

## 440392-2026 - Concurso

Hungria – Serviços de reparação e manutenção – Kazánházak karbantartása és javítása

OJ S 121/2026 26/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração

Serviços

### 1. Adquirente

---

#### 1.1. Adquirente

Nome oficial: Büntetés-végrehajtás Gazdasági Ellátó Intézete

Correio eletrónico: [kozbeszerzes.ildiko@targetconsulting.hu](mailto:kozbeszerzes.ildiko@targetconsulting.hu)

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade da administração central

Atividade da autoridade adjudicante: Segurança e ordem pública

### 2. Procedimento

---

#### 2.1. Procedimento

Título: Kazánházak karbantartása és javítása

Descrição: A Büntetés-végrehajtás Gazdasági Ellátó Intézete alapfeladata a fűtés és használati melegvíz (a továbbiakban: HMV) előállításáért felelős berendezések / eszközök üzemképességének fenntartása a kezelésében lévő telephelyek esetében. A fűtés és HMV szolgáltatás mind a fogvatartottak, mind a személyi állomány számára jogszabályi kötelezettség. A berendezések gazdaságos és üzembiztos üzemeltetését Ajánlatkérő 36 hónap időtartamú értékalapú vállalkozási keretszerződések megkötésével kívánja biztosítani. A közbeszerzés tárgya a büntetés-végrehajtási szervezet egyes teljesítési helyein lévő hőtermelő és hőelosztó berendezések/helyiségek felügyelete, karbantartása, javítása, rendelkezésre állás, hibaelhárítás. Ajánlatkérő a részajánlat-tételt az alábbiak szerint tervezi biztosítani: 1. rész: Kazánházak karbantartása, javítása az 1. régióban (Sopron, Zalaegerszeg, Szombathely) 2. rész: Kazánházak karbantartása, javítása a 2. régióban (Veszprém, Baracska-Annamajor, Székesfehérvár, Martonvásár, Dunaújváros, Nagyvenyim, Pécs, Kaposvár) 3. rész: Kazánházak karbantartása, javítása a 3. régióban (Szeged, Algyő-Nagyfa, Kecskemét, Gyula, Állampuszta, Solt-Nagymajor, Kalocsa, Kiskunhalas) 4. rész: Kazánházak karbantartása, javítása a 4. régióban (Budapest, Tököl, Balassagyarmat, Márianosztra, Vác, Szolnok) 5. rész: Kazánházak karbantartása, javítása az 5. régióban (Tiszalök, Debrecen, Nyíregyháza, Miskolc, Szirmabesenyő, Csenger) 6. rész: Kazánházak karbantartása, javítása a 6. régióban (Budapest) 7. rész: Kazánházak karbantartása, javítása a 7. régióban (Budapest) 8. rész: Kazánházak karbantartása, javítása a 8. régióban (Sátoraljaújhely) A szerződések tárgyát képező hőtermelő és hőelosztó berendezésekkel/helyiségekkel kapcsolatos műszaki adatokat (azok számát, típusát, stb.) és a szerződés teljesítésével kapcsolatos részletes elvárásokat a közbeszerzési dokumentumok részeként rendelkezésre bocsátott keretszerződés-tervezet, műszaki leírások, illetve ezek mellékletei tartalmazzák.

Identificador do procedimento: d9713963-6764-4db1-b335-0fd27a16a4e4

Identificador interno: EKR000588762026

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: Értékelési módszer valamennyi részben: legjobb ár-érték arány a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint Pontkiosztás módszere: Ár szempontok

esetében fordított arányosítás, minőségi értékelési szempontok esetében arányosítás módszere Adható pontszám valamennyi értékelési szempont esetében: 0-10 pont. Az eljárást az Ajánlatkérő feltételes közbeszerzésként indítja minden részben a Kbt. 53. § (5) bekezdése alapján. Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása: A Magyarország 2025. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2024. évi LXXIV. törvény (továbbiakban 2024. évi LXXIV. törvény) 257/A. § (1) bekezdése szerint: „A Kbt. 5. § (1) bekezdése szerinti, a Kormány vagy miniszter irányítása, felügyelete vagy tulajdonosi joggyakorlása alatt álló szervezet (a továbbiakban: ajánlatkérő) – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – által magyarországi ingatlanra vonatkozóan a 26. mellékletben meghatározott üzemeltetési szolgáltatások beszerzésére irányuló közbeszerzési eljárás eredményeként, valamint a Kbt. 15. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nemzeti értékhatárt meghaladó összegű, a Kbt. 9. § (1) bekezdés h) és i) pontjában meghatározottak szerint előkészített szerződés megkötésére kizárólag az államháztartásért felelős miniszternek (ezen alcím alkalmazásában a továbbiakban: miniszter) a nyertes ajánlatra, valamint – a Kbt. 131. § (4) bekezdésében foglaltak bekövetkezése esetén – a következő legkedvezőbb ajánlati árra, illetve a Kbt. 9. § (1) bekezdés h) és i) pontjában meghatározott esetekben előkészített szerződésben rögzített árra vonatkozó költségellenőrzést (a továbbiakban: költségellenőrzés) tartalmazó egyetértő véleménye beszerzését követően kerülhet sor.” Jelen közbeszerzési eljárást a tárgyat tekintve – a 2024. évi LXXIV. törvény 26. számú mellékletében rögzítettek figyelembevételével – az államháztartásért felelős miniszter véleményéhez kötött üzemeltetési szolgáltatásként szükséges kezelni. A 2024. évi LXXIV. törvény 257/A. § (3) bekezdésében foglaltak szerint a 257/A. § (1) bekezdése szerinti közbeszerzési eljárás kizárólag feltételes közbeszerzési eljárás keretében folytatható le. Ajánlatkérő azon körülményt tekinti meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli eseménynek, amennyiben a 2024. évi LXXIV. törvény 68/A. alcímében rögzítettek alapján az államháztartásért felelős miniszter által egyet nem értő vélemény kerül megadásra. Amennyiben az államháztartásért felelős miniszter egyet nem értő véleményt ad, a közbeszerzési eljárást Ajánlatkérő eredménytelenül nyilvánítja, figyelembe véve a 2024. évi LXXIV. törvény 257/A. § (3) bekezdésében foglaltakat.

#### **2.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50000000 Serviços de reparação e manutenção

#### **2.1.2. Local de execução**

Subdivisão do país (NUTS): Budapest (HU110)

País: Hungria

Informações adicionais: Teljesítési helyek: 9700 Szombathely Külső Söptei út 9. – HU222 8900 Zalaegerszeg, Várkör 4. – HU223 9407 Sopronkőhida, Pesti Barnabás utca 25. – HU221 8200 Veszprém, Külső-Kádártai út 12. – HU213 2471 Baracska-Annamajor – HU211 8003 Székesfehérvár, Szekfű Gyula utca 2. – HU211 2462 Martonvásár, Tordasi út 0165/48 hrsz. – HU211 2407 Dunaújváros-Pálhalma – HU211 2407 Dunaújváros – Sándorháza – HU211 2421 Nagyvenyim – Bernátkút – HU211 2421 Nagyvenyim – Mélykút – HU211 7621 Pécs, Papnövelde utca 7-11. – HU231 7401 Kaposvár, Kossuth Lajos utca 19. – HU232 6724 Szeged, Mars tér 13. (I. objektum) – HU333 6728 Szeged, Dorozsmai út 25-27. (II. objektum) – HU333 6750 Algyő – Nagyfa (III. objektum) – HU333 6000 Kecskemét, Mátyási utca 2. – HU331 6000 Kecskemét, Wéber Ede u. 12. – HU331 5700 Gyula, Béke sugárút 38. – HU332 5700 Gyula, Török Ignác utca 22. – HU332 6327 Harta-Állampuszta, Fő u. 1. – HU331 6320 Solt-Nagymajor Hrsz: 052/1. – HU331 6301 Kalocsa, Szent István király utca 26. – HU331 6400 Kiskunhalas, Szegedi út 75. – HU331 1108 Budapest, Venyige u.1-3. (opcionális,

jelenleg hosszú időtartamú szerződés másik céggel még hatályban van 2028.12.27-ig, mely lejáratát után kerülhet lehívásra ezen szerződésből) – HU110 1055 Budapest, Nagy Ignác utca 5-11. – HU110 2316 Tököl, Ráckevei utca 6. – HU120 2660 Balassagyarmat, Madách utca 2. – HU313 2629 Márianosztra, Pálosok tere 1. – HU120 2600 Vác, Köztársaság út 62-64. – HU120 5001 Szolnok, Dózsa György utca 1/a. – HU322 1063 Budapest, Szív utca 60. – HU110 1108 Budapest, Sírkert utca 1-7. – HU110 1064 Budapest, Rózsa utca 75-79. – HU110 1154 Budapest, Bosnyák utca 6. (szálló épület) – HU110 1154 Budapest, Dal utca 10. (szálló épület) – HU110 4450 Tiszalök, Kossuth utca 124. – HU323 4024 Debrecen, Iparkamara utca 1. – HU321 4400 Nyíregyháza, Bujtos utca 5. – HU323 3525 Miskolc, Fazekas utca 4. – HU311 3711 Szirmabesenyő, Miskolci út 3. – HU311 4765 Csenger, Jánosi utca 3. – HU323 1054 Budapest, Steindl Imre utca 8-10. (BVOP) – HU110 1108 Budapest, Kozma utca 13. – HU110 1108 Budapest, Maglódi út 139. – HU110 1108 Budapest, Maglódi út 139. (Korall utca 42. gépjármű bejárat) – HU110 3980 Sátoraljaújhely, Kazinczy utca 35. – HU311

#### **2.1.4. Informações gerais**

Informações adicionais: 1) Az ajánlattal szemben támasztott formai és tartalmi követelményeket a KD tartalmazza. 2) Amennyiben valamely benyújtandó nyilatkozatra vonatkozóan AK nem bocsátott rendelkezésre űrlapot, akkor AT-nek a benyújtandó nyilatkozat papír alapú példányának egyszerű elektronikus másolatát szükséges benyújtania az ajánlatuk részeként. Az ily módon az ajánlat részeként benyújtott minden dokumentumot a végén cégszerűen alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult (ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek, aki(k) az erre a jogosult személy(ek)től írásos meghatalmazást kaptak. 3) A GSZ, aki a közbeszerzési eljárásban AT lehet, a megfelelő ajánlattétel érdekében az eljárás során rendelkezésre bocsátott KD-ban foglaltakkal kapcsolatban írásban, elektronikus úton kiegészítő tájékoztatást kérhet az EKR-en keresztül az ajánlatkérőtől. AK a kieg. táj. teljes tartalmát az EKR rendszer felületén ([ekr.gov.hu](http://ekr.gov.hu)) hozzáférhetővé teszi. 4) Az ajánlatnak a Kbt. 66. § (5) bekezdése alapján felolvasólapot kell tartalmaznia, amelyen szerepeltetni kell az AT (közös ajánlat esetén valamennyi AT) nevét és címét, továbbá a Kbt. 68. § (4) bekezdése alapján azokat a főbb számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempont alapján értékelésre kerülnek. (EKR űrlap) 5) A közb. eljárásban az ajánlatot írásban, elektronikusan, az EKR rendszeren keresztül, az AF-ban meghatározott ajánlattételi határidő lejártáig kell benyújtani. Az ajánlat benyújtásának a helye: EKR. Az elektronikusan megküldött ajánlat beérkezésének tényéről az EKR haladéktalanul automatikus elektronikus visszaigazolást küld. 6) AT-nek ajánlata részeként nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (2) bekezdése alapján. 7) AK jelen eljárásban a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontja szerinti eredménytelenségi okot nem alkalmazza. Ajánlatkérő az egyajánlatos közbeszerzések számának csökkentését szolgáló intézkedésekről szóló 63/2022. (II. 28.) Korm. rendeletben foglaltak alapján a Kbt. 28. § (4) bekezdésében foglaltak szerint előzetes piaci konzultációt (EPK) folytatott le a közbeszerzési eljárás megindítása előtt az alábbi számon: EKR000136482026 8) Abban az esetben, ha a nyertes AT visszalép, az AK – ha az összegezésben megjelölésre került – a következő legkedvezőbb AT-vel köthet szerződést. 9) A közös ajánlattétel vonatkozásában az eljárás során AK a Kbt. 35. § (1)-(7) bekezdésben foglaltak szerint jár el és ezen rendelkezések betartását a közös AT-től is megköveteli. 10) Jelen eljárásban az M/1. és M/2. alk. köv. szigorúbb, mint a Közbeszerzési Hatóság által vezetett minősített AT-k hivatalos jegyzékének "bronz" fokozatában meghatározott kritériumok. Az M/1 alk. köv. a referencia értékét tekintve szigorúbb. A minősített AT-k hivatalos jegyzékének "bronz" fokozatába kerüléshez szakemberekre vonatkozó követelmény nem vizsgálendő, így az M/2. alkalmassági követelmény tekintetben szigorúbb. A fentiekre tekintettel a "bronz" fokozatú minősített AT-knek is igazolniuk kell a megfelelést az M/1. és az

M/2. alk. köv. esetében. AT-nek nyilatkoznia kell a Kbt. 44. § alapján az üzleti titokról. 11) Az ajánlatához csatolni kell az AT és adott esetben a kapacitást nyújtó szervezet (személy) részéről az ajánlatot aláíró és/vagy nyilatkozatot tevő, kötelezettséget vállaló cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási címpéldányát, vagy a Ctv. 9. §-a szerinti aláírás- mintáját egyszerű másolatban. Részletek a KD-ban. 12) Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban a Kbt. 197/E. § (2) bekezdése, valamint a 478/2023. Korm. rendelet 23. § (8) bekezdése alapján felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót (Támis Norbert, lajstromszám: 00109, [tamisnorbert@gmail.com](mailto:tamisnorbert@gmail.com)) vesz igénybe. 13) Ajánlatkérő nem teszi lehetővé többváltozatú ajánlat benyújtását. 14) Az ajánlattevőnek az ajánlatában EKR űrlapon nyilatkoznia kell arról, hogy ajánlata tekintetében fennáll-e az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló, 2014. július 31-i 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdésében meghatározott, a közbeszerzési vagy koncessziós szerződés odaítélésére vonatkozó tilalom. Amennyiben a tilalom fennáll valamely ajánlattevő vonatkozásában, úgy ajánlattevő ajánlata érvénytelennek minősül. 15) AK az eljárás során a Kbt. 71.§ alapján a hiánypótlás lehetőségét biztosítja, a Kbt. 71. § (6) bek. szerinti korlátozást nem alkalmazza. 16) Ajánlattevőnek nyertessége esetén – legkésőbb a szerződéskötés időpontjában – be kell nyújtania nyilatkozatát a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény átlátható szervezet fogalmára vonatkozó feltételeknek való megfeleléséről. 17) Ajánlatkérő a BT-31, BT-763 és BT-33 mezők kiegészítéseiként rögzíti: Ezen pontban rögzítendő információ helyesen az alábbi: Ajánlatok benyújthatók: valamennyi részre. Ez alatt Ajánlatkérő az alábbiakat érti: Az ajánlat benyújtható csak egy részre, vagy több részre, akár valamennyi részre is. 18) A 321/2015. (X.30.) Korm. rend. 1. § (8) bekezdés alapján a kizáró okok fenn nem állásának és az alkalmassági követelményeknek való megfelelés igazolása során a részekre történő ajánlattétel esetén nem kérhető a gazdasági szereplőtől olyan nyilatkozat vagy igazolás benyújtása, amelyet ugyanazon közbeszerzési eljárás valamely része tekintetében a gazdasági szereplő már benyújtott. 19) Az esetben, amennyiben AT élni kíván a 321/2015. (X.30.) Korm. rend. 1. § (8) bek-ben foglalt lehetőséggel, úgy erre vonatkozó nyilatkozatát - minden megpályázott rész vonatkozásában külön-külön - be kell nyújtania ajánlatában. 20) Szerződéses időtartam indokolása: Az eljárás 36 hónapra történő kiírása előnyös Ajánlatkérő számára ugyanis tartós, előre kalkulálható és folyamatos munkavégzést eredményez nyertes Ajánlattevő számára, mely eredményeként árcsökkenő hatással bír (tekintettel, hogy tervezhetővé válik). Ajánlatkérő számára is előnyös ez pontosan a tervezhetőség és preventív szemlélet okán. Továbbá ajánlatkérő gyakorlati tapasztalata az, hogy jellemzően 1-1,5 év egy komplex közbeszerzés teljes lefutása a kezdeményezéstől a szerződéskötésig. A hosszú lefutási idő ellenére is a szervezet kiemelt célja a gazdaságos és üzembiztos szolgáltatás érdekében a szerződéses viszony fenntartása, melyre kiváló biztosíték a 36 hónapos szerződéskötés. Ez biztosítja, hogy egy esetleges eredménytelen eljárás után is lesz idő és lehetőség a szerződéses jogviszony fenntartására egy új eljárás megindításával. Továbbá a közpénzek hatékony elköltését támogatja az a versenyfokozó körülmény is, hogy a hosszú távú szerződések piaci, működési értéke az Ajánlattevő cégek számára is vonzóbbá teszi az eljárást, így fokozva a versenyt és alacsonyan tartva az árakat, mellyel a legjobb ár-értékű szolgáltatáshoz jut a szervezet. ----- A fő finanszírozási és fizetési feltételek és a szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek valamennyi részben: A Megrendelő előleget nem fizet. A Megrendelő az ellenszolgáltatás összegét a szerződésszerűen kiállított (rész)számla kézhezvételétől számított 30 (harminc) napon belül banki átutalással fizeti meg a Vállalkozó részére a Vállalkozónak a jelen Szerződésben megjelölt bankszámlájára a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1)-(3) bekezdéseiben, valamint a Kbt. 135. § (1) és (5)-(6) bekezdéseiben foglaltak alapján. Amennyiben a (rész)számlán nem szerződésszerű fizetési határidő kerül feltüntetésre, abban az esetben a (rész)számla Megrendelő általi befogadása

nem jelenti a nem szerződésszerű fizetési határidő elfogadását, illetve a Szerződés módosítását. A (rész)számla összegének kifizetése azon a napon teljesítettnek tekintendő, amely napon az összeg a Vállalkozó bankszámláján jóváírásra kerül. Eladó a 6.3.1. ponttal összhangban havonta 1 (egy) darab gyűjtőszámla benyújtására jogosult az adott hónapban teljesített Megrendelések után. Eladó számlát csak a Megrendelés szerint mennyiségileg teljes és minőségileg kifogástalan vagy az ütemezett, Eseti megrendelések teljesítési részeinek teljesítése esetén jogosult kiállítani, havi rendszerességgel, az átvételt elismerő szállítólevél birtokában, melynek egy példánya a számla kötelező melléklete. Vevő a számlát banki átutalással egyenlíti ki. A Megrendelő a Kbt. 27/A. §-a alapján elfogad olyan elektronikus (rész)számlát is, amely megfelel az EN 16931-1:2017 számú európai szabványnak és az Európai Bizottság által e szabványhoz az Európai Unió Hivatalos Lapjában közzétett szintaxislistának. Amennyiben a Megrendelő fizetési késedelembe esik, abban az esetben a Vállalkozó jogosult a (rész)számla esedékességét követő naptól számított, a Ptk. 6:155. § (1) bekezdésében meghatározott mértékű késedelmi kamat felszámítására. Részletek a szerződéstervezetben.

**Base jurídica:**

Diretiva 2014/24/UE

**2.1.5. Condições do concurso**

**Condições de apresentação:**

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 8

**Condições do contrato:**

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 8

**2.1.6. Motivos de exclusão**

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: A kizáró okok felsorolása valamennyi részben: Az eljárásban nem lehet AT vagy alvállalkozó (továbbiakban AV), és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki (amely) a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésben foglalt kizáró okok hatálya alatt áll. Az AK köteles kizárni az eljárásból azt a gazdasági szereplőt, amelyre vonatkozóan valamelyik, az eljárásban alkalmazandó kizáró ok fennáll. A Kbt. 74. § (1) bekezdés b) pontja alapján az AK-nek ki kell zárnia az eljárásból azt az AT-t, AV-t vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki részéről a kizáró ok az eljárás során következett be. Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása valamennyi részben: AT-nek ajánlatában a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet II. Fejezet 2-7.§-ának megfelelően, az Egységes Európai Közbeszerzési Dokumentum (továbbiakban: EEKD) benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdés hatálya alá. Az Egységes Európai Közbeszerzési Dokumentumot az EKR rendszerben található űrlap kitöltésével szükséges benyújtani. A kizáró okokra vonatkozó igazolásokat az ajánlatkérő felhívására szükséges benyújtani, a Kbt. 69. § (4)-(6) bekezdésében foglaltak szerint: • a Magyarországon letelepedett ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet III. Fejezet 8. §-ban, valamint a 9. § b) pontjában meghatározottak szerint kell benyújtania. • a nem Magyarországon letelepedett ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet III. Fejezet 10. §-ban, valamint a 11. § b) pontjában foglaltak szerint kell benyújtania. AV és alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában (adott esetben): A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 15. § szerint kell igazolni a kizáró okok fenn nem állását. A Kbt. 62. § (1) bekezdés a), b), e), g), h), j), l) és n) pontjában meghatározott időtartamot mindig a kizáró ok fenn nem állásának ellenőrzése időpontjától kell számítani. Az AT ajánlatában a Kbt. 67. § (4) bekezdése szerint nyilatkozni

köteles (az EKR-ben található nyilatkozat kitöltésével) arról, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. § szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. A kizáró okok fenn nem állását igazoló dokumentumok a Kbt. 41/A § alapján egyszerű másolatban is benyújthatók. A kizáró okok vonatkozásában a Kbt. 62. §, 64. §, a Kbt. 69. § (11a) bekezdése, valamint a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § (7)-(8) bekezdése is irányadó. Ajánlatkérő hivatkozik a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 12-16. §-ra is. A megkövetelt igazolási mód részletesen a KD részeként található meg.

Falência: -

Corrupção: -

Acordo com os credores: -

Participação numa organização criminosa: -

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência: -

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: -

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: -

Fraude: -

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: -

Insolvência: -

Ativos sob gestão por um liquidatário: -

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento: -

Motivos de exclusão puramente nacionais: -

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: -

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: -

Motivos relacionados com condenações penais: -

Motivos relacionados com a insolvência, os conflitos de interesses ou uma falta profissional: -

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais: -

Motivos relacionados com o pagamento de impostos ou contribuições para a segurança social : -

Motivos relativos à situação do operador económico: -

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação: -

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: -

Atividades suspensas: -

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: -

## 5. Lote

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Kazánházak karbantartása, javítása az 1. régióban

Descrição: A közbeszerzés tárgya a büntetés-végrehajtási szervezet egyes teljesítési helyein lévő hőtermelő és hőelosztó berendezések/helyiségek felügyelete, karbantartása, javítása, rendelkezésre állás, hibaelhárítás. Ajánlattevő feladatát képezi, hogy minden a szerződés szerinti teljesítési helyszínen havonta legalább 1 alkalommal helyszíni bejárást végez, általános ellenőrzési céllal. A berendezések gazdaságos és üzembiztos üzemeltetését Ajánlatkérő 36 hónap időtartamú értékalapú vállalkozási keretszerződések megkötésével kívánja biztosítani. Jelen részben: Keretösszeg 36 hónapra: nettó 135.000.000 Ft Ajánlatkérő a megjelölt keretösszeg legalább 70 %-ának lehívására vállal kötelezettséget, nem vállal kötelezettséget a megjelölt keretösszeg további 30 %-ának lehívására. Mennyiség megjelölése a műszaki leírásban foglaltak alapján: Kazánkészülék darabszám: 47 Az adott rész tárgyát képező hőtermelő és hőelosztó berendezésekkel/helyiségekkel kapcsolatos műszaki adatokat (Pl. azok típusát) és a szerződés teljesítésével kapcsolatos részletes

elvárásokat a közbeszerzési dokumentumok részeként rendelkezésre bocsátott keretszerződés-tervezet, műszaki leírás, illetve ezek mellékletei tartalmazzák. A műszaki tartalomban meghatározott berendezések darabszáma, köre a szerződés hatálya alatt az egyes teljesítési helyszíneken módosulhat, továbbá a teljesítési helyszínek változására is sor kerülhet a berendezések új teljesítési helyszínén történő telepítése, vagy egyes teljesítési helyszínen a berendezések leszerelése miatt.

