

442225-2026 - Concurso

Alemanha – Colocação de ladrilhos – Fliesenarbeiten

OJ S 122/2026 29/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Deutsche Rentenversicherung Nordbayern

Correio eletrónico: bauvergabe@drv-nordbayern.de

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Proteção social

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Fliesenarbeiten

Descrição: Fliesenarbeiten

Identificador do procedimento: 5cc6e16b-de59-4e04-8504-443315c7a781

Identificador interno: 40/7205-2026-0067

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45431000 Colocação de ladrilhos

Classificação adicional (cpv): 45431100 Colocação de ladrilhos em solos, 45431200

Colocação de azulejos em paredes

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Frankenklinik, Menzelstraße 5-7

Cidade: Bad Kissingen

Código postal: 97688

Subdivisão do país (NUTS): Bad Kissingen (DE265)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio, Documento do concurso

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: Genaue Erläuterung siehe Vergabeunterlagen "Eigenerklärung zur Eignung 124

Corrupção: Genaue Erläuterung siehe Vergabeunterlagen "Eigenerklärung zur Eignung 124

Participação numa organização criminosa: Genaue Erläuterung siehe Vergabeunterlagen "Eigenerklärung zur Eignung 124

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência: Genaue Erläuterung siehe Vergabeunterlagen "Eigenerklärung zur Eignung 124

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: Genaue Erläuterung siehe Vergabeunterlagen "Eigenerklärung zur Eignung 124

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: Genaue Erläuterung siehe Vergabeunterlagen "Eigenerklärung zur Eignung 124

Fraude: Genaue Erläuterung siehe Vergabeunterlagen "Eigenerklärung zur Eignung 124

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: Genaue Erläuterung siehe Vergabeunterlagen "Eigenerklärung zur Eignung 124

Insolvência: Genaue Erläuterung siehe Vergabeunterlagen "Eigenerklärung zur Eignung 124

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: Genaue Erläuterung siehe Vergabeunterlagen "Eigenerklärung zur Eignung 124

Ativos sob gestão por um liquidatário: Genaue Erläuterung siehe Vergabeunterlagen "Eigenerklärung zur Eignung 124

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento: Genaue Erläuterung siehe Vergabeunterlagen "Eigenerklärung zur Eignung 124

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: Genaue Erläuterung siehe Vergabeunterlagen "Eigenerklärung zur Eignung 124

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação: Genaue Erläuterung siehe Vergabeunterlagen "Eigenerklärung zur Eignung 124

Falta profissional grave: Genaue Erläuterung siehe Vergabeunterlagen "Eigenerklärung zur Eignung 124

Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis: Genaue Erläuterung siehe Vergabeunterlagen "Eigenerklärung zur Eignung 124

Violação das obrigações no domínio da legislação social: Genaue Erläuterung siehe Vergabeunterlagen "Eigenerklärung zur Eignung 124

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: Genaue Erläuterung siehe Vergabeunterlagen "Eigenerklärung zur Eignung 124

Atividades suspensas: Genaue Erläuterung siehe Vergabeunterlagen "Eigenerklärung zur Eignung 124

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: Genaue Erläuterung siehe Vergabeunterlagen "Eigenerklärung zur Eignung 124

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: Genaue Erläuterung siehe Vergabeunterlagen "Eigenerklärung zur Eignung 124

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Fliesenarbeiten

Descrição: Im Haupthaus des Klinikkomplexes werden auf Grund einer räumlichen Umstrukturierung sowie von vorhergehenden und bereits abgeschlossenen Umbaumaßnahmen das erste, zweite und dritte Obergeschoss für einen Umbau und eine Modernisierung frei. Im Rahmen dieser Umbaumaßnahme sollen Intensivpflege- und rollstuhlgerechte Patientenzimmer sowie mehrere Arzt-, Schwestern- und Verwaltungsräume entstehen. Die einzelnen Bauabschnitte des Haupthauses werden zunächst auf Rohbauzustand rückgebaut. Die Umbaumaßnahmen erstrecken sich hauptsächlich auf den Innenbereich der einzelnen Räume und auf das Verbreitern und Erhöhen der Türöffnungen,

Herstellen von neuen und Schließen von bestehenden Öffnungen in Beton- und Holzbalkendecken. In den 1. - 2.- und 3. Obergeschossen des Haupthauses werden alle Bäder und WC-Räumen mit Fliesen verkleidet.

Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45431000 Colocação de ladrilhos

Classificação adicional (cpv): 45431100 Colocação de ladrilhos em solos, 45431200

Colocação de azulejos em paredes

Opções:

Descrição das opções: Das genannte Ende bezieht sich auf die Abnahme der ausgeführten Arbeiten. Die Gewährleistung läuft darüber hinaus.

