

430424-2026 - Concurso

Bélgica – Construção de instalações hospitalares – Medisch Technisch Blok Fase 3: Perceel Gesloten Ruwbouw
OJ S 119/2026 24/06/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Universitair Ziekenhuis Brussel
Correio eletrónico: Tahira.DePuyssseleyr@uzbrussel.be
Forma jurídica do adquirente: Empresa pública
Atividade da autoridade adjudicante: Saúde

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Medisch Technisch Blok Fase 3: Perceel Gesloten Ruwbouw
Descrição: Medisch Technisch Blok Fase 3: Perceel Gesloten Ruwbouw
Identificador do procedimento: 786a4d2e-03b4-4062-997e-8d3544accf9b
Identificador interno: PPP0CP-3139/6096/UZB/TD/10-2.1.36.08e/B1
Tipo de procedimento: Aberto
O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras
Classificação principal (cpv): 45215140 Construção de instalações hospitalares

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
País: Bélgica

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
País: Bélgica

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:
Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Medisch Technisch Blok Fase 3: Perceel Gesloten Ruwbouw
Descrição: Medisch Technisch Blok Fase 3: Perceel Gesloten Ruwbouw
Identificador interno: UZB/TD/10-2.1.36.08e/B1_1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45215140 Construção de instalações hospitalares

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Laarbeeklaan 101

Cidade: Brussel

Código postal: 1090

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Informações adicionais: Universitair Ziekenhuis Brussel

5.1.3. Duração estimada

Duração: 600 Dias

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Passende bankverklaring waaruit een gezonde financiële situatie blijkt. Minimumeisen: Passende bankverklaring waaruit een gezonde financiële situatie blijkt.

Critério: Ferramentas, plantas ou equipamentos técnicos

Descrição do critério de seleção: Een korte bedrijfspresentatie met een lijst van het inzetbaar personeel met hun bekwaamheden en een lijst van het inzetbaar eigen materieel.

Minimumeisen: Idem als vereiste bewijsstuk.

Critério: Faturamento anual específico

Descrição do critério de seleção: Een verklaring betreffende de totale omzet en de omzet die verband houdt met de opdracht, over de laatste drie boekjaren.

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: De inschrijver (aannemer) toont door middel van minimaal 3 (drie) referenties zijn ervaring aan betreffende doorgedreven afbraak- en ruwbouwwerken (inclusief asbestverwijderingswerken!) binnen een ziekenhuis of in een farmaceutische omgeving. Minimale waarde: in overeenstemming met onderhavige opdracht. Minimumeisen: Idem als vereiste bewijsstuk.

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Het bewijs van een verzekering tegen arbeidsongevallen en burgerlijke aansprakelijkheid.

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Met betrekking tot BIM (Building Information Modelling): a. Voor akkoord ondertekend UZB BIM protocol (bijlage) b. Volledig ingevuld BIMaudit document (bijlage) c. De inschrijver levert eveneens een lijst van het personeel dat ingezet zal worden en hun bekwaamheden waarmee hij aantoont zijn BIM opdracht tot een goed einde te kunnen brengen. Minimumeisen: Idem als vereiste bewijsstuk.

Critério: Proporção de subcontratação

Descrição do critério de seleção: Indien van toepassing een lijst van mogelijke onderaannemers. Minimumeisen: Idem als vereiste bewijsstuk.

Critério: Número de pessoal gerencial

Descrição do critério de seleção: Een verklaring op eer dat de leidinggevendenden op de werf de Nederlandse taal machtig zijn in woord en schrift.

Critério: Medidas para garantir a qualidade

Descrição do critério de seleção: De inschrijver dient zich ter plaatse te vergewissen van onder andere de omvang, de moeilijkheidsgraad en toegankelijkheid van het project. Een attest van plaatsbezoek ondertekend door de aanbestedende overheid dient toegevoegd te worden aan de offerte. Minimumeisen: Idem als vereiste bewijsstuk.