Identificador interno: EKR000588762026/1

#### **5.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50000000 Serviços de reparação e manutenção

#### **5.1.2. Local de execução**

Subdivisão do país (NUTS): Budapest (HU110)

País: Hungria

Informações adicionais: Teljesítési helyek: 9700 Szombathely Külső Söptei út 9. – HU222  
8900 Zalaegerszeg, Várkör 4. – HU223 9407 Sopronkőhida, Pesti Barnabás utca 25. – HU221

#### **5.1.3. Duração estimada**

Duração: 36 Meses

#### **5.1.6. Informações gerais**

##### **Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: 1. A szerződés mindkét Fél általi aláírásának – amennyiben a Felek a szerződést nem ugyanazon a napon írják alá, abban az esetben az utóbb aláíró Fél aláírásának – napján lép hatályba és a meghatározott keretösszeg erejéig, de legfeljebb a szerződés hatálybalépésétől számított 36 (harminchat) hónapig hatályos (amelyik feltétel hamarabb bekövetkezik). 2. A szerződés aláírását közvetlenül megelőzően Ajánlattevőnek be kell mutatnia a közbeszerzés tárgya szerinti karbantartásra vonatkozó, tevékenységének megfelelő szerelési felelősségbiztosításra vonatkozó, káreseményenként legalább 5.000.000,- Ft, biztosítási időszakonként legalább 10.000.000,- Ft biztosítási fedezet fennállását igazoló biztosítási kötvényt. A kötvény másolata a szerződés mellékletét képezi. Ajánlattevőnek vállalnia kell, hogy a biztosítás hatályát a szerződés megszűnéséig fenntartja. Ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén a közös Ajánlattevők valamelyike) a köteles ajánlata részeként EKR űrlapon nyilatkozni arról, hogy nyertessége esetén legkésőbb a szerződéskötés időpontjára a biztosítási szerződést megkötí, vagy a meglévő biztosítási szerződését jelen közbeszerzés tárgyára kiterjeszti oly módon, hogy az maradéktalanul elegendő legyen a fentiekben rögzített követelményeknek és arról is, hogy a biztosítási szerződés megkötésének vagy kiterjesztésének elmaradása az Ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján. Ajánlatkérő ez esetben a második legkedvezőbb ajánlatot nyújtóval kötheti meg a szerződést, amennyiben az eljárást lezáró összegezésben azt megjelölte. Több részben történő nyertesség esetében is elegendő a fent előírt mértékű felelősségbiztosítással rendelkezni, vagyis valamennyi rész szerződéskötését megelőzően bemutatható a fenti követelményeknek elegendő, azonos felelősségbiztosítás.

#### **5.1.9. Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Alkalmassági minimumkövetelmény(ek): M/1. Alkalmas az Ajánlattevő, amennyiben rendelkezik a közbeszerzési eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 3 évben (36 hónapban) az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített, VAGY előírásoknak megfelelően teljesített, de a 321/2015. Korm. rendelet 21/A. §-a körébe tartozó szerződésszegéssel teljesített alábbi referenciával: 1. rész esetében: kazánház (ak) karbantartása és / vagy javítása tárgyú, összesen legalább nettó: 25.000.000 Ft értékű referenciával. Ajánlatkérő a 321/2015. Korm. rendelet 21/A. §-a alapján elfogadja az alkalmasság alátámasztására azon referenciákat is, amelyek esetén bár szerződésszegés történt, de a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége – a szerződést kötő másik fél által nem vitatottan – nem áll fenn. Több részre történő ajánlattétel esetén a megjelölt ellenszolgáltatás összege nem adódik össze, ez esetben Ajánlattevőnek elegendő a magasabb ellenszolgáltatás összegére vonatkozó követelménynek való megfelelést igazolni. Például: ha Ajánlattevő az 1. részre és a 2. részre is benyújtja az ajánlatát, ez esetben összesen legalább nettó 50.000.000 Ft értékű referenciát szükséges igazolnia az előírt tárgyban. A referenciakövetelmény valamennyi részben több szerződéssel /referenciamunkával igazolható. Műszaki, szakmai alkalmassági követelmény előzetes igazolása: AT-nek ajánlatában a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet II. Fejezetnek megfelelően, az EEKD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt. 65. §-a alapján az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek, melyet AT az EKR-ben található űrlap kitöltésével nyújt be. AK felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az alkalmassági követelmény előzetes igazolására vonatkozóan, az eljárás ajánlattételi szakaszában kizárólag az EEKD-ban foglalt nyilatkozatot tudja figyelembe venni az előzetes igazolási kötelezettség teljesítésére; e tekintetben AK nem veszi figyelembe, ill. nem tudja figyelembe venni és nem értékeli az ajánlatban, adott esetben becsatolásra kerülő bármilyen más, az igazolni kívánt alkalmassági követelményhez kapcsolódó igazolást, egyéb – nem a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdésnek megfelelő – nyilatkozatot, dokumentumot. Az ajánlattétel során AT-nek az EEKD IV. rész alfa szakaszában kell nyilatkoznia, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek. Az alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolásokat az AK felhívására szükséges benyújtani, a Kbt. 69. § (4) - (6) bek. foglaltak alapján, az alábbiak szerint: M/1. a 321/2015. Korm. rend. 21. § (3) bek. a) pontja alapján a meghatározott szolgáltatásokra irányuló, előírás és szerződésszerűen teljesített VAGY előírásoknak megfelelően teljesített, de a 321/2015. Korm. rendelet 21/A. §-a körébe tartozó szerződésszegéssel teljesített referenciák igazolását a 321/2015. Korm. rend. 22. § (1)-(2) bekezdése szerint: A referenciaigazolás(ok)/referencia nyilatkozat(ok) minimális tartalmi eleme(i): - szerződést kötő másik fél neve - szerződéskötő fél részéről kapcsolattartó személy neve és elérhetősége (email és/vagy telefonszám) - a teljesítés kezdete (év, hónap, nap pontossággal) - a teljesítés befejezése (év, hónap, nap pontossággal) - a szerződés nettó ellenszolgáltatásának összege (eredeti devizanemben) - a szerződés tárgya (olyan részletezettséggel, hogy abból megállapítható legyen az alkalmassági feltételeknek való megfelelés), - nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. - amennyiben a teljesítés nem a szerződésnek megfelelően történt, ismertetni kell az igazolásban vagy nyilatkozatban az eltérés okát és mértékét, valamint a gazdasági szereplő szerződésszegése esetén annak tényét, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége fennáll-e. Ha az alkalmasság igazolása az ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával történik, a nyilatkozat tartalmazza azt is, hogy a szerződést kötő másik fél vitatja-e a teljesítés szerződésszerűségét vagy – amennyiben a gazdasági szereplő erről nyilatkozott – azt a körülményt, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége nem áll fenn.

Amennyiben a referenciákban megadott deviza nem HUF, úgy annak átszámítását AK fogja elvégezni a referenciamunka teljesítés befejezésének napján (vagy ha azon a napon nem volt MNB árfolyam, akkor az azt követő első munkanapon) az adott devizanemre érvényes MNB középárfolyamon. A referenciaigazolás / referencianyilatkozat vonatkozásában a 321/2015. (X. 30) Korm.rendelet 22. § (1) bekezdés irányadó az alábbiak szerint: Amennyiben a szerződést kötő másik fél a 321/2015. (X.30) Korm.rendelet 22. § (1) bekezdés a) pontja szerinti szervezetnek minősül, úgy a szerződést kötő másik fél által kiadott vagy aláírt igazolást szükséges benyújtani (AK ekörben elfogadja az AK által rendelkezésre bocsátott referencianyilatkozat-minta megrendelő által cégszerűen aláírt változatát is). Amennyiben a szerződést kötő másik fél nem a 321/2015. (X.30) Korm.rendelet 22. § (1) bekezdés a) pontja szerinti szervezetnek minősül, úgy a referencianyilatkozat-minta benyújtható ajánlattevő által cégszerűen aláírt nyilatkozat formájában is. A bemutatott referenciával szemben követelmény, hogy befejezett, teljesített szolgáltatás(ok)ra vonatkozzon. AK a teljesítés igazolásaként elfogadja annak igazolását is, ha a referencia követelményben foglalt eredmény vagy tevékenység a szerződés részteljesítéseként valósult meg. Az ajánlatkérő köteles elfogadni azon megvalósult teljesítések igazolását is, amelyek esetén bár szerződésszegés történt, de a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége – a szerződést kötő másik fél által nem vitatottan – nem áll fenn. Az ajánlatkérő a 321/2015. Korm. rendelet 21/A. § alapján ezúton rögzíti, hogy nem kívánja meghatározni a szerződésszegések olyan további körét, amellyel érintett teljesítések igazolását elfogadja.

Critério: Técnicos ou órgãos técnicos para realizar o trabalho

Descrição do critério de seleção: Alkalmassági minimumkövetelmény(ek): M/2. Alkalmas az Ajánlattevő, ha rendelkezik összesen legalább 2 fő teljesítésbe bevonni kívánt szakemberrel, akik a 42/2017. (XII. 11.) NGM rendelet 1. mellékletében meghatározott valamely képesítéssel és minimum 3 év gázkészülékkel kapcsolatos üzemeltetési és/vagy javítási és/vagy karbantartási szakmai gyakorlattal rendelkeznek. Több részre történő ajánlattétel esetében a szakemberek között az átfedés megengedett, ugyanazon szakember több részben is megjelölhető, de minden részben minimum 2 fő szakembert kell bemutatni. A szakembereknek külön-külön szükséges rendelkezniük a minimum 3 év gyakorlattal az előírt tárgyban. Műszaki, szakmai alkalmassági követelmény előzetes igazolása: AT-nek ajánlatában a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet II. Fejezetnek megfelelően, az EEKD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt. 65. §-a alapján az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek, melyet AT az EKR-ben található űrlap kitöltésével nyújt be. AK felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az alkalmassági követelmény előzetes igazolására vonatkozóan, az eljárás ajánlattételi szakaszában kizárólag az EEKD-ban foglalt nyilatkozatot tudja figyelembe venni az előzetes igazolási kötelezettség teljesítésére; e tekintetben AK nem veszi figyelembe, ill. nem tudja figyelembe venni és nem értékeli az ajánlatban, adott esetben becsatolásra kerülő bármilyen más, az igazolni kívánt alkalmassági követelményhez kapcsolódó igazolást, egyéb – nem a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdésnek megfelelő – nyilatkozatot, dokumentumot. Az ajánlattétel során AT-nek az EEKD IV. rész alfa szakaszában kell nyilatkoznia, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek. Az alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolásokat az AK felhívására szükséges benyújtani, a Kbt. 69. § (4) - (6) bek. foglaltak alapján, az alábbiak szerint: M/1. a 321/2015. (X.30) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdésének b) pontja alapján ajánlattevő azon szakembereinek bemutatása, akiket közvetlenül be kíván vonni a teljesítésbe. Csatolandó: 1. EKR rendszerben elérhető űrlap: „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről – Az eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági előírások vonatkozásában bemutatott szakemberek” Ezen az űrlapon az alkalmasságot igazoló (M/2.) szakemberek esetén meg kell adni az alábbi adatokat: - eljárást megindító felhívás

alkalmassági követelményt előíró pontja, illetve az alkalmassági követelmény megnevezése [tehát jelen esetben III. 4.1.) pont M/2) pont] - szakember neve - szakértővel jogviszonyban álló szervezet megnevezése - szakértő jelenlegi jogviszonya a megjelölt szervezettel 2.a szakember képzettségét, illetve végzettségét igazoló okirat(ok)at/ igazolás(ok)at egyszerű másolatban. 3. A szakember saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzát minimálisan az alábbi adattartalommal: - szakember neve - szakember jelenlegi munkáltatója - szakember végzettségének/képzettségének pontos feltüntetése - szakmai tapasztalat ismertetése legalább az alábbi adatok megadásával: munkavégzés kezdete (év, hónap), vége (év, hónap) pontossággal feltüntetve és az ellátott funkciók/feladatok rövid bemutatása (megrendelő neve, ellátott tevékenység olyan részletességgel, melyből megállapítható az alkalmassági követelménynek való megfelelés) 4. a szakember saját kezűleg aláírt nyilatkozatát arról, hogy ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítésének ideje alatt ajánlattevő rendelkezésére áll. Az M/1 és M/2 alkalmassági követelmények tekintetében még az alábbiakat rögzíti az AK: A Kbt. 65. § (6) bek. alapján az M.1. és M.2. alkalmassági feltételek esetében közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Az előírt alkalmassági követelményeknek (M/1, M/2) az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A Kbt. 65. § (9) bekezdése alapján Az e törvény végrehajtási rendeletében foglaltak szerint előírt, szakemberek – azok végzettségére, képzettségére – rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, valamint a releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására a gazdasági szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitásait, ha az adott szervezet olyan mértékben részt vesz a szerződés, vagy a szerződés azon részének teljesítésében, amelyhez e kapacitásokra szükség van, amely – az ajánlattevő saját kapacitásával együtt – biztosítja az alkalmassági követelményben elvárt szaktudás, illetve szakmai tapasztalat érvényesülését a teljesítésben. Amennyiben Ajánlattevő a Kbt. 65. § (7) bekezdés szerint más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodik az alkalmasság igazolása során, úgy csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Az alkalmassági követelmények vonatkozásában a Kbt. 69. § (11a) bekezdése és a 321/2015. (X.30.) Korm. rend. 1. § (7)- (8) bekezdése is irányadó.

#### **5.1.10. Critérios de adjudicação**

##### **Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: 5. A beépített alkatrészekre és berendezésekre vállalt többletjótállás időtartama (min. 0 – max. 12 hónap)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

##### **Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: 6. Az elvégzett karbantartási munkára vállalt többletjótállás időtartama (min. 0 – max. 12 hónap)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

**Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: 1. Havi 1 alkalommal általános ellenőrzés díja (nettó Ft/hónap)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 25

**Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: 2. Évi 1 alkalommal általános karbantartási munkák díja (nettó Ft/év)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

**Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: 3. Egységár eseti munkára (nettó Ft/óra)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 35

**Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: 4. Egységár eseti kiszállásra (nettó Ft/km)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

Justificação para não indicar a ponderação dos critérios de adjudicação: Értékelés módszere: legjobb ár-érték arány a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint Kiegészítés az 1-4. értékelési szemponthoz: Az 1. értékelési szempont szerinti általános ellenőrzési díj magában foglalja a műszaki leírás szerinti feladatok teljeskörű elvégzésének díját az adott régió valamennyi berendezése vonatkozásában, valamint a kiszállás költségét is. Nyertes Ajánlattevő az általános ellenőrzés keretében egyéb díj felszámítására nem jogosult. A 2. értékelési szempont szerinti általános karbantartási munkák éves díja magában foglalja az adott régió valamennyi berendezésének a műszaki tartalomban részletezettek szerinti általános karbantartását, valamint a kiszállás díját. Nyertes Ajánlattevő az általános karbantartás keretében egyéb díj felszámítására nem jogosult. A 3. értékelési szempont szerinti eseti munkák egységára eseti / nem tervezhető munkák esetében alkalmazható. A 4. értékelési szempont szerinti kiszállási díj csak eseti, nem tervezhető munkák esetében számolható fel. Ajánlattevőnek az 1-4. értékelési szempont szerinti megajánlásait a Felolvasólapon szükséges rögzíteni. Az ár szempontok tekintetében (1-4 értékelési szempont) csak pozitív egész szám ajánlható meg, nettó Ft mértékegységben az adott mennyiségi egységre vetítve. Kiegészítés az 5-6. értékelési szemponthoz: Az 5-6. értékelési szempont tekintetében többletjótállás alatt a jogszabályban előírt időtartamon felüli jótállást kell érteni. Ajánlattevőnek az 5-6 értékelési szempont szerinti megajánlásait a Felolvasólapon szükséges rögzíteni. Az 5-6. értékelési szempontokra csak 0 vagy pozitív egész szám ajánlható meg hónap mértékegységben. Pontkiosztás módszere: Ár szempontok esetében fordított arányosítás, minőségi értékelési szempont esetében arányosítás módszere Adható pontszám valamennyi értékelési szempont esetében: 0-10 pont.

**5.1.11. Documentos do concurso**

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: húngaro

Endereço dos documentos do concurso: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000588762026>

**5.1.12. Condições do concurso**

**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000588762026>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: húngaro

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Ajánlatkérő az eljárásban nem írja elő ajánlati biztosíték benyújtásának kötelezettségét.

Prazo para a receção das propostas: 08/07/2026 16:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 30 Dias

**Informações sobre a abertura pública:**

Data de abertura: 08/07/2026 17:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: [ekr.gov.hu](https://ekr.gov.hu)

Informações adicionais: Az ajánlattételi határidőig beérkezett ajánlatok bontását az EKR automatikusan, az ajánlattételi határidő lejártát követően, 60 perccel később kezdi meg. Az ajánlatnak az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig kell elektronikusan beérkeznie. AK hivatkozik a 424/2017 (XII.19.) Korm. rendelet 15. § bekezdésére, valamint a Kbt. 68. § (1), (1b), (1d), (4) bekezdéseire.

**Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Különösen: késedelmi kötbér, hibás teljesítési kötbér, meghiúsulási kötbér, jótállás Részletek a szerződéstervezetben.

É exigido um acordo de não divulgação: não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: Ajánlatkérő a szerződés teljesítése érdekében nem teszi lehetővé a Kbt. 35. § (8) bekezdése alapján gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását sem az önálló, sem a közös AT-k tekintetében.

Condições financeiras: A fő finanszírozási és fizetési feltételek karakterkorlát okán a BT-300 mezőben találhatók.

**5.1.15. Técnicas**

**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

**Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

**5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Informações sobre os prazos de recurso: A Kbt. 148-149. §-ai szerint, különös tekintettel a Kbt. 148. §-ának (3), (5) és (7) bekezdéseiben foglaltakra.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Target Consulting Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Organização que recebe pedidos de participação: Büntetés-végrehajtás Gazdasági Ellátó Intézete

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Büntetés-végrehajtás Gazdasági Ellátó Intézete

### 5.1. Lote: LOT-0002

Título: Kazánházak karbantartása, javítása a 2. régióban

Descrição: A közbeszerzés tárgya a büntetés-végrehajtási szervezet egyes teljesítési helyein lévő hőtermelő és hőelosztó berendezések/helyiségek felügyelete, karbantartása, javítása, rendelkezésre állás, hibaelhárítás. Ajánlattevő feladatát képezi, hogy minden a szerződés szerinti teljesítési helyszínen havonta legalább 1 alkalommal helyszíni bejárást végez, általános ellenőrzési céllal. A berendezések gazdaságos és üzembiztos üzemeltetését Ajánlatkérő 36 hónap időtartamú értékalapú vállalkozási keretszerződések megkötésével kívánja biztosítani. Jelen részben: Keretösszeg 36 hónapra: nettó 240.000.000 Ft Ajánlatkérő a megjelölt keretösszeg legalább 70 %-ának lehívására vállal kötelezettséget, nem vállal kötelezettséget a megjelölt keretösszeg további 30 %-ának lehívására. Mennyiség megjelölése a műszaki leírásban foglaltak alapján: Kazánkészülék darabszám:81 Az adott rész tárgyát képező hőtermelő és hőelosztó berendezésekkel/helyiségekkel kapcsolatos műszaki adatokat (Pl. azok típusát) és a szerződés teljesítésével kapcsolatos részletes elvárásokat a közbeszerzési dokumentumok részeként rendelkezésre bocsátott keretszerződés-tervezet, műszaki leírás, illetve ezek mellékletei tartalmazzák. A műszaki tartalomban meghatározott berendezések darabszáma, köre a szerződés hatálya alatt az egyes teljesítési helyszíneken módosulhat, továbbá a teljesítési helyszínek változására is sor kerülhet a berendezések új teljesítési helyszínen történő telepítése, vagy egyes teljesítési helyszínen a berendezések leszerelése miatt.

Identificador interno: EKR000588762026/2

#### 5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50000000 Serviços de reparação e manutenção

#### 5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Fejér (HU211)

País: Hungria

Informações adicionais: Teljesítési helyek: 8200 Veszprém, Külső-Kádártai út 12. – HU213 2471 Baracska-Annamajor – HU211 8003 Székesfehérvár, Szekfű Gyula utca 2. – HU211 2462 Martonvásár, Tordasi út 0165/48 hrsz. – HU211 2407 Dunaújváros-Pálhalma – HU211 2407 Dunaújváros – Sándorháza – HU211 2421 Nagyvenyim – Bernátkút – HU211 2421 Nagyvenyim – Mélykút – HU211 7621 Pécs, Papnövelde utca 7-11. – HU231 7401 Kaposvár, Kossuth Lajos utca 19. – HU232

#### 5.1.3. Duração estimada

Duração: 36 Meses

#### 5.1.6. Informações gerais

##### Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: 1. A szerződés mindkét Fél általi aláírásának – amennyiben a Felek a szerződést nem ugyanazon a napon írják alá, abban az esetben az utóbb aláíró Fél aláírásának – napján lép hatályba és a meghatározott keretösszeg erejéig, de legfeljebb a szerződés hatálybalépésétől számított 36 (harminchat) hónapig hatályos (amelyik feltétel hamarabb bekövetkezik). 2. A szerződés aláírását közvetlenül megelőzően Ajánlattevőnek be kell mutatnia a közbeszerzés tárgya szerinti karbantartásra vonatkozó, tevékenységének megfelelő szerelési felelősségbiztosításra vonatkozó, káreseményenként legalább 5.000.000,- Ft, biztosítási időszakonként legalább 10.000.000,- Ft biztosítási fedezet fennállását igazoló biztosítási kötvényt. A kötvény másolata a szerződés mellékletét képezi. Ajánlattevőnek vállalnia kell, hogy a biztosítás hatályát a szerződés megszűnéséig fenntartja. Ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén a közös Ajánlattevők valamelyike) a köteles ajánlata részeként EKR űrlapon nyilatkozni arról, hogy nyertessége esetén legkésőbb a szerződéskötés időpontjára a biztosítási szerződést megkötí, vagy a meglévő biztosítási szerződését jelen közbeszerzés tárgyára kiterjeszti oly módon, hogy az maradéktalanul eleget tegyen a fentiekben rögzített követelményeknek és arról is, hogy a biztosítási szerződés megkötésének vagy kiterjesztésének elmaradása az Ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján. Ajánlatkérő ez esetben a második legkedvezőbb ajánlatot nyújtóval kötheti meg a szerződést, amennyiben az eljárást lezáró összegezésben azt megjelölte. Több részben történő nyertesség esetében is elegendő a fent előírt mértékű felelősségbiztosítással rendelkezni, vagyis valamennyi rész szerződéskötését megelőzően bemutatható a fenti követelményeknek eleget tevő, azonos felelősségbiztosítás.

