

439232-2026 - Concurso

Alemanha – Construção de edifícios – Neubau Feuerwehrgerätehaus Mitte - Zimmererarbeiten
OJ S 121/2026 26/06/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Gemeinde Hüllhorst über Kreis Minden-Lübbecke

Correio eletrónico: submissionen@minden-luebbecke.de

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Neubau Feuerwehrgerätehaus Mitte - Zimmererarbeiten

Descrição: Gebäudedaten Gebäudehöhe: ca. 7,50 m über OKFF Geschosse: 2 Geschosse, wobei das Untergeschoss teileingegraben ist Brutto-Grundfläche: ca. 2.165 m² Brutto-Rauminhalt: ca. 8.735 m³ Abmessungen: ca. 45,30 m x 31,20 m weitere Angaben siehe: "ausführliche Beschreibung des Auftrags/Gewerks/Los EU 5.1"

Identificador do procedimento: d323ea20-fe48-4a43-9b60-2a8f3db67d47

Identificador interno: 235 2026 Hü

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45210000 Construção de edifícios

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Minden-Lübbecke (DEA46)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vob-a -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Corrupção:

Fraude:

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo:

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos:

Participação numa organização criminosa:

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas:

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental:

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral:
Violação das obrigações no domínio da legislação social:
Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:
Falta profissional grave:
Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento:
Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação:
Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação:
Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis:
Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais:
Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social:
Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos:
Atividades suspensas:
Insolvência:
Ativos sob gestão por um liquidatário:
Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Neubau Feuerwehrrätehaus Mitte - Zimmererarbeiten
Descrição: Gebäudedaten Gebäudehöhe: ca. 7,50 m über OKFF Geschosse: 2 Geschosse, wobei das Untergeschoss teileingegraben ist Brutto-Grundfläche: ca. 2.165 m² Brutto-Rauminhalt: ca. 8.735 m³ Abmessungen: ca. 45,30 m x 31,20 m Bauwerk und Konstruktion Unterbau / Gründung Baufeld: Vormals landwirtschaftliche Fläche mit Abgrabungen und Mieten nach archäologischen Untersuchungen Baugrund: siehe Bodengutachten Gründung: Plattengründung mit zum Teil Einzelfundamenten und Frostschrägen Sohle: Stahlbeton-Bodenplatte 30 cm Tragwerk / Konstruktion Tragkonstruktion: Massivbauweise aus Stahlbeton- und Mauerwerkswänden mit Stahlbetondecken, Dach der Fahrzeughalle als Holzkonstruktion Raumbildende Bauteile Außenwände: Stahlbeton- und Mauerwerkswände mit Wärmedämmung und Holzbekleidung Innenwände: Stahlbeton-, Mauerwerks- und Trockenbauwände Decken: Stahlbetondecke Dach: UG-Dach der Nutzräume als wärme gedämmte, z.T. begrünte und z.T. begehbare Stahlbetondecke, EG-Dach der Nutzräume als wärme gedämmte, begrünte Stahlbetondecke, Dach der Fahrzeughalle in Holzbauweise, wärme gedämmte mit PV-Anlage Komplettierung Fenster: Isolierverglasung, wärme gedämmte Aluminiumprofile Türen: Stahl-, Aluminium- und Vollspantüren, teilweise mit Brandschutzanforderungen Decken: Sichtbetondecken mit z.T. abgehängten GK-Decken, Fahrzeughalle mit Holzdecke Boden: schwimmender Estrich, Fahrzeughalle mit Rüttelboden Finish Außenflächen: Fassadenbekleidung mit Thermoholzlamellen, Sockelbereiche als WDVS Innenflächen: Putz gestrichen Fußböden: Aufenthaltsbereiche mit Linoleum, sonstige Nutzbereiche mit Fliesenbelag, Fahrzeughalle mit Rüttelboden Haustechnik Heizung: Wärmeversorgung über ein Luft-Wasser-Wärmepumpe, Fahrzeughalle mit Deckenstrahlplatten, Nutzräume mit Fußbodenheizung Lüftung: Zu- und Abluft mittels Zentralgerät für verschiedene Nutzräume, Fahrzeughalle mit passiver Lüftung und Abgasabsaugung, Waschhalle mit Abluftführung Kühlung: Einsatz- und Besprechungsräume mit Umluftkühlung Sanitär: WC-Anlagen, Waschräume, Waschhalle Elektro: Niederspannung, Netzspannung 400V, Beleuchtung Technische Einrichtungen Elektro: Hausanschluss, Kompr., NSHV-Raum, Sicherheitsbeleuchtung, BMA Aufzug: seilbetriebener Personenaufzug Bezugshöhen Erdgeschoss OKFFB: ±0,00 m entspricht +122,22 m NHN Baugrundstück Störfälle und Unfälle sind unverzüglich anzuzeigen, damit sofort die entsprechenden

Maßnahmen eingeleitet werden können, um den Schaden einzugrenzen. Der AN haftet für jeden in dieser Beziehung schuldhaft verursachten Schaden. Dem Bieter wird empfohlen, sich vor Angebotsabgabe und Auftragsannahme über die örtlichen Gegebenheiten zu informieren, um spätere Unstimmigkeiten und Nachforderungen aufgrund unzureichender

Identificador interno: 0001

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45210000 Construção de edifícios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Minden-Lübbecke (DEA46)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 23/11/2026

Data de fim da duração: 18/12/2026

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Es müssen mindestens drei Referenzen aus den letzten drei Jahren mit mindestens folgenden Angaben: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung benannt werden. (Bei Bauleistungen)

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: Zur Bestätigung der Eigenerklärung wird bei Bedarf die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal angefordert.

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Zur Bestätigung der Eigenerklärung wird bei Bedarf eine qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des für Sie zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen; Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen sowie eine Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG; Bestätigung eines vereidigten Wirtschaftsprüfers/Steuerberaters oder entsprechend testierte Jahresabschlüsse oder entsprechend testierte Gewinn- und Verlustrechnungen benötigt. Ab einem geschätzten Auftragswert von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, einen Auszug aus dem Wettbewerbsregister gem. § 6 WRegG bei der Registerbehörde anfordern. Zudem ist eine Abgabe einer Eigenerklärung bezüglich Angaben zu Insolvenzverfahren und Liquidation erforderlich.

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: Zur Bestätigung der Eigenerklärung wird bei Bedarf eine Bescheinigung über die Erklärung zur Eintragung in das Berufsregister benötigt.

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Zur Bestätigung der Eigenerklärung werden bei Bedarf die Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle bzw. bei der Industrie- und Handelskammer benötigt.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preiskriterium

Descrição: Der Preis Hat eine Gewichtung von:

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/d323ea20-fe48-4a43-9b60-2a8f3db67d47

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/d323ea20-fe48-4a43-9b60-2a8f3db67d47

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 23/07/2026 08:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 28 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Westfalen

Informações sobre os prazos de recurso: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Gemeinde Hüllhorst über Kreis Minden-Lübbecke

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Gemeinde Hüllhorst über Kreis Minden-Lübbecke

Número de registo: 6662

Endereço postal: Portastraße 13

Cidade: Minden

Código postal: 32423

Subdivisão do país (NUTS): Minden-Lübbecke (DEA46)

País: Alemanha

Correio eletrónico: submissionen@minden-luebbecke.de

Telefone: +49 57180724500

Endereço Internet: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Perfil do adquirente: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammer Westfalen

Número de registo: 749fb515-b6e8-41cf-b2f7-178ae9f3026f

Endereço postal: Albrecht-Thaer-Straße 9

Cidade: Münster

Código postal: 48147

Subdivisão do país (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabekammer@brms.nrw.de

Telefone: +49 2514410

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

d323ea20-fe48-4a43-9b60-2a8f3db67d47-01

Principal motivo da alteração

:

Informações atualizadas

Descrição

:

Änderung des Titels

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 392e2ef6-c7f0-4f13-bb80-c859f494d423 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 25/06/2026 09:45:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 439232-2026

