

433895-2026 - Concurso

Suécia – Serviços de mediação imobiliária à comissão ou por contrato – Fastighetsvärdering
OJ S 120/2026 25/06/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Trelleborgs kommun

Correio eletrónico: nicklas.linden@trelleborg.se

Forma jurídica do adquirente: Autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Fastighetsvärdering

Descrição: Uppdraget omfattar fastighetsvärdering av kommersiella fastigheter, såsom kontor, handel, industri samt bostäder och byggrätter liksom övrig kvartersmark och specialfastigheter inom hela Trelleborgs kommun.

Identificador do procedimento: 107f2d3c-d61e-481e-b9c0-1eacb616fe1b

Identificador interno: KS 2026/204

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 70300000 Serviços de mediação imobiliária à comissão ou por contrato

2.1.2. Local de execução

Em qualquer local

Informações adicionais: Trelleborgs kommun

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 12 000 000,00 SEK

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Fastighetsvärdering

Descrição: Uppdraget omfattar fastighetsvärdering av kommersiella fastigheter, såsom kontor, handel, industri samt bostäder och byggrätter liksom övrig kvartersmark och specialfastigheter inom hela Trelleborgs kommun.

Identificador interno: KS 2026/204

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 70300000 Serviços de mediação imobiliária à comissão ou por contrato

5.1.2. Local de execução

Em qualquer local

Informações adicionais: Trelleborgs kommun

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 14/09/2026

Data de fim da duração: 13/09/2029

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 1

Mais informações sobre renovações: Förlängning är 1 månader

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 12 000 000,00 SEK

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Realização dos objetivos sociais

Descrição: Den anbudsgivare som tilldelas uppdraget ska samarbeta med

Arbetsmarknadsförvaltningen i syfte att närma människor till den reguljära arbetsmarknaden

5.1.8. Critérios de acessibilidade

Os critérios de acessibilidade para as pessoas com deficiência não estão incluídos porque o contrato não se destina a pessoas singulares

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 10/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=95030>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=95030&GoTo=Tender>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: sueco

Catálogo eletrónico: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 21/08/2026 21:59:59 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 139 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 23/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Local: Rådhuset, Algatan 13, 231 83 Trelleborg

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Sim

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Förvaltningsrätten

Informações sobre os prazos de recurso: Tio dagar.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Trelleborgs kommun

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Trelleborgs kommun

Número de registo: 2120001199

Departamento: Upphandlingsenheten

Endereço postal: Algatan 13

Cidade: TRELLEBORG

Código postal: 231 83

Subdivisão do país (NUTS): Skåne län (SE224)

País: Suécia

Ponto de contacto: Nicklas Lindén

Correio eletrónico: nicklas.linden@trelleborg.se

Telefone: 0410-73 30 00

Endereço Internet: <http://www.trelleborg.se>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Förvaltningsrätten

Número de registo: 202100-2742

Endereço postal: Box 4522

Cidade: Malmö

Código postal: 203 20
Subdivisão do país (NUTS): Skåne län (SE224)
País: Suécia
Correio eletrónico: forvaltningsrattenimalmo@dom.se
Telefone: 040-35 35 00
Endereço Internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-malmo/>
Funções desta organização:
Instância de recurso

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar
:
7015fc71-5f70-4e39-9a43-5f9891de5537-01
Principal motivo da alteração
:
Informações atualizadas
Descrição
:
Sista anbudsdag förlängs

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0000

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: ef8660af-1471-4c4e-82cc-fe662a4c053a - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 24/06/2026 13:03:21 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT
Data de envio do anúncio eSender: 24/06/2026 13:03:22 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: sueco
Número de publicação do anúncio: 433895-2026
N.º de edição do JO S: 120/2026
Data de publicação: 25/06/2026