Critério: Certificados por institutos de controle de qualidade

Descrição do critério de seleção: Een kopie van het erkenningsgetuigschrift. Minimumeisen: Idem als vereiste bewijsstuk.

Critério: Medidas para garantir a qualidade

Descrição do critério de seleção: Akkoordverklaring werfreglement UZB

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Erkenning en registratie van aannemers: D (Bouwwerken), Klasse 8

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Door in te schrijven op deze opdracht verklaart de inschrijver zich niet in een toestand van uitsluiting te bevinden, zoals bedoeld in artikels 67 tot en met 69 van de wet van 17 juni 2016 betreffende overheidsopdrachten. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen. 1. Het UEA, waarmee de inschrijver verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. 2. Attest van in orde zijn met de betaling van de sociale zekerheidsbijdragen. 3. Attest van in orde zijn met de betaling van de BTW en de belastingen. 4. Uittreksel uit het strafregister of evenwaardig document waaruit blijkt dat de inschrijver (aannemer): a. Niet in staat van faillissement of vereffening verkeert; b. Geen aangifte van faillissement heeft gedaan of geen procedure van vereffening of gerechtelijk akkoord aanhangig is tegen hem; c. Niet veroordeeld is geweest voor een misdrijf dat de professionele integriteit aantast. 5. In het geval van een tijdelijke vereniging: alle stukken die het bestuur een duidelijk zicht geven op de statuten van de vennootschap, de gegevens van de verschillende partijen, de

samenwerkingsovereenkomst en afspraken tussen de partijen en de rol van de verschillende partijen binnen de tijdelijke handelsvereniging in het kader van de opdracht. 6. Bewijs van handtekeningbevoegdheid van de ondertekenaar van de offerte.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: Prijs

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 55

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Uitvoeringsplanning

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 25

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Organisatie en inrichting van de werf

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Werken met BIM

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito

As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/3139/CP/2026>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.publicprocurement.be>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Prazo para a receção das propostas: 01/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 01/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: UZ Brussel - Technische Dienst – Elektronische opening

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não
Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Rechtbank van Eerste Aanleg van Brussel - Gebouw Montesquieu

Informações sobre os prazos de recurso: .

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Universitair Ziekenhuis Brussel

Organização que recebe pedidos de participação: Universitair Ziekenhuis Brussel

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Universitair Ziekenhuis Brussel

Número de registo: BE0449 012 406

Endereço postal: Laarbeeklaan 101

Cidade: Brussel

Código postal: 1090

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Ponto de contacto: Tahira De Puyssseleyn

Correio eletrónico: Tahira.DePuyssseleyn@uzbrussel.be

Telefone: +32 24763765

Fax: +32 24775800

Endereço Internet: <http://www.uzbrussel.be/>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Rechtbank van Eerste Aanleg van Brussel - Gebouw Montesquieu

Número de registo: BE0597.625.413

Endereço postal: Quatre Brasstraat 13

Cidade: BRUSSEL

Código postal: 1000

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correio eletrónico: nreabrussel.uitgiften@just.fgov.be

Telefone: +32 25087111

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Número de registo: BE 0475.480.736
Cidade: Antwerpen / Anvers
Código postal: 2000
Subdivisão do país (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
País: Bélgica
Correio eletrónico: info@3p.eu
Telefone: +32 3 294 30 51

Funções desta organização:

Prestador de serviços no domínio da contratação pública

8.1. ORG-0004

Nome oficial: FPS Policy and Support
Número de registo: BE 0671.516.647
Cidade: Brussels
Código postal: 1000
Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
País: Bélgica
Correio eletrónico: e.proc@publicprocurement.be
Telefone: +32 2 740 80 00

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: b8334144-6d64-400c-9c88-68418fdacea6 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 22/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Data de envio do anúncio eSender: 22/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês
Número de publicação do anúncio: 430424-2026
N.º de edição do JO S: 119/2026
Data de publicação: 24/06/2026