

427357-2026 - Concurso

França – Construção de edifícios de vários fogos e de moradias independentes –
CONSTRUCTION DE 65 LOGEMENTS COLLECTIFS SUR SOUS-SOL - Ilot C2 ZAC Haut SANCE à
RENNES (35)

OJ S 118/2026 22/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: SCCV HAUT SANCE Représentée par KEREDES PROMOTION
IMMOBILIERE, en qualité de gérant et par ARCHIPEL HABITAT en qualité d'associés
Correio eletrónico: c.bouvier@keredes.coop
Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público
Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: CONSTRUCTION DE 65 LOGEMENTS COLLECTIFS SUR SOUS-SOL - Ilot C2 ZAC
Haut SANCE à RENNES (35)
Descrição: CONSTRUCTION DE 65 LOGEMENTS COLLECTIFS SUR SOUS-SOL - Ilot C2
ZAC Haut SANCE à RENNES (35)
Identificador do procedimento: 907b7724-0015-480c-94fa-410225e1a55b
Identificador interno: sccv haut sance
Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação
de propostas/concurso com negociação
O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras
Classificação principal (cpv): 45211000 Construção de edifícios de vários fogos e de moradias
independentes

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: ZAC du HAUT SANCE
Cidade: RENNES
Código postal: 35000
Subdivisão do país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
País: França

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: ZAC du HAUT SANCE
Cidade: RENNES
Código postal: 35000
Subdivisão do país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
País: França

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: ZAC du HAUT SANCE
Cidade: RENNES
Código postal: 35000
Subdivisão do país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
País: França

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: ZAC du HAUT SANCE
Cidade: RENNES
Código postal: 35000
Subdivisão do país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
País: França

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: ZAC du HAUT SANCE
Cidade: RENNES
Código postal: 35000
Subdivisão do país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
País: França

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: ZAC du HAUT SANCE
Cidade: RENNES
Código postal: 35000
Subdivisão do país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
País: França

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: ZAC du HAUT SANCE
Cidade: RENNES
Código postal: 35000
Subdivisão do país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
País: França

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: ZAC du HAUT SANCE
Cidade: RENNES
Código postal: 35000
Subdivisão do país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
País: França

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: ZAC du HAUT SANCE
Cidade: RENNES
Código postal: 35000
Subdivisão do país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
País: França

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: ZAC du HAUT SANCE
Cidade: RENNES

Código postal: 35000
Subdivisão do país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
País: França

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: ZAC du HAUT SANCE
Cidade: RENNES
Código postal: 35000
Subdivisão do país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
País: França

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: ZAC du HAUT SANCE
Cidade: RENNES
Código postal: 35000
Subdivisão do país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
País: França

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: ZAC du HAUT SANCE
Cidade: RENNES
Código postal: 35000
Subdivisão do país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
País: França

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: ZAC du HAUT SANCE
Cidade: RENNES
Código postal: 35000
Subdivisão do país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
País: França

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: ZAC du HAUT SANCE
Cidade: RENNES
Código postal: 35000
Subdivisão do país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
País: França

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: ZAC du HAUT SANCE
Cidade: RENNES
Código postal: 35000
Subdivisão do país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
País: França

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: ZAC du HAUT SANCE
Cidade: RENNES
Código postal: 35000
Subdivisão do país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
País: França

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: ZAC du HAUT SANCE
Cidade: RENNES
Código postal: 35000
Subdivisão do país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
País: França

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:
Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 18

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 18

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lot 1 : Terrassement
Descrição: Lot 1 : Terrassement
Identificador interno: Lot 1 : Terrassement

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras
Classificação principal (cpv): 45112500 Movimento de terras

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: ZAC du HAUT SANCE
Cidade: RENNES
Código postal: 35000
Subdivisão do país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 24 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação está reservada a oficinas protegidas e a operadores económicos que visem a integração social e profissional de pessoas com deficiência ou desfavorecidas.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Informações adicionais: Les critères retenus pour le jugement des candidatures sont pondérés de la manière suivante : . Critères techniques : 60 % (Références et Effectifs + encadrement + équipe) . Critères financiers : 40 % (Chiffre d'Affaire et Assurance professionnelle)

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 10

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://keredes.synapse-consult.com>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://keredes.synapse-consult.com>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variante: Permitido

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 20/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Les candidats sont tenus de remettre une offre rigoureusement conforme au projet de base établi par le maître d'oeuvre et répondre aux variantes imposées prévues par le descriptif. Il est expressément précisé que les variantes proposées par les candidats en dehors du cadre prévu par le dossier de consultation ne seront examinées qu'à partir du moment où le candidat aura fait une offre selon le projet tel que rappelé ci-dessus.