#### **5.1.9. Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Alkalmassági minimumkövetelmény(ek): M/1. Alkalmas az Ajánlattevő, amennyiben rendelkezik a közbeszerzési eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 3 évben (36 hónapban) az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített, VAGY előírásoknak megfelelően teljesített, de a 321/2015. Korm. rendelet 21/A. §-a körébe tartozó szerződésszegéssel teljesített alábbi referenciával: 2. rész esetében: kazánház (ak) karbantartása és / vagy javítása tárgyú, összesen legalább nettó: 50.000.000 Ft értékű referenciával. Ajánlatkérő a 321/2015. Korm. rendelet 21/A. §-a alapján elfogadja az alkalmasság alátámasztására azon referenciákat is, amelyek esetén bár szerződésszegés történt, de a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége – a szerződést kötő másik fél által nem vitatottan – nem áll fenn. Több részre történő ajánlattétel esetén a megjelölt ellenszolgáltatás összege nem adódik össze, ez esetben Ajánlattevőnek elegendő a magasabb ellenszolgáltatás összegére vonatkozó követelménynek való megfelelést igazolni. Például: ha Ajánlattevő az 1. részre és a 2. részre is benyújtja az ajánlatát, ez esetben összesen legalább nettó 50.000.000 Ft értékű referenciát szükséges igazolnia az előírt tárgyban. A referenciakövetelmény valamennyi részben több szerződéssel /referenciamunkával igazolható. Műszaki, szakmai alkalmassági követelmény előzetes igazolása: AT-nek ajánlatában a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet II. Fejezetnek megfelelően, az EEKD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt. 65. §-a alapján az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek, melyet AT az EKR-ben található űrlap kitöltésével nyújt be. AK felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az alkalmassági követelmény előzetes igazolására vonatkozóan, az eljárás ajánlattételi szakaszában kizárólag az EEKD-ban foglalt nyilatkozatot tudja figyelembe venni az előzetes igazolási kötelezettség teljesítésére; e tekintetben AK nem veszi figyelembe, ill. nem tudja figyelembe venni és nem értékeli az ajánlatban, adott esetben becsatolásra kerülő bármilyen más, az igazolni kívánt alkalmassági követelményhez kapcsolódó igazolást, egyéb – nem a

321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdésnek megfelelő – nyilatkozatot, dokumentumot. Az ajánlattétel során AT-nek az EKD IV. rész alfa szakaszában kell nyilatkoznia, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek. Az alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolásokat az AK felhívására szükséges benyújtani, a Kbt. 69. § (4) - (6) bek. foglaltak alapján, az alábbiak szerint: M/1. a 321/2015. Korm. rend. 21. § (3) bek. a) pontja alapján a meghatározott szolgáltatásokra irányuló, előírás és szerződésszerűen teljesített VAGY előírásoknak megfelelően teljesített, de a 321/2015. Korm. rendelet 21/A. §-a körébe tartozó szerződésszegéssel teljesített referenciák igazolását a 321/2015. Korm. rend. 22. § (1)-(2) bekezdése szerint: A referenciaigazolás(ok)/referencia nyilatkozat(ok) minimális tartalmi eleme(i): - szerződést kötő másik fél neve - szerződéskötő fél részéről kapcsolattartó személy neve és elérhetősége (email és/vagy telefonszám) - a teljesítés kezdete (év, hónap, nap pontossággal) - a teljesítés befejezése (év, hónap, nap pontossággal) - a szerződés nettó ellenszolgáltatásának összege (eredeti devizanemben) - a szerződés tárgya (olyan részletezettséggel, hogy abból megállapítható legyen az alkalmassági feltételeknek való megfelelés), - nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. - amennyiben a teljesítés nem a szerződésnek megfelelően történt, ismertetni kell az igazolásban vagy nyilatkozatban az eltérés okát és mértékét, valamint a gazdasági szereplő szerződésszegése esetén annak tényét, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége fennáll-e. Ha az alkalmasság igazolása az ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával történik, a nyilatkozat tartalmazza azt is, hogy a szerződést kötő másik fél vitatja-e a teljesítés szerződésszerűségét vagy – amennyiben a gazdasági szereplő erről nyilatkozott – azt a körülményt, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége nem áll fenn. Amennyiben a referenciákban megadott deviza nem HUF, úgy annak átszámítását AK fogja elvégezni a referenciamunka teljesítés befejezésének napján (vagy ha azon a napon nem volt MNB árfolyam, akkor az azt követő első munkanapon) az adott devizanemre érvényes MNB középárfolyamon. A referenciaigazolás / referencianyilatkozat vonatkozásában a 321/2015. (X. 30) Korm.rendelet 22. § (1) bekezdés irányadó az alábbiak szerint: Amennyiben a szerződést kötő másik fél a 321/2015. (X.30) Korm.rendelet 22. § (1) bekezdés a) pontja szerinti szervezetnek minősül, úgy a szerződést kötő másik fél által kiadott vagy aláírt igazolást szükséges benyújtani (AK ekörben elfogadja az AK által rendelkezésre bocsátott referencianyilatkozat-minta megrendelő által cégszerűen aláírt változatát is). Amennyiben a szerződést kötő másik fél nem a 321/2015. (X.30) Korm.rendelet 22. § (1) bekezdés a) pontja szerinti szervezetnek minősül, úgy a referencianyilatkozat-minta benyújtható ajánlattevő által cégszerűen aláírt nyilatkozat formájában is. A bemutatott referenciával szemben követelmény, hogy befejezett, teljesített szolgáltatás(ok)ra vonatkozzon. AK a teljesítés igazolásaként elfogadja annak igazolását is, ha a referencia követelményben foglalt eredmény vagy tevékenység a szerződés részteljesítéseként valósult meg. Az ajánlatkérő köteles elfogadni azon megvalósult teljesítések igazolását is, amelyek esetén bár szerződésszegés történt, de a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége – a szerződést kötő másik fél által nem vitatottan – nem áll fenn. Az ajánlatkérő a 321/2015. Korm. rendelet 21/A. § alapján ezúton rögzíti, hogy nem kívánja meghatározni a szerződésszegések olyan további körét, amellyel érintett teljesítések igazolását elfogadja.

Critério: Técnicos ou órgãos técnicos para realizar o trabalho

Descrição do critério de seleção: Alkalmassági minimumkövetelmény(ek): M/2. Alkalmas az Ajánlattevő, ha rendelkezik összesen legalább 2 fő teljesítésbe bevonni kívánt szakemberrel, akik a 42/2017. (XII. 11.) NGM rendelet 1. mellékletében meghatározott valamely képesítéssel és minimum 3 év gázkészülékkel kapcsolatos üzemeltetési és/vagy javítási és/vagy karbantartási szakmai gyakorlattal rendelkeznek. Több részre történő ajánlattétel esetében a

szakemberek között az átfedés megengedett, ugyanazon szakember több részben is megjelölhető, de minden részben minimum 2 fő szakembert kell bemutatni. A szakembereknek külön-külön szükséges rendelkezniük a minimum 3 év gyakorlattal az előírt tárgyban. Műszaki, szakmai alkalmassági követelmény előzetes igazolása: AT-nek ajánlatában a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet II. Fejezetnek megfelelően, az EEKD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt. 65. §-a alapján az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek, melyet AT az EKR-ben található űrlap kitöltésével nyújt be. AK felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az alkalmassági követelmény előzetes igazolására vonatkozóan, az eljárás ajánlattételi szakaszában kizárólag az EEKD-ban foglalt nyilatkozatot tudja figyelembe venni az előzetes igazolási kötelezettség teljesítésére; e tekintetben AK nem veszi figyelembe, ill. nem tudja figyelembe venni és nem értékeli az ajánlatban, adott esetben becsatolásra kerülő bármilyen más, az igazolni kívánt alkalmassági követelményhez kapcsolódó igazolást, egyéb – nem a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdésnek megfelelő – nyilatkozatot, dokumentumot. Az ajánlattétel során AT-nek az EEKD IV. rész alfa szakaszában kell nyilatkoznia, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek. Az alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolásokat az AK felhívására szükséges benyújtani, a Kbt. 69. § (4) - (6) bek. foglaltak alapján, az alábbiak szerint: M/1. a 321/2015. (X.30) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdésének b) pontja alapján ajánlattevő azon szakembereinek bemutatása, akiket közvetlenül be kíván vonni a teljesítésbe. Csatolandó: 1. EKR rendszerben elérhető űrlap: „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről – Az eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági előírások vonatkozásában bemutatott szakemberek” Ezen az űrlapon az alkalmasságot igazoló (M/2.) szakemberek esetén meg kell adni az alábbi adatokat: - eljárást megindító felhívás alkalmassági követelményt előíró pontja, illetve az alkalmassági követelmény megnevezése [tehát jelen esetben III. 4.1.) pont M/2) pont] - szakember neve - szakértővel jogviszonyban álló szervezet megnevezése - szakértő jelenlegi jogviszonya a megjelölt szervezettel 2.a szakember képzettségét, illetve végzettségét igazoló okirat(ok)at/ igazolás(ok)at egyszerű másolatban. 3. A szakember saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzát minimálisan az alábbi adattartalommal: - szakember neve - szakember jelenlegi munkáltatója - szakember végzettségének/képzettségének pontos feltüntetése - szakmai tapasztalat ismertetése legalább az alábbi adatok megadásával: munkavégzés kezdete (év, hónap), vége (év, hónap) pontossággal feltüntetve és az ellátott funkciók/feladatok rövid bemutatása (megrendelő neve, ellátott tevékenység olyan részletességgel, melyből megállapítható az alkalmassági követelménynek való megfelelés) 4. a szakember saját kezűleg aláírt nyilatkozatát arról, hogy ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítésének ideje alatt ajánlattevő rendelkezésére áll. Az M/1 és M/2 alkalmassági követelmények tekintetében még az alábbiakat rögzíti az AK: A Kbt. 65. § (6) bek. alapján az M.1. és M.2. alkalmassági feltételek esetében közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Az előírt alkalmassági követelményeknek (M/1, M/2) az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A Kbt. 65. § (9) bekezdése alapján Az e törvény végrehajtási rendeletében foglaltak szerint előírt, szakemberek – azok végzettségére, képzettségére – rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, valamint a releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására a gazdasági szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitásait, ha az adott szervezet olyan mértékben részt vesz a szerződés, vagy a szerződés azon részének teljesítésében, amelyhez e kapacitásokra szükség van, amely – az ajánlattevő saját

kapacitásával együtt – biztosítja az alkalmassági követelményben elvárt szaktudás, illetve szakmai tapasztalat érvényesülését a teljesítésben. Amennyiben Ajánlattevő a Kbt. 65. § (7) bekezdés szerint más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodik az alkalmasság igazolása során, úgy csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Az alkalmassági követelmények vonatkozásában a Kbt. 69. § (11a) bekezdése és a 321/2015. (X.30.) Korm. rend. 1. § (7)- (8) bekezdése is irányadó.

#### **5.1.10. Critérios de adjudicação**

##### **Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: 5. A beépített alkatrészekre és berendezésekre vállalt többletjótállás időtartama (min. 0 – max. 12 hónap)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

##### **Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: 6. Az elvégzett karbantartási munkára vállalt többletjótállás időtartama (min. 0 – max. 12 hónap)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

##### **Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: 1. Havi 1 alkalommal általános ellenőrzés díja (nettó Ft/hónap)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 25

##### **Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: 2. Évi 1 alkalommal általános karbantartási munkák díja (nettó Ft/év)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

##### **Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: 3. Egységár eseti munkára (nettó Ft/óra)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 35

##### **Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: 4. Egységár eseti kiszállásra (nettó Ft/km)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

Justificação para não indicar a ponderação dos critérios de adjudicação: Értékelés módszere: legjobb ár-érték arány a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint Kiegészítés az 1-4. értékelési szemponthoz: Az 1. értékelési szempont szerinti általános ellenőrzési díj magában foglalja a műszaki leírás szerinti feladatok teljeskörű elvégzésének díját az adott régió valamennyi berendezése vonatkozásában, valamint a kiszállás költségét is. Nyertes Ajánlattevő az általános ellenőrzés keretében egyéb díj felszámítására nem jogosult. A 2. értékelési szempont szerinti általános karbantartási munkák éves díja magában foglalja az adott régió

valamennyi berendezésének a műszaki tartalomban részletezettek szerinti általános karbantartását, valamint a kiszállás díját. Nyertes Ajánlattevő az általános karbantartás keretében egyéb díj felszámítására nem jogosult. A 3. értékelési szempont szerinti eseti munkák egységára eseti / nem tervezhető munkák esetében alkalmazható. A 4. értékelési szempont szerinti kiszállási díj csak eseti, nem tervezhető munkák esetében számolható fel. Ajánlattevőnek az 1-4. értékelési szempont szerinti megajánlásait a Felolvasólapon szükséges rögzíteni. Az ár szempontok tekintetében (1-4 értékelési szempont) csak pozitív egész szám ajánlható meg, nettó Ft mértékegységben az adott mennyiségi egységre vetítve. Kiegészítés az 5-6. értékelési szemponthoz: Az 5-6. értékelési szempont tekintetében többletjótállás alatt a jogszabályban előírt időtartamon felüli jótállást kell érteni. Ajánlattevőnek az 5-6 értékelési szempont szerinti megajánlásait a Felolvasólapon szükséges rögzíteni. Az 5-6. értékelési szempontokra csak 0 vagy pozitív egész szám ajánlható meg hónap mértékegységben. Pontkiosztás módszere: Ár szempontok esetében fordított arányosítás, minőségi értékelési szempont esetében arányosítás módszere Adható pontszám valamennyi értékelési szempont esetében: 0-10 pont.

#### **5.1.11. Documentos do concurso**

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: húngaro

Endereço dos documentos do concurso: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000588762026>

#### **5.1.12. Condições do concurso**

##### **Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000588762026>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: húngaro

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Ajánlatkérő az eljárásban nem írja elő ajánlati biztosíték benyújtásának kötelezettségét.

Prazo para a receção das propostas: 08/07/2026 16:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 30 Dias

##### **Informações sobre a abertura pública:**

Data de abertura: 08/07/2026 17:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: [ekr.gov.hu](https://ekr.gov.hu)

Informações adicionais: Az ajánlattételi határidőig beérkezett ajánlatok bontását az EKR automatikusan, az ajánlattételi határidő lejártát követően, 60 perccel később kezdi meg. Az ajánlatnak az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig kell elektronikusan beérkeznie. AK hivatkozik a 424/2017 (XII.19.) Korm. rendelet 15. § bekezdésére, valamint a Kbt. 68. § (1), (1b), (1d), (4) bekezdéseire.

##### **Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Különösen: késedelmi kötbér, hibás teljesítési kötbér, meghiúsulási kötbér, jótállás Részletek a szerződéstervezetben.

É exigido um acordo de não divulgação: não

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: Ajánlatkérő a szerződés teljesítése érdekében nem teszi lehetővé a Kbt. 35. § (8) bekezdése alapján gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását sem az önálló, sem a közös AT-k tekintetében.

Condições financeiras: A fő finanszírozási és fizetési feltételek karakterkorlát okán a BT-300 mezőben találhatók.

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

##### **Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### **5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Informações sobre os prazos de recurso: A Kbt. 148-149. §-ai szerint, különös tekintettel a Kbt. 148. §-ának (3), (5) és (7) bekezdéseiben foglaltakra.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Target Consulting Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Organização que recebe pedidos de participação: Büntetés-végrehajtás Gazdasági Ellátó Intézete

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Büntetés-végrehajtás Gazdasági Ellátó Intézete

#### **5.1. Lote: LOT-0003**

Título: Kazánházak karbantartása, javítása a 3. régióban

Descrição: A közbeszerzés tárgya a büntetés-végrehajtási szervezet egyes teljesítési helyein lévő hőtermelő és hőelosztó berendezések/helyiségek felügyelete, karbantartása, javítása, rendelkezésre állás, hibaelhárítás. Ajánlattevő feladatát képezi, hogy minden a szerződés szerinti teljesítési helyszínen havonta legalább 1 alkalommal helyszíni bejárást végez, általános ellenőrzési céllal. A berendezések gazdaságos és üzembiztos üzemeltetését Ajánlatkérő 36 hónap időtartamú értékalapú vállalkozási keretszerződések megkötésével kívánja biztosítani. Jelen részben: Keretösszeg 36 hónapra: nettó 255.000.000 Ft Ajánlatkérő a megjelölt keretösszeg legalább 70 %-ának lehívására vállal kötelezettséget, nem vállal kötelezettséget a megjelölt keretösszeg további 30 %-ának lehívására. Mennyiség megjelölése a műszaki leírásban foglaltak alapján: Kazánkészülék darabszám: 145 Az adott rész tárgyát képező hőtermelő és hőelosztó berendezésekkel/helyiségekkel kapcsolatos műszaki adatokat (Pl. azok típusát) és a szerződés teljesítésével kapcsolatos részletes elvárásokat a közbeszerzési dokumentumok részeként rendelkezésre bocsátott keretszerződés-tervezet, műszaki leírás, illetve ezek mellékletei tartalmazzák. A műszaki tartalomban meghatározott berendezések darabszáma, köre a szerződés hatálya alatt az egyes teljesítési helyszíneken módosulhat, továbbá a teljesítési helyszínek változására is sor kerülhet a berendezések új teljesítési helyszínen történő telepítése, vagy egyes teljesítési helyszínen a berendezések leszerelése miatt.

Identificador interno: EKR000588762026/3

#### **5.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Serviços

### 5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Csongrád-Csanád (HU333)

País: Hungria

Informações adicionais: Teljesítési helyek: 6724 Szeged, Mars tér 13. (I. objektum) – HU333 6728 Szeged, Dorozsmai út 25-27. (II. objektum) – HU333 6750 Algyő – Nagyfa (III. objektum) – HU333 6000 Kecskemét, Mátyási utca 2. – HU331 6000 Kecskemét, Wéber Ede u. 12. – HU331 5700 Gyula, Béke sugárút 38. – HU332 5700 Gyula, Török Ignác utca 22. – HU332 6327 Harta-Állampuszta, Fő u. 1. – HU331 6320 Solt-Nagymajor Hrsz: 052/1. – HU331 6301 Kalocsa, Szent István király utca 26. – HU331 6400 Kiskunhalas, Szegedi út 75. – HU331

### 5.1.3. Duração estimada

Duração: 36 Meses

### 5.1.6. Informações gerais

#### Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: 1. A szerződés mindkét Fél általi aláírásának – amennyiben a Felek a szerződést nem ugyanazon a napon írják alá, abban az esetben az utóbb aláíró Fél aláírásának – napján lép hatályba és a meghatározott keretösszeg erejéig, de legfeljebb a szerződés hatálybalépésétől számított 36 (harminchat) hónapig hatályos (amelyik feltétel hamarabb bekövetkezik). 2. A szerződés aláírását közvetlenül megelőzően Ajánlattevőnek be kell mutatnia a közbeszerzés tárgya szerinti karbantartásra vonatkozó, tevékenységének megfelelő szerelési felelősségbiztosításra vonatkozó, káreseményenként legalább 5.000.000,- Ft, biztosítási időszakonként legalább 10.000.000,- Ft biztosítási fedezet fennállását igazoló biztosítási kötvényt. A kötvény másolata a szerződés mellékletét képezi. Ajánlattevőnek vállalnia kell, hogy a biztosítás hatályát a szerződés megszűnéséig fenntartja. Ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén a közös Ajánlattevők valamelyike) a köteles ajánlata részeként EKR űrlapon nyilatkozni arról, hogy nyertessége esetén legkésőbb a szerződéskötés időpontjára a biztosítási szerződést megkötí, vagy a meglévő biztosítási szerződését jelen közbeszerzés tárgyára kiterjeszti oly módon, hogy az maradéktalanul elegendő legyen a fentiekben rögzített követelményeknek és arról is, hogy a biztosítási szerződés megkötésének vagy kiterjesztésének elmaradása az Ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján. Ajánlatkérő ez esetben a második legkedvezőbb ajánlatot nyújtóval kötheti meg a szerződést, amennyiben az eljárást lezáró összegezésben azt megjelölte. Több részben történő nyertesség esetében is elegendő a fent előírt mértékű felelősségbiztosítással rendelkezni, vagyis valamennyi rész szerződéskötését megelőzően bemutatható a fenti követelményeknek elegendő, azonos felelősségbiztosítás.

### 5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Alkalmassági minimumkövetelmény(ek): M/1. Alkalmas az Ajánlattevő, amennyiben rendelkezik a közbeszerzési eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 3 évben (36 hónapban) az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően

teljesített, VAGY előírásoknak megfelelően teljesített, de a 321/2015. Korm. rendelet 21/A. §-a körébe tartozó szerződésszegéssel teljesített alábbi referenciával: 3. rész esetében: kazánház (ak) karbantartása és / vagy javítása tárgyú, összesen legalább nettó: 55.000.000 Ft értékű referenciával. Ajánlatkérő a 321/2015. Korm. rendelet 21/A. §-a alapján elfogadja az alkalmasság alátámasztására azon referenciákat is, amelyek esetén bár szerződésszegés történt, de a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége – a szerződést kötő másik fél által nem vitatottan – nem áll fenn. Több részre történő ajánlattétel esetén a megjelölt ellenszolgáltatás összege nem adódik össze, ez esetben Ajánlattevőnek elegendő a magasabb ellenszolgáltatás összegére vonatkozó követelménynek való megfelelést igazolni. Például: ha Ajánlattevő az 1. részre és a 2. részre is benyújtja az ajánlatát, ez esetben összesen legalább nettó 50.000.000 Ft értékű referenciát szükséges igazolnia az előírt tárgyban. A referenciakövetelmény valamennyi részben több szerződéssel /referenciamunkával igazolható. Műszaki, szakmai alkalmassági követelmény előzetes igazolása: AT-nek ajánlatában a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet II. Fejezetnek megfelelően, az EEKD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt. 65. §-a alapján az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek, melyet AT az EKR-ben található űrlap kitöltésével nyújt be. AK felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az alkalmassági követelmény előzetes igazolására vonatkozóan, az eljárás ajánlattételi szakaszában kizárólag az EEKD-ban foglalt nyilatkozatot tudja figyelembe venni az előzetes igazolási kötelezettség teljesítésére; e tekintetben AK nem veszi figyelembe, ill. nem tudja figyelembe venni és nem értékeli az ajánlatban, adott esetben becsatolásra kerülő bármilyen más, az igazolni kívánt alkalmassági követelményhez kapcsolódó igazolást, egyéb – nem a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdésnek megfelelő – nyilatkozatot, dokumentumot. Az ajánlattétel során AT-nek az EEKD IV. rész alfa szakaszában kell nyilatkoznia, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek. Az alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolásokat az AK felhívására szükséges benyújtani, a Kbt. 69. § (4) - (6) bek. foglaltak alapján, az alábbiak szerint: M/1. a 321/2015. Korm. rend. 21. § (3) bek. a) pontja alapján a meghatározott szolgáltatásokra irányuló, előírás és szerződésszerűen teljesített VAGY előírásoknak megfelelően teljesített, de a 321/2015. Korm. rendelet 21/A. §-a körébe tartozó szerződésszegéssel teljesített referenciák igazolását a 321/2015. Korm. rend. 22. § (1)-(2) bekezdése szerint: A referenciaigazolás(ok)/referencia nyilatkozat(ok) minimális tartalmi eleme(i): - szerződést kötő másik fél neve - szerződéskötő fél részéről kapcsolattartó személy neve és elérhetősége (email és/vagy telefonszám) - a teljesítés kezdete (év, hónap, nap pontossággal) - a teljesítés befejezése (év, hónap, nap pontossággal) - a szerződés nettó ellenszolgáltatásának összege (eredeti devizanemben) - a szerződés tárgya (olyan részletezettséggel, hogy abból megállapítható legyen az alkalmassági feltételeknek való megfelelés), - nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. - amennyiben a teljesítés nem a szerződésnek megfelelően történt, ismertetni kell az igazolásban vagy nyilatkozatban az eltérés okát és mértékét, valamint a gazdasági szereplő szerződésszegése esetén annak tényét, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége fennáll-e. Ha az alkalmasság igazolása az ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával történik, a nyilatkozat tartalmazza azt is, hogy a szerződést kötő másik fél vitatja-e a teljesítés szerződésszerűségét vagy – amennyiben a gazdasági szereplő erről nyilatkozott – azt a körülményt, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége nem áll fenn. Amennyiben a referenciákban megadott deviza nem HUF, úgy annak átszámítását AK fogja elvégezni a referenciamunka teljesítés befejezésének napján (vagy ha azon a napon nem volt MNB árfolyam, akkor az azt követő első munkanapon) az adott devizanemre érvényes MNB középárfolyamon. A referenciaigazolás / referencianyilatkozat vonatkozásában a 321/2015. (X. 30) Korm.rendelet 22. § (1) bekezdés irányadó az alábbiak szerint: Amennyiben a szerződést

kötő másik fél a 321/2015. (X.30) Korm.rendelet 22. § (1) bekezdés a) pontja szerinti szervezetnek minősül, úgy a szerződést kötő másik fél által kiadott vagy aláírt igazolást szükséges benyújtani (AK ekörben elfogadja az AK által rendelkezésre bocsátott referencianyilatkozat-minta megrendelő által cégszerűen aláírt változatát is). Amennyiben a szerződést kötő másik fél nem a 321/2015. (X.30) Korm.rendelet 22. § (1) bekezdés a) pontja szerinti szervezetnek minősül, úgy a referencianyilatkozat-minta benyújtható ajánlattevő által cégszerűen aláírt nyilatkozat formájában is. A bemutatott referenciával szemben követelmény, hogy befejezett, teljesített szolgáltatás(ok)ra vonatkozzon. AK a teljesítés igazolásaként elfogadja annak igazolását is, ha a referencia követelményben foglalt eredmény vagy tevékenység a szerződés részteljesítéseként valósult meg. Az ajánlatkérő köteles elfogadni azon megvalósult teljesítések igazolását is, amelyek esetén bár szerződésszegés történt, de a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége – a szerződést kötő másik fél által nem vitatottan – nem áll fenn. Az ajánlatkérő a 321/2015. Korm. rendelet 21/A. § alapján ezúton rögzíti, hogy nem kívánja meghatározni a szerződésszegések olyan további körét, amellyel érintett teljesítések igazolását elfogadja.

