

433515-2026 - Concurso

França – Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios – Renouvellement du marché de maintenance et de Gros Entretien-Renouvellement (GER) du Stade Atlantique de Bordeaux Métropole

OJ S 120/2026 25/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Bordeaux Métropole

Correio eletrónico: dacp@bordeaux-metropole.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Renouvellement du marché de maintenance et de Gros Entretien-Renouvellement (GER) du Stade Atlantique de Bordeaux Métropole

Descrição: L'accord-cadre est composite. Il comprend une partie marché ordinaire et une partie accord-cadre à bons de commande. Il est composé de 2 lots. Chacun fera l'objet d'une attribution séparée. Afin de prévenir toute situation de conflit d'intérêts et garantir l'indépendance des contrôles techniques, un même opérateur économique ne peut soumissionner qu'à un seul des deux lots. Cette restriction est justifiée par la nécessité d'éviter qu'un même titulaire soit amené à contrôler ses propres prestations, ce qui porterait atteinte à l'objectivité, à la fiabilité des contrôles et, plus largement, à la sécurité des installations et des usagers. Ainsi, en cas de soumission multiples, l'opérateur concerné ne sera analysé par défaut que sur le lot n°01. Montant HT maximum des prestations à bon de commande pour la durée totale du contrat : - lot n°1 Exploitation et de maintenance des installations multi-techniques : 4 000 000,00 euro(s) H.T. - lot n°2 Contrôles techniques périodiques : 120 000,00 euro(s) HT

Identificador do procedimento: dd4b2e42-0efb-4167-82d4-2175651d4076

Identificador interno: 2026-SABM-0005

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

Classificação adicional (cpv): 50800000 Serviços de reparação e manutenção diversos, 71630000 Serviços técnicos de inspeção e ensaio, 71631300 Serviços técnicos de inspeção de edifícios

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Cours Jules Ladoumègue

Cidade: Bordeaux

Código postal: 33000
Subdivisão do país (NUTS): Gironde (FRI12)
País: França

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Une visite sur site est obligatoire. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation. Si le Dce à disposition des opérateurs économiques regroupe l'ensemble des Doe représentatifs du site, certains éléments techniques (autres Doe divers) trop volumineux, non dématérialisés et/ou à portée confidentiel, non fournies, sont consultables sur site. Une demande d'accès des opérateurs économiques sera le cas échéant adressée à l'acheteur dans les conditions prévues à l'article 8.1 du présent règlement

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 1

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 1

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Exploitation et de maintenance des installations multitechniques

Descrição: Exploitation et de maintenance des installations multitechniques - Montant HT maximum du lot pour la durée totale du contrat : 4 000 000,00 Euro(s) H.T

Identificador interno: 01

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

Classificação adicional (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios, 50800000 Serviços de reparação e manutenção diversos, 71630000 Serviços técnicos de inspeção e ensaio, 71631300 Serviços técnicos de inspeção de edifícios

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Cours Jules Ladoumègue

Cidade: Bordeaux

Código postal: 33000

Subdivisão do país (NUTS): Gironde (FRI12)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/01/2027

Duração: 48 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 4 000 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: Outros

Objetivo social promovido: Outros

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1840968>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1840968>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 04/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 04/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Bordeaux

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: La durée du contrat est de 4 ans ferme à compter de la notification (ainsi toute date de prise d'effet indiquée dans le présent avis est purement prévisionnelle) L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat, pour la partie marché ordinaire. Pour la partie accord-cadre à bons de commande, les délais d'exécution ou de livraison des prestations sont fixés à chaque bon de commande. Aucune clause de garantie financière prévue. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie.