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Administratif de RENNES

Informações sobre os prazos de recurso: voir rc

Organização que recebe pedidos de participação: SCCV HAUT SANCE Représentée par KEREDES PROMOTION IMMOBILIERE, en qualité de gérant et par ARCHIPEL HABITAT en qualité d'associés

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Lot 2 : Gros OEuvre

Descrição: Lot 2 : Gros OEuvre

Identificador interno: Lot 2 : Gros OEuvre

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45223220 Construção de toscos

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: ZAC du HAUT SANCE

Cidade: RENNES

Código postal: 35000

Subdivisão do país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 24 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação está reservada a oficinas protegidas e a operadores económicos que visem a integração social e profissional de pessoas com deficiência ou desfavorecidas.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Informações adicionais: Les critères retenus pour le jugement des candidatures sont pondérés de la manière suivante : . Critères techniques : 60 % (Références et Effectifs + encadrement + équipe) . Critères financiers : 40 % (Chiffre d'Affaire et Assurance professionnelle)

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 10

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://keredes.synapse-consult.com>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://keredes.synapse-consult.com>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Permitido

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 20/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Les candidats sont tenus de remettre une offre rigoureusement conforme au projet de base établi par le maître d'oeuvre et répondre aux variantes imposées prévues par le descriptif. Il est expressément précisé que les variantes proposées par les candidats en dehors du cadre prévu par le dossier de consultation ne seront examinées qu'à partir du moment où le candidat aura fait une offre selon le projet tel que rappelé ci-dessus.

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Administratif de RENNES

Informações sobre os prazos de recurso: voir rc

Organização que recebe pedidos de participação: SCCV HAUT SANCE Représentée par KEREDES PROMOTION IMMOBILIERE, en qualité de gérant et par ARCHIPEL HABITAT en qualité d'associés

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Lot 3 : Charpente et Bardage Bois

Descrição: Lot 3 : Charpente et Bardage Bois

Identificador interno: Lot 3 : Charpente et Bardage Bois

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45261100 Obras relacionadas com vigamentos

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: ZAC du HAUT SANCE

Cidade: RENNES

Código postal: 35000

Subdivisão do país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 24 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação está reservada a oficinas protegidas e a operadores económicos que visem a integração social e profissional de pessoas com deficiência ou desfavorecidas.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Informações adicionais: Les critères retenus pour le jugement des candidatures sont pondérés de la manière suivante : . Critères techniques : 60 % (Références et Effectifs + encadrement + équipe) . Critères financiers : 40 % (Chiffre d'Affaire et Assurance professionnelle)

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 10

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://keredes.synapse-consult.com>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://keredes.synapse-consult.com>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Permitido

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 20/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Les candidats sont tenus de remettre une offre rigoureusement conforme au projet de base établi par le maître d'oeuvre et répondre aux variantes imposées prévues par le descriptif. Il est expressément précisé que les variantes proposées par les candidats en dehors du cadre prévu par le dossier de consultation ne seront examinées qu'à partir du moment où le candidat aura fait une offre selon le projet tel que rappelé ci-dessus.

