. Tiefbauarbeiten Promenadenschule Jülich

Descrição: Folgende Arbeiten sind im Vorfeld zu den Aufstockungsarbeiten durchzuführen: 1. Baustelleneinrichtung, Bauzaun, Gerüstbau; 2. Herstellung Kanalanschluss Hausentwässerung, Übergabeschacht, Revisionsschächte, Fallrohranschlüsse, Rohranschlüssen, Regenwasserleitungen, Gräben, Ausschachtungen, etc. im Hof- und im Gartenbereich; 3. Rückbau Teilflächen des asphaltierten Schulhofs, Rückbau alter Entwässerungsschacht, Rückbau alte Fundamente sowie Herstellung neue Punkt- und Streifenfundamente für Dachkonstruktion sowie Fassaden- und Treppenanlagen; 4. Rückbau Fassaden, Herstellung Schutzdach, Herstellung Stb. -Aufzugsschacht mit Deckenanschlüssen, statische Ertüchtigungen. 5. Umbau Altbau - Rückbau Kamin über 4 Etagen, Verschluss der Deckenöffnungen. Rückbau Lehrküche, WC-Anlagen und Umkleideraum mit Einrichtung, Schränken, Decken, Fußboden Linol- und Fliesenbelag inkl. Estrich, Herstellung Türöffnungen in Innen- und Außenwand mit Stahlträgerstürzen. Abfangungen der Verblendmauerschale mit Stahlträgerstürzen. Rückbau von Außenwandbereichen und Fensteranlagen. Vermauern Fensteröffnungen, dämmen und verputzen. Rückbau Türanlagen Stahl / Holz und Vermauern der Öffnung. Beiputzarbeiten. 6. Pflaster- und Asphaltarbeiten Schulhof,
Identificador interno: JÜL-2026-45-65 H

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 45110000 Demolição e destruição de edifícios e movimento de terras, 45200000 Obras de construção total ou parcial e de engenharia civil, 45221250 Obras subterrâneas excepto túneis, poços e passagens subterrâneas, 45223220 Construção de toscos

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Karl-Theodor-Straße 1

Cidade: Jülich

Código postal: 52428

Subdivisão do país (NUTS): Düren (DEA26)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Outra duração: Desconhecido

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für: other-sme#

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Erklärung über das Nichtvorliegen der Ausschlussgründe (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Nichtvorliegen der Ausschlussgründe nach §§ 123 Abs. 1 und Abs. 4, 124 Abs. 1 GWB

Critério: Faturamento anual específico

Descrição do critério de seleção: Erklärung über den durchschnittlichen Jahresgesamtumsatz für vergleichbare Leistungen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Erklärung über den durchschnittlichen Jahresgesamtumsatz für Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, in den letzten drei Geschäftsjahren

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: Erklärung über die Anzahl der durchschnittlich beschäftigten technischen und gewerblichen Arbeitskräfte (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Erklärung, aus der die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren durchschnittlich beschäftigten technischen und gewerblichen Arbeitskräfte hervorgeht.

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Erklärung über die Eintragung im Berufs- oder Handelsregister (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Eintragung im Berufs- oder Handelsregister des Staates, in dem der Bewerber niedergelassen ist. Ein aktueller Berufs- /

Handelsregistrauszug ist dem Teilnahmeantrag/Angebot beizufügen (nicht älter als 6 Monate).

Critério: Ferramentas, plantas ou equipamentos técnicos

Descrição do critério de seleção: Erklärung über die für die Ausführung des Auftrags verfügbare Ausstattung, Geräte und technische Ausrüstung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Der Bewerber hat darzustellen, über welche für die Ausführung des Auftrags wesentliche Ausstattung, Geräte und technische Ausrüstung sein Unternehmen verfügt.

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Nachweis der Betriebshaftpflichtversicherung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Nachweis des Bestehens einer Betriebshaftpflichtversicherung über mindestens 3 Mio. EUR für Personen- und Sachschäden sowie mindestens 1,5 Mio. EUR für daraus resultierende Vermögensschäden. Die Ersatzleistung der Versicherung muss mindestens das Zweifache der o.g. Deckungssummen pro Jahr betragen. Der Nachweis bzw. die Erklärung darf nicht älter als 6 Monate sein und muss der Bewerbung beigelegt werden. Bewerbergemeinschaften müssen einen entsprechenden Nachweis bzw. eine Erklärung für die Bewerbergemeinschaft oder für jedes Mitglied der Bewerbergemeinschaft vorlegen. Eine projektbezogene Aufstockung der bestehenden Unternehmensehaftpflichtversicherung im Auftragsfall wird akzeptiert, ist jedoch mittels schriftlicher Versicherungsbestätigung mit den Bewerbungsunterlagen vorzulegen.

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 13/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da

Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/notice/CXT2YY0YTW0N2S3V/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/notice/CXT2YY0YTW0N2S3V>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/notice/CXT2YY0YTW0N2S3V>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Permitido

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 21/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 59 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Die Auftraggeber behält sich vor, Unterlagen im Rahmen des § 16a EU Abs. 1 VOB/A nachzufordern. Hierauf besteht jedoch kein Rechtsanspruch.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Einzureichende Unterlagen: * Mit dem Angebot ** Mittels Eigenerklärung: - Eigenerklärung Art. 5k VO-EU 2022/576: Eigenerklärung zur Umsetzung von Artikel 5ki* Absatz 3 der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 8. April 2022. - Eigenerklärung BVB TVgG NRW - Eigenerklärung MiLoG

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer bei der Bezirksregierung Köln

Informações sobre os prazos de recurso: Gemäß § 160 Abs. 3 GWB ist ein

Nachprüfungsantrag unwirksam, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Stadt Jülich Vergabestelle

Organização que recebe pedidos de participação: Stadt Jülich Vergabestelle

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Stadt Jülich Vergabestelle

Número de registo: 053580024024-31001-70

Endereço postal: Große Rurstr. 17

Cidade: Jülich

Código postal: 52428

Subdivisão do país (NUTS): Düren (DEA26)

País: Alemanha

Ponto de contacto: Amt 10 - Vergabe

Correio eletrónico: vergabe@juelich.de

Telefone: +49 2461-63363

Fax: +49 2461-63499

Endereço Internet: <http://www.juelich.de>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. **ORG-0002**

Nome oficial: Vergabekammer bei der Bezirksregierung Köln

Número de registo: 05315-03002-81

Endereço postal: Zeughausstr. 2-10

Cidade: Köln

Código postal: 50667

Subdivisão do país (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

País: Alemanha

Correio eletrónico: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de

Telefone: +49 221-1473045

Endereço Internet: <https://www.bezreg-koeln.nrw.de>

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. **ORG-0003**

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 823c7b05-6c9e-49df-9350-30439312f7e1 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 19/06/2026 11:42:16 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 426035-2026

N.º de edição do JO S: 118/2026

Data de publicação: 22/06/2026