Critério: Técnicos ou órgãos técnicos para realizar o trabalho

Descrição do critério de seleção: Alkalmassági minimumkövetelmény(ek): M/2. Alkalmas az Ajánlattevő, ha rendelkezik összesen legalább 2 fő teljesítésbe bevonni kívánt szakemberrel, akik a 42/2017. (XII. 11.) NGM rendelet 1. mellékletében meghatározott valamely képesítéssel és minimum 3 év gázkészülékkel kapcsolatos üzemeltetési és/vagy javítási és/vagy karbantartási szakmai gyakorlattal rendelkeznek. Több részre történő ajánlattétel esetében a szakemberek között az átfedés megengedett, ugyanazon szakember több részben is megjelölhető, de minden részben minimum 2 fő szakembert kell bemutatni. A szakembereknek külön-külön szükséges rendelkezniük a minimum 3 év gyakorlattal az előírt tárgyban. Műszaki, szakmai alkalmassági követelmény előzetes igazolása: AT-nek ajánlatában a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet II. Fejezetnek megfelelően, az EEKD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt. 65. §-a alapján az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek, melyet AT az EKR-ben található űrlap kitöltésével nyújt be. AK felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az alkalmassági követelmény előzetes igazolására vonatkozóan, az eljárás ajánlattételi szakaszában kizárólag az EEKD-ban foglalt nyilatkozatot tudja figyelembe venni az előzetes igazolási kötelezettség teljesítésére; e tekintetben AK nem veszi figyelembe, ill. nem tudja figyelembe venni és nem értékeli az ajánlatban, adott esetben becsatolásra kerülő bármilyen más, az igazolni kívánt alkalmassági követelményhez kapcsolódó igazolást, egyéb – nem a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdésnek megfelelő – nyilatkozatot, dokumentumot. Az ajánlattétel során AT-nek az EEKD IV. rész alfa szakaszában kell nyilatkoznia, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek. Az alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolásokat az AK felhívására szükséges benyújtani, a Kbt. 69. § (4) - (6) bek. foglaltak alapján, az alábbiak szerint: M/1. a 321/2015. (X.30) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdésének b) pontja alapján ajánlattevő azon szakembereinek bemutatása, akiket közvetlenül be kíván vonni a teljesítésbe. Csatolandó: 1. EKR rendszerben elérhető űrlap: „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről – Az eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági előírások vonatkozásában bemutatott szakemberek” Ezen az űrlapon az alkalmasságot igazoló (M/2.) szakemberek esetén meg kell adni az alábbi adatokat: - eljárást megindító felhívás alkalmassági követelményt előíró pontja, illetve az alkalmassági követelmény megnevezése [tehát jelen esetben III. 4.1.) pont M/2) pont] - szakember neve - szakértővel jogviszonyban álló szervezet megnevezése - szakértő jelenlegi jogviszonya a megjelölt szervezettel 2.a szakember képzettségét, illetve végzettségét igazoló okirat(ok)at/ igazolás(ok)at egyszerű másolatban. 3. A szakember saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzát minimálisan az alábbi

adattartalommal: - szakember neve - szakember jelenlegi munkáltatója - szakember végzettségének/képzettségének pontos feltüntetése - szakmai tapasztalat ismertetése legalább az alábbi adatok megadásával: munkavégzés kezdete (év, hónap), vége (év, hónap) pontossággal feltüntetve és az ellátott funkciók/feladatok rövid bemutatása (megrendelő neve, ellátott tevékenység olyan részletességgel, melyből megállapítható az alkalmassági követelménynek való megfelelés) 4. a szakember saját kezűleg aláírt nyilatkozatát arról, hogy ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítésének ideje alatt ajánlattevő rendelkezésére áll. Az M/1 és M/2 alkalmassági követelmények tekintetében még az alábbiakat rögzíti az AK: A Kbt. 65. § (6) bek. alapján az M.1. és M.2. alkalmassági feltételek esetében közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Az előírt alkalmassági követelményeknek (M/1, M/2) az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A Kbt. 65. § (9) bekezdése alapján Az e törvény végrehajtási rendeletében foglaltak szerint előírt, szakemberek – azok végzettségére, képzettségére – rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, valamint a releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására a gazdasági szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitásait, ha az adott szervezet olyan mértékben részt vesz a szerződés, vagy a szerződés azon részének teljesítésében, amelyhez e kapacitásokra szükség van, amely – az ajánlattevő saját kapacitásával együtt – biztosítja az alkalmassági követelményben elvárt szaktudás, illetve szakmai tapasztalat érvényesülését a teljesítésben. Amennyiben Ajánlattevő a Kbt. 65. § (7) bekezdés szerint más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodik az alkalmasság igazolása során, úgy csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Az alkalmassági követelmények vonatkozásában a Kbt. 69. § (11a) bekezdése és a 321/2015. (X.30.) Korm. rend. 1. § (7)- (8) bekezdése is irányadó.

#### **5.1.10. Critérios de adjudicação**

##### **Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: 5. A beépített alkatrészekre és berendezésekre vállalt többletjótállás időtartama (min. 0 – max. 12 hónap)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

##### **Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: 6. Az elvégzett karbantartási munkára vállalt többletjótállás időtartama (min. 0 – max. 12 hónap)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

##### **Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: 1. Havi 1 alkalommal általános ellenőrzés díja (nettó Ft/hónap)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 25

**Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: 2. Évi 1 alkalommal általános karbantartási munkák díja (nettó Ft/év)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

**Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: 3. Egységár eseti munkára (nettó Ft/óra)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 35

**Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: 4. Egységár eseti kiszállásra (nettó Ft/km)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

Justificação para não indicar a ponderação dos critérios de adjudicação: Értékelés módszere: legjobb ár-érték arány a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint Kiegészítés az 1-4. értékelési szempontoz: Az 1. értékelési szempont szerinti általános ellenőrzési díj magában foglalja a műszaki leírás szerinti feladatok teljeskörű elvégzésének díját az adott régió valamennyi berendezése vonatkozásában, valamint a kiszállás költségét is. Nyertes Ajánlattevő az általános ellenőrzés keretében egyéb díj felszámítására nem jogosult. A 2. értékelési szempont szerinti általános karbantartási munkák éves díja magában foglalja az adott régió valamennyi berendezésének a műszaki tartalomban részletezettek szerinti általános karbantartását, valamint a kiszállás díját. Nyertes Ajánlattevő az általános karbantartás keretében egyéb díj felszámítására nem jogosult. A 3. értékelési szempont szerinti eseti munkák egységára eseti / nem tervezhető munkák esetében alkalmazható. A 4. értékelési szempont szerinti kiszállási díj csak eseti, nem tervezhető munkák esetében számolható fel. Ajánlattevőnek az 1-4. értékelési szempont szerinti megajánlásait a Felolvasólapon szükséges rögzíteni. Az ár szempontok tekintetében (1-4 értékelési szempont) csak pozitív egész szám ajánlható meg, nettó Ft mértékegységben az adott mennyiségi egységre vetítve. Kiegészítés az 5-6. értékelési szempontoz: Az 5-6. értékelési szempont tekintetében többletjótállás alatt a jogszabályban előírt időtartamon felüli jótállást kell érteni. Ajánlattevőnek az 5-6 értékelési szempont szerinti megajánlásait a Felolvasólapon szükséges rögzíteni. Az 5-6. értékelési szempontokra csak 0 vagy pozitív egész szám ajánlható meg hónap mértékegységben. Pontkiosztás módszere: Ár szempontok esetében fordított arányosítás, minőségi értékelési szempont esetében arányosítás módszere Adható pontszám valamennyi értékelési szempont esetében: 0-10 pont.

**5.1.11. Documentos do concurso**

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: húngaro

Endereço dos documentos do concurso: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000588762026>

**5.1.12. Condições do concurso****Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000588762026>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: húngaro

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Ajánlatkérő az eljárásban nem írja elő ajánlati biztosíték benyújtásának kötelezettségét.

Prazo para a receção das propostas: 08/07/2026 16:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 30 Dias

**Informações sobre a abertura pública:**

Data de abertura: 08/07/2026 17:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: [ekr.gov.hu](http://ekr.gov.hu)

Informações adicionais: Az ajánlattételi határidőig beérkezett ajánlatok bontását az EKR automatikusan, az ajánlattételi határidő lejártát követően, 60 perccel később kezdi meg. Az ajánlatnak az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig kell elektronikusan beérkeznie. AK hivatkozik a 424/2017 (XII.19.) Korm. rendelet 15. § bekezdésére, valamint a Kbt. 68. § (1), (1b), (1d), (4) bekezdéseire.

**Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Különösen: késedelmi kötbér, hibás teljesítési kötbér, meghiúsulási kötbér, jótállás Részletek a szerződéstervezetben.

É exigido um acordo de não divulgação: não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: Ajánlatkérő a szerződés teljesítése érdekében nem teszi lehetővé a Kbt. 35. § (8) bekezdése alapján gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását sem az önálló, sem a közös AT-k tekintetében.

Condições financeiras: A fő finanszírozási és fizetési feltételek karakterkorlát okán a BT-300 mezőben találhatók.

**5.1.15. Técnicas**

**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

**Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

**5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Informações sobre os prazos de recurso: A Kbt. 148-149. §-ai szerint, különös tekintettel a Kbt. 148. §-ának (3), (5) és (7) bekezdéseiben foglaltakra.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Target Consulting Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Organização que recebe pedidos de participação: Büntetés-végrehajtás Gazdasági Ellátó Intézete

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Büntetés-végrehajtás Gazdasági Ellátó Intézete

**5.1. Lote: LOT-0004**

Título: Kazánházak karbantartása, javítása a 4. régióban

Descrição: A közbeszerzés tárgya a büntetés-végrehajtási szervezet egyes teljesítési helyein lévő hőtermelő és hőelosztó berendezések/helyiségek felügyelete, karbantartása, javítása, rendelkezésre állás, hibaelhárítás. Ajánlattevő feladatát képezi, hogy minden a szerződés szerinti teljesítési helyszínen havonta legalább 1 alkalommal helyszíni bejárást végez, általános ellenőrzési céllal. A berendezések gazdaságos és üzembiztos üzemeltetését Ajánlatkérő 36 hónap időtartamú értékalapú vállalkozási keretszerződések megkötésével kívánja biztosítani. Jelen részben: Keretösszeg 36 hónapra: nettó 255.000.000 Ft Ajánlatkérő a megjelölt keretösszeg legalább 70 %-ának lehívására vállal kötelezettséget, nem vállal kötelezettséget a megjelölt keretösszeg további 30 %-ának lehívására. Mennyiség megjelölése a műszaki leírásban foglaltak alapján: Kazánkészülék darabszám: 56 Az adott rész tárgyát képező hőtermelő és hőelosztó berendezésekkel/helyiségekkel kapcsolatos műszaki adatokat (Pl. azok típusát) és a szerződés teljesítésével kapcsolatos részletes elvárásokat a közbeszerzési dokumentumok részeként rendelkezésre bocsátott keretszerződés-tervezet, műszaki leírás, illetve ezek mellékletei tartalmazzák. A műszaki tartalomban meghatározott berendezések darabszáma, köre a szerződés hatálya alatt az egyes teljesítési helyszíneken módosulhat, továbbá a teljesítési helyszínek változására is sor kerülhet a berendezések új teljesítési helyszínen történő telepítése, vagy egyes teljesítési helyszínen a berendezések leszerelése miatt.

Identificador interno: EKR000588762026/4

#### 5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50000000 Serviços de reparação e manutenção

#### 5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Budapest (HU110)

País: Hungria

Informações adicionais: Teljesítési helyek: 1108 Budapest, Venyige u.1-3. (opcionális, jelenleg hosszú időtartamú szerződés másik céggel még hatályban van 2028.12.27-ig, mely lejáratát után kerülhet lehívásra ezen szerződésből) – HU110 1055 Budapest, Nagy Ignác utca 5-11. – HU110 2316 Tököl, Ráckevei utca 6. – HU120 2660 Balassagyarmat, Madách utca 2. – HU313 2629 Márianosztra, Pálosok tere 1. – HU120 2600 Vác, Köztársaság út 62-64. – HU120 5001 Szolnok, Dózsa György utca 1/a. – HU322 1063 Budapest, Szív utca 60. – HU110 1108 Budapest, Sírkert utca 1-7. – HU110 1064 Budapest, Rózsa utca 75-79. – HU110 1154 Budapest, Bosnyák utca 6. (szálló épület) – HU110 1154 Budapest, Dal utca 10. (szálló épület) – HU110

#### 5.1.3. Duração estimada

Duração: 36 Meses

#### 5.1.6. Informações gerais

##### Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: 1. A szerződés mindkét Fél általi aláírásának – amennyiben a Felek a szerződést nem ugyanazon a napon írják alá, abban az esetben az utóbb aláíró Fél aláírásának – napján lép hatályba és a meghatározott keretösszeg erejéig, de legfeljebb a

szerződés hatálybalépésétől számított 36 (harminchat) hónapig hatályos (amelyik feltétel hamarabb bekövetkezik). 2. A szerződés aláírását közvetlenül megelőzően Ajánlattevőnek be kell mutatnia a közbeszerzés tárgya szerinti karbantartásra vonatkozó, tevékenységének megfelelő szerelési felelősségbiztosításra vonatkozó, káreseményenként legalább 5.000.000,- Ft, biztosítási időszakonként legalább 10.000.000,- Ft biztosítási fedezet fennállását igazoló biztosítási kötvényt. A kötvény másolata a szerződés mellékletét képezi. Ajánlattevőnek vállalnia kell, hogy a biztosítás hatályát a szerződés megszűnéséig fenntartja. Ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén a közös Ajánlattevők valamelyike) a köteles ajánlata részeként EKR űrlapon nyilatkozni arról, hogy nyertessége esetén legkésőbb a szerződéskötés időpontjára a biztosítási szerződést megkötí, vagy a meglévő biztosítási szerződését jelen közbeszerzés tárgyára kiterjeszti oly módon, hogy az maradéktalanul eleget tegyen a fentiekben rögzített követelményeknek és arról is, hogy a biztosítási szerződés megkötésének vagy kiterjesztésének elmaradása az Ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján. Ajánlatkérő ez esetben a második legkedvezőbb ajánlatot nyújtóval kötheti meg a szerződést, amennyiben az eljárást lezáró összegezésben azt megjelölte. Több részben történő nyertesség esetében is elegendő a fent előírt mértékű felelősségbiztosítással rendelkezni, vagyis valamennyi rész szerződéskötését megelőzően bemutatható a fenti követelményeknek eleget tevő, azonos felelősségbiztosítás.

#### **5.1.9. Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Alkalmassági minimumkövetelmény(ek): M/1. Alkalmas az Ajánlattevő, amennyiben rendelkezik a közbeszerzési eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 3 évben (36 hónapban) az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített, VAGY előírásoknak megfelelően teljesített, de a 321/2015. Korm. rendelet 21/A. §-a körébe tartozó szerződésszegéssel teljesített alábbi referenciával: 4. rész esetében: kazánház (ak) karbantartása és / vagy javítása tárgyú, összesen legalább nettó: 55.000.000 Ft értékű referenciával. Ajánlatkérő a 321/2015. Korm. rendelet 21/A. §-a alapján elfogadja az alkalmasság alátámasztására azon referenciákat is, amelyek esetén bár szerződésszegés történt, de a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége – a szerződést kötő másik fél által nem vitatottan – nem áll fenn. Több részre történő ajánlattétel esetén a megjelölt ellenszolgáltatás összege nem adódik össze, ez esetben Ajánlattevőnek elegendő a magasabb ellenszolgáltatás összegére vonatkozó követelménynek való megfelelést igazolni. Például: ha Ajánlattevő az 1. részre és a 2. részre is benyújtja az ajánlatát, ez esetben összesen legalább nettó 50.000.000 Ft értékű referenciát szükséges igazolnia az előírt tárgyban. A referenciakövetelmény valamennyi részben több szerződéssel /referenciamunkával igazolható. Műszaki, szakmai alkalmassági követelmény előzetes igazolása: AT-nek ajánlatában a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet II. Fejezetnek megfelelően, az EEKD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt. 65. §-a alapján az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek, melyet AT az EKR-ben található űrlap kitöltésével nyújt be. AK felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az alkalmassági követelmény előzetes igazolására vonatkozóan, az eljárás ajánlattételi szakaszában kizárólag az EEKD-ban foglalt nyilatkozatot tudja figyelembe venni az előzetes igazolási kötelezettség teljesítésére; e tekintetben AK nem veszi figyelembe, ill. nem tudja figyelembe venni és nem értékeli az ajánlatban, adott esetben becsatolásra kerülő bármilyen más, az igazolni kívánt alkalmassági követelményhez kapcsolódó igazolást, egyéb – nem a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdésnek megfelelő – nyilatkozatot, dokumentumot. Az ajánlattétel során AT-nek az EEKD IV. rész alfa szakaszában kell nyilatkoznia, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek. Az alkalmassági

követelményekre vonatkozó igazolásokat az AK felhívására szükséges benyújtani, a Kbt. 69. § (4) - (6) bek. foglaltak alapján, az alábbiak szerint: M/1. a 321/2015. Korm. rend. 21. § (3) bek. a) pontja alapján a meghatározott szolgáltatásokra irányuló, előírás és szerződésszerűen teljesített VAGY előírásoknak megfelelően teljesített, de a 321/2015. Korm. rendelet 21/A. §-a körébe tartozó szerződésszegéssel teljesített referenciák igazolását a 321/2015. Korm. rend. 22. § (1)-(2) bekezdése szerint: A referenciaigazolás(ok)/referencia nyilatkozat(ok) minimális tartalmi eleme(i): - szerződést kötő másik fél neve - szerződéskötő fél részéről kapcsolattartó személy neve és elérhetősége (email és/vagy telefonszám) - a teljesítés kezdete (év, hónap, nap pontossággal) - a teljesítés befejezése (év, hónap, nap pontossággal) - a szerződés nettó ellenszolgáltatásának összege (eredeti devizanemben) - a szerződés tárgya (olyan részletezettséggel, hogy abból megállapítható legyen az alkalmassági feltételeknek való megfelelés), - nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. - amennyiben a teljesítés nem a szerződésnek megfelelően történt, ismertetni kell az igazolásban vagy nyilatkozatban az eltérés okát és mértékét, valamint a gazdasági szereplő szerződésszegése esetén annak tényét, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége fennáll-e. Ha az alkalmasság igazolása az ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával történik, a nyilatkozat tartalmazza azt is, hogy a szerződést kötő másik fél vitatja-e a teljesítés szerződésszerűségét vagy – amennyiben a gazdasági szereplő erről nyilatkozott – azt a körülményt, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége nem áll fenn. Amennyiben a referenciákban megadott deviza nem HUF, úgy annak átszámítását AK fogja elvégezni a referenciamunka teljesítés befejezésének napján (vagy ha azon a napon nem volt MNB árfolyam, akkor az azt követő első munkanapon) az adott devizanemre érvényes MNB középárfolyamon. A referenciaigazolás / referencianyilatkozat vonatkozásában a 321/2015. (X. 30) Korm.rendelet 22. § (1) bekezdés irányadó az alábbiak szerint: Amennyiben a szerződést kötő másik fél a 321/2015. (X.30) Korm.rendelet 22. § (1) bekezdés a) pontja szerinti szervezetnek minősül, úgy a szerződést kötő másik fél által kiadott vagy aláírt igazolást szükséges benyújtani (AK ekörben elfogadja az AK által rendelkezésre bocsátott referencianyilatkozat-minta megrendelő által cégszerűen aláírt változatát is). Amennyiben a szerződést kötő másik fél nem a 321/2015. (X.30) Korm.rendelet 22. § (1) bekezdés a) pontja szerinti szervezetnek minősül, úgy a referencianyilatkozat-minta benyújtható ajánlattevő által cégszerűen aláírt nyilatkozat formájában is. A bemutatott referenciával szemben követelmény, hogy befejezett, teljesített szolgáltatás(ok)ra vonatkozzon. AK a teljesítés igazolásaként elfogadja annak igazolását is, ha a referencia követelményben foglalt eredmény vagy tevékenység a szerződés részteljesítéseként valósult meg. Az ajánlatkérő köteles elfogadni azon megvalósult teljesítések igazolását is, amelyek esetén bár szerződésszegés történt, de a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége – a szerződést kötő másik fél által nem vitatottan – nem áll fenn. Az ajánlatkérő a 321/2015. Korm. rendelet 21/A. § alapján ezúton rögzíti, hogy nem kívánja meghatározni a szerződésszegések olyan további körét, amellyel érintett teljesítések igazolását elfogadja.

Critério: Técnicos ou órgãos técnicos para realizar o trabalho

Descrição do critério de seleção: Alkalmassági minimumkövetelmény(ek): M/2. Alkalmasság az Ajánlattevő, ha rendelkezik összesen legalább 2 fő teljesítésbe bevonni kívánt szakemberrel, akik a 42/2017. (XII. 11.) NGM rendelet 1. mellékletében meghatározott valamely képesítéssel és minimum 3 év gázkészülékkel kapcsolatos üzemeltetési és/vagy javítási és/vagy karbantartási szakmai gyakorlattal rendelkeznek. Több részre történő ajánlattétel esetében a szakemberek között az átfedés megengedett, ugyanazon szakember több részben is megjelölhető, de minden részben minimum 2 fő szakembert kell bemutatni. A szakembereknek külön-külön szükséges rendelkezniük a minimum 3 év gyakorlattal az előírt

tárgyban. Műszaki, szakmai alkalmassági követelmény előzetes igazolása: AT-nek ajánlatában a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet II. Fejezetnek megfelelően, az EEKD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt. 65. §-a alapján az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek, melyet AT az EKR-ben található űrlap kitöltésével nyújt be. AK felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az alkalmassági követelmény előzetes igazolására vonatkozóan, az eljárás ajánlattételi szakaszában kizárólag az EEKD-ban foglalt nyilatkozatot tudja figyelembe venni az előzetes igazolási kötelezettség teljesítésére; e tekintetben AK nem veszi figyelembe, ill. nem tudja figyelembe venni és nem értékeli az ajánlatban, adott esetben becsatolásra kerülő bármilyen más, az igazolni kívánt alkalmassági követelményhez kapcsolódó igazolást, egyéb – nem a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdésnek megfelelő – nyilatkozatot, dokumentumot. Az ajánlattétel során AT-nek az EEKD IV. rész alfa szakaszában kell nyilatkoznia, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek. Az alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolásokat az AK felhívására szükséges benyújtani, a Kbt. 69. § (4) - (6) bek. foglaltak alapján, az alábbiak szerint: M/1. a 321/2015. (X.30) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdésének b) pontja alapján ajánlattevő azon szakembereinek bemutatása, akiket közvetlenül be kíván vonni a teljesítésbe. Csatolandó: 1. EKR rendszerben elérhető űrlap: „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről – Az eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági előírások vonatkozásában bemutatott szakemberek” Ezen az űrlapon az alkalmasságot igazoló (M/2.) szakemberek esetén meg kell adni az alábbi adatokat: - eljárást megindító felhívás alkalmassági követelményt előíró pontja, illetve az alkalmassági követelmény megnevezése [tehát jelen esetben III. 4.1.) pont M/2) pont] - szakember neve - szakértővel jogviszonyban álló szervezet megnevezése - szakértő jelenlegi jogviszonya a megjelölt szervezettel 2.a szakember képzettségét, illetve végzettségét igazoló okirat(ok)at/ igazolás(ok)at egyszerű másolatban. 3. A szakember saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzát minimálisan az alábbi adattartalommal: - szakember neve - szakember jelenlegi munkáltatója - szakember végzettségének/képzettségének pontos feltüntetése - szakmai tapasztalat ismertetése legalább az alábbi adatok megadásával: munkavégzés kezdete (év, hónap), vége (év, hónap) pontossággal feltüntetve és az ellátott funkciók/feladatok rövid bemutatása (megrendelő neve, ellátott tevékenység olyan részletességgel, melyből megállapítható az alkalmassági követelménynek való megfelelés) 4. a szakember saját kezűleg aláírt nyilatkozatát arról, hogy ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítésének ideje alatt ajánlattevő rendelkezésére áll. Az M/1 és M/2 alkalmassági követelmények tekintetében még az alábbiakat rögzíti az AK: A Kbt. 65. § (6) bek. alapján az M.1. és M.2. alkalmassági feltételek esetében közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Az előírt alkalmassági követelményeknek (M/1, M/2) az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A Kbt. 65. § (9) bekezdése alapján Az e törvény végrehajtási rendeletében foglaltak szerint előírt, szakemberek – azok végzettségére, képzettségére – rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, valamint a releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására a gazdasági szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitásait, ha az adott szervezet olyan mértékben részt vesz a szerződés, vagy a szerződés azon részének teljesítésében, amelyhez e kapacitásokra szükség van, amely – az ajánlattevő saját kapacitásával együtt – biztosítja az alkalmassági követelményben elvárt szaktudás, illetve szakmai tapasztalat érvényesülését a teljesítésben. Amennyiben Ajánlattevő a Kbt. 65. § (7) bekezdés szerint más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodik az alkalmasság

igazolása során, úgy csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Az alkalmassági követelmények vonatkozásában a Kbt. 69. § (11a) bekezdése és a 321/2015. (X.30.) Korm. rend. 1. § (7)- (8) bekezdése is irányadó.