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Administratif de RENNES

Informações sobre os prazos de recurso: voir rc

Organização que recebe pedidos de participação: SCCV HAUT SANCE Représentée par KEREDES PROMOTION IMMOBILIERE, en qualité de gérant et par ARCHIPEL HABITAT en qualité d'associés

5.1. Lote: LOT-0004

Título: Lot 4 : Ravalement

Descrição: Lot 4 : Ravalement

Identificador interno: Lot 4 : Ravalement

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45261222 Revestimento de cimento para telhados

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: ZAC du HAUT SANCE

Cidade: RENNES

Código postal: 35000

Subdivisão do país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 24 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação está reservada a oficinas protegidas e a operadores económicos que visem a integração social e profissional de pessoas com deficiência ou desfavorecidas.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Informações adicionais: Les critères retenus pour le jugement des candidatures sont pondérés de la manière suivante : . Critères techniques : 60 % (Références et Effectifs + encadrement + équipe) . Critères financiers : 40 % (Chiffre d'Affaire et Assurance professionnelle)

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 10

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://keredes.synapse-consult.com>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://keredes.synapse-consult.com>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Permitido

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 20/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Les candidats sont tenus de remettre une offre rigoureusement conforme au projet de base établi par le maître d'oeuvre et répondre aux variantes imposées prévues par le descriptif. Il est expressément précisé que les variantes proposées par les candidats en dehors du cadre prévu par le dossier de consultation ne seront examinées qu'à partir du moment où le candidat aura fait une offre selon le projet tel que rappelé ci-dessus.

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Administratif de RENNES

Informações sobre os prazos de recurso: voir rc

Organização que recebe pedidos de participação: SCCV HAUT SANCE Représentée par KEREDES PROMOTION IMMOBILIERE, en qualité de gérant et par ARCHIPEL HABITAT en qualité d'associés

5.1. Lote: LOT-0005

Título: Lot 5 : Etanchéité

Descrição: Lot 5 : Etanchéité

Identificador interno: Lot 5 : Etanchamp;eacute;itamp;eacute;

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45261420 Obras de impermeabilização

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: ZAC du HAUT SANCE

Cidade: RENNES

Código postal: 35000

Subdivisão do país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 24 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação está reservada a oficinas protegidas e a operadores económicos que visem a integração social e profissional de pessoas com deficiência ou desfavorecidas.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Informações adicionais: Les critères retenus pour le jugement des candidatures sont pondérés de la manière suivante : . Critères techniques : 60 % (Références et Effectifs + encadrement + équipe) . Critères financiers : 40 % (Chiffre d'Affaire et Assurance professionnelle)

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 10

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://keredes.synapse-consult.com>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://keredes.synapse-consult.com>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Permitido

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 20/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Les candidats sont tenus de remettre une offre rigoureusement conforme au projet de base établi par le maître d'oeuvre et répondre aux variantes imposées prévues par le descriptif. Il est expressément précisé que les variantes proposées par les candidats en dehors du cadre prévu par le dossier de consultation ne seront examinées qu'à partir du moment où le candidat aura fait une offre selon le projet tel que rappelé ci-dessus.

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Administratif de RENNES

Informações sobre os prazos de recurso: voir rc

Organização que recebe pedidos de participação: SCCV HAUT SANCE Représentée par KEREDES PROMOTION IMMOBILIERE, en qualité de gérant et par ARCHIPEL HABITAT en qualité d'associés

5.1. Lote: LOT-0006

Título: Lot 6 : Menuiserie extérieure

Descrição: Lot 6 : Menuiserie extérieure

Identificador interno: Lot 6 : Menuiserie extérieure

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45421000 Obras de marcenaria

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: ZAC du HAUT SANCE

Cidade: RENNES

Código postal: 35000

Subdivisão do país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 24 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação está reservada a oficinas protegidas e a operadores económicos que visem a integração social e profissional de pessoas com deficiência ou desfavorecidas.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Informações adicionais: Les critères retenus pour le jugement des candidatures sont pondérés de la manière suivante : . Critères techniques : 60 % (Références et Effectifs + encadrement + équipe) . Critères financiers : 40 % (Chiffre d'Affaire et Assurance professionnelle)

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 10

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://keredes.synapse-consult.com>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://keredes.synapse-consult.com>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Permitido

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 20/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Les candidats sont tenus de remettre une offre rigoureusement conforme au projet de base établi par le maître d'oeuvre et répondre aux variantes imposées prévues par le descriptif. Il est expressément précisé que les variantes proposées par les candidats en dehors du cadre prévu par le dossier de consultation ne seront examinées qu'à partir du moment où le candidat aura fait une offre selon le projet tel que rappelé ci-dessus

