

43682-2026 - Concurso

França – Construção – Marché public global de performance pour la construction du projet immobilier Hirsch (95) relatif à l'école d'ingénieurs CY TECH (phase 1)

OJ S 14/2026 21/01/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: CY CERGY PARIS UNIVERSITE

Correio eletrónico: marche@ml.u-cergy.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Educação

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Marché public global de performance pour la construction du projet immobilier Hirsch (95) relatif à l'école d'ingénieurs CY TECH (phase 1)

Descrição: La présente consultation a pour objet l'exécution d'un marché public global de performance qui associe la conception, la construction, et l'exploitation maintenance pour la construction du projet immobilier CY TECH-Hirsch relatif à la phase 1 qui comprend notamment des bâtiments d'enseignement supérieur pour l'école d'ingénieurs CY TECH. Le contexte, la description du projet et les prestations attendues sont précisées dans les documents de la consultation.

Identificador do procedimento: ff7a895b-a6e4-48f9-b7c2-d88da2a171c3

Identificador interno: 2026CYCPU0T07

Tipo de procedimento: Diálogo concorrencial

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 71000000 Serviços de arquitetura, construção, engenharia e inspeção, 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: 33 BOULEVARD DU PORT

Cidade: Cergy-pontoise cedex

Código postal: 95011

Subdivisão do país (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

País: França

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Le contrat porte sur la conception, la construction, et l'exploitation maintenance de bâtiments d'enseignement supérieur localisé sur la parcelle 1 Av. Bernard Hirsch à Cergy (95) face au campus de l'ESSEC. Capacité technique minimale : mandataire constructeur : capacité à réaliser des travaux tous corps d'état en construction neuve, capacité à conduire et piloter un projet de conception-réalisation. Urbaniste, architecte et paysagiste,

ou groupement urbaniste, architecte, paysagiste : une compétence en urbanisme et paysagiste d'un îlot urbain composant des espaces publics et des ouvrages s'intégrant dans une trame viaire existante, compétence de réalisation en architecture avec des performances énergétiques ou de bâtiments passifs ou bioclimatiques. Bureaux d'études ou groupement de bureaux d'études et experts techniques : VRD, structure, thermique et énergétique, environnement et développement durable, CFO/CFA, acoustique, SSI. Mainteneur : compétence exploitation, entretien et maintenance technique. Commissionnement : compétence en commissionnement (certification CBCP ou équivalent), compétence en mesures et vérification de la performance (certification CMVP ou équivalent). Missions attendues des soumissionnaires au cours du dialogue et prime renseignées au RC. Durée exprimée à titre prévisionnelle compris période d'exploitation maintenance d'une durée de 5 ans après la livraison. Part d'exécution du marché réservée aux PME.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Marché public global de performance pour la construction du projet immobilier Hirsch (95) relatif à l'école d'ingénieurs CY TECH (phase 1)

Descrição: La présente consultation a pour objet l'exécution d'un marché public global de performance qui associe la conception, la construction, et l'exploitation maintenance pour la construction du projet immobilier CY TECH-Hirsch relatif à la phase 1 qui comprend notamment des bâtiments d'enseignement supérieur pour l'école d'ingénieurs CY TECH. Le contexte, la description du projet et les prestations attendues sont précisées dans les documents de la consultation.

Identificador interno: 2026CYCPU0T07

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 71000000 Serviços de arquitetura, construção, engenharia e inspeção, 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

5.1.2. Local de execução

Cidade: Cergy Pontoise

Subdivisão do país (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 102 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: Le contrat porte sur la conception, la construction, et l'exploitation maintenance de bâtiments d'enseignement supérieur localisé sur la parcelle 1 Av. Bernard Hirsch à Cergy (95) face au campus de l'ESSEC. Capacité technique minimale : mandataire constructeur : capacité à réaliser des travaux tous corps d'état en construction neuve, capacité à conduire et piloter un projet de conception-réalisation. Urbaniste, architecte et paysagiste, ou groupement urbaniste, architecte, paysagiste : une compétence en urbanisme et paysagiste d'un îlot urbain composant des espaces publics et des ouvrages s'intégrant dans une trame viaire existante, compétence de réalisation en architecture avec des performances énergétiques ou de bâtiments passifs ou bioclimatiques. Bureaux d'études ou groupement de bureaux d'études et experts techniques : VRD, structure, thermique et énergétique, environnement et développement durable, CFO/CFA, acoustique, SSI. Mainteneur : compétence exploitation, entretien et maintenance technique. Commissionnement : compétence en commissionnement (certification CBCP ou équivalent), compétence en mesures et vérification de la performance (certification CMVP ou équivalent). Missions attendues des soumissionnaires au cours du dialogue et prime renseignées au RC. Durée exprimée à titre prévisionnelle compris période d'exploitation maintenance d'une durée de 5 ans après la livraison. Part d'exécution du marché réservée aux PME.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 3

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Descrição do método a utilizar se a ponderação não puder ser expressa por critérios: Indiqués dans le RC

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2926597&orgAcronyme=f2h>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 02/03/2026 16:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif Cergy- Pontoise

Informações sobre os prazos de recurso: Organisation remplissant ce rôle : ORG-0002

Organisation remplissant ce rôle : ORG-0002

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: CY CERGY PARIS UNIVERSITE

Número de registo: 13002597600015

Endereço postal: 33 BOULEVARD DU PORT

Cidade: Cergy-pontoise cedex

Código postal: 95011

Subdivisão do país (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

País: França

Correio eletrónico: marche@ml.u-cergy.fr

Telefone: 0134257252

Perfil do adquirente: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Tribunal administratif Cergy- Pontoise

Número de registo: 17950702500015

Endereço postal: 2 boulevard de l'Hautil

Cidade: Cergy

Código postal: 95000

Subdivisão do país (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

País: França

Correio eletrónico: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Telefone: 01 30 17 34 00

Funções desta organização:

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: d8683345-5621-4d35-afc5-d4ab0e577513 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 19/01/2026 16:45:06 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 43682-2026

N.º de edição do JO S: 14/2026