#### **5.1.10. Critérios de adjudicação**

##### **Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: 5. A beépített alkatrészekre és berendezésekre vállalt többletjótállás időtartama (min. 0 – max. 12 hónap)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

##### **Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: 6. Az elvégzett karbantartási munkára vállalt többletjótállás időtartama (min. 0 – max. 12 hónap)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

##### **Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: 1. Havi 1 alkalommal általános ellenőrzés díja (nettó Ft/hónap)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 25

##### **Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: 2. Évi 1 alkalommal általános karbantartási munkák díja (nettó Ft/év)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

##### **Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: 3. Egységár eseti munkára (nettó Ft/óra)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 35

##### **Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: 4. Egységár eseti kiszállásra (nettó Ft/km)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

Justificação para não indicar a ponderação dos critérios de adjudicação: Értékelés módszere: legjobb ár-érték arány a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint Kiegészítés az 1-4. értékelési szemponthoz: Az 1. értékelési szempont szerinti általános ellenőrzési díj magában foglalja a műszaki leírás szerinti feladatok teljeskörű elvégzésének díját az adott régió valamennyi berendezése vonatkozásában, valamint a kiszállás költségét is. Nyertes Ajánlattevő az általános ellenőrzés keretében egyéb díj felszámítására nem jogosult. A 2. értékelési szempont szerinti általános karbantartási munkák éves díja magában foglalja az adott régió valamennyi berendezésének a műszaki tartalomban részletezettek szerinti általános karbantartását, valamint a kiszállás díját. Nyertes Ajánlattevő az általános karbantartás keretében egyéb díj felszámítására nem jogosult. A 3. értékelési szempont szerinti eseti

munkák egységára eseti / nem tervezhető munkák esetében alkalmazható. A 4. értékelési szempont szerinti kiszállási díj csak eseti, nem tervezhető munkák esetében számolható fel. Ajánlattevőnek az 1-4. értékelési szempont szerinti megajánlásait a Felolvasólapon szükséges rögzíteni. Az ár szempontok tekintetében (1-4 értékelési szempont) csak pozitív egész szám ajánlható meg, nettó Ft mértékegységben az adott mennyiségi egységre vetítve. Kiegészítés az 5-6. értékelési szemponthoz: Az 5-6. értékelési szempont tekintetében többletjótállás alatt a jogszabályban előírt időtartamon felüli jótállást kell érteni. Ajánlattevőnek az 5-6 értékelési szempont szerinti megajánlásait a Felolvasólapon szükséges rögzíteni. Az 5-6. értékelési szempontokra csak 0 vagy pozitív egész szám ajánlható meg hónap mértékegységben. Pontkiosztás módszere: Ár szempontok esetében fordított arányosítás, minőségi értékelési szempont esetében arányosítás módszere Adható pontszám valamennyi értékelési szempont esetében: 0-10 pont.

#### **5.1.11. Documentos do concurso**

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: húngaro

Endereço dos documentos do concurso: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000588762026>

#### **5.1.12. Condições do concurso**

##### **Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000588762026>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: húngaro

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Ajánlatkérő az eljárásban nem írja elő ajánlati biztosíték benyújtásának kötelezettségét.

Prazo para a receção das propostas: 08/07/2026 16:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 30 Dias

##### **Informações sobre a abertura pública:**

Data de abertura: 08/07/2026 17:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: [ekr.gov.hu](https://ekr.gov.hu)

Informações adicionais: Az ajánlattételi határidőig beérkezett ajánlatok bontását az EKR automatikusan, az ajánlattételi határidő lejártát követően, 60 perccel később kezdi meg. Az ajánlatnak az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig kell elektronikusan beérkeznie. AK hivatkozik a 424/2017 (XII.19.) Korm. rendelet 15. § bekezdésére, valamint a Kbt. 68. § (1), (1b), (1d), (4) bekezdéseire.

##### **Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Különösen: késedelmi kötbér, hibás teljesítési kötbér, meghiúsulási kötbér, jótállás Részletek a szerződéstervezetben.

É exigido um acordo de não divulgação: não

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja

adjudicado um contrato: Ajánlatkérő a szerződés teljesítése érdekében nem teszi lehetővé a

Kbt. 35. § (8) bekezdése alapján gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását sem az önálló, sem a közös AT-k tekintetében.

Condições financeiras: A fő finanszírozási és fizetési feltételek karakterkorlát okán a BT-300 mezőben található.

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

##### **Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### **5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Informações sobre os prazos de recurso: A Kbt. 148-149. §-ai szerint, különös tekintettel a Kbt. 148. §-ának (3), (5) és (7) bekezdéseiben foglaltakra.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Target Consulting Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Organização que recebe pedidos de participação: Büntetés-végrehajtás Gazdasági Ellátó Intézete

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Büntetés-végrehajtás Gazdasági Ellátó Intézete

#### **5.1. Lote: LOT-0005**

Título: Kazánházak karbantartása, javítása az 5. régióban

Descrição: A közbeszerzés tárgya a büntetés-végrehajtási szervezet egyes teljesítési helyein lévő hőtermelő és hőelosztó berendezések/helyiségek felügyelete, karbantartása, javítása, rendelkezésre állás, hibaelhárítás. Ajánlattevő feladatát képezi, hogy minden a szerződés szerinti teljesítési helyszínen havonta legalább 1 alkalommal helyszíni bejárást végez, általános ellenőrzési céllal. A berendezések gazdaságos és üzembiztos üzemeltetését Ajánlatkérő 36 hónap időtartamú értékalapú vállalkozási keretszerződések megkötésével kívánja biztosítani. Jelen részben: Keretösszeg 36 hónapra: nettó 200.000.000 Ft Ajánlatkérő a megjelölt keretösszeg legalább 70 %-ának lehívására vállal kötelezettséget, nem vállal kötelezettséget a megjelölt keretösszeg további 30 %-ának lehívására. Mennyiség megjelölése a műszaki leírásban foglaltak alapján: Kazánkészülék darabszám: 28 Az adott rész tárgyát képező hőtermelő és hőelosztó berendezésekkel/helyiségekkel kapcsolatos műszaki adatokat (Pl. azok típusát) és a szerződés teljesítésével kapcsolatos részletes elvárásokat a közbeszerzési dokumentumok részeként rendelkezésre bocsátott keretszerződés-tervezet, műszaki leírás, illetve ezek mellékletei tartalmazzák. A műszaki tartalomban meghatározott berendezések darabszáma, köre a szerződés hatálya alatt az egyes teljesítési helyszíneken módosulhat, továbbá a teljesítési helyszínek változására is sor kerülhet a berendezések új teljesítési helyszínen történő telepítése, vagy egyes teljesítési helyszínen a berendezések leszerelése miatt.

Identificador interno: EKR000588762026/5

##### **5.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50000000 Serviços de reparação e manutenção

##### **5.1.2. Local de execução**

Subdivisão do país (NUTS): Szabolcs-Szatmár-Bereg (HU323)

País: Hungria

Informações adicionais: Teljesítési helyek: 4450 Tiszalök, Kossuth utca 124. – HU323 4024  
Debrecen, Iparkamara utca 1. – HU321 4400 Nyíregyháza, Bujtos utca 5. – HU323 3525  
Miskolc, Fazekas utca 4. – HU311 3711 Szirmabesenyő, Miskolci út 3. – HU311 4765  
Csenger, Jánosi utca 3. – HU323

### 5.1.3. Duração estimada

Duração: 36 Meses

### 5.1.6. Informações gerais

#### Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: 1. A szerződés mindkét Fél általi aláírásának – amennyiben a Felek a szerződést nem ugyanazon a napon írják alá, abban az esetben az utóbb aláíró Fél aláírásának – napján lép hatályba és a meghatározott keretösszeg erejéig, de legfeljebb a szerződés hatálybalépésétől számított 36 (harminchat) hónapig hatályos (amelyik feltétel hamarabb bekövetkezik). 2. A szerződés aláírását közvetlenül megelőzően Ajánlattevőnek be kell mutatnia a közbeszerzés tárgya szerinti karbantartásra vonatkozó, tevékenységének megfelelő szerelési felelősségbiztosításra vonatkozó, káreseményenként legalább 5.000.000,- Ft, biztosítási időszakonként legalább 10.000.000,- Ft biztosítási fedezet fennállását igazoló biztosítási kötvényt. A kötvény másolata a szerződés mellékletét képezi. Ajánlattevőnek vállalnia kell, hogy a biztosítás hatályát a szerződés megszűnéséig fenntartja. Ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén a közös Ajánlattevők valamelyike) a köteles ajánlata részeként EKR űrlapon nyilatkozni arról, hogy nyertessége esetén legkésőbb a szerződéskötés időpontjára a biztosítási szerződést megkötí, vagy a meglévő biztosítási szerződését jelen közbeszerzés tárgyára kiterjeszti oly módon, hogy az maradéktalanul elegendő legyen a fentiekben rögzített követelményeknek és arról is, hogy a biztosítási szerződés megkötésének vagy kiterjesztésének elmaradása az Ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján. Ajánlatkérő ez esetben a második legkedvezőbb ajánlatot nyújtóval kötheti meg a szerződést, amennyiben az eljárást lezáró összegezésben azt megjelölte. Több részben történő nyertesség esetében is elegendő a fent előírt mértékű felelősségbiztosítással rendelkezni, vagyis valamennyi rész szerződéskötését megelőzően bemutatható a fenti követelményeknek elegendő tevő, azonos felelősségbiztosítás.

### 5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Alkalmassági minimumkövetelmény(ek): M/1. Alkalmas az Ajánlattevő, amennyiben rendelkezik a közbeszerzési eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 3 évben (36 hónapban) az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített, VAGY előírásoknak megfelelően teljesített, de a 321/2015. Korm. rendelet 21/A. §-a körébe tartozó szerződésszegéssel teljesített alábbi referenciával: 5. rész esetében: kazánház (ak) karbantartása és / vagy javítása tárgyú, összesen legalább nettó: 40.000.000 Ft értékű referenciával. Ajánlatkérő a 321/2015. Korm. rendelet 21/A. §-a alapján elfogadja az alkalmasság alátámasztására azon referenciákat is, amelyek esetén bár szerződésszegés történt, de a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége – a szerződést kötő

másik fél által nem vitatottan – nem áll fenn. Több részre történő ajánlattétel esetén a megjelölt ellenszolgáltatás összege nem adódik össze, ez esetben Ajánlattevőnek elegendő a magasabb ellenszolgáltatás összegére vonatkozó követelménynek való megfelelést igazolni. Például: ha Ajánlattevő az 1. részre és a 2. részre is benyújtja az ajánlatát, ez esetben összesen legalább nettó 50.000.000 Ft értékű referenciát szükséges igazolnia az előírt tárgyban. A referenciakövetelmény valamennyi részben több szerződéssel /referenciamunkával igazolható. Műszaki, szakmai alkalmassági követelmény előzetes igazolása: AT-nek ajánlatában a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet II. Fejezetnek megfelelően, az EEKD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt. 65. §-a alapján az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek, melyet AT az EKR-ben található űrlap kitöltésével nyújt be. AK felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az alkalmassági követelmény előzetes igazolására vonatkozóan, az eljárás ajánlattételi szakaszában kizárólag az EEKD-ban foglalt nyilatkozatot tudja figyelembe venni az előzetes igazolási kötelezettség teljesítésére; e tekintetben AK nem veszi figyelembe, ill. nem tudja figyelembe venni és nem értékeli az ajánlatban, adott esetben becsatolásra kerülő bármilyen más, az igazolni kívánt alkalmassági követelményhez kapcsolódó igazolást, egyéb – nem a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdésnek megfelelő – nyilatkozatot, dokumentumot. Az ajánlattétel során AT-nek az EEKD IV. rész alfa szakaszában kell nyilatkoznia, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek. Az alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolásokat az AK felhívására szükséges benyújtani, a Kbt. 69. § (4) - (6) bek. foglaltak alapján, az alábbiak szerint: M/1. a 321/2015. Korm. rend. 21. § (3) bek. a) pontja alapján a meghatározott szolgáltatásokra irányuló, előírás és szerződésszerűen teljesített VAGY előírásoknak megfelelően teljesített, de a 321/2015. Korm. rendelet 21/A. §-a körébe tartozó szerződésszegéssel teljesített referenciák igazolását a 321/2015. Korm. rend. 22. § (1)-(2) bekezdése szerint: A referenciaigazolás(ok)/referencia nyilatkozat(ok) minimális tartalmi eleme(i): - szerződést kötő másik fél neve - szerződéskötő fél részéről kapcsolattartó személy neve és elérhetősége (email és/vagy telefonszám) - a teljesítés kezdete (év, hónap, nap pontossággal) - a teljesítés befejezése (év, hónap, nap pontossággal) - a szerződés nettó ellenszolgáltatásának összege (eredeti devizanemben) - a szerződés tárgya (olyan részletezettséggel, hogy abból megállapítható legyen az alkalmassági feltételeknek való megfelelés), - nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történ-e. - amennyiben a teljesítés nem a szerződésnek megfelelően történt, ismertetni kell az igazolásban vagy nyilatkozatban az eltérés okát és mértékét, valamint a gazdasági szereplő szerződésszegése esetén annak tényét, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége fennáll-e. Ha az alkalmasság igazolása az ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával történik, a nyilatkozat tartalmazza azt is, hogy a szerződést kötő másik fél vitatja-e a teljesítés szerződésszerűségét vagy – amennyiben a gazdasági szereplő erről nyilatkozott – azt a körülményt, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége nem áll fenn. Amennyiben a referenciákban megadott deviza nem HUF, úgy annak átszámítását AK fogja elvégezni a referenciamunka teljesítés befejezésének napján (vagy ha azon a napon nem volt MNB árfolyam, akkor az azt követő első munkanapon) az adott devizanemre érvényes MNB középárfolyamon. A referenciaigazolás / referencianyilatkozat vonatkozásában a 321/2015. (X. 30) Korm.rendelet 22. § (1) bekezdés irányadó az alábbiak szerint: Amennyiben a szerződést kötő másik fél a 321/2015. (X.30) Korm.rendelet 22. § (1) bekezdés a) pontja szerinti szervezetnek minősül, úgy a szerződést kötő másik fél által kiadott vagy aláírt igazolást szükséges benyújtani (AK ekörben elfogadja az AK által rendelkezésre bocsátott referencianyilatkozat-minta megrendelő által cégszerűen aláírt változatát is). Amennyiben a szerződést kötő másik fél nem a 321/2015. (X.30) Korm.rendelet 22. § (1) bekezdés a) pontja szerinti szervezetnek minősül, úgy a referencianyilatkozat-minta benyújtható ajánlattevő által

cégszerűen aláírt nyilatkozat formájában is. A bemutatott referenciával szemben követelmény, hogy befejezett, teljesített szolgáltatás(ok)ra vonatkozzon. AK a teljesítés igazolásaként elfogadja annak igazolását is, ha a referencia követelményben foglalt eredmény vagy tevékenység a szerződés részteljesítéseként valósult meg. Az ajánlatkérő köteles elfogadni azon megvalósult teljesítések igazolását is, amelyek esetén bár szerződésszegés történt, de a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége – a szerződést kötő másik fél által nem vitatottan – nem áll fenn. Az ajánlatkérő a 321/2015. Korm. rendelet 21/A. § alapján ezúton rögzíti, hogy nem kívánja meghatározni a szerződésszegések olyan további körét, amellyel érintett teljesítések igazolását elfogadja.

Critério: Técnicos ou órgãos técnicos para realizar o trabalho

Descrição do critério de seleção: Alkalmassági minimumkövetelmény(ek): M/2. Alkalmas az Ajánlattevő, ha rendelkezik összesen legalább 2 fő teljesítésbe bevonni kívánt szakemberrel, akik a 42/2017. (XII. 11.) NGM rendelet 1. mellékletében meghatározott valamely képesítéssel és minimum 3 év gázkészülékkel kapcsolatos üzemeltetési és/vagy javítási és/vagy karbantartási szakmai gyakorlattal rendelkeznek. Több részre történő ajánlattétel esetében a szakemberek között az átfedés megengedett, ugyanazon szakember több részben is megjelölhető, de minden részben minimum 2 fő szakembert kell bemutatni. A szakembereknek külön-külön szükséges rendelkezniük a minimum 3 év gyakorlattal az előírt tárgyban. Műszaki, szakmai alkalmassági követelmény előzetes igazolása: AT-nek ajánlatában a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet II. Fejezetnek megfelelően, az EEKD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt. 65. §-a alapján az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek, melyet AT az EKR-ben található űrlap kitöltésével nyújt be. AK felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az alkalmassági követelmény előzetes igazolására vonatkozóan, az eljárás ajánlattételi szakaszában kizárólag az EEKD-ban foglalt nyilatkozatot tudja figyelembe venni az előzetes igazolási kötelezettség teljesítésére; e tekintetben AK nem veszi figyelembe, ill. nem tudja figyelembe venni és nem értékeli az ajánlatban, adott esetben becsatolásra kerülő bármilyen más, az igazolni kívánt alkalmassági követelményhez kapcsolódó igazolást, egyéb – nem a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdésnek megfelelő – nyilatkozatot, dokumentumot. Az ajánlattétel során AT-nek az EEKD IV. rész alfa szakaszában kell nyilatkoznia, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek. Az alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolásokat az AK felhívására szükséges benyújtani, a Kbt. 69. § (4) - (6) bek. foglaltak alapján, az alábbiak szerint: M/1. a 321/2015. (X.30) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdésének b) pontja alapján ajánlattevő azon szakembereinek bemutatása, akiket közvetlenül be kíván vonni a teljesítésbe. Csatolandó: 1. EKR rendszerben elérhető űrlap: „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről – Az eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági előírások vonatkozásában bemutatott szakemberek” Ezen az űrlapon az alkalmasságot igazoló (M/2.) szakemberek esetén meg kell adni az alábbi adatokat: - eljárást megindító felhívás alkalmassági követelményt előíró pontja, illetve az alkalmassági követelmény megnevezése [tehát jelen esetben III. 4.1.) pont M/2) pont] - szakember neve - szakértővel jogviszonyban álló szervezet megnevezése - szakértő jelenlegi jogviszonya a megjelölt szervezettel 2.a szakember képzettségét, illetve végzettségét igazoló okirat(ok)at/ igazolás(ok)at egyszerű másolatban. 3. A szakember saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzát minimálisan az alábbi adattartalommal: - szakember neve - szakember jelenlegi munkáltatója - szakember végzettségének/képzettségének pontos feltüntetése - szakmai tapasztalat ismertetése legalább az alábbi adatok megadásával: munkavégzés kezdete (év, hónap), vége (év, hónap) pontossággal feltüntetve és az ellátott funkciók/feladatok rövid bemutatása (megrendelő neve, ellátott tevékenység olyan részletességgel, melyből megállapítható az alkalmassági követelménynek való megfelelés) 4. a szakember saját kezűleg aláírt nyilatkozatát arról,

hogy ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítésének ideje alatt ajánlattevő rendelkezésére áll. Az M/1 és M/2 alkalmassági követelmények tekintetében még az alábbiakat rögzíti az AK: A Kbt. 65. § (6) bek. alapján az M.1. és M.2. alkalmassági feltételek esetében közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Az előírt alkalmassági követelményeknek (M/1, M/2) az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A Kbt. 65. § (9) bekezdése alapján Az e törvény végrehajtási rendeletében foglaltak szerint előírt, szakemberek – azok végzettségére, képzettségére – rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, valamint a releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására a gazdasági szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitásait, ha az adott szervezet olyan mértékben részt vesz a szerződés, vagy a szerződés azon részének teljesítésében, amelyhez e kapacitásokra szükség van, amely – az ajánlattevő saját kapacitásával együtt – biztosítja az alkalmassági követelményben elvárt szaktudás, illetve szakmai tapasztalat érvényesülését a teljesítésben. Amennyiben Ajánlattevő a Kbt. 65. § (7) bekezdés szerint más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodik az alkalmasság igazolása során, úgy csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Az alkalmassági követelmények vonatkozásában a Kbt. 69. § (11a) bekezdése és a 321/2015. (X.30.) Korm. rend. 1. § (7)- (8) bekezdése is irányadó.

#### **5.1.10. Critérios de adjudicação**

##### **Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: 5. A beépített alkatrészekre és berendezésekre vállalt többletjótállás időtartama (min. 0 – max. 12 hónap)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

##### **Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: 6. Az elvégzett karbantartási munkára vállalt többletjótállás időtartama (min. 0 – max. 12 hónap)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

##### **Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: 1. Havi 1 alkalommal általános ellenőrzés díja (nettó Ft/hónap)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 25

##### **Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: 2. Évi 1 alkalommal általános karbantartási munkák díja (nettó Ft/év)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

##### **Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: 3. Egységár eseti munkára (nettó Ft/óra)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 35

**Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: 4. Egységár eseti kiszállásra (nettó Ft/km)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

Justificação para não indicar a ponderação dos critérios de adjudicação: Értékelés módszere: legjobb ár-érték arány a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint Kiegészítés az 1-4. értékelési szemponthoz: Az 1. értékelési szempont szerinti általános ellenőrzési díj magában foglalja a műszaki leírás szerinti feladatok teljeskörű elvégzésének díját az adott régió valamennyi berendezése vonatkozásában, valamint a kiszállás költségét is. Nyertes Ajánlattevő az általános ellenőrzés keretében egyéb díj felszámítására nem jogosult. A 2. értékelési szempont szerinti általános karbantartási munkák éves díja magában foglalja az adott régió valamennyi berendezésének a műszaki tartalomban részletezettek szerinti általános karbantartását, valamint a kiszállás díját. Nyertes Ajánlattevő az általános karbantartás keretében egyéb díj felszámítására nem jogosult. A 3. értékelési szempont szerinti eseti munkák egységára eseti / nem tervezhető munkák esetében alkalmazható. A 4. értékelési szempont szerinti kiszállási díj csak eseti, nem tervezhető munkák esetében számolható fel. Ajánlattevőnek az 1-4. értékelési szempont szerinti megajánlásait a Felolvasólapon szükséges rögzíteni. Az ár szempontok tekintetében (1-4 értékelési szempont) csak pozitív egész szám ajánlható meg, nettó Ft mértékegységben az adott mennyiségi egységre vetítve. Kiegészítés az 5-6. értékelési szemponthoz: Az 5-6. értékelési szempont tekintetében többletjótállás alatt a jogszabályban előírt időtartamon felüli jótállást kell érteni. Ajánlattevőnek az 5-6 értékelési szempont szerinti megajánlásait a Felolvasólapon szükséges rögzíteni. Az 5-6. értékelési szempontokra csak 0 vagy pozitív egész szám ajánlható meg hónap mértékegységben. Pontkiosztás módszere: Ár szempontok esetében fordított arányosítás, minőségi értékelési szempont esetében arányosítás módszere Adható pontszám valamennyi értékelési szempont esetében: 0-10 pont.