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Administratif de RENNES

Informações sobre os prazos de recurso: voir rc

Organização que recebe pedidos de participação: SCCV HAUT SANCE Représentée par KEREDES PROMOTION IMMOBILIERE, en qualité de gérant et par ARCHIPEL HABITAT en qualité d'associés

5.1. Lote: LOT-0007

Título: Lot 7 : Serrurerie

Descrição: Lot 7 : Serrurerie

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45421000 Obras de marcenaria

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: ZAC du HAUT SANCE

Cidade: RENNES

Código postal: 35000

Subdivisão do país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 24 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação está reservada a oficinas protegidas e a operadores económicos que visem a integração social e profissional de pessoas com deficiência ou desfavorecidas.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 10

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://keredes.synapse-consult.com>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://keredes.synapse-consult.com>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Permitido

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 20/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Les candidats sont tenus de remettre une offre rigoureusement conforme au projet de base établi par le maître d'oeuvre et répondre aux variantes imposées prévues par le descriptif. Il est expressément précisé que les variantes proposées par les candidats en dehors du cadre prévu par le dossier de consultation ne seront examinées qu'à partir du moment où le candidat aura fait une offre selon le projet tel que rappelé ci-dessus.

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não

Será utilizado o pagamento eletrônico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Administratif de RENNES

Informações sobre os prazos de recurso: voir rc

Organização que recebe pedidos de participação: SCCV HAUT SANCE Représentée par KEREDES PROMOTION IMMOBILIERE, en qualité de gérant et par ARCHIPEL HABITAT en qualité d'associés

5.1. Lote: LOT-0008

Título: Lot 8 : Porte Automatique

Descrição: Lot 8 : Porte Automatique

Identificador interno: Lot 8 : Porte Automatique

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45421000 Obras de marcenaria

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: ZAC du HAUT SANCE

Cidade: RENNES

Código postal: 35000

Subdivisão do país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 24 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação está reservada a oficinas protegidas e a operadores económicos que visem a integração social e profissional de pessoas com deficiência ou desfavorecidas.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Informações adicionais: Les critères retenus pour le jugement des candidatures sont pondérés de la manière suivante : . Critères techniques : 60 % (Références et Effectifs + encadrement + équipe) . Critères financiers : 40 % (Chiffre d'Affaire et Assurance professionnelle)

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 10

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://keredes.synapse-consult.com>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://keredes.synapse-consult.com>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Permitido

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 20/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Les candidats sont tenus de remettre une offre rigoureusement conforme au projet de base établi par le maître d'oeuvre et répondre aux variantes imposées prévues par le descriptif. Il est expressément précisé que les variantes proposées par les candidats en dehors du cadre prévu par le dossier de consultation ne seront examinées qu'à partir du moment où le candidat aura fait une offre selon le projet tel que rappelé ci-dessus

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Administratif de RENNES

Informações sobre os prazos de recurso: voir rc

Organização que recebe pedidos de participação: SCCV HAUT SANCE Représentée par KEREDES PROMOTION IMMOBILIERE, en qualité de gérant et par ARCHIPEL HABITAT en qualité d'associés

5.1. Lote: LOT-0009

Título: Lot 9 : Menuiserie intérieure

Descrição: Lot 9 : Menuiserie intérieure

Identificador interno: Lot 9 : Menuiserie intérieure

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45421000 Obras de marcenaria

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: ZAC du HAUT SANCE

Cidade: RENNES

Código postal: 35000

Subdivisão do país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 24 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação está reservada a oficinas protegidas e a operadores económicos que visem a integração social e profissional de pessoas com deficiência ou desfavorecidas.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Informações adicionais: Les critères retenus pour le jugement des candidatures sont pondérés de la manière suivante : . Critères techniques : 60 % (Références et Effectifs + encadrement + équipe) . Critères financiers : 40 % (Chiffre d'Affaire et Assurance professionnelle)

