

432823-2026 - Concurso

Alemanha – Serviços de relocação – Umzugsmanagement für den Erstbezug der Ludwigstürme und Folgeumzüge der Stadtverwaltung Ludwigshafen am Rhein

OJ S 120/2026 25/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Stadt Ludwigshafen, Bereich Gebäudewirtschaft

Correio eletrónico: zentralevergabestelle@ludwigshafen.de

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Umzugsmanagement für den Erstbezug der Ludwigstürme und Folgeumzüge der Stadtverwaltung Ludwigshafen am Rhein

Descrição: Erstbezug LuT und Folgeumzüge der Stadtverwaltung Ludwigshafen am Rhein
Umzugsmanagement zur Vorbereitung, Planung, Koordination, Steuerung und Begleitung von Umzügen

Identificador do procedimento: abfe643b-86a1-4c62-8d1b-49fc1c323e59

Identificador interno: 2026 / 124

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 98392000 Serviços de relocação

2.1.2. Local de execução

Cidade: Ludwigshafen

Código postal: 67059

Subdivisão do país (NUTS): Ludwigshafen am Rhein, Kreisfreie Stadt (DEB34)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Der Bieter hat anzugeben, inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. Angebote können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabepattform in Textform eingereicht werden. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabepattform

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio, Documento do concurso

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB in Verbindung mit § 48 VgV

Corrupção: Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB in Verbindung mit § 48 VgV

Participação numa organização criminosa: Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB in Verbindung mit § 48 VgV

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:

Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB in Verbindung mit § 48 VgV

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB in Verbindung mit § 48 VgV

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB in Verbindung mit § 48 VgV

Fraude: Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB in Verbindung mit § 48 VgV

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB in Verbindung mit § 48 VgV

Insolvência: Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB in Verbindung mit § 48 VgV

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB in Verbindung mit § 48 VgV

Ativos sob gestão por um liquidatário: Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB in Verbindung mit § 48 VgV

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento:

Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB in Verbindung mit § 48 VgV

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação:

Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB in Verbindung mit § 48 VgV

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação:

Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB in Verbindung mit § 48 VgV

Falta profissional grave: Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB in Verbindung mit § 48 VgV

Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis: Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB in Verbindung mit § 48 VgV

Violação das obrigações no domínio da legislação social: Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB in Verbindung mit § 48 VgV

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social:

Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB in Verbindung mit § 48 VgV

Atividades suspensas: Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB in Verbindung mit § 48 VgV

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB in Verbindung mit § 48 VgV

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB in Verbindung mit § 48 VgV

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Umzugsmanagement für den Erstbezug der Ludwigstürme und Folgeumzüge der Stadtverwaltung Ludwigshafen am Rhein

Descrição: Gegenstand der Ausschreibung sind Leistungen des Umzugsmanagements (UzM) für die Vorbereitung, Konzeption, Planung, Koordination, Steuerung, Dokumentation, fachliche Vergabevorbereitung und begleitende Überwachung mehrerer Umzüge innerhalb des

Stadtgebiets nach Maßgabe dieser Leistungsbeschreibung. Nicht Gegenstand dieser Ausschreibung sind die körperliche Durchführung der Umzüge, Speditionsleistungen, Transportleistungen, Möbelmontageleistungen, IT-Umsetzungsleistungen sowie operative Räumungs-, Trenn-, Bereitstellungs-, Reinigungs- oder Entsorgungsleistungen. Die Umzüge erfolgen im Rahmen einer Standortkonsolidierung mit Direktumzügen, Leerzügen und Nachbelegungen. Der Erstbezug der Ludwigstürme (LuT) ist nach der zugrunde gelegten Projektplanung ab September 2027 vorgesehen. Die Durchführung der im Rahmen dieses Projekts vorgesehenen Umzüge soll abhängig von der durch den AG freigegebenen Umzugs- und Belegungsplanung möglichst im 4. Quartal 2027 abgeschlossen werden. Soweit einzelne Umzugswellen, Nachlaufleistungen, Restpunkte, Dokumentation, Abnahmen oder sonstige projektbezogene Abschlussleistungen nicht bis zum Ende des 4. Quartals 2027 abgeschlossen werden können, ist eine Fortführung bis in das 1. Quartal 2028 vorzusehen. Objektbezogene Freizugsfristen ergeben sich ergänzend aus der Anlage Mengengerüst und sind bei der Projektstrukturierung, Umzugswellenplanung, Terminplanung, Steuerung und Umsetzung der Leistungen zu berücksichtigen. Ziel ist eine wirtschaftliche, termingerechte und funktionsfähige Umsetzung der Umzüge unter Aufrechterhaltung des Dienstbetriebs.
Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 98392000 Serviços de relocação

5.1.2. Local de execução

Cidade: Ludwigshafen

Código postal: 67059

Subdivisão do país (NUTS): Ludwigshafen am Rhein, Kreisfreie Stadt (DEB34)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 19 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio, Documento do concurso

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Bezeichnung Angaben zu Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind Form: Mittels Eigenerklärung Erklärung in dem Formblatt 124 LD - Eigenerklärung zur Eignung Liefer- / Dienstleistungen Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV.

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: Eigenerklärung im Formblatt 124 LD, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen (für Bieter, Mitglieder einer Bietergemeinschaft).

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Nachweis einer Betriebshaftpflichtversicherung ist mit den Angebotsunterlagen einzureichen

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Abgabe der Eigenerklärung EU-Sanktionen Russland
Erklärung über das Formblatt 124LD: -Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation -
Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die
Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt

Critério: Faturamento médio anual específico

Descrição do critério de seleção: Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (inkl. Angabe der betreffenden Jahreszahlen), soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. Form: Mittels Eigenerklärung Erklärung in dem Formblatt 124 LD - Eigenerklärung zur Eignung Liefer- / Dienstleistungen über den Umsatz in dem Tätigkeitsbereich des Auftrags in den letzten drei Jahren ersichtlich ist, gemäß § 45 Abs. 4 Nr. 4 VgV.

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: Nicht präqualifizierte Unternehmen geben über das Formblatt 124LD eine Eigenerklärung über die Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister ab (gilt für Bieter, Mitglieder einer Bietergemeinschaft).

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Nicht präqualifizierte Unternehmen geben über das Formblatt 124LD eine Eigenerklärung über die Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister ab (gilt für Bieter, Mitglieder einer Bietergemeinschaft).

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Qualität des angebotenen Konzepts

Descrição: siehe Anlage zu den Zuschlagskriterien

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 35

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Projektorganisation und Schlüsselpersonal

Descrição: siehe Anlage zu den Zuschlagskriterien

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 25

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preis

Descrição: Preis

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: https://vergabe.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19eed9423c4-1ee12aac3fd78667

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://www.auftragsboerse.de>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 27/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 57 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Die Nachforderungen richten sich nach § 56 VGV. Die öffentliche Auftraggeberin kann den Bewerber oder Bieter unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung auffordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen nachzureichen oder zu vervollständigen.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 27/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Stadt Ludwigshafen, Zentrale Vergabestelle und Baukoordinierung Jaegerstraße 1 67059 Ludwigshafen

Informações adicionais: Bieter sind am Eröffnungsverfahren nicht zugelassen.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Rheinland-Pfalz Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Informações sobre os prazos de recurso: § 160 Abs. 3 GWB: (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Stadt Ludwigshafen, Bereich Gebäudewirtschaft

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Stadt Ludwigshafen, Zentrale Vergabestelle und Baukoordinierung

Organização que recebe pedidos de participação: Stadt Ludwigshafen, Zentrale Vergabestelle und Baukoordinierung

8. Organizações

8.1. ORG-7001

Nome oficial: Stadt Ludwigshafen, Bereich Gebäudewirtschaft

Número de registo: 073140000000-001-85

Endereço postal: Donnersbergweg 2

Cidade: Ludwigshafen

Código postal: 67059

Subdivisão do país (NUTS): Ludwigshafen am Rhein, Kreisfreie Stadt (DEB34)

País: Alemanha

Ponto de contacto: Stadt Ludwigshafen, Zentrale Vergabestelle und Baukoordinierung

Correio eletrónico: zentralevergabestelle@ludwigshafen.de

Telefone: +49 621-5044582

Fax: +49 621-5043778

Endereço Internet: <https://www.ludwigshafen.de>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-7002

Nome oficial: Stadt Ludwigshafen, Zentrale Vergabestelle und Baukoordinierung

Número de registo: 073140000000-001-85

Endereço postal: Jaegerstr. 1

Cidade: Ludwigshafen

Código postal: 67059

Subdivisão do país (NUTS): Ludwigshafen am Rhein, Kreisfreie Stadt (DEB34)

País: Alemanha

Correio eletrónico: ZentraleVergabestelle@ludwigshafen.de

Endereço Internet: <https://www.auftragsboerse.de>

Funções desta organização:

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-7004

Nome oficial: Vergabekammer Rheinland-Pfalz Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Número de registo: 07315000

Endereço postal: Stiftstraße 9

Cidade: Mainz

Código postal: 55116

Subdivisão do país (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

País: Alemanha

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-7005

Nome oficial: Stadt Ludwigshafen, Zentrale Vergabestelle und Baukoordination

Número de registo: 073140000000-001-85

Endereço postal: Jaegerstraße 1

Cidade: Ludwigshafen

Código postal: 67059

Subdivisão do país (NUTS): Ludwigshafen am Rhein, Kreisfreie Stadt (DEB34)

País: Alemanha

Correio eletrónico: ZentraleVergabestelle@ludwigshafen.de

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-7006

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 54bb8d41-66a3-4af4-b28d-8fce0828a870 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 23/06/2026 15:10:32 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 432823-2026