**5.1.11. Documentos do concurso**

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: húngaro

Endereço dos documentos do concurso: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000588762026>

**5.1.12. Condições do concurso**

**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000588762026>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: húngaro

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Ajánlatkérő az eljárásban nem írja elő ajánlati biztosíték benyújtásának kötelezettségét.

Prazo para a receção das propostas: 08/07/2026 16:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 30 Dias

**Informações sobre a abertura pública:**

Data de abertura: 08/07/2026 17:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: [ekr.gov.hu](http://ekr.gov.hu)

Informações adicionais: Az ajánlattételi határidőig beérkezett ajánlatok bontását az EKR automatikusan, az ajánlattételi határidő lejártát követően, 60 perccel később kezdi meg. Az ajánlatnak az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig kell elektronikusan beérkeznie. AK hivatkozik a 424/2017 (XII.19.) Korm. rendelet 15. § bekezdésére, valamint a Kbt. 68. § (1), (1b), (1d), (4) bekezdéseire.

**Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Különösen: késedelmi kötbér, hibás teljesítési kötbér, meghiúsulási kötbér, jótállás Részletek a szerződéstervezetben.

É exigido um acordo de não divulgação: não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: Ajánlatkérő a szerződés teljesítése érdekében nem teszi lehetővé a Kbt. 35. § (8) bekezdése alapján gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását sem az önálló, sem a közös AT-k tekintetében.

Condições financeiras: A fő finanszírozási és fizetési feltételek karakterkorlát okán a BT-300 mezőben találhatók.

**5.1.15. Técnicas**

**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

**Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

**5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Informações sobre os prazos de recurso: A Kbt. 148-149. §-ai szerint, különös tekintettel a Kbt. 148. §-ának (3), (5) és (7) bekezdéseiben foglaltakra.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Target Consulting Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Organização que recebe pedidos de participação: Büntetés-végrehajtás Gazdasági Ellátó Intézete

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Büntetés-végrehajtás Gazdasági Ellátó Intézete

**5.1. Lote: LOT-0006**

Título: Kazánházak karbantartása, javítása a 6. régióban

Descrição: A közbeszerzés tárgya a büntetés-végrehajtási szervezet egyes teljesítési helyein lévő hőtermelő és hőelosztó berendezések/helyiségek felügyelete, karbantartása, javítása, rendelkezésre állás, hibaelhárítás. Ajánlattevő feladatát képezi, hogy minden a szerződés szerinti teljesítési helyszínen havonta legalább 1 alkalommal helyszíni bejárást végez, általános ellenőrzési céllal. A berendezések gazdaságos és üzembiztos üzemeltetését Ajánlatkérő 36 hónap időtartamú értékalapú vállalkozási keretszerződések megkötésével

kívánja biztosítani. Jelen részben: Keretösszeg 36 hónapra: nettó 60.000.000 Ft Ajánlatkérő a megjelölt keretösszeg legalább 70 %-ának lehívására vállal kötelezettséget, nem vállal kötelezettséget a megjelölt keretösszeg további 30 %-ának lehívására. Mennyiség megjelölése a műszaki leírásban foglaltak alapján: Kazánkészülék darabszám: 7 Az adott rész tárgyát képező hőtermelő és hőelosztó berendezésekkel/helyiségekkel kapcsolatos műszaki adatokat (Pl. azok típusát) és a szerződés teljesítésével kapcsolatos részletes elvárásokat a közbeszerzési dokumentumok részeként rendelkezésre bocsátott keretszerződés-tervezet, műszaki leírás, illetve ezek mellékletei tartalmazzák. A műszaki tartalomban meghatározott berendezések darabszáma, köre a szerződés hatálya alatt az egyes teljesítési helyszíneken módosulhat, továbbá a teljesítési helyszínek változására is sor kerülhet a berendezések új teljesítési helyszínen történő telepítése, vagy egyes teljesítési helyszínen a berendezések leszerelése miatt.

Identificador interno: EKR000588762026/6

#### **5.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50000000 Serviços de reparação e manutenção

#### **5.1.2. Local de execução**

Endereço postal: Steindl Imre utca 8-10.

Cidade: Budapest

Código postal: 1054

Subdivisão do país (NUTS): Budapest (HU110)

País: Hungria

#### **5.1.3. Duração estimada**

Duração: 36 Meses

#### **5.1.6. Informações gerais**

##### **Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: 1. A szerződés mindkét Fél általi aláírásának – amennyiben a Felek a szerződést nem ugyanazon a napon írják alá, abban az esetben az utóbb aláíró Fél aláírásának – napján lép hatályba és a meghatározott keretösszeg erejéig, de legfeljebb a szerződés hatálybalépésétől számított 36 (harminchat) hónapig hatályos (amelyik feltétel hamarabb bekövetkezik). 2. A szerződés aláírását közvetlenül megelőzően Ajánlattevőnek be kell mutatnia a közbeszerzés tárgya szerinti karbantartásra vonatkozó, tevékenységének megfelelő szerelési felelősségbiztosításra vonatkozó, káreseményenként legalább 5.000.000,- Ft, biztosítási időszakonként legalább 10.000.000,- Ft biztosítási fedezet fennállását igazoló biztosítási kötvényt. A kötvény másolata a szerződés mellékletét képezi. Ajánlattevőnek vállalnia kell, hogy a biztosítás hatályát a szerződés megszűnéséig fenntartja. Ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén a közös Ajánlattevők valamelyike) a köteles ajánlata részeként EKR űrlapon nyilatkozni arról, hogy nyertessége esetén legkésőbb a szerződéskötés időpontjára a biztosítási szerződést megkötí, vagy a meglévő biztosítási szerződését jelen közbeszerzés tárgyára kiterjeszti oly módon, hogy az maradéktalanul eleget tegyen a fentiekben rögzített követelményeknek és arról is, hogy a biztosítási szerződés megkötésének vagy

kiterjesztésének elmaradása az Ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján. Ajánlatkérő ez esetben a második legkedvezőbb ajánlatot nyújtóval kötheti meg a szerződést, amennyiben az eljárást lezáró összegezésben azt megjelölte. Több részben történő nyertesség esetében is elegendő a fent előírt mértékű felelősségbiztosítással rendelkezni, vagyis valamennyi rész szerződéskötését megelőzően bemutatható a fenti követelményeknek eleget tevő, azonos felelősségbiztosítás.

#### **5.1.9. Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Alkalmassági minimumkövetelmény(ek): M/1. Alkalmas az Ajánlattevő, amennyiben rendelkezik a közbeszerzési eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 3 évben (36 hónapban) az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített, VAGY előírásoknak megfelelően teljesített, de a 321/2015. Korm. rendelet 21/A. §-a körébe tartozó szerződésszegéssel teljesített alábbi referenciával: 6. rész esetében: kazánház (ak) karbantartása és / vagy javítása tárgyú, összesen legalább nettó: 15.000.000 Ft értékű referenciával. Ajánlatkérő a 321/2015. Korm. rendelet 21/A. §-a alapján elfogadja az alkalmasság alátámasztására azon referenciákat is, amelyek esetén bár szerződésszegés történt, de a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége – a szerződést kötő másik fél által nem vitatottan – nem áll fenn. Több részre történő ajánlattétel esetén a megjelölt ellenszolgáltatás összege nem adódik össze, ez esetben Ajánlattevőnek elegendő a magasabb ellenszolgáltatás összegére vonatkozó követelménynek való megfelelést igazolni. Például: ha Ajánlattevő az 1. részre és a 2. részre is benyújtja az ajánlatát, ez esetben összesen legalább nettó 50.000.000 Ft értékű referenciát szükséges igazolnia az előírt tárgyban. A referenciakövetelmény valamennyi részben több szerződéssel /referenciamunkával igazolható. Műszaki, szakmai alkalmassági követelmény előzetes igazolása: AT-nek ajánlatában a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet II. Fejezetnek megfelelően, az EEKD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt. 65. §-a alapján az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek, melyet AT az EKR-ben található űrlap kitöltésével nyújt be. AK felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az alkalmassági követelmény előzetes igazolására vonatkozóan, az eljárás ajánlattételi szakaszában kizárólag az EEKD-ban foglalt nyilatkozatot tudja figyelembe venni az előzetes igazolási kötelezettség teljesítésére; e tekintetben AK nem veszi figyelembe, ill. nem tudja figyelembe venni és nem értékeli az ajánlatban, adott esetben becsatolásra kerülő bármilyen más, az igazolni kívánt alkalmassági követelményhez kapcsolódó igazolást, egyéb – nem a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdésnek megfelelő – nyilatkozatot, dokumentumot. Az ajánlattétel során AT-nek az EEKD IV. rész alfa szakaszában kell nyilatkoznia, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek. Az alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolásokat az AK felhívására szükséges benyújtani, a Kbt. 69. § (4) - (6) bek. foglaltak alapján, az alábbiak szerint: M/1. a 321/2015. Korm. rend. 21. § (3) bek. a) pontja alapján a meghatározott szolgáltatásokra irányuló, előírás és szerződésszerűen teljesített VAGY előírásoknak megfelelően teljesített, de a 321/2015. Korm. rendelet 21/A. §-a körébe tartozó szerződésszegéssel teljesített referenciák igazolását a 321/2015. Korm. rend. 22. § (1)-(2) bekezdése szerint: A referenciaigazolás(ok)/referencia nyilatkozat(ok) minimális tartalmi eleme(i): - szerződést kötő másik fél neve - szerződéskötő fél részéről kapcsolattartó személy neve és elérhetősége (email és/vagy telefonszám) - a teljesítés kezdete (év, hónap, nap pontossággal) - a teljesítés befejezése (év, hónap, nap pontossággal) - a szerződés nettó ellenszolgáltatásának összege (eredeti devizanemben) - a szerződés tárgya (olyan részletezettséggel, hogy abból megállapítható legyen az alkalmassági feltételeknek való megfelelés), - nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek

megfelelően történ-e. - amennyiben a teljesítés nem a szerződésnek megfelelően történt, ismertetni kell az igazolásban vagy nyilatkozatban az eltérés okát és mértékét, valamint a gazdasági szereplő szerződésszegése esetén annak tényét, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége fennáll-e. Ha az alkalmasság igazolása az ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával történik, a nyilatkozat tartalmazza azt is, hogy a szerződést kötő másik fél vitatja-e a teljesítés szerződésszerűségét vagy – amennyiben a gazdasági szereplő erről nyilatkozott – azt a körülményt, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége nem áll fenn. Amennyiben a referenciákban megadott deviza nem HUF, úgy annak átszámítását AK fogja elvégezni a referenciamunka teljesítés befejezésének napján (vagy ha azon a napon nem volt MNB árfolyam, akkor az azt követő első munkanapon) az adott devizanemre érvényes MNB középárfolyamon. A referenciaigazolás / referencianyilatkozat vonatkozásában a 321/2015. (X. 30) Korm.rendelet 22. § (1) bekezdés irányadó az alábbiak szerint: Amennyiben a szerződést kötő másik fél a 321/2015. (X.30) Korm.rendelet 22. § (1) bekezdés a) pontja szerinti szervezetnek minősül, úgy a szerződést kötő másik fél által kiadott vagy aláírt igazolást szükséges benyújtani (AK ekörben elfogadja az AK által rendelkezésre bocsátott referencianyilatkozat-minta megrendelő által cégszerűen aláírt változatát is). Amennyiben a szerződést kötő másik fél nem a 321/2015. (X.30) Korm.rendelet 22. § (1) bekezdés a) pontja szerinti szervezetnek minősül, úgy a referencianyilatkozat-minta benyújtható ajánlattevő által cégszerűen aláírt nyilatkozat formájában is. A bemutatott referenciával szemben követelmény, hogy befejezett, teljesített szolgáltatás(ok)ra vonatkozzon. AK a teljesítés igazolásaként elfogadja annak igazolását is, ha a referencia követelményben foglalt eredmény vagy tevékenység a szerződés részteljesítéseként valósult meg. Az ajánlatkérő köteles elfogadni azon megvalósult teljesítések igazolását is, amelyek esetén bár szerződésszegés történt, de a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége – a szerződést kötő másik fél által nem vitatottan – nem áll fenn. Az ajánlatkérő a 321/2015. Korm. rendelet 21/A. § alapján ezúton rögzíti, hogy nem kívánja meghatározni a szerződésszegések olyan további körét, amellyel érintett teljesítések igazolását elfogadja.

Critério: Técnicos ou órgãos técnicos para realizar o trabalho

Descrição do critério de seleção: Alkalmassági minimumkövetelmény(ek): M/2. Alkalmas az Ajánlattevő, ha rendelkezik összesen legalább 2 fő teljesítésbe bevonni kívánt szakemberrel, akik a 42/2017. (XII. 11.) NGM rendelet 1. mellékletében meghatározott valamely képesítéssel és minimum 3 év gázkészülékkel kapcsolatos üzemeltetési és/vagy javítási és/vagy karbantartási szakmai gyakorlattal rendelkeznek. Több részre történő ajánlattétel esetében a szakemberek között az átfedés megengedett, ugyanazon szakember több részben is megjelölhető, de minden részben minimum 2 fő szakembert kell bemutatni. A szakembereknek külön-külön szükséges rendelkezniük a minimum 3 év gyakorlattal az előírt tárgyban. Műszaki, szakmai alkalmassági követelmény előzetes igazolása: AT-nek ajánlatában a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet II. Fejezetnek megfelelően, az EEKD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt. 65. §-a alapján az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek, melyet AT az EKR-ben található űrlap kitöltésével nyújt be. AK felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az alkalmassági követelmény előzetes igazolására vonatkozóan, az eljárás ajánlattételi szakaszában kizárólag az EEKD-ban foglalt nyilatkozatot tudja figyelembe venni az előzetes igazolási kötelezettség teljesítésére; e tekintetben AK nem veszi figyelembe, ill. nem tudja figyelembe venni és nem értékeli az ajánlatban, adott esetben becsatolásra kerülő bármilyen más, az igazolni kívánt alkalmassági követelményhez kapcsolódó igazolást, egyéb – nem a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdésnek megfelelő – nyilatkozatot, dokumentumot. Az ajánlattétel során AT-nek az EEKD IV. rész alfa szakaszában kell nyilatkoznia, hogy megfelel az előírt

alkalmassági követelményeknek. Az alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolásokat az AK felhívására szükséges benyújtani, a Kbt. 69. § (4) - (6) bek. foglaltak alapján, az alábbiak szerint: M/1. a 321/2015. (X.30) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdésének b) pontja alapján ajánlattevő azon szakembereinek bemutatása, akiket közvetlenül be kíván vonni a teljesítésbe. Csatolandó: 1. EKR rendszerben elérhető űrlap: „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről – Az eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági előírások vonatkozásában bemutatott szakemberek” Ezen az űrlapon az alkalmasságot igazoló (M/2.) szakemberek esetén meg kell adni az alábbi adatokat: - eljárást megindító felhívás alkalmassági követelményt előíró pontja, illetve az alkalmassági követelmény megnevezése [tehát jelen esetben III. 4.1.) pont M/2) pont] - szakember neve - szakértővel jogviszonyban álló szervezet megnevezése - szakértő jelenlegi jogviszonya a megjelölt szervezettel 2.a szakember képzettségét, illetve végzettségét igazoló okirat(ok)at/ igazolás(ok)at egyszerű másolatban. 3. A szakember saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzát minimálisan az alábbi adattartalommal: - szakember neve - szakember jelenlegi munkáltatója - szakember végzettségének/képzettségének pontos feltüntetése - szakmai tapasztalat ismertetése legalább az alábbi adatok megadásával: munkavégzés kezdete (év, hónap), vége (év, hónap) pontossággal feltüntetve és az ellátott funkciók/feladatok rövid bemutatása (megrendelő neve, ellátott tevékenység olyan részletességgel, melyből megállapítható az alkalmassági követelménynek való megfelelés) 4. a szakember saját kezűleg aláírt nyilatkozatát arról, hogy ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítésének ideje alatt ajánlattevő rendelkezésére áll. Az M/1 és M/2 alkalmassági követelmények tekintetében még az alábbiakat rögzíti az AK: A Kbt. 65. § (6) bek. alapján az M.1. és M.2. alkalmassági feltételek esetében közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Az előírt alkalmassági követelményeknek (M/1, M/2) az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A Kbt. 65. § (9) bekezdése alapján Az e törvény végrehajtási rendeletében foglaltak szerint előírt, szakemberek – azok végzettségére, képzettségére – rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, valamint a releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására a gazdasági szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitásait, ha az adott szervezet olyan mértékben részt vesz a szerződés, vagy a szerződés azon részének teljesítésében, amelyhez e kapacitásokra szükség van, amely – az ajánlattevő saját kapacitásával együtt – biztosítja az alkalmassági követelményben elvárt szaktudás, illetve szakmai tapasztalat érvényesülését a teljesítésben. Amennyiben Ajánlattevő a Kbt. 65. § (7) bekezdés szerint más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodik az alkalmasság igazolása során, úgy csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Az alkalmassági követelmények vonatkozásában a Kbt. 69. § (11a) bekezdése és a 321/2015. (X.30.) Korm. rend. 1. § (7)- (8) bekezdése is irányadó.

#### **5.1.10. Critérios de adjudicação**

##### **Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: 5. A beépített alkatrészekre és berendezésekre vállalt többletjótállás időtartama (min. 0 – max. 12 hónap)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

**Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: 6. Az elvégzett karbantartási munkára vállalt többletjótállás időtartama (min. 0 – max. 12 hónap)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

**Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: 1. Általános feladatok (üzemeltetés) havi díja (nettó Ft/hónap)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

**Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: 2. Évi 1 alkalommal általános karbantartási munkák díja (nettó Ft/év)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

**Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: 3. Egységár eseti munkára (nettó Ft/óra)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

**Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: 4. Egységár eseti kiszállásra (nettó Ft/km)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Justificação para não indicar a ponderação dos critérios de adjudicação: Értékelés módszere: legjobb ár-érték arány a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint Kiegészítés az 1-4. értékelési szemponthoz: Az 1. értékelési szempont szerinti általános feladatok (üzemeltetés) havi díja magában foglalja a műszaki leírás szerinti feladatok teljeskörű elvégzésének díját az adott régió valamennyi berendezése vonatkozásában, valamint a kiszállás költségét is. Nyertes Ajánlattevő az általános feladatok (üzemeltetés) keretében egyéb díj felszámítására nem jogosult. A 2. értékelési szempont szerinti általános karbantartási munkák éves díja magában foglalja az adott régió valamennyi berendezésének a műszaki tartalomban részletezettek szerinti általános karbantartását, valamint a kiszállás díját. Nyertes Ajánlattevő az általános karbantartás keretében egyéb díj felszámítására nem jogosult. A 3. értékelési szempont szerinti eseti munkák egységára eseti / nem tervezhető munkák esetében alkalmazható. A 4. értékelési szempont szerinti kiszállási díj csak eseti, nem tervezhető munkák esetében számolható fel. Ajánlattevőnek az 1-4. értékelési szempont szerinti megajánlásait a Felolvasólapon szükséges rögzíteni. Az ár szempontok tekintetében (1-4 értékelési szempont) csak pozitív egész szám ajánlható meg, nettó Ft mértékegységben az adott mennyiségi egységre vetítve. Kiegészítés az 5-6. értékelési szemponthoz: Az 5-6. értékelési szempont tekintetében többletjótállás alatt a jogszabályban előírt időtartamon felüli jótállást kell érteni. Ajánlattevőnek az 5-6 értékelési szempont szerinti megajánlásait a Felolvasólapon szükséges rögzíteni. Az 5-6. értékelési szempontokra csak 0 vagy pozitív egész szám ajánlható meg hónap mértékegységben. Pontkiosztás módszere: Ár szempontok esetében fordított arányosítás, minőségi értékelési szempont esetében arányosítás módszere Adható pontszám valamennyi értékelési szempont esetében: 0-10 pont.

#### 5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: húngaro

Endereço dos documentos do concurso: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000588762026>

#### 5.1.12. Condições do concurso

##### Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000588762026>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: húngaro

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Ajánlatkérő az eljárásban nem írja elő ajánlati biztosíték benyújtásának kötelezettségét.

Prazo para a receção das propostas: 08/07/2026 16:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 30 Dias

##### Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 08/07/2026 17:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: [ekr.gov.hu](https://ekr.gov.hu)

Informações adicionais: Az ajánlattételi határidőig beérkezett ajánlatok bontását az EKR automatikusan, az ajánlattételi határidő lejártát követően, 60 perccel később kezdi meg. Az ajánlatnak az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig kell elektronikusan beérkeznie. AK hivatkozik a 424/2017 (XII.19.) Korm. rendelet 15. § bekezdésére, valamint a Kbt. 68. § (1), (1b), (1d), (4) bekezdéseire.

##### Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Különösen: késedelmi kötbér, hibás teljesítési kötbér, meghiúsulási kötbér, jótállás Részletek a szerződéstervezetben.

É exigido um acordo de não divulgação: não

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: Ajánlatkérő a szerződés teljesítése érdekében nem teszi lehetővé a Kbt. 35. § (8) bekezdése alapján gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását sem az önálló, sem a közös AT-k tekintetében.

Condições financeiras: A fő finanszírozási és fizetési feltételek karakterkorlát okán a BT-300 mezőben található.

#### 5.1.15. Técnicas

##### Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

##### Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### 5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Informações sobre os prazos de recurso: A Kbt. 148-149. §-ai szerint, különös tekintettel a Kbt. 148. §-ának (3), (5) és (7) bekezdéseiben foglaltakra.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Target Consulting Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Organização que recebe pedidos de participação: Büntetés-végrehajtás Gazdasági Ellátó Intézete

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Büntetés-végrehajtás Gazdasági Ellátó Intézete

### **5.1. Lote: LOT-0007**

Título: Kazánházak karbantartása, javítása a 7. régióban

Descrição: A közbeszerzés tárgya a büntetés-végrehajtási szervezet egyes teljesítési helyein lévő hőtermelő és hőelosztó berendezések/helyiségek felügyelete, karbantartása, javítása, rendelkezésre állás, hibaelhárítás. Ajánlattevő feladatát képezi, hogy minden a szerződés szerinti teljesítési helyszínen havonta legalább 1 alkalommal helyszíni bejárást végez, általános ellenőrzési céllal. A berendezések gazdaságos és üzembiztos üzemeltetését Ajánlatkérő 36 hónap időtartamú értékalapú vállalkozási keretszerződések megkötésével kívánja biztosítani. Jelen részben: Keretösszeg 36 hónapra: nettó 100.000.000 Ft Ajánlatkérő a megjelölt keretösszeg legalább 70 %-ának lehívására vállal kötelezettséget, nem vállal kötelezettséget a megjelölt keretösszeg további 30 %-ának lehívására. Mennyiség megjelölése a műszaki leírásban foglaltak alapján: Kazánkészülék darabszám: 7 Az adott rész tárgyát képező hőtermelő és hőelosztó berendezésekkel/helyiségekkel kapcsolatos műszaki adatokat (Pl. azok típusát) és a szerződés teljesítésével kapcsolatos részletes elvárásokat a közbeszerzési dokumentumok részeként rendelkezésre bocsátott keretszerződés-tervezet, műszaki leírás, illetve ezek mellékletei tartalmazzák. A műszaki tartalomban meghatározott berendezések darabszáma, köre a szerződés hatálya alatt az egyes teljesítési helyszíneken módosulhat, továbbá a teljesítési helyszínek változására is sor kerülhet a berendezések új teljesítési helyszínen történő telepítése, vagy egyes teljesítési helyszínen a berendezések leszerelése miatt.

