

440343-2026 - Concurso

Alemanha – Serviços de limpeza de neve – Staatliche Museen zu Berlin - Museumsinsel und Museumshöfe, Baustelleneinrichtung und -logistik - Außenreinigung und Winterdienst 2026-2030 - Vergabe 2038/2025

OJ S 121/2026 26/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung, in Vertretung der Stiftung Preußischer Kulturbesitz

Correio eletrónico: jeannette.goetze@bbr.bund.de

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade da administração central

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Staatliche Museen zu Berlin - Museumsinsel und Museumshöfe, Baustelleneinrichtung und -logistik - Außenreinigung und Winterdienst 2026-2030 - Vergabe 2038/2025

Descrição: Staatliche Museen zu Berlin - Museumsinsel und Museumshöfe, Baustelleneinrichtung und -logistik Bodestraße 1-3, 10178 Berlin Außenreinigung und Winterdienst 2026-2030

Identificador do procedimento: bf31c3ae-20e9-4def-a8d1-087c78b3dc40

Identificador interno: 2038/2025

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90620000 Serviços de limpeza de neve

Classificação adicional (cpv): 90000000 Serviços relativos a águas residuais, resíduos, limpeza e ambiente

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Bodestraße 1-3

Cidade: Berlin

Código postal: 10178

Subdivisão do país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Informationen zur Datenerhebung gemäß Artikel 13 Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) sind den Vergabeunterlagen aus dem beiliegenden Informationsblatt zu entnehmen. Die Vergabeunterlagen können unentgeltlich, uneingeschränkt, vollständig und direkt unter www.evergabe-online.de abgerufen werden.

Bitte beachten Sie, dass der freie Download von Teilnahme- und Vergabeunterlagen nur einer ersten Ansicht dient. Um an der Ausschreibung teilnehmen zu können (z. B. um Teilnahmeanträge bzw. Angebote abzugeben), müssen Sie die Teilnahme im Angebotsassistenten beantragen. Nur wenn Sie fristgerecht die Teilnahme an der Ausschreibung beantragen, werden Sie über etwaige Änderungen der Vergabeunterlagen aktiv informiert und können Bieterfragen zur Ausschreibung stellen bzw. die Antworten hierzu erhalten.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Corrupção: Ausschlusskriterien gemäß Richtlinie 2014/24/EU Artikel 57 und Umsetzung in den §§ 123, 124 GWB, Nachweis durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis), Eigenerklärung, vergabestellenseitige Abfrage Wettbewerbsregister sowie siehe Vergabeunterlagen.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Staatliche Museen zu Berlin - Museumsinsel und Museumshöfe, Baustelleneinrichtung und -logistik - Außenreinigung und Winterdienst 2026-2030 - Vergabe 2038/2025

Descrição: Außenreinigung und Winterdienst 2026 -2030 (4 Jahre) Auszuführende Leistungen - Für die Baumaßnahme Pergamonmuseum auf der Museumsinsel in Berlin Mitte, sind auf den Flächen der Museumshöfe (MUH) und der Museumsinsel (MUI), im Zeitraum von 2026 - 2030 (4 Jahre), Reinigungsleistungen zu erbringen. Des Weiteren ist in der Wintersaison (4 Jahre) in beiden v.g. Bereichen, der Winterdienst (Schnee- /und Eisberäumung), durchzuführen. - Die Größe der Reinigungsflächen auf den MUH beträgt ca. 6.000 m2 Die Größe der Reinigungsflächen auf der MUI beträgt ca. 3.500 m2 - Die Reinigung erfolgt mit Saug-/Kehrmaschinen. Anteilig sind jedoch Handreinigungen durchzuführen Der Anteil der Handreinigung an der Fläche von 6.000 m2 auf den MUH beträgt ca. 600 m2 Der Anteil der Handreinigung an der Fläche von 3.500 m2 auf der MUI beträgt ca. 900 m2 - Der Reinigungsintervall ist monatlich. Ausgenommen hiervon ist der Winterdienst, der nach Erforderlichkeit auszuführen ist. - Des Weiteren sind monatlich in Kleinbereichen Grünbewüchse (Unkraut, Sämlinge, Büsche etc.), händisch zu entfernen. Termine: Ausführungsbeginn: 09/2026 Ausführungsende: 09/2030

Identificador interno: 2038/2025

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90620000 Serviços de limpeza de neve

Classificação adicional (cpv): 90000000 Serviços relativos a águas residuais, resíduos, limpeza e ambiente

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Bodestraße 1-3

Cidade: Berlin

Código postal: 10178

Subdivisão do país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 4 Anos

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: Eignung zur Berufsausübung: Die Eignung ist mit dem Angebot durch Eigenerklärungen gem. Formblatt 124_LD (Eigenerklärung zur Eignung) oder anhand der Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung (EEE) nachzuweisen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt 124_LD auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Das Formblatt 124_LD ist erhältlich bei: https://www.bbr.bund.de/BBR/DE/Vergaben/InformationenAuftragnehmer/Eigenerklaerung_LD.pdf?__blob=publicationFile&v=1 Bieter, die ihren Sitz nicht in der Bundesrepublik Deutschland haben, haben gleichwertige Bescheinigungen von anerkannten Stellen ihres Herkunftslandes vorzulegen. Mit der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 8. April 2022 zur Änderung der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 über restriktive Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands, die die Lage in der Ukraine destabilisieren, ist es verboten, öffentliche Aufträge oder Konzessionen an Personen oder Unternehmen zu vergeben, die einen Bezug zu Russland im Sinne der Vorschrift aufweisen. Teil der Vergabeunterlage ist eine Eigenerklärung zur Verordnung EU 2022-576 die auf gesondertes Verlangen vorzulegen ist. Der Auftraggeber wird für den Bieter, der den Zuschlag erhalten soll, einen Auszug aus dem Gewerbezentralregister (§150a Gewerbeordnung) beim Bundeszentralregister anfordern. Ausländische Bieter haben gleichwertige Bescheinigungen ihres Herkunftslandes vorzulegen. Der Bieter hat die Einhaltung der Mindestentgeltregelungen zu berücksichtigen. Einzelheiten dazu sind in den Ausschreibungsunterlagen.

