

427498-2026 - Concurso

Países Baixos – Serviços de engenharia – Ingenieursdiensten huisvesting

OJ S 118/2026 22/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Rijksmuseum van Oudheden

Correio eletrónico: finance@rmo.nl

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Atividades recreativas, culturais e religiosas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Ingenieursdiensten huisvesting

Descrição: Het Rijksmuseum van Oudheden wenst een ingenieursbureau te contracteren voor het technisch beheer van gebouwen en gebouwgebonden installaties. De opdrachtgever wenst een professionele partner te contracteren voor het technisch beheer en de instandhouding van specifiek vastgoed. Het Rijksmuseum van Oudheden wenst een ingenieursbureau te contracteren voor het technisch beheer van gebouwen en gebouwgebonden installaties. De opdrachtgever wenst een professionele partner te contracteren voor het technisch beheer en de instandhouding van specifiek vastgoed. De hoofddoelstelling is het ontzorgen van de opdrachtgever door: • Het waarborgen van de technische conditie van monumentale panden. • Het realiseren van een marktconforme onderhoudsexploitatie. • Strikte controle op de uitvoering door derden en de bijbehorende geldstromen. De BVO van de opdracht betreft 25.225 m²

Identificador do procedimento: a8b68aec-520e-4f5c-98d6-26224cdd38f4

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71300000 Serviços de engenharia

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

País: Países Baixos

Informações adicionais: Leiden

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 250 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Ingenieursdiensten huisvesting

Descrição: Het Rijksmuseum van Oudheden wenst een ingenieurbureau te contracteren voor het technisch beheer van gebouwen en gebouwgebonden installaties. De opdrachtgever wenst een professionele partner te contracteren voor het technisch beheer en de instandhouding van specifiek vastgoed. Het Rijksmuseum van Oudheden wenst een ingenieurbureau te contracteren voor het technisch beheer van gebouwen en gebouwgebonden installaties. De opdrachtgever wenst een professionele partner te contracteren voor het technisch beheer en de instandhouding van specifiek vastgoed. De hoofddoelstelling is het ontzorgen van de opdrachtgever door: • Het waarborgen van de technische conditie van monumentale panden. • Het realiseren van een marktconforme onderhoudsexploitatie. • Strikte controle op de uitvoering door derden en de bijbehorende geldstromen. De BVO van de opdracht betreft 25.225 m²

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71300000 Serviços de engenharia

Opções:

Descrição das opções: nvt

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

País: Países Baixos

Informações adicionais: Leiden

5.1.3. Duração estimada

Duração: 48 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: De overeenkomst heeft een initiële looptijd van vier jaar. De overeenkomst kan twee keer door de aanbestedende dienst met twee jaar verlengd worden voor een extra periode tot in totaal een periode van acht jaar volgens de criteria zoals in deze inschrijvingsleidraad beschreven.

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: GC1, Implementatie en uitvoering

Descrição: Zie inschrijvingsleidraad.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: GC2, Partnerschap

Descrição: Zie inschrijvingsleidraad.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: GC3, Governance

Descrição: Zie inschrijvingsleidraad.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Preço

Nome: GC3, Prijs

Descrição: Zie inschrijvingsleidraad.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 31/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/429858>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/429858>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 01/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 3 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 01/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não
Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Rijksmuseum van Oudheden - Rechtbank Den Haag

Instância de recurso: Rijksmuseum van Oudheden - Rijksmuseum van Oudheden

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Rijksmuseum van Oudheden - Rijksmuseum van Oudheden

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Rijksmuseum van Oudheden - Rijksmuseum van Oudheden

Organização que recebe pedidos de participação: Rijksmuseum van Oudheden

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Rijksmuseum van Oudheden

Número de registo: 322107389

Endereço postal: Rapenburg 28

Cidade: LEIDEN

Código postal: 2311EW

Subdivisão do país (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: André Wolterink

Correio eletrónico: finance@rmo.nl

Telefone: +31 611495719

Endereço Internet: <http://www.rmo.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Rijksmuseum van Oudheden

Endereço postal: Rapenburg 28

Cidade: Leiden

Código postal: 2311 EW

Subdivisão do país (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: Simone van der Geest

Correio eletrónico: finance@rmo.nl

Telefone: +31 715163147

Endereço Internet: <http://www.rmo.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Rijksmuseum van Oudheden

Endereço postal: Rapenburg 28

Cidade: Leiden

Código postal: 2311 EW

Subdivisão do país (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: John van der Steen

Correio eletrónico: finance@rmo.nl

Telefone: +31 715163128

Endereço Internet: <http://rmo.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Rechtbank Den Haag

Endereço postal: Prins Clauslaan 60

Cidade: Den Haag

Código postal: 2595 AJ

Subdivisão do país (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: Rechtbank Den Haag

Correio eletrónico: finance@rmo.nl

Endereço Internet: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Den-Haag/Contact#b542d574-4c57-4d59-96de-53a745e131258fb6bc9d-0a17-47c2-995d-34ee8d21da8e6>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Rijksmuseum van Oudheden

Endereço postal: Rapenburg 28

Cidade: Leiden

Código postal: 2311 EW

Subdivisão do país (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: John van der Steen

Correio eletrónico: finance@rmo.nl

Telefone: +31 715163128

Endereço Internet: <http://rmo.nl>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Organização de mediação

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: e37db617-612c-4e88-b231-e0575672ef40 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 19/06/2026 08:31:35 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês

Número de publicação do anúncio: 427498-2026

N.º de edição do JO S: 118/2026

Data de publicação: 22/06/2026