

436812-2026 - Concurso

França – Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios – CONTRAT
D'ENTRETIEN DES CANALISATIONS DES EAUX USEES, DES EAUX VANNES ET DES EAUX
PLUVIALES SUR LE PATRIMOINE DE TERRES DE LOIRE HABITAT
OJ S 120/2026 25/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Terres de Loire Habitat

Correio eletrónico: marches-publics@tdlh.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: CONTRAT D'ENTRETIEN DES CANALISATIONS DES EAUX USEES, DES EAUX
VANNES ET DES EAUX PLUVIALES SUR LE PATRIMOINE DE TERRES DE LOIRE
HABITAT

Descrição: Intervention sur des matériaux susceptibles de libérer des fibres amiantées
relevant de la sous- section 4 (Art R 4412-144 à 148 du Code du travail)

Identificador do procedimento: c5277b81-9bea-4af6-9cca-ee58d4e9f915

Identificador interno: 2026- CONTRAT EU-EV-EP

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento
em edifícios

Classificação adicional (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de
equipamento em edifícios

2.1.2. Local de execução

Cidade: Loir et cher

Código postal: 41000

Subdivisão do país (NUTS): Loir-et-Cher (FRB05)

País: França

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Le marché prend effet au 01/01/2027. Il est établi pour une durée d'un
an reconductible tacitement 3 fois, soit une durée totale de 4 ans. Par conséquent, sa durée
ne pourra pas dépasser le 31/12/2030. Examen des candidatures : * capacité professionnelle
* capacité technique Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de
l'Union européenne : non La transmission et la vérification des documents de candidatures
peut être effectuée par le dispositif Marché public simplifié sur présentation du numéro de

Siret : Non La consultation donnera lieu à un marché ordinaire pour la maintenance et à un accord cadre à bons de commande pour l'éventuelles prestations non prévues dans la maintenance. Le maximum est de 35 000 euro(s) Ht par an pour la partie accord cadre. Financement sur le budget de Terres de Loire Habitat. Délai de paiement 30 jours à compter de la réception de la facture par Tdlh. Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché: groupement conjoint. Les demandes de renseignements complémentaires sont à déposer uniquement sur <https://www.marches-publics.info> (Aws)

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: CONTRAT D'ENTRETIEN DES CANALISATIONS DES EAUX USEES, DES EAUX VANNES ET DES EAUX PLUVIALES SUR LE PATRIMOINE DE TERRES DE LOIRE HABITAT

Descrição: Intervention sur des matériaux susceptibles de libérer des fibres amiantées relevant de la sous- section 4 (Art R 4412-144 à 148 du Code du travail)

Identificador interno: S-PF-1841132

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

Classificação adicional (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

Opções:

Descrição das opções: Un marché de services ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial pourra être conclu. La durée pendant laquelle le ou les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial (situation décrite à l'article R2122-7 du Code de la Commande publique)

5.1.2. Local de execução

Cidade: Loir et cher

Código postal: 41000

Subdivisão do país (NUTS): Loir-et-Cher (FRB05)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Duração: 12 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

5.1.6. Informações gerais

Trata-se de um concurso recorrente

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: Outros

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação**Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: Moyens dédiés à la prestation

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 25

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Méthodologie

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Critère environnemental: consommation eau et énergie

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Prix commande type (non jointe) sur la partie Bpu

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Prix forfaitaire sur 4 ans

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.info>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1841132>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 24/08/2026 16:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 25/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif d'Orléans

Informações sobre os prazos de recurso: Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif d'Orléans 28, rue de la Bretonnerie 45057 Orléans Cedex 1 Tél : 02 38 77 59 00 - Fax : 02 38 53 85 16 greffe.ta-orleans@juradm.fr - Référé précontractuel : avant la signature du contrat (articles L.551-1 à L.551-12 et R.551-1 à R.551-6 du code de justice administrative) - Référé contractuel : après la signature du contrat- délai de 31 jours maximum suivant publication de l'avis d'attribution ou de 6 mois suivant la signature du contrat, en cas d'absence d'avis d'attribution) (articles L.551-13 à L.551-16 et R.551-7 à R.551-10 du code de justice administrative) - Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat : après signature du contrat - dans le délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution (jurisprudence « Tarn et Garonne » CE 4 avril 2014, Département de Tarn-et-Garonne, n° 358994)

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registo: C5D5A840-C30E-0DF6-C8F0BB5F84245D68

Cidade: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

Correio eletrónico: publications-joue@aws-france.com

Telefone: +33480041260

Funções desta organização:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Terres de Loire Habitat

Número de registo: 60948

Endereço postal: 18 avenue de l'Europe Cs64314

Cidade: Blois Cedex
Código postal: 41043
Subdivisão do país (NUTS): Loir-et-Cher (FRB05)
País: França
Ponto de contacto: LEDORGUET Erik
Correio eletrónico: marches-publics@tdlh.fr
Telefone: 0254522900
Endereço Internet: <http://www.terresdeloirehabitat.fr>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Tribunal administratif d'Orléans
Número de registo: C5D5A864-CB3C-3E87-4841A97F26DD23AB
Endereço postal: 28, rue de la Bretonnerie
Cidade: Orléans
Código postal: 45057
Subdivisão do país (NUTS): Loiret (FRB06)
País: França
Correio eletrónico: greffe.ta-orleans@juradm.fr
Telefone: 0238775900
Fax: 0238538516

Funções desta organização:

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 6631169d-ae08-49fd-9995-fdbe9d9202c7 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 24/06/2026 17:10:42 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês
Número de publicação do anúncio: 436812-2026
N.º de edição do JO S: 120/2026
Data de publicação: 25/06/2026