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 10

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://keredes.synapse-consult.com>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://keredes.synapse-consult.com>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Permitido

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 20/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Les candidats sont tenus de remettre une offre rigoureusement conforme au projet de base établi par le maître d'oeuvre et répondre aux variantes imposées prévues par le descriptif. Il est expressément précisé que les variantes proposées par les candidats en dehors du cadre prévu par le dossier de consultation ne seront examinées qu'à partir du moment où le candidat aura fait une offre selon le projet tel que rappelé ci-dessus

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Administratif de RENNES

Informações sobre os prazos de recurso: voir rc

Organização que recebe pedidos de participação: SCCV HAUT SANCE Représentée par KEREDES PROMOTION IMMOBILIERE, en qualité de gérant et par ARCHIPEL HABITAT en qualité d'associés

5.1. Lote: LOT-0010

Título: Lot 10 : Cloison - Doublage - Plafond

Descrição: Lot 10 : Cloison - Doublage - Plafond

Identificador interno: Lot 10 : Cloison - Doublage - Plafond

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45421141 Instalação de divisórias

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: ZAC du HAUT SANCE

Cidade: RENNES

Código postal: 35000

Subdivisão do país (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 24 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação está reservada a oficinas protegidas e a operadores económicos que visem a integração social e profissional de pessoas com deficiência ou desfavorecidas.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Informações adicionais: Les critères retenus pour le jugement des candidatures sont pondérés de la manière suivante : . Critères techniques : 60 % (Références et Effectifs + encadrement + équipe) . Critères financiers : 40 % (Chiffre d'Affaire et Assurance professionnelle)

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 10

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://keredes.synapse-consult.com>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://keredes.synapse-consult.com>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Permitido

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 20/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Les candidats sont tenus de remettre une offre rigoureusement conforme au projet de base établi par le maître d'oeuvre et répondre aux variantes imposées prévues par le descriptif. Il est expressément précisé que les variantes proposées par les candidats en dehors du cadre prévu par le dossier de consultation ne seront examinées qu'à partir du moment où le candidat aura fait une offre selon le projet tel que rappelé ci-dessus.

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Administratif de RENNES

Informações sobre os prazos de recurso: voir rc

Organização que recebe pedidos de participação: SCCV HAUT SANCE Représentée par KEREDES PROMOTION IMMOBILIERE, en qualité de gérant et par ARCHIPEL HABITAT en qualité d'associés

5.1. Lote: LOT-0011

Título: Lot 11 : Revêtement de sol dur - Faïence

Descrição: Lot 11 : Revêtement de sol dur - Faïence

Identificador interno: Lot 11 : Revamp;ecirc;tement de sol dur - Faamp;iuml;ence

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45431100 Colocação de ladrilhos em solos

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: ZAC du HAUT SANCE

Cidade: RENNES

Código postal: 35000

Subdivisão do país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 24 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação está reservada a oficinas protegidas e a operadores económicos que visem a integração social e profissional de pessoas com deficiência ou desfavorecidas.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 10

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://keredes.synapse-consult.com>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://keredes.synapse-consult.com>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Permitido

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 20/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Les candidats sont tenus de remettre une offre rigoureusement conforme au projet de base établi par le maître d'oeuvre et répondre aux variantes imposées prévues par le descriptif. Il est expressément précisé que les variantes proposées par les candidats en dehors du cadre prévu par le dossier de consultation ne seront examinées qu'à partir du moment où le candidat aura fait une offre selon le projet tel que rappelé ci-dessus.

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Administratif de RENNES

Informações sobre os prazos de recurso: voir rc

Organização que recebe pedidos de participação: SCCV HAUT SANCE Représentée par KEREDES PROMOTION IMMOBILIERE, en qualité de gérant et par ARCHIPEL HABITAT en qualité d'associés

5.1. Lote: LOT-0012

Título: Lot 12 : Revêtement de sol souple

Descrição: Lot 12 : Revêtement de sol souple

Identificador interno: Lot 12 : Revamp;ecirc;tement de sol souple

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45430000 Obras de revestimento de solos e paredes

