

435376-2026 - Concurso

França – Construção – SAINT-DENIS (93) RUE FLORA TRISTAN ALIOP 149153 CONCEPTION-REALISATION POUR LA CONSTRUCTION NEUVE D'UNE RESIDENCE ETUDIANTE DE 134 LOGEMENTS ET D'UN COMMERCE AU NOM ET POUR LE COMPTE DE SEQENS SOLIDARITES OJ S 120/2026 25/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: SEQENS SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

Correio eletrónico: direction.achats.mo@seqens.fr

Forma jurídica do adquirente: Organização que adjudica um contrato subvencionado por uma autoridade adjudicante

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: SAINT-DENIS (93) RUE FLORA TRISTAN ALIOP 149153 CONCEPTION-REALISATION POUR LA CONSTRUCTION NEUVE D'UNE RESIDENCE ETUDIANTE DE 134 LOGEMENTS ET D'UN COMMERCE AU NOM ET POUR LE COMPTE DE SEQENS SOLIDARITES

Descrição: SAINT-DENIS (93) CONCEPTION-REALISATION POUR LA CONSTRUCTION NEUVE D'UNE RESIDENCE ETUDIANTE DE 134 LOGEMENTS ET D'UN COMMERCE AU NOM ET POUR LE COMPTE DE SEQENS SOLIDARITES

Identificador do procedimento: e88024ed-9150-4f80-bf3f-e253f24783eb

Identificador interno: 26C06C018D

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: 6, rue Flora Tristan

Cidade: SAINT DENIS

Código postal: 93210

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: França

Informações adicionais: CONCEPTION REALISATION

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: SAINT-DENIS (93) RUE FLORA TRISTAN ALIOP 149153 CONCEPTION-REALISATION POUR LA CONSTRUCTION NEUVE D'UNE RESIDENCE ETUDIANTE DE 134 LOGEMENTS ET D'UN COMMERCE AU NOM ET POUR LE COMPTE DE SEQENS SOLIDARITES

Descrição: SAINT-DENIS (93) CONCEPTION-REALISATION POUR LA CONSTRUCTION NEUVE D'UNE RESIDENCE ETUDIANTE DE 134 LOGEMENTS ET D'UN COMMERCE AU NOM ET POUR LE COMPTE DE SEQENS SOLIDARITES

Identificador interno: 26C06C018D

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: 6, rue Flora Tristan

Cidade: SAINT DENIS

Código postal: 93210

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 28 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Informações adicionais: CERTIFICATIONS ET LABELS: RE 2020 seuil 2028, Certification NF HABITAT HQE. Composition du groupement: le groupement, déjà constitué d'un architecte et d'une entreprise générale, devra en complément présenter les compétences suivantes en cotraitance (portées par un ou plusieurs cotraitants) : Structure, Thermique, Acoustique, Environnement, Economiste, BIM.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 3

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://www.marches-securises.fr/perso/Seqens_92/

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://www.marches-securises.fr/perso/Seqens_92/

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 27/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:

Ainda não conhecido

Faturação eletrónica: Não autorizado

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: TGI NANTERRE

Informações sobre os prazos de recurso: 11 jours à compter de la notification

Organização que recebe pedidos de participação: SEQENS SOCIETE ANONYME
D'HABITATIONS A LOYER MODERE

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: SEQENS SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

Número de registo: 58214281600310

Endereço postal: 14-16 Boulevard Garibaldi

Cidade: ISSY-LES-MOULINEAUX

Código postal: 92130

Subdivisão do país (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

País: França

Ponto de contacto: DIRECTION ACHATS MAITRISE D'OUVRAGE

Correio eletrónico: direction.achats.mo@seqens.fr

Telefone: 0186525667

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: TGI NANTERRE

Número de registo: 17780111500151

Endereço postal: 179/191 avenue Joliot Curie

Cidade: NANTERRE

Código postal: 92000

Subdivisão do país (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

País: França

Correio eletrónico: tjnannerre@justice.fr

Telefone: 0140971010

Funções desta organização:

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 368bebbb-21ee-4d90-a912-621284a339c1 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 23/06/2026 14:35:57 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 435376-2026

N.º de edição do JO S: 120/2026

Data de publicação: 25/06/2026