Les prix sont révisables annuellement. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. Le titulaire du lot n°1 désigne nominativement le responsable de marché + de site unique

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: CCIRA de Bordeaux

Instância de recurso: Tribunal administratif de Bordeaux

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif de Bordeaux

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Contrôles techniques périodiques

Descrição: Contrôles techniques périodiques - Montant HT maximum du lot pour la durée totale du contrat : 120 000,00 Euro(s) H.T

Identificador interno: 02

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

Classificação adicional (cpv): 71631300 Serviços técnicos de inspeção de edifícios, 50800000 Serviços de reparação e manutenção diversos, 71630000 Serviços técnicos de inspeção e ensaio, 71631300 Serviços técnicos de inspeção de edifícios

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Cours Jules Ladoumègue

Cidade: Bordeaux

Código postal: 33000

Subdivisão do país (NUTS): Gironde (FRI12)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/01/2027

Duração: 48 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 120 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: Outros
Objetivo social promovido: Outros

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1840968>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1840968>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 04/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 04/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Bordeaux

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: La durée du contrat est de 4 ans ferme à compter de la notification (ainsi toute date de prise d'effet indiquée dans le présent avis est purement prévisionnelle) L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat, pour la partie marché ordinaire. Pour la partie accord-cadre à bons de commande, les délais d'exécution ou de livraison des prestations sont fixés à chaque bon de commande. Aucune clause de garantie financière prévue. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisibles annuellement. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. Le titulaire du lot n°1 désigne nominativement le responsable de marché + de site unique

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: CCIRA de Bordeaux

Instância de recurso: Tribunal administratif de Bordeaux

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif de Bordeaux

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registo: C3AD3B0D-CC25-D186-64C60BB97C04B114

Cidade: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

Correio eletrónico: publications-joue@aws-france.com

Telefone: +33480041260

Funções desta organização:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Bordeaux Métropole

Número de registo: 80187

Endereço postal: Esplanade Charles de Gaulle

Cidade: Bordeaux

Código postal: 33045

Subdivisão do país (NUTS): Gironde (FRI12)

País: França

Ponto de contacto: CAZENAVE Thomas

Correio eletrónico: dacp@bordeaux-metropole.fr

Telefone: 0556998484

Endereço Internet: <http://www.bordeaux-metropole.fr>

Perfil do adquirente: <https://marchespublics.bordeaux-metropole.fr/>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Tribunal administratif de Bordeaux

Número de registo: C3AD3B51-A7A2-251B-DACF9B4DEBC64BAC

Endereço postal: 9 Rue Tastet Cs 21490

Cidade: Bordeaux

Código postal: 33063

Subdivisão do país (NUTS): Gironde (FRI12)

País: França
Correio eletrónico: greffe.ta-bordeaux@juradm.fr
Telefone: 0556993800
Fax: 0556243903
Endereço Internet: <http://bordeaux.tribunal-administratif.fr>
Funções desta organização:
Instância de recurso

8.1. ORG-0004

Nome oficial: CCIRA de Bordeaux
Número de registo: C3AD3B9B-B451-50C2-B977E2C8FCCF0372
Endereço postal: Dreets Nouvelle-Aquitaine Cité administrative, 2 rue Jules Ferry
Cidade: Bordeaux
Código postal: 33090
Subdivisão do país (NUTS): Gironde (FRI12)
País: França
Correio eletrónico: dreets-na.polec@dreets.gouv.fr
Telefone: 0554689956
Funções desta organização:
Organização de mediação

8.1. ORG-0005

Nome oficial: Tribunal administratif de Bordeaux
Número de registo: C3AD3BD8-BA3D-AEAD-7C78B99C26CDA6B9
Endereço postal: 9 Rue Tastet Cs 21490
Cidade: Bordeaux
Código postal: 33063
Subdivisão do país (NUTS): Gironde (FRI12)
País: França
Correio eletrónico: greffe.ta-bordeaux@juradm.fr
Telefone: 0556993800
Fax: 0556243903
Funções desta organização:
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 5555405c-a032-4ddd-8ea4-8b217ecd3bba - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 24/06/2026 16:10:22 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês
Número de publicação do anúncio: 433515-2026
N.º de edição do JO S: 120/2026
Data de publicação: 25/06/2026