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Frankenlinik, Menzelstraße 5-7

Cidade: Bad Kissingen

Código postal: 97688

Subdivisão do país (NUTS): Bad Kissingen (DE265)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 14/09/2026

Data de fim da duração: 04/12/2026

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für: other-sme#Angebote sowie Rückfragen dürfen ausschließlich über die elektronische Vergabepattform eingereicht werden. Bedenken Sie bitte Ihr Angebot auf die letzte veröffentlichte Version der Vergabeunterlagen abzugeben.

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio, Documento do concurso

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Referenzbescheinigungen für 3 Referenzen, vergleichbar mit dem zu vergebenden Auftrag. Folgende Angaben sind bei den Referenzprojekten erforderlich:

- Ansprechpartner, - Art der ausgeführten Leistung, - Auftragssumme, - Ausführungszeitraum, - stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen

Leistungsumfangs einschl. Angabe der ausgeführten Mengen, - Zahl der hierfür

durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer, - stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung)

Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der

Ausführung, - Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal), - Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer), - ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden, - Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung Der Auftraggeber behält sich vor, Bescheinigungen von öffentlichen und privaten Auftraggebern über die Ausführung der angegebenen Referenzprojekte anzufordern. Bieter, bei denen im Zuge der Referenzprüfung festgestellt wird, dass die gemachten Angaben nicht korrekt sind, werden von der weiteren Wertung ausgeschlossen.

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: Anzahl der jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre, gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal; Kriterium: Ausreichend Personalkapazität für die Abwicklung des Auftrags im Terminrahmen.

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung über die Deckung für Personenschäden und für Sachschäden bei einem Versicherungsunternehmen, das in einem Mitgliedsstaat der EU oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum zugelassen ist. Die Ersatzleistung des Versicherers muss mindestens das Zweifache der Deckungssumme pro Jahr betragen. Die Deckung muss über die Vertragslaufzeit uneingeschränkt erhalten bleiben. Die Versicherung kann bereits ständig abgeschlossen sein oder im Auftragsfall projektbezogen abgeschlossen werden. Bei Versicherungsverträgen mit Pauschaldeckungen (d. h. ohne Unterscheidung nach Personen- und Sachschäden) ist eine Erklärung des Versicherungsunternehmens erforderlich, dass beide Schadenskategorien im Auftragsfall parallel zueinander mit den geforderten Deckungssummen abgesichert sind. Die geforderte Sicherheit kann auch durch eine Erklärung des Versicherungsunternehmens nachgewiesen werden, in der sie den Abschluss der geforderten Haftpflichtleistungen und Deckungsnachweise im Auftragsfall zusichert. Der Versicherungsnachweis darf nicht älter als 6 Monate sein gerechnet vom Tag der Bekanntmachung. Das Ausstellungsdatum muss aus dem Nachweis ersichtlich sein. Bei Bietergemeinschaften muss für jedes Mitglied ein entsprechender Versicherungsnachweis vorgelegt werden.

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Bestätigung eines vereidigten Wirtschaftsprüfers / Steuerberaters in Bezug auf den Umsatz des Unternehmens in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren oder entsprechend testierte Jahresabschlüsse oder entsprechend testierte Gewinn- und Verlustrechnungen, soweit Bauleistungen und andere Leistungen betroffen sind, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen. Bestätigung zum Nachkommen der Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen; Bezogen auf die Finanz- und Sozialabfragen fordern wir weitere Unterlagen: - Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse soweit der Betrieb beitragspflichtig ist; - Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes; - Qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen; - Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG . Erklärung des Bieters über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach § 6e EU VOB/A; Erklärung des Bewerbers über das Nichtvorliegen von Eintragungen im

Wettbewerbsregister Erklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach § 21 MiLoG; Will sich der Bieter bei der Erfüllung des Auftrags der Leistungen anderer Unternehmen bedienen, hat er diese zu benennen. Der Bieter muss außerdem angeben, welche Teile des Auftrags er beabsichtigt als Unterauftrag zu vergeben. Eine entsprechende Verpflichtungserklärung dieser Unternehmen ist abzugeben; Erklärung des Bieters über Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach der Verordnung (EU) 2022/ 576 (Formblatt 127).

Critério: Faturamento anual específico

Descrição do critério de seleção: Erklärung des Bieters, der Bietergemeinschaft über den Gesamtumsatz in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister. Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen: - Gewerbeanmeldung - Handelsregistrauszug - Eintragung in der Handwerksrolle oder bei der Industrie- und Handelskammer

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preis

Descrição: Preisbildung aus Wertungssumme des Angebots unter Berücksichtigung von Nachlässen, Erstattungsbeträgen aus der Lