

## 426563-2026 - Concurso

Letónia – Obras de restauro – Sociālo mājokļu atjaunošanas būvdarbi Tukuma novadā  
OJ S 118/2026 22/06/2026  
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração  
Obras

### 1. Adquirente

---

#### 1.1. Adquirente

Nome oficial: Tukuma novada pašvaldība

Correio eletrónico: [ieva.jegere@tukums.lv](mailto:ieva.jegere@tukums.lv)

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

### 2. Procedimento

---

#### 2.1. Procedimento

Título: Sociālo mājokļu atjaunošanas būvdarbi Tukuma novadā

Descrição: Sociālo mājokļu atjaunošanas būvdarbi Tukuma novadā

Identificador do procedimento: fdd5accb-a5b5-4bfb-b045-5609eeb577e4

Identificador interno: TNP2026/55/ERAF

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

##### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45454100 Obras de restauro

Classificação adicional (cpv): 45000000 Construção, 45453100 Obras de recuperação

##### 2.1.4. Informações gerais

**Base jurídica:**

Diretiva 2014/24/UE

##### 2.1.5. Condições do concurso

**Condições de apresentação:**

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 4

**Condições do contrato:**

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 4

##### 2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

### 5. Lote

---

#### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Sociālo dzīvokļu atjaunošanas būvdarbi Džūkstes pagastā un Jaunpils pagastā, Tukuma novadā

Descrição: Sociālo mājokļu atjaunošanas būvdarbi Tukuma novadā

#### 5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45454100 Obras de restauro

Classificação adicional (cpv): 45000000 Construção, 45453100 Obras de recuperação

#### Opções:

Descrição das opções: Saskaņā ar līgumu

#### 5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Kurzeme (LV003)

País: Letónia

Informações adicionais: Džūkstes pagasts un Jaunpils pagasts, Tukuma novads

#### 5.1.3. Duração estimada

Duração: 6 Meses

#### 5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

#### 5.1.6. Informações gerais

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública total ou parcialmente financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

#### Informações sobre anúncios anteriores:

Identificador do anúncio anterior: 577d2c6f-3ad8-48ff-88b6-8e1c334303c0-01

#### 5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

#### 5.1.10. Critérios de adjudicação

##### Critério:

Tipo: Preço

Nome: Piedāvātā līgumcena

Descrição: Zemākā piedāvātā līgumcena EUR bez PVN.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

#### 5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/173783>

#### 5.1.12. Condições do concurso

##### Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/173783>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: letão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 06/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

**Informações sobre a abertura pública:**

Data de abertura: 06/07/2026 15:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Elektronisko iepirkumu sistēma

**Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Condições financeiras: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

**5.1.15. Técnicas****Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

**Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

**5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informações sobre os prazos de recurso: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 29/06/2026

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Tukuma novada pašvaldība

**5.1. Lote: LOT-0002**

Título: Sociālo dzīvokļu atjaunošanas būvdarbi Pūres pagastā un Zentenes pagastā, Tukuma novadā

Descrição: Sociālo mājokļu atjaunošanas būvdarbi Tukuma novadā

**5.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45454100 Obras de restauro

Classificação adicional (cpv): 45000000 Construção, 45453100 Obras de recuperação

**Opções:**

Descrição das opções: Saskaņā ar līgumu

**5.1.2. Local de execução**

Subdivisão do país (NUTS): Kurzeme (LV003)

País: Letónia

Informações adicionais: Pūres pagastā un Zentenes pagastā, Tukuma novads

**5.1.3. Duração estimada**

Duração: 6 Meses

**5.1.4. Renovação**

Renovações máximas: 0

**5.1.6. Informações gerais**

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública total ou parcialmente financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

**Informações sobre anúncios anteriores:**

Identificador do anúncio anterior: 577d2c6f-3ad8-48ff-88b6-8e1c334303c0-01

**5.1.9. Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

**5.1.10. Critérios de adjudicação**

**Critério:**

Tipo: Preço

Nome: Piedāvātā līgumcena

Descrição: Zemākā piedāvātā līgumcena EUR bez PVN.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

**5.1.11. Documentos do concurso**

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/173783>

**5.1.12. Condições do concurso**

**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/173783>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: letão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 06/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

**Informações sobre a abertura pública:**

Data de abertura: 06/07/2026 15:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Elektronisko iepirkumu sistēma

**Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Condições financeiras: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

**5.1.15. Técnicas**

**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

**Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

**5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informações sobre os prazos de recurso: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojā, līdz 29/06/2026

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Tukuma novada pašvaldība

#### **5.1. Lote: LOT-0003**

Título: Sociālo dzīvokļu atjaunošanas būvdarbi Slampes pagastā, Tukuma novadā

Descrição: Sociālo mājokļu atjaunošanas būvdarbi Tukuma novadā

##### **5.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45454100 Obras de restauro

Classificação adicional (cpv): 45000000 Construção, 45453100 Obras de recuperação

##### **Opções:**

Descrição das opções: Saskaņā ar līgumu

##### **5.1.2. Local de execução**

Subdivisão do país (NUTS): Kurzeme (LV003)

País: Letónia

Informações adicionais: Slampes pagasts, Tukuma novads

##### **5.1.3. Duração estimada**

Duração: 6 Meses

##### **5.1.4. Renovação**

Renovações máximas: 0

##### **5.1.6. Informações gerais**

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública total ou parcialmente financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

##### **Informações sobre anúncios anteriores:**

Identificador do anúncio anterior: 577d2c6f-3ad8-48ff-88b6-8e1c334303c0-01

##### **5.1.9. Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

##### **5.1.10. Critérios de adjudicação**

###### **Critério:**

Tipo: Preço

Nome: Piedāvātā līgumcena

Descrição: Zemākā piedāvātā līgumcena EUR bez PVN.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

##### **5.1.11. Documentos do concurso**

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/173783>

##### **5.1.12. Condições do concurso**

###### **Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/173783>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: letão

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 06/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

**Informações sobre a abertura pública:**

Data de abertura: 06/07/2026 15:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Elektronisko iepirkumu sistēma

**Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Condições financeiras: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

**5.1.15. Técnicas**

**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

**Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

**5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informações sobre os prazos de recurso: Iesniedzams iesniegums iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 29/06/2026

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Tukuma novada pašvaldība

**5.1. Lote: LOT-0004**

Título: Sociālo dzīvokļu atjaunošanas būvdarbi Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā

Descrição: Sociālo mājokļu atjaunošanas būvdarbi Tukuma novadā

**5.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45454100 Obras de restauro

Classificação adicional (cpv): 45000000 Construção, 45453100 Obras de recuperação

**Opções:**

Descrição das opções: Saskaņā ar līgumu

**5.1.2. Local de execução**

Subdivisão do país (NUTS): Kurzeme (LV003)

País: Letónia

Informações adicionais: Lapmežciema pagasts, Tukuma novads

**5.1.3. Duração estimada**

Duração: 6 Meses

#### 5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

#### 5.1.6. Informações gerais

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública total ou parcialmente financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

##### **Informações sobre anúncios anteriores:**

Identificador do anúncio anterior: 577d2c6f-3ad8-48ff-88b6-8e1c334303c0-01

#### 5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

#### 5.1.10. Critérios de adjudicação

##### **Critério:**

Tipo: Preço

Nome: Piedāvātā līgumcena

Descrição: Zemākā piedāvātā līgumcena EUR bez PVN.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

#### 5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/173783>

#### 5.1.12. Condições do concurso

##### **Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/173783>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: letão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 06/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

##### **Informações sobre a abertura pública:**

Data de abertura: 06/07/2026 15:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Elektronisko iepirkumu sistēma

##### **Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Condições financeiras: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

#### 5.1.15. Técnicas

##### **Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

##### **Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### 5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informações sobre os prazos de recurso: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 29/06/2026

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Tukuma novada pašvaldība

## 8. Organizações

---

### 8.1. ORG-0001

Nome oficial: Tukuma novada pašvaldība

Número de registo: 90000050975

Endereço postal: Talsu iela 4

Cidade: Tukums

Código postal: LV-3101

Subdivisão do país (NUTS): Kurzeme (LV003)

País: Letónia

Ponto de contacto: Ieva Jēgere

Correio eletrónico: [ieva.jegere@tukums.lv](mailto:ieva.jegere@tukums.lv)

Telefone: +37126370108

Endereço Internet: <https://www.tukums.lv>

##### **Funções desta organização:**

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

### 8.1. ORG-0002

Nome oficial: Iepirkumu uzraudzības birojs

Número de registo: 90001263305

Endereço postal: Smilšu iela 1

Cidade: Rīga

Código postal: LV-1919

Subdivisão do país (NUTS): Rīga (LV006)

País: Letónia

Ponto de contacto: Juridiskais departaments

Correio eletrónico: [pasts@iub.gov.lv](mailto:pasts@iub.gov.lv)

Telefone: +37122416641

Endereço Internet: <https://www.iub.gov.lv>

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

##### **Funções desta organização:**

Instância de recurso

## 10. Alteração

---



Versão do anúncio anterior a alterar

:

1075a48f-6ab4-40f0-9ed9-3b3242e47d94-01

Principal motivo da alteração

:

Informações atualizadas

Descrição

:

Grozījumi iepirkuma procedūras dokumentācijā iekļautajās prasībās

#### **10.1. Alteração**

Identificador da secção: LOT-0001

Os documentos do concurso foram alterados em: 19/06/2026

### **Informações sobre o anúncio**

---

Identificador/versão do anúncio: b2b3ef85-1b11-45b9-9ddf-0a7033a98e60 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 19/06/2026 14:58:38 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Data de envio do anúncio eSender: 19/06/2026 14:58:38 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: letão

Número de publicação do anúncio: 426563-2026

N.º de edição do JO S: 118/2026

Data de publicação: 22/06/2026