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Eignung - Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit: Die Eignung ist mit dem Angebot durch Eigenerklärungen gem. Formblatt 124_LD (Eigenerklärung zur Eignung) oder anhand der Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung (EEE) nachzuweisen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt 124_LD auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Das Formblatt 124_LD ist erhältlich bei: https://www.bbr.bund.de/BBR/DE/Vergaben/InformationenAuftragnehmer/Eigenerklaerung_LD.pdf?__blob=publicationFile&v=1 Bieter, die ihren Sitz nicht in der Bundesrepublik Deutschland haben, haben gleichwertige Bescheinigungen von anerkannten Stellen ihres Herkunftslandes vorzulegen.

Critério: Referências sobre entregas especificadas

Descrição do critério de seleção: Eignung - Technische und berufliche Leistungsfähigkeit: Die Eignung ist mit dem Angebot durch Eigenerklärungen gem. Formblatt 124_LD (Eigenerklärung zur Eignung) oder anhand der Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung (EEE) nachzuweisen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt 124_LD auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Das Formblatt 124_LD ist erhältlich bei: https://www.bbr.bund.de/BBR/DE/Vergaben/InformationenAuftragnehmer/Eigenerklaerung_LD.pdf?__blob=publicationFile&v=1 Bieter, die ihren Sitz nicht in der Bundesrepublik Deutschland haben, haben gleichwertige Bescheinigungen von anerkannten Stellen ihres Herkunftslandes vorzulegen.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preis

Descrição: Preis 100%

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 17/07/2026

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=870942>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=870942>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 28/07/2026 11:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 48 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden nachgefordert. Diese sind nach Aufforderung durch den Auftraggeber vorzulegen.

Werden die nachgeforderten Unterlagen nicht innerhalb dieser Frist vorgelegt, führt dies zum Ausschluss aus dem weiteren Verfahren.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 28/07/2026 11:31:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung - A 4.1 Vergabe

Informações adicionais: Angaben über befugte Personen und das Öffnungsverfahren: Es dürfen keine Personen an dem Öffnungsverfahren teilnehmen

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:

Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Bundeskartellamt - Vergabekammern des Bundes

Informações sobre os prazos de recurso: Zuständig für die Nachprüfung von

Vergabeverfahren ist das Bundeskartellamt- Vergabekammern des Bundes, Kaiser Friedrich

Str. 16, 53113 Bonn, Tel: +49 228/9499-0 Fax: +49 228/9499-163 Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1

GWB müssen erkannte Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von 10

Kalendertagen bei der Vergabestelle des Bundesamtes für Bauwesen und Raumordnung,

Referat A 4, Straße des 17. Juni 112 in 10623 Berlin, gerügt werden, Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die sich aus diesem Bekanntmachungstext oder aus den

Vergabeunterlagen ergeben, müssen innerhalb der Angebots- bzw. Bewerbungsfrist gerügt

werden, § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB. Hilft die Vergabestelle der Rüge nicht ab, kann ein Antrag

auf Nachprüfung beim Bundeskartellamt unter der o.g. Anschrift innerhalb von 15

Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu

wollen, gestellt werden. Der Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit die Voraussetzungen

von § 160 Abs. 3 GWB vorliegen. Die Vergabestelle weist ferner auf die Vorschriften der §§

134, 135 GWB hin. Insbesondere sind die Fristenregelungen in § 135 Abs. 2 GWB zur

Geltendmachung der in § 134 Abs. 1 GWB genannten Verstöße zu beachten.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung - A 4.1

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Bundesamt für

Bauwesen und Raumordnung - A 4.1

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Bundesamt

für Bauwesen und Raumordnung - A 4.1

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung, in Vertretung der Stiftung

Preußischer Kulturbesitz

Número de registo: Leitweg ID: 991-06546F-80

Endereço postal: Straße des 17. Juni 112

Cidade: Berlin

Código postal: 10623

Subdivisão do país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemanha

Ponto de contacto: Referat A 4.1 - Vergabesachgebiet

Correio eletrónico: jeannette.goetze@bbr.bund.de

Telefone: +49 30-184010

Fax: +49 30-184018450

Endereço Internet: <http://www.evergabe-online.de>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Bundeskartellamt - Vergabekammern des Bundes

Número de registo: Leitweg ID: t:022894990

Endereço postal: Kaiser Friedrich Str. 16

Cidade: Bonn

Código postal: 53113

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vk@bundeskartellamt.bund.de

Telefone: +49 22894990

Fax: +49 2289499163

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung - A 4.1

Número de registo: Leitweg ID: 991-00606-79

Cidade: Berlin

Código postal: 10623

Subdivisão do país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabe.berlin@bbr.bund.de

Telefone: 000

Fax: +49 30184018450

Funções desta organização:

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 1f24f5f3-ad13-49b3-b8d0-3ccb3dea4d49 - 02

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 25/06/2026 11:01:21 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 440343-2026

N.º de edição do JO S: 121/2026

Data de publicação: 26/06/2026