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: ZAC du HAUT SANCE

Cidade: RENNES

Código postal: 35000

Subdivisão do país (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 24 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação está reservada a oficinas protegidas e a operadores económicos que visem a integração social e profissional de pessoas com deficiência ou desfavorecidas.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Informações adicionais: Les critères retenus pour le jugement des candidatures sont pondérés de la manière suivante : . Critères techniques : 60 % (Références et Effectifs + encadrement + équipe) . Critères financiers : 40 % (Chiffre d'Affaire et Assurance professionnelle)

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 10

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://keredes.synapse-consult.com>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://keredes.synapse-consult.com>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Permitido

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 20/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Les candidats sont tenus de remettre une offre rigoureusement conforme au projet de base établi par le maître d'oeuvre et répondre aux variantes imposées prévues par le descriptif. Il est expressément précisé que les variantes proposées par les candidats en dehors du cadre prévu par le dossier de consultation ne seront examinées qu'à partir du moment où le candidat aura fait une offre selon le projet tel que rappelé ci-dessus.

Faturação eletrónica: Necessário
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não
Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Administratif de RENNES

Informações sobre os prazos de recurso: voir rc

Organização que recebe pedidos de participação: SCCV HAUT SANCE Représentée par KEREDES PROMOTION IMMOBILIERE, en qualité de gérant et par ARCHIPEL HABITAT en qualité d'associés

5.1. Lote: LOT-0013

Título: Lot 13 : Revêtement de sol stratifié

Descrição: Lot 13 : Revêtement de sol stratifié

Identificador interno: Lot 13 : Revamp;ecirc;tement de sol stratifiamp;eacute;

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45432113 Colocação de tacos para soalhos (parquet)

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: ZAC du HAUT SANCE

Cidade: RENNES

Código postal: 35000

Subdivisão do país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 24 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação está reservada a oficinas protegidas e a operadores económicos que visem a integração social e profissional de pessoas com deficiência ou desfavorecidas.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Informações adicionais: Les critères retenus pour le jugement des candidatures sont pondérés de la manière suivante : . Critères techniques : 60 % (Références et Effectifs + encadrement + équipe) . Critères financiers : 40 % (Chiffre d'Affaire et Assurance professionnelle)

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 10

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://keredes.synapse-consult.com>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://keredes.synapse-consult.com>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Permitido

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 20/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Les candidats sont tenus de remettre une offre rigoureusement conforme au projet de base établi par le maître d'oeuvre et répondre aux variantes imposées prévues par le descriptif. Il est expressément précisé que les variantes proposées par les candidats en dehors du cadre prévu par le dossier de consultation ne seront examinées qu'à partir du moment où le candidat aura fait une offre selon le projet tel que rappelé ci-dessus.

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não

Será utilizado o pagamento eletrônico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Administratif de RENNES

Informações sobre os prazos de recurso: voir rc

Organização que recebe pedidos de participação: SCCV HAUT SANCE Représentée par KEREDES PROMOTION IMMOBILIERE, en qualité de gérant et par ARCHIPEL HABITAT en qualité d'associés

5.1. Lote: LOT-0014

Título: Lot 14 : Peinture

Descrição: Lot 14 : Peinture

Identificador interno: Lot 14 : Peinture

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45442100 Obras de pintura

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: ZAC du HAUT SANCE

Cidade: RENNES

Código postal: 35000

Subdivisão do país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 24 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação está reservada a oficinas protegidas e a operadores económicos que visem a integração social e profissional de pessoas com deficiência ou desfavorecidas.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Informações adicionais: Les critères retenus pour le jugement des candidatures sont pondérés de la manière suivante : . Critères techniques : 60 % (Références et Effectifs + encadrement + équipe) . Critères financiers : 40 % (Chiffre d'Affaire et Assurance professionnelle)

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 10

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://keredes.synapse-consult.com>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://keredes.synapse-consult.com>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Permitido

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 20/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Les candidats sont tenus de remettre une offre rigoureusement conforme au projet de base établi par le maître d'oeuvre et répondre aux variantes imposées prévues par le descriptif. Il est expressément précisé que les variantes proposées par les candidats en dehors du cadre prévu par le dossier de consultation ne seront examinées qu'à partir du moment où le candidat aura fait une offre selon le projet tel que rappelé ci-dessus.