Identificador interno: EKR000588762026/7

#### **5.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50000000 Serviços de reparação e manutenção

#### **5.1.2. Local de execução**

Subdivisão do país (NUTS): Budapest (HU110)

País: Hungria

Informações adicionais: Teljesítési helyek: 1108 Budapest, Kozma utca 13. – HU110 1108 Budapest, Maglódi út 139. – HU110 1108 Budapest, Maglódi út 139. (Korall utca 42. gépjármű bejárat) – HU110

#### **5.1.3. Duração estimada**

Duração: 36 Meses

#### **5.1.6. Informações gerais**

##### **Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: 1. A szerződés mindkét Fél általi aláírásának – amennyiben a Felek a szerződést nem ugyanazon a napon írják alá, abban az esetben az utóbb aláíró Fél aláírásának – napján lép hatályba és a meghatározott keretösszeg erejéig, de legfeljebb a szerződés hatálybalépésétől számított 36 (harminchat) hónapig hatályos (amelyik feltétel hamarabb bekövetkezik). 2. A szerződés aláírását közvetlenül megelőzően Ajánlattevőnek be kell mutatnia a közbeszerzés tárgya szerinti karbantartásra vonatkozó, tevékenységének megfelelő szerelési felelősségbiztosításra vonatkozó, káreseményenként legalább 5.000.000,- Ft, biztosítási időszakonként legalább 10.000.000,- Ft biztosítási fedezet fennállását igazoló biztosítási kötvényt. A kötvény másolata a szerződés mellékletét képezi. Ajánlattevőnek vállalnia kell, hogy a biztosítás hatályát a szerződés megszűnéséig fenntartja. Ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén a közös Ajánlattevők valamelyike) a köteles ajánlata részeként EKR űrlapon nyilatkozni arról, hogy nyertessége esetén legkésőbb a szerződéskötés időpontjára a biztosítási szerződést megköti, vagy a meglévő biztosítási szerződését jelen közbeszerzés tárgyára kiterjeszti oly módon, hogy az maradéktalanul eleget tegyen a fentiekben rögzített követelményeknek és arról is, hogy a biztosítási szerződés megkötésének vagy kiterjesztésének elmaradása az Ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján. Ajánlatkérő ez esetben a második legkedvezőbb ajánlatot nyújtóval kötheti meg a szerződést, amennyiben az eljárást lezáró összegezésben azt megjelölte. Több részben történő nyertesség esetében is elegendő a fent előírt mértékű felelősségbiztosítással rendelkezni, vagyis valamennyi rész szerződéskötését megelőzően bemutatható a fenti követelményeknek eleget tevő, azonos felelősségbiztosítás.

#### 5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Alkalmassági minimumkövetelmény(ek): M/1. Alkalmasság az Ajánlattevő, amennyiben rendelkezik a közbeszerzési eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 3 évben (36 hónapban) az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített, VAGY előírásoknak megfelelően teljesített, de a 321/2015. Korm. rendelet 21/A. §-a körébe tartozó szerződésszegéssel teljesített alábbi referenciával: 7. rész esetében: kazánház (ak) karbantartása és / vagy javítása tárgyú, összesen legalább nettó: 25.000.000 Ft értékű referenciával. Ajánlatkérő a 321/2015. Korm. rendelet 21/A. §-a alapján elfogadja az alkalmasság alátámasztására azon referenciákat is, amelyek esetén bár szerződésszegés történt, de a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége – a szerződést kötő másik fél által nem vitatottan – nem áll fenn. Több részre történő ajánlattétel esetén a megjelölt ellenszolgáltatás összege nem adódik össze, ez esetben Ajánlattevőnek elegendő a magasabb ellenszolgáltatás összegére vonatkozó követelménynek való megfelelést igazolni. Például: ha Ajánlattevő az 1. részre és a 2. részre is benyújtja az ajánlatát, ez esetben összesen legalább nettó 50.000.000 Ft értékű referenciát szükséges igazolnia az előírt tárgyban. A referenciakövetelmény valamennyi részben több szerződéssel /referenciamunkával igazolható. Műszaki, szakmai alkalmassági követelmény előzetes igazolása: AT-nek ajánlatában a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet II. Fejezetnek megfelelően, az EEKD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt. 65. §-a alapján az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek, melyet AT az EKR-ben található űrlap kitöltésével nyújt be. AK felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az alkalmassági követelmény előzetes igazolására vonatkozóan, az eljárás ajánlattételi szakaszában kizárólag az EEKD-ban foglalt nyilatkozatot tudja figyelembe venni az előzetes

igazolási kötelezettség teljesítésére; e tekintetben AK nem veszi figyelembe, ill. nem tudja figyelembe venni és nem értékeli az ajánlatban, adott esetben becsatolásra kerülő bármilyen más, az igazolni kívánt alkalmassági követelményhez kapcsolódó igazolást, egyéb – nem a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdésnek megfelelő – nyilatkozatot, dokumentumot. Az ajánlattétel során AT-nek az EKD IV. rész alfa szakaszában kell nyilatkoznia, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek. Az alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolásokat az AK felhívására szükséges benyújtani, a Kbt. 69. § (4) - (6) bek. foglaltak alapján, az alábbiak szerint: M/1. a 321/2015. Korm. rend. 21. § (3) bek. a) pontja alapján a meghatározott szolgáltatásokra irányuló, előírás és szerződésszerűen teljesített VAGY előírásoknak megfelelően teljesített, de a 321/2015. Korm. rendelet 21/A. §-a körébe tartozó szerződésszegéssel teljesített referenciák igazolását a 321/2015. Korm. rend. 22. § (1)-(2) bekezdése szerint: A referenciaigazolás(ok)/referencia nyilatkozat(ok) minimális tartalmi eleme(i): - szerződést kötő másik fél neve - szerződéskötő fél részéről kapcsolattartó személy neve és elérhetősége (email és/vagy telefonszám) - a teljesítés kezdete (év, hónap, nap pontossággal) - a teljesítés befejezése (év, hónap, nap pontossággal) - a szerződés nettó ellenszolgáltatásának összege (eredeti devizanemben) - a szerződés tárgya (olyan részletezettséggel, hogy abból megállapítható legyen az alkalmassági feltételeknek való megfelelés), - nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történ-e. - amennyiben a teljesítés nem a szerződésnek megfelelően történt, ismertetni kell az igazolásban vagy nyilatkozatban az eltérés okát és mértékét, valamint a gazdasági szereplő szerződésszegése esetén annak tényét, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége fennáll-e. Ha az alkalmasság igazolása az ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával történik, a nyilatkozat tartalmazza azt is, hogy a szerződést kötő másik fél vitatja-e a teljesítés szerződésszerűségét vagy – amennyiben a gazdasági szereplő erről nyilatkozott – azt a körülményt, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége nem áll fenn. Amennyiben a referenciákban megadott deviza nem HUF, úgy annak átszámítását AK fogja elvégezni a referenciamunka teljesítés befejezésének napján (vagy ha azon a napon nem volt MNB árfolyam, akkor az azt követő első munkanapon) az adott devizanemre érvényes MNB középárfolyamon. A referenciaigazolás / referencianyilatkozat vonatkozásában a 321/2015. (X. 30) Korm.rendelet 22. § (1) bekezdés irányadó az alábbiak szerint: Amennyiben a szerződést kötő másik fél a 321/2015. (X.30) Korm.rendelet 22. § (1) bekezdés a) pontja szerinti szervezetnek minősül, úgy a szerződést kötő másik fél által kiadott vagy aláírt igazolást szükséges benyújtani (AK ekörben elfogadja az AK által rendelkezésre bocsátott referencianyilatkozat-minta megrendelő által cégszerűen aláírt változatát is). Amennyiben a szerződést kötő másik fél nem a 321/2015. (X.30) Korm.rendelet 22. § (1) bekezdés a) pontja szerinti szervezetnek minősül, úgy a referencianyilatkozat-minta benyújtható ajánlattevő által cégszerűen aláírt nyilatkozat formájában is. A bemutatott referenciával szemben követelmény, hogy befejezett, teljesített szolgáltatás(ok)ra vonatkozzon. AK a teljesítés igazolásaként elfogadja annak igazolását is, ha a referencia követelményben foglalt eredmény vagy tevékenység a szerződés részteljesítéseként valósult meg. Az ajánlatkérő köteles elfogadni azon megvalósult teljesítések igazolását is, amelyek esetén bár szerződésszegés történt, de a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége – a szerződést kötő másik fél által nem vitatottan – nem áll fenn. Az ajánlatkérő a 321/2015. Korm. rendelet 21/A. § alapján ezúton rögzíti, hogy nem kívánja meghatározni a szerződésszegések olyan további körét, amellyel érintett teljesítések igazolását elfogadja.

Critério: Técnicos ou órgãos técnicos para realizar o trabalho

Descrição do critério de seleção: Alkalmassági minimumkövetelmény(ek): M/2. Alkalmas az Ajánlattevő, ha rendelkezik összesen legalább 2 fő teljesítésbe bevonni kívánt szakemberrel,

akik a 42/2017. (XII. 11.) NGM rendelet 1. mellékletében meghatározott valamely képesítéssel és minimum 3 év gázkészülékkel kapcsolatos üzemeltetési és/vagy javítási és/vagy karbantartási szakmai gyakorlattal rendelkeznek. Több részre történő ajánlattétel esetében a szakemberek között az átfedés megengedett, ugyanazon szakember több részben is megjelölhető, de minden részben minimum 2 fő szakembert kell bemutatni. A szakembereknek külön-külön szükséges rendelkezniük a minimum 3 év gyakorlattal az előírt tárgyban. Műszaki, szakmai alkalmassági követelmény előzetes igazolása: AT-nek ajánlatában a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet II. Fejezetnek megfelelően, az EEKD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt. 65. §-a alapján az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek, melyet AT az EKR-ben található űrlap kitöltésével nyújt be. AK felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az alkalmassági követelmény előzetes igazolására vonatkozóan, az eljárás ajánlattételi szakaszában kizárólag az EEKD-ban foglalt nyilatkozatot tudja figyelembe venni az előzetes igazolási kötelezettség teljesítésére; e tekintetben AK nem veszi figyelembe, ill. nem tudja figyelembe venni és nem értékeli az ajánlatban, adott esetben becsatolásra kerülő bármilyen más, az igazolni kívánt alkalmassági követelményhez kapcsolódó igazolást, egyéb – nem a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdésnek megfelelő – nyilatkozatot, dokumentumot. Az ajánlattétel során AT-nek az EEKD IV. rész alfa szakaszában kell nyilatkoznia, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek. Az alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolásokat az AK felhívására szükséges benyújtani, a Kbt. 69. § (4) - (6) bek. foglaltak alapján, az alábbiak szerint: M/1. a 321/2015. (X.30) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdésének b) pontja alapján ajánlattevő azon szakembereinek bemutatása, akiket közvetlenül be kíván vonni a teljesítésbe. Csatolandó: 1. EKR rendszerben elérhető űrlap: „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről – Az eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági előírások vonatkozásában bemutatott szakemberek” Ezen az űrlapon az alkalmasságot igazoló (M/2.) szakemberek esetén meg kell adni az alábbi adatokat: - eljárást megindító felhívás alkalmassági követelményt előíró pontja, illetve az alkalmassági követelmény megnevezése [tehát jelen esetben III. 4.1.) pont M/2) pont] - szakember neve - szakértővel jogviszonyban álló szervezet megnevezése - szakértő jelenlegi jogviszonya a megjelölt szervezettel 2.a szakember képzettségét, illetve végzettségét igazoló okirat(ok)at/ igazolás(ok)at egyszerű másolatban. 3. A szakember saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzát minimálisan az alábbi adattartalommal: - szakember neve - szakember jelenlegi munkáltatója - szakember végzettségének/képzettségének pontos feltüntetése - szakmai tapasztalat ismertetése legalább az alábbi adatok megadásával: munkavégzés kezdete (év, hónap), vége (év, hónap) pontossággal feltüntetve és az ellátott funkciók/feladatok rövid bemutatása (megrendelő neve, ellátott tevékenység olyan részletességgel, melyből megállapítható az alkalmassági követelménynek való megfelelés) 4. a szakember saját kezűleg aláírt nyilatkozatát arról, hogy ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítésének ideje alatt ajánlattevő rendelkezésére áll. Az M/1 és M/2 alkalmassági követelmények tekintetében még az alábbiakat rögzíti az AK: A Kbt. 65. § (6) bek. alapján az M.1. és M.2. alkalmassági feltételek esetében közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Az előírt alkalmassági követelményeknek (M/1, M/2) az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A Kbt. 65. § (9) bekezdése alapján Az e törvény végrehajtási rendeletében foglaltak szerint előírt, szakemberek – azok végzettségére, képzettségére – rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, valamint a releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének

igazolására a gazdasági szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitásait, ha az adott szervezet olyan mértékben részt vesz a szerződés, vagy a szerződés azon részének teljesítésében, amelyhez e kapacitásokra szükség van, amely – az ajánlattevő saját kapacitásával együtt – biztosítja az alkalmassági követelményben elvárt szaktudás, illetve szakmai tapasztalat érvényesülését a teljesítésben. Amennyiben Ajánlattevő a Kbt. 65. § (7) bekezdés szerint más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodik az alkalmasság igazolása során, úgy csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Az alkalmassági követelmények vonatkozásában a Kbt. 69. § (11a) bekezdése és a 321/2015. (X.30.) Korm. rend. 1. § (7)- (8) bekezdése is irányadó.

#### **5.1.10. Critérios de adjudicação**

##### **Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: 5. A beépített alkatrészekre és berendezésekre vállalt többletjótállás időtartama (min. 0 – max. 12 hónap)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

##### **Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: 6. Az elvégzett karbantartási munkára vállalt többletjótállás időtartama (min. 0 – max. 12 hónap)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

##### **Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: 1. Általános feladatok (üzemeltetés) havi díja (nettó Ft/hónap)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

##### **Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: 2. Évi 1 alkalommal általános karbantartási munkák díja (nettó Ft/év)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

##### **Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: 3. Egységár eseti munkára (nettó Ft/óra)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

##### **Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: 4. Egységár eseti kiszállásra (nettó Ft/km)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Justificação para não indicar a ponderação dos critérios de adjudicação: Értékelés módszere: legjobb ár-érték arány a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint Kiegészítés az 1-4. értékelési szemponthoz: Az 1. értékelési szempont szerinti általános feladatok (üzemeltetés) havi díja magában foglalja a műszaki leírás szerinti feladatok teljeskörű elvégzésének díját az adott

régió valamennyi berendezése vonatkozásában, valamint a kiszállás költségét is. Nyertes Ajánlattevő az általános feladatok (üzemeltetés) keretében egyéb díj felszámítására nem jogosult. A 2. értékelési szempont szerinti általános karbantartási munkák éves díja magában foglalja az adott régió valamennyi berendezésének a műszaki tartalomban részletezettek szerinti általános karbantartását, valamint a kiszállás díját. Nyertes Ajánlattevő az általános karbantartás keretében egyéb díj felszámítására nem jogosult. A 3. értékelési szempont szerinti eseti munkák egységára eseti / nem tervezhető munkák esetében alkalmazható. A 4. értékelési szempont szerinti kiszállási díj csak eseti, nem tervezhető munkák esetében számolható fel. Ajánlattevőnek az 1-4. értékelési szempont szerinti megajánlásait a Felolvasólapon szükséges rögzíteni. Az ár szempontok tekintetében (1-4 értékelési szempont) csak pozitív egész szám ajánlható meg, nettó Ft mértékegységben az adott mennyiségi egységre vetítve. Kiegészítés az 5-6. értékelési szemponthoz: Az 5-6. értékelési szempont tekintetében többletjótállás alatt a jogszabályban előírt időtartamon felüli jótállást kell érteni. Ajánlattevőnek az 5-6 értékelési szempont szerinti megajánlásait a Felolvasólapon szükséges rögzíteni. Az 5-6. értékelési szempontokra csak 0 vagy pozitív egész szám ajánlható meg hónap mértékegységben. Pontkiosztás módszere: Ár szempontok esetében fordított arányosítás, minőségi értékelési szempont esetében arányosítás módszere Adható pontszám valamennyi értékelési szempont esetében: 0-10 pont.

#### **5.1.11. Documentos do concurso**

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: húngaro

Endereço dos documentos do concurso: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000588762026>

#### **5.1.12. Condições do concurso**

##### **Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000588762026>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: húngaro

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Ajánlatkérő az eljárásban nem írja elő ajánlati biztosíték benyújtásának kötelezettségét.

Prazo para a receção das propostas: 08/07/2026 16:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 30 Dias

##### **Informações sobre a abertura pública:**

Data de abertura: 08/07/2026 17:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: [ekr.gov.hu](https://ekr.gov.hu)

Informações adicionais: Az ajánlattételi határidőig beérkezett ajánlatok bontását az EKR automatikusan, az ajánlattételi határidő lejártát követően, 60 perccel később kezdi meg. Az ajánlatnak az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig kell elektronikusan beérkeznie. AK hivatkozik a 424/2017 (XII.19.) Korm. rendelet 15. § bekezdésére, valamint a Kbt. 68. § (1), (1b), (1d), (4) bekezdéseire.

##### **Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Különösen: késedelmi kötbér, hibás teljesítési kötbér, meghiúsulási kötbér, jótállás Részletek a szerződéstervezetben.

É exigido um acordo de não divulgação: não  
Faturação eletrónica: Necessário  
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não  
Será utilizado o pagamento eletrónico: sim  
Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: Ajánlatkérő a szerződés teljesítése érdekében nem teszi lehetővé a Kbt. 35. § (8) bekezdése alapján gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását sem az önálló, sem a közös AT-k tekintetében.  
Condições financeiras: A fő finanszírozási és fizetési feltételek karakterkorlát okán a BT-300 mezőben találhatók.

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

##### **Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### **5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Informações sobre os prazos de recurso: A Kbt. 148-149. §-ai szerint, különös tekintettel a Kbt. 148. §-ának (3), (5) és (7) bekezdéseiben foglaltakra.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Target Consulting Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Organização que recebe pedidos de participação: Büntetés-végrehajtás Gazdasági Ellátó Intézete

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Büntetés-végrehajtás Gazdasági Ellátó Intézete

#### **5.1. Lote: LOT-0008**

Título: Kazánházak karbantartása, javítása a 8. régióban

Descrição: A közbeszerzés tárgya a büntetés-végrehajtási szervezet egyes teljesítési helyein lévő hőtermelő és hőelosztó berendezések/helyiségek felügyelete, karbantartása, javítása, rendelkezésre állás, hibaelhárítás. Ajánlattevő feladatát képezi, hogy minden a szerződés szerinti teljesítési helyszínen havonta legalább 1 alkalommal helyszíni bejárást végez, általános ellenőrzési céllal. A berendezések gazdaságos és üzembiztos üzemeltetését Ajánlatkérő 36 hónap időtartamú értékalapú vállalkozási keretszerződések megkötésével kívánja biztosítani. Jelen részben: Keretösszeg 36 hónapra: nettó 150.000.000 Ft Ajánlatkérő a megjelölt keretösszeg legalább 70 %-ának lehívására vállal kötelezettséget, nem vállal kötelezettséget a megjelölt keretösszeg további 30 %-ának lehívására. Mennyiség megjelölése a műszaki leírásban foglaltak alapján: Kazánkészülék darabszám: 8 Az adott rész tárgyát képező hőtermelő és hőelosztó berendezésekkel/helyiségekkel kapcsolatos műszaki adatokat (Pl. azok típusát) és a szerződés teljesítésével kapcsolatos részletes elvárásokat a közbeszerzési dokumentumok részeként rendelkezésre bocsátott keretszerződés-tervezet, műszaki leírás, illetve ezek mellékletei tartalmazzák. A műszaki tartalomban meghatározott berendezések darabszáma, köre a szerződés hatálya alatt az egyes teljesítési helyszíneken módosulhat, továbbá a teljesítési helyszínek változására is sor kerülhet a berendezések új teljesítési helyszínen történő telepítése, vagy egyes teljesítési helyszínen a berendezések leszerelése miatt.

Identificador interno: EKR000588762026/8

#### 5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50000000 Serviços de reparação e manutenção

#### 5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Kazinczy utca 35.

Cidade: Sátoraljaújhely

Código postal: 3980

Subdivisão do país (NUTS): Borsod-Abaúj-Zemplén (HU311)

País: Hungria

#### 5.1.3. Duração estimada

Duração: 36 Meses

#### 5.1.6. Informações gerais

##### Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: 1. A szerződés mindkét Fél általi aláírásának – amennyiben a Felek a szerződést nem ugyanazon a napon írják alá, abban az esetben az utóbb aláíró Fél aláírásának – napján lép hatályba és a meghatározott keretösszeg erejéig, de legfeljebb a szerződés hatálybalépésétől számított 36 (harminchat) hónapig hatályos (amelyik feltétel hamarabb bekövetkezik). 2. A szerződés aláírását közvetlenül megelőzően Ajánlattevőnek be kell mutatnia a közbeszerzés tárgya szerinti karbantartásra vonatkozó, tevékenységének megfelelő szerelési felelősségbiztosításra vonatkozó, káreseményenként legalább 5.000.000,- Ft, biztosítási időszakonként legalább 10.000.000,- Ft biztosítási fedezet fennállását igazoló biztosítási kötvényt. A kötvény másolata a szerződés mellékletét képezi. Ajánlattevőnek vállalnia kell, hogy a biztosítás hatályát a szerződés megszűnéséig fenntartja. Ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén a közös Ajánlattevők valamelyike) a köteles ajánlata részeként EKR űrlapon nyilatkozni arról, hogy nyertessége esetén legkésőbb a szerződéskötés időpontjára a biztosítási szerződést megköti, vagy a meglévő biztosítási szerződését jelen közbeszerzés tárgyára kiterjeszti oly módon, hogy az maradéktalanul eleget tegyen a fentiekben rögzített követelményeknek és arról is, hogy a biztosítási szerződés megkötésének vagy kiterjesztésének elmaradása az Ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján. Ajánlatkérő ez esetben a második legkedvezőbb ajánlatot nyújtóval kötheti meg a szerződést, amennyiben az eljárást lezáró összegezésben azt megjelölte. Több részben történő nyertesség esetében is elegendő a fent előírt mértékű felelősségbiztosítással rendelkezni, vagyis valamennyi rész szerződéskötését megelőzően bemutatható a fenti követelményeknek eleget tevő, azonos felelősségbiztosítás.

#### 5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Alkalmassági minimumkövetelmény(ek): M/1. Alkalmas az Ajánlattevő, amennyiben rendelkezik a közbeszerzési eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 3 évben (36 hónapban) az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített, VAGY előírásoknak megfelelően teljesített, de a 321/2015. Korm. rendelet 21/A. §-a

körébe tartozó szerződésszegéssel teljesített alábbi referenciával: 8. rész esetében: kazánház (ak) karbantartása és / vagy javítása tárgyú, összesen legalább nettó: 35.000.000 Ft értékű referenciával. Ajánlatkérő a 321/2015. Korm. rendelet 21/A. §-a alapján elfogadja az alkalmasság alátámasztására azon referenciákat is, amelyek esetén bár szerződésszegés történt, de a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége – a szerződést kötő másik fél által nem vitatottan – nem áll fenn. Több részre történő ajánlattétel esetén a megjelölt ellenszolgáltatás összege nem adódik össze, ez esetben Ajánlattevőnek elegendő a magasabb ellenszolgáltatás összegére vonatkozó követelménynek való megfelelést igazolni. Például: ha Ajánlattevő az 1. részre és a 2. részre is benyújtja az ajánlatát, ez esetben összesen legalább nettó 50.000.000 Ft értékű referenciát szükséges igazolnia az előírt tárgyban. A referenciakövetelmény valamennyi részben több szerződéssel /referenciamunkával igazolható. Műszaki, szakmai alkalmassági követelmény előzetes igazolása: AT-nek ajánlatában a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet II. Fejezetnek megfelelően, az EEKD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt. 65. §-a alapján az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek, melyet AT az EKR-ben található űrlap kitöltésével nyújt be. AK felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az alkalmassági követelmény előzetes igazolására vonatkozóan, az eljárás ajánlattételi szakaszában kizárólag az EEKD-ban foglalt nyilatkozatot tudja figyelembe venni az előzetes igazolási kötelezettség teljesítésére; e tekintetben AK nem veszi figyelembe, ill. nem tudja figyelembe venni és nem értékeli az ajánlatban, adott esetben becsatolásra kerülő bármilyen más, az igazolni kívánt alkalmassági követelményhez kapcsolódó igazolást, egyéb – nem a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdésnek megfelelő – nyilatkozatot, dokumentumot. Az ajánlattétel során AT-nek az EEKD IV. rész alfa szakaszában kell nyilatkoznia, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek. Az alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolásokat az AK felhívására szükséges benyújtani, a Kbt. 69. § (4) - (6) bek. foglaltak alapján, az alábbiak szerint: M/1. a 321/2015. Korm. rend. 21. § (3) bek. a) pontja alapján a meghatározott szolgáltatásokra irányuló, előírás és szerződésszerűen teljesített VAGY előírásoknak megfelelően teljesített, de a 321/2015. Korm. rendelet 21/A. §-a körébe tartozó szerződésszegéssel teljesített referenciák igazolását a 321/2015. Korm. rend. 22. § (1)-(2) bekezdése szerint: A referenciaigazolás(ok)/referencia nyilatkozat(ok) minimális tartalmi eleme(i): - szerződést kötő másik fél neve - szerződéskötő fél részéről kapcsolattartó személy neve és elérhetősége (email és/vagy telefonszám) - a teljesítés kezdete (év, hónap, nap pontossággal) - a teljesítés befejezése (év, hónap, nap pontossággal) - a szerződés nettó ellenszolgáltatásának összege (eredeti devizanemben) - a szerződés tárgya (olyan részletezettséggel, hogy abból megállapítható legyen az alkalmassági feltételeknek való megfelelés), - nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. - amennyiben a teljesítés nem a szerződésnek megfelelően történt, ismertetni kell az igazolásban vagy nyilatkozatban az eltérés okát és mértékét, valamint a gazdasági szereplő szerződésszegése esetén annak tényét, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége fennáll-e. Ha az alkalmasság igazolása az ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával történik, a nyilatkozat tartalmazza azt is, hogy a szerződést kötő másik fél vitatja-e a teljesítés szerződésszerűségét vagy – amennyiben a gazdasági szereplő erről nyilatkozott – azt a körülményt, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége nem áll fenn. Amennyiben a referenciákban megadott deviza nem HUF, úgy annak átszámítását AK fogja elvégezni a referenciamunka teljesítés befejezésének napján (vagy ha azon a napon nem volt MNB árfolyam, akkor az azt követő első munkanapon) az adott devizanemre érvényes MNB középárfolyamon. A referenciaigazolás / referencianyilatkozat vonatkozásában a 321/2015. (X. 30) Korm.rendelet 22. § (1) bekezdés irányadó az alábbiak szerint: Amennyiben a szerződést kötő másik fél a 321/2015. (X.30) Korm.rendelet 22. § (1) bekezdés a) pontja szerinti

szervezetnek minősül, úgy a szerződést kötő másik fél által kiadott vagy aláírt igazolást szükséges benyújtani (AK ekörben elfogadja az AK által rendelkezésre bocsátott referencianyilatkozat-minta megrendelő által cégszerűen aláírt változatát is). Amennyiben a szerződést kötő másik fél nem a 321/2015. (X.30) Korm.rendelet 22. § (1) bekezdés a) pontja szerinti szervezetnek minősül, úgy a referencianyilatkozat-minta benyújtható ajánlattevő által cégszerűen aláírt nyilatkozat formájában is. A bemutatott referenciával szemben követelmény, hogy befejezett, teljesített szolgáltatás(ok)ra vonatkozzon. AK a teljesítés igazolásaként elfogadja annak igazolását is, ha a referencia követelményben foglalt eredmény vagy tevékenység a szerződés részteljesítéseként valósult meg. Az ajánlatkérő köteles elfogadni azon megvalósult teljesítések igazolását is, amelyek esetén bár szerződésszegés történt, de a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége – a szerződést kötő másik fél által nem vitatottan – nem áll fenn. Az ajánlatkérő a 321/2015. Korm. rendelet 21/A. § alapján ezúton rögzíti, hogy nem kívánja meghatározni a szerződésszegések olyan további körét, amellyel érintett teljesítések igazolását elfogadja.

Critério: Técnicos ou órgãos técnicos para realizar o trabalho

Descrição do critério de seleção: Alkalmassági minimumkövetelmény(ek): M/2. Alkalmas az Ajánlattevő, ha rendelkezik összesen legalább 2 fő teljesítésbe bevonni kívánt szakemberrel, akik a 42/2017. (XII. 11.) NGM rendelet 1. mellékletében meghatározott valamely képesítéssel és minimum 3 év gázkészülékkel kapcsolatos üzemeltetési és/vagy javítási és/vagy karbantartási szakmai gyakorlattal rendelkeznek. Több részre történő ajánlattétel esetében a szakemberek között az átfedés megengedett, ugyanazon szakember több részben is megjelölhető, de minden részben minimum 2 fő szakembert kell bemutatni. A szakembereknek külön-külön szükséges rendelkezniük a minimum 3 év gyakorlattal az előírt tárgyban. Műszaki, szakmai alkalmassági követelmény előzetes igazolása: AT-nek ajánlatában a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet II. Fejezetnek megfelelően, az EEKD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt. 65. §-a alapján az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek, melyet AT az EKR-ben található űrlap kitöltésével nyújt be. AK felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az alkalmassági követelmény előzetes igazolására vonatkozóan, az eljárás ajánlattételi szakaszában kizárólag az EEKD-ban foglalt nyilatkozatot tudja figyelembe venni az előzetes igazolási kötelezettség teljesítésére; e tekintetben AK nem veszi figyelembe, ill. nem tudja figyelembe venni és nem értékeli az ajánlatban, adott esetben becsatolásra kerülő bármilyen más, az igazolni kívánt alkalmassági követelményhez kapcsolódó igazolást, egyéb – nem a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdésnek megfelelő – nyilatkozatot, dokumentumot. Az ajánlattétel során AT-nek az EEKD IV. rész alfa szakaszában kell nyilatkoznia, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek. Az alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolásokat az AK felhívására szükséges benyújtani, a Kbt. 69. § (4) - (6) bek. foglaltak alapján, az alábbiak szerint: M/1. a 321/2015. (X.30) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdésének b) pontja alapján ajánlattevő azon szakembereinek bemutatása, akiket közvetlenül be kíván vonni a teljesítésbe. Csatolandó: 1. EKR rendszerben elérhető űrlap: „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről – Az eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági előírások vonatkozásában bemutatott szakemberek” Ezen az űrlapon az alkalmasságot igazoló (M/2.) szakemberek esetén meg kell adni az alábbi adatokat: - eljárást megindító felhívás alkalmassági követelményt előíró pontja, illetve az alkalmassági követelmény megnevezése [tehát jelen esetben III. 4.1.) pont M/2) pont] - szakember neve - szakértővel jogviszonyban álló szervezet megnevezése - szakértő jelenlegi jogviszonya a megjelölt szervezettel 2.a szakember képzettségét, illetve végzettségét igazoló okirat(ok)at/ igazolás(ok)at egyszerű másolatban. 3. A szakember saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzát minimálisan az alábbi adattartalommal: - szakember neve - szakember jelenlegi munkáltatója - szakember

végzettségének/képzettségének pontos feltüntetése - szakmai tapasztalat ismertetése legalább az alábbi adatok megadásával: munkavégzés kezdete (év, hónap), vége (év, hónap) pontossággal feltüntetve és az ellátott funkciók/feladatok rövid bemutatása (megrendelő neve, ellátott tevékenység olyan részletességgel, melyből megállapítható az alkalmassági követelménynek való megfelelés) 4. a szakember saját kezűleg aláírt nyilatkozatát arról, hogy ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítésének ideje alatt ajánlattevő rendelkezésére áll. Az M/1 és M/2 alkalmassági követelmények tekintetében még az alábbiakat rögzíti az AK: A Kbt. 65. § (6) bek. alapján az M.1. és M.2. alkalmassági feltételek esetében közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Az előírt alkalmassági követelményeknek (M/1, M/2) az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A Kbt. 65. § (9) bekezdése alapján Az e törvény végrehajtási rendeletében foglaltak szerint előírt, szakemberek – azok végzettségére, képzettségére – rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, valamint a releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására a gazdasági szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitásait, ha az adott szervezet olyan mértékben részt vesz a szerződés, vagy a szerződés azon részének teljesítésében, amelyhez e kapacitásokra szükség van, amely – az ajánlattevő saját kapacitásával együtt – biztosítja az alkalmassági követelményben elvárt szaktudás, illetve szakmai tapasztalat érvényesülését a teljesítésben. Amennyiben Ajánlattevő a Kbt. 65. § (7) bekezdés szerint más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodik az alkalmasság igazolása során, úgy csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Az alkalmassági követelmények vonatkozásában a Kbt. 69. § (11a) bekezdése és a 321/2015. (X.30.) Korm. rend. 1. § (7)-(8) bekezdése is irányadó.

#### **5.1.10. Critérios de adjudicação**

##### **Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: 5. A beépített alkatrészekre és berendezésekre vállalt többletjótállás időtartama (min. 0 – max. 12 hónap)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

##### **Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: 6. Az elvégzett karbantartási munkára vállalt többletjótállás időtartama (min. 0 – max. 12 hónap)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

##### **Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: 1. Általános feladatok (üzemeltetés) havi díja (nettó Ft/hónap)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

##### **Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: 2. Évi 1 alkalommal általános karbantartási munkák díja (nettó Ft/év)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

**Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: 3. Egységár eseti munkára (nettó Ft/óra)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

**Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: 4. Egységár eseti kiszállásra (nettó Ft/km)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Justificação para não indicar a ponderação dos critérios de adjudicação: Értékelés módszere: legjobb ár-érték arány a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint Kiegészítés az 1-4. értékelési szemponthoz: Az 1. értékelési szempont szerinti általános feladatok (üzemeltetés) havi díja magában foglalja a műszaki leírás szerinti feladatok teljeskörű elvégzésének díját az adott régió valamennyi berendezése vonatkozásában, valamint a kiszállás költségét is. Nyertes Ajánlattevő az általános feladatok (üzemeltetés) keretében egyéb díj felszámítására nem jogosult. A 2. értékelési szempont szerinti általános karbantartási munkák éves díja magában foglalja az adott régió valamennyi berendezésének a műszaki tartalomban részletezettek szerinti általános karbantartását, valamint a kiszállás díját. Nyertes Ajánlattevő az általános karbantartás keretében egyéb díj felszámítására nem jogosult. A 3. értékelési szempont szerinti eseti munkák egységára eseti / nem tervezhető munkák esetében alkalmazható. A 4. értékelési szempont szerinti kiszállási díj csak eseti, nem tervezhető munkák esetében számolható fel. Ajánlattevőnek az 1-4. értékelési szempont szerinti megajánlásait a Felolvasólapon szükséges rögzíteni. Az ár szempontok tekintetében (1-4 értékelési szempont) csak pozitív egész szám ajánlható meg, nettó Ft mértékegységben az adott mennyiségi egységre vetítve. Kiegészítés az 5-6. értékelési szemponthoz: Az 5-6. értékelési szempont tekintetében többletjótállás alatt a jogszabályban előírt időtartamon felüli jótállást kell érteni. Ajánlattevőnek az 5-6 értékelési szempont szerinti megajánlásait a Felolvasólapon szükséges rögzíteni. Az 5-6. értékelési szempontokra csak 0 vagy pozitív egész szám ajánlható meg hónap mértékegységben. Pontkiosztás módszere: Ár szempontok esetében fordított arányosítás, minőségi értékelési szempont esetében arányosítás módszere Adható pontszám valamennyi értékelési szempont esetében: 0-10 pont.

**5.1.11. Documentos do concurso**

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: húngaro

Endereço dos documentos do concurso: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000588762026>

**5.1.12. Condições do concurso**

**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000588762026>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: húngaro

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Ajánlatkérő az eljárásban nem írja elő ajánlati biztosíték benyújtásának kötelezettségét.

Prazo para a receção das propostas: 08/07/2026 16:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 30 Dias

**Informações sobre a abertura pública:**

Data de abertura: 08/07/2026 17:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: [ekr.gov.hu](http://ekr.gov.hu)

Informações adicionais: Az ajánlattételi határidőig beérkezett ajánlatok bontását az EKR automatikusan, az ajánlattételi határidő lejártát követően, 60 perccel később kezdi meg. Az ajánlatnak az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig kell elektronikusan beérkeznie. AK hivatkozik a 424/2017 (XII.19.) Korm. rendelet 15. § bekezdésére, valamint a Kbt. 68. § (1), (1b), (1d), (4) bekezdéseire.

**Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Különösen: késedelmi kötbér, hibás teljesítési kötbér, megghiúsulási kötbér, jótállás Részletek a szerződéstervezetben.

É exigido um acordo de não divulgação: não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: Ajánlatkérő a szerződés teljesítése érdekében nem teszi lehetővé a Kbt. 35. § (8) bekezdése alapján gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását sem az önálló, sem a közös AT-k tekintetében.

Condições financeiras: A fő finanszírozási és fizetési feltételek karakterkorlát okán a BT-300 mezőben találhatók.

**5.1.15. Técnicas**

**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

**Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

**5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Informações sobre os prazos de recurso: A Kbt. 148-149. §-ai szerint, különös tekintettel a Kbt. 148. §-ának (3), (5) és (7) bekezdéseiben foglaltakra.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Target Consulting Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Organização que recebe pedidos de participação: Büntetés-végrehajtás Gazdasági Ellátó Intézete

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Büntetés-végrehajtás Gazdasági Ellátó Intézete

## 8. Organizações

---

### 8.1. ORG-0001

Nome oficial: Büntetés-végrehajtás Gazdasági Ellátó Intézete

Número de registo: 15848367251

Endereço postal: Venyige Utca 1-3.

Cidade: Budapest

Código postal: 1108

Subdivisão do país (NUTS): Budapest (HU110)

País: Hungria

Ponto de contacto: Földesi-Varga Ildikó

Correio eletrónico: [kozbeszerzes.ildiko@targetconsulting.hu](mailto:kozbeszerzes.ildiko@targetconsulting.hu)

Telefone: +36 307684452

Fax: +36 17004515

Endereço Internet: <https://bv.gov.hu>

Perfil do adquirente: <https://bv.gov.hu>

#### **Funções desta organização:**

Adquirente

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

### 8.1. ORG-0002

Nome oficial: Target Consulting Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Número de registo: 29045392243

Endereço postal: Benedek Elek Utca 11. 3. em. 35.

Cidade: Budapest

Código postal: 1184

Subdivisão do país (NUTS): Budapest (HU110)

País: Hungria

Ponto de contacto: Földesi-Varga Ildikó

Correio eletrónico: [kozbeszerzes.ildiko@targetconsulting.hu](mailto:kozbeszerzes.ildiko@targetconsulting.hu)

Telefone: +36 307684452

Fax: +36 17004515

Endereço Internet: <https://targetconsulting.hu/>

#### **Funções desta organização:**

Prestador de serviços no domínio da contratação pública

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

### 8.1. ORG-0004

Nome oficial: Közbizottsági Hatóság Közbizottsági Döntőbizottság

Número de registo: EKRSZ\_40664534\_2

Endereço postal: Riadó u. 5

Cidade: Budapest

Código postal: 1026

Subdivisão do país (NUTS): Budapest (HU110)

País: Hungria

Correio eletrónico: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)

Telefone: +36 18828592

Fax: +36 18828593

Endereço Internet: <https://kozbeszerzes.hu>

#### **Funções desta organização:**

### 8.1. ORG-0003

Nome oficial: Közbeszerzési Hatóság

Número de registo: EKRSZ\_40664534

Endereço postal: Riadó utca 5.

Cidade: Budapest

Código postal: 1026

Subdivisão do país (NUTS): Budapest (HU110)

País: Hungria

Correio eletrónico: [hirdetmeny@kt.hu](mailto:hirdetmeny@kt.hu)

Telefone: +36 18828635

Endereço Internet: <https://kozbeszerzes.hu>

**Funções desta organização:**

TED eSender

## 10. Alteração

---

Versão do anúncio anterior a alterar

:

369782-2026

Principal motivo da alteração

:

Informações atualizadas

Descrição

:

Ajánlatkérő a korrekcióval érintett 5. részben az eljárás ajánlattételi szakaszában észlelte, hogy a karbantartó kazánok tervezett darabszámát elszámolta. A helyes értékekről a gazdasági szereplők tájékoztatást kaptak, a közbeszerzési dokumentumokban immár a helyes darabszám szerepel az érintett 5. számú részben. Jelen korrigendum célja mindössze annyi, hogy Ajánlatkérő a felhíváson is átvezesse ezt a korrekciót, miután ezen mennyiségi adat a felhívásban is szerepel annak ellenére, hogy értékalapú keretszerződésről lévén szó, nem ez minősül a beszerzés mennyiségének, hiszen az jelen esetben a keretösszeg maga. A jelen korrigendum keretében végrehajtani kívánt módosítással a beszerzés mennyisége (keretösszeg) nem módosul, továbbá nem módosul a fentiek nyomán az Ajánlatkérő által vállalt lehívási kötelezettség sem. Ajánlatkérő már az eredeti felhívásban (és a műszaki leírásban valamint a szerződéstervezetben is) jelezte, hogy "a berendezések darabszáma, köre a szerződés hatálya alatt az egyes teljesítési helyszíneken módosulhat, továbbá a teljesítési helyszínek változására is sor kerülhet a berendezések új teljesítési helyszínén történő telepítése, vagy egyes teljesítési helyszínen a berendezések leszerelése miatt", tehát az eljárásban a megindítástól kezdve egyértelmű, hogy ez a kazáandarabszám eleve egy tervezett adat, amely változhat. Jelen módosítással tehát a beszerzés mennyisége nem változik, mindössze az eleve is tervezettként megjelölt kazáandarabszám került módosításra egyetlen részben (5. rész). A felhívás BT-24 (II.2.4.) pontjainak módosítása, vagyis a kazáandarabszámok felhívásból való törlése NEM ütközik a Kbt. 55. § (6) bekezdésébe, mivel a módosítás: - nem változtatja meg a közbeszerzés Kbt. 8. § szerint meghatározott tárgyát, - nem változtatja meg a szerződés jellegét, - nem változtat az egyéb szerződéses feltételeken, - nem változtat a műszaki paramétereken, - nem eredményezi értékelési szempont, kizáró ok, alkalmassági követelmény módosítását. Ezen módosítással a beszerzés fő tárgya

(kazánházak karbantartása és javítása) sem módosul, így Ajánlatkérő álláspontja szerint az új feltételek ismerete alapvetően nem befolyásolja az adott közbeszerzési eljárás iránt érdeklődő gazdasági szereplők körét sem. Jelen módosításhoz kapcsolódóan a közbeszerzési dokumentumok annyiban változtak, hogy az 5. részben a korrigendumban is szereplő kazán-darabszám került feltüntetésre. Ajánlatkérő a fentieken túl a Kbt. 52. § (5) bekezdésének megfelelően módosítja az ajánlattételi határidőt is.

#### 10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0005

Descrição das alterações: A(z) II.2.4) A közbeszerzés ismertetése (BT-24) mezőben a következő változás történt: A következő helyett: A közbeszerzés tárgya a büntetés-végrehajtási szervezet egyes teljesítési helyein lévő hőtermelő és hőelosztó berendezések /helyiségek felügyelete, karbantartása, javítása, rendelkezésre állás, hibaelhárítás. Ajánlattevő feladatát képezi, hogy minden a szerződés szerinti teljesítési helyszínen havonta legalább 1 alkalommal helyszíni bejárást végez, általános ellenőrzési céllal. A berendezések gazdaságos és üzembiztos üzemeltetését Ajánlatkérő 36 hónap időtartamú értékalapú vállalkozási keretszerződések megkötésével kívánja biztosítani. Jelen részben: Keretösszeg 36 hónapra: nettó 200.000.000 Ft Ajánlatkérő a megjelölt keretösszeg legalább 70 %-ának lehívására vállal kötelezettséget, nem vállal kötelezettséget a megjelölt keretösszeg további 30 %-ának lehívására. Mennyiség megjelölése a műszaki leírásban foglaltak alapján: Kazánkészülék darabszám: 24 Az adott rész tárgyat képező hőtermelő és hőelosztó berendezésekkel /helyiségekkel kapcsolatos műszaki adatokat (Pl. azok típusát) és a szerződés teljesítésével kapcsolatos részletes elvárásokat a közbeszerzési dokumentumok részeként rendelkezésre bocsátott keretszerződés-tervezet, műszaki leírás, illetve ezek mellékletei tartalmazzák. A műszaki tartalomban meghatározott berendezések darabszáma, köre a szerződés hatálya alatt az egyes teljesítési helyszíneken módosulhat, továbbá a teljesítési helyszínek változására is sor kerülhet a berendezések új teljesítési helyszínen történő telepítése, vagy egyes teljesítési helyszínen a berendezések leszerelése miatt. Helyesen: A közbeszerzés tárgya a büntetés-végrehajtási szervezet egyes teljesítési helyein lévő hőtermelő és hőelosztó berendezések/helyiségek felügyelete, karbantartása, javítása, rendelkezésre állás, hibaelhárítás. Ajánlattevő feladatát képezi, hogy minden a szerződés szerinti teljesítési helyszínen havonta legalább 1 alkalommal helyszíni bejárást végez, általános ellenőrzési céllal. A berendezések gazdaságos és üzembiztos üzemeltetését Ajánlatkérő 36 hónap időtartamú értékalapú vállalkozási keretszerződések megkötésével kívánja biztosítani. Jelen részben: Keretösszeg 36 hónapra: nettó 200.000.000 Ft Ajánlatkérő a megjelölt keretösszeg legalább 70 %-ának lehívására vállal kötelezettséget, nem vállal kötelezettséget a megjelölt keretösszeg további 30 %-ának lehívására. Mennyiség megjelölése a műszaki leírásban foglaltak alapján: Kazánkészülék darabszám: 28 Az adott rész tárgyat képező hőtermelő és hőelosztó berendezésekkel/helyiségekkel kapcsolatos műszaki adatokat (Pl. azok típusát) és a szerződés teljesítésével kapcsolatos részletes elvárásokat a közbeszerzési dokumentumok részeként rendelkezésre bocsátott keretszerződés-tervezet, műszaki leírás, illetve ezek mellékletei tartalmazzák. A műszaki tartalomban meghatározott berendezések darabszáma, köre a szerződés hatálya alatt az egyes teljesítési helyszíneken módosulhat, továbbá a teljesítési helyszínek változására is sor kerülhet a berendezések új teljesítési helyszínen történő telepítése, vagy egyes teljesítési helyszínen a berendezések leszerelése miatt.

#### 10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0001

Identificador da secção: LOT-0002

Identificador da secção: LOT-0003

Identificador da secção: LOT-0004

Identificador da secção: LOT-0005

Identificador da secção: LOT-0006

Identificador da secção: LOT-0007

Identificador da secção: LOT-0008

Descrição das alterações: A(z) IV.2.2) Ajánlatok vagy részvételi kérelmek benyújtásának határideje, dátum, helyi idő (BT-131,BT-1311) mezőben a következő változás történt: A következő helyett: Mon Jun 29 16:00:00 CEST 2026 Helyesen: Wed Jul 08 16:00:00 CEST 2026

#### 10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0001

Identificador da secção: LOT-0002

Identificador da secção: LOT-0003

Identificador da secção: LOT-0004

Identificador da secção: LOT-0005

Identificador da secção: LOT-0006

Identificador da secção: LOT-0007

Identificador da secção: LOT-0008

Descrição das alterações: A(z) IV.2.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei, dátum, helyi idő (BT-132) mezőben a következő változás történt: A következő helyett: Mon Jun 29 17:00:00 CEST 2026 Helyesen: Wed Jul 08 17:00:00 CEST 2026

## Informações sobre o anúncio

---

Identificador/versão do anúncio: c41b2e68-008c-40a7-a29e-1a225819c14c - 02

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 25/06/2026 14:51:49 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Data de envio do anúncio eSender: 25/06/2026 13:14:41 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: húngaro

Número de publicação do anúncio: 440392-2026

N.º de edição do JO S: 121/2026

Data de publicação: 26/06/2026