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Administratif de RENNES

Informações sobre os prazos de recurso: voir rc

Organização que recebe pedidos de participação: SCCV HAUT SANCE Représentée par KEREDES PROMOTION IMMOBILIERE, en qualité de gérant et par ARCHIPEL HABITAT en qualité d'associés

5.1. Lote: LOT-0015

Título: Lot 15 : Plomberie - Chauffage - Ventilation

Descrição: Lot 15 : Plomberie - Chauffage - Ventilation

Identificador interno: Lot 15 : Plomberie - Chauffage - Ventilation

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45330000 Instalação de canalizações

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: ZAC du HAUT SANCE

Cidade: RENNES

Código postal: 35000

Subdivisão do país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 24 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação está reservada a oficinas protegidas e a operadores económicos que visem a integração social e profissional de pessoas com deficiência ou desfavorecidas.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Informações adicionais: Les critères retenus pour le jugement des candidatures sont pondérés de la manière suivante : . Critères techniques : 60 % (Références et Effectifs + encadrement + équipe) . Critères financiers : 40 % (Chiffre d'Affaire et Assurance professionnelle)

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 10

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://keredes.synapse-consult.com>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://keredes.synapse-consult.com>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Permitido

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado
Prazo para a receção dos pedidos de participação: 20/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Les candidats sont tenus de remettre une offre rigoureusement conforme au projet de base établi par le maître d'oeuvre et répondre aux variantes imposées prévues par le descriptif. Il est expressément précisé que les variantes proposées par les candidats en dehors du cadre prévu par le dossier de consultation ne seront examinées qu'à partir du moment où le candidat aura fait une offre selon le projet tel que rappelé ci-dessus.

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Administratif de RENNES

Informações sobre os prazos de recurso: voir rc

Organização que recebe pedidos de participação: SCCV HAUT SANCE Représentée par KEREDES PROMOTION IMMOBILIERE, en qualité de gérant et par ARCHIPEL HABITAT en qualité d'associés

5.1. Lote: LOT-0016

Título: Lot 16 : Courants Forts

Descrição: Lot 16 : Courants Forts

Identificador interno: Lot 16 : Courants Forts

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45311000 Instalação de cabos e acessórios eléctricos

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: ZAC du HAUT SANCE

Cidade: RENNES

Código postal: 35000

Subdivisão do país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 24 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação está reservada a oficinas protegidas e a operadores económicos que visem a integração social e profissional de pessoas com deficiência ou desfavorecidas.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Informações adicionais: Les critères retenus pour le jugement des candidatures sont pondérés de la manière suivante : . Critères techniques : 60 % (Références et Effectifs + encadrement + équipe) . Critères financiers : 40 % (Chiffre d'Affaire et Assurance professionnelle)

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 10

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://keredes.synapse-consult.com>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://keredes.synapse-consult.com>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Permitido

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 20/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Les candidats sont tenus de remettre une offre rigoureusement conforme au projet de base établi par le maître d'oeuvre et répondre aux variantes imposées prévues par le descriptif. Il est expressément précisé que les variantes proposées par les candidats en dehors du cadre prévu par le dossier de consultation ne seront examinées qu'à partir du moment où le candidat aura fait une offre selon le projet tel que rappelé ci-dessus.

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Administratif de RENNES

Informações sobre os prazos de recurso: voir rc

Organização que recebe pedidos de participação: SCCV HAUT SANCE Représentée par KEREDES PROMOTION IMMOBILIERE, en qualité de gérant et par ARCHIPEL HABITAT en qualité d'associés

5.1. Lote: LOT-0017

Título: Lot 17 : Courants Faibles
Descrição: Lot 17 : Courants Faibles
Identificador interno: Lot 17 : Courants Faibles

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras
Classificação principal (cpv): 45311000 Instalação de cabos e acessórios eléctricos

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: ZAC du HAUT SANCE
Cidade: RENNES
Código postal: 35000
Subdivisão do país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 24 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação está reservada a oficinas protegidas e a operadores económicos que visem a integração social e profissional de pessoas com deficiência ou desfavorecidas.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Informações adicionais: Les critères retenus pour le jugement des candidatures sont pondérés de la manière suivante : . Critères techniques : 60 % (Références et Effectifs + encadrement + équipe) . Critères financiers : 40 % (Chiffre d'Affaire et Assurance professionnelle)

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 10

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://keredes.synapse-consult.com>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://keredes.synapse-consult.com>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Permitido

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 20/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Les candidats sont tenus de remettre une offre rigoureusement conforme au projet de base établi par le maître d'oeuvre et répondre

aux variantes imposées prévues par le descriptif. Il est expressément précisé que les variantes proposées par les candidats en dehors du cadre prévu par le dossier de consultation ne seront examinées qu'à partir du moment où le candidat aura fait une offre selon le projet tel que rappelé ci-dessus.

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Administratif de RENNES

Informações sobre os prazos de recurso: voir rc

Organização que recebe pedidos de participação: SCCV HAUT SANCE Représentée par KEREDES PROMOTION IMMOBILIERE, en qualité de gérant et par ARCHIPEL HABITAT en qualité d'associés

5.1. Lote: LOT-0018

Título: Lot 18 : Ascenseur

Descrição: Lot 18 : Ascenseur

Identificador interno: Lot 18 : Ascenseur

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45313100 Instalação de elevadores

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: ZAC du HAUT SANCE

Cidade: RENNES

Código postal: 35000

Subdivisão do país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 24 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação está reservada a oficinas protegidas e a operadores económicos que visem a integração social e profissional de pessoas com deficiência ou desfavorecidas.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Informações adicionais: Les critères retenus pour le jugement des candidatures sont pondérés de la manière suivante : . Critères techniques : 60 % (Références et Effectifs + encadrement + équipe) . Critères financiers : 40 % (Chiffre d'Affaire et Assurance professionnelle)

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3
Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 10

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://keredes.synapse-consult.com>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://keredes.synapse-consult.com>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Permitido

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 20/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Les candidats sont tenus de remettre une offre rigoureusement conforme au projet de base établi par le maître d'oeuvre et répondre aux variantes imposées prévues par le descriptif. Il est expressément précisé que les variantes proposées par les candidats en dehors du cadre prévu par le dossier de consultation ne seront examinées qu'à partir du moment où le candidat aura fait une offre selon le projet tel que rappelé ci-dessus.

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Administratif de RENNES

Informações sobre os prazos de recurso: voir rc

Organização que recebe pedidos de participação: SCCV HAUT SANCE Représentée par KEREDES PROMOTION IMMOBILIERE, en qualité de gérant et par ARCHIPEL HABITAT en qualité d'associés

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: SCCV HAUT SANCE Représentée par KEREDES PROMOTION IMMOBILIERE, en qualité de gérant et par ARCHIPEL HABITAT en qualité d'associés

Número de registo: 69920052300032

Endereço postal: 110 boulevard CLEMENCEAU TSA70755

Cidade: Rennes

Código postal: 35200

Subdivisão do país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

País: França

Ponto de contacto: Camille BOUVIER

Correio eletrónico: c.bouvier@keredes.coop

Telefone: 0223305050

Endereço Internet: <https://keredes.coop/>

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://keredes.synapse-consult.com>

Perfil do adquirente: <https://keredes.synapse-consult.com>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Tribunal Administratif de RENNES

Número de registo: 17350005900014

Endereço postal: Hôtel de Bizien 3 Contour de la Motte - CS 44416

Cidade: Rennes cedex

Código postal: 35044

Subdivisão do país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

País: França

Ponto de contacto: Monsieur le greffe du tribunal

Correio eletrónico: greffe.ta-rennes@juradm.fr

Telefone: 0223212828

Endereço Internet: <http://www.ta-rennes.juradm.fr>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 3a3840c2-897e-4fc6-8f75-2f424cb8450b - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 18/06/2026 15:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 427357-2026

N.º de edição do JO S: 118/2026

Data de publicação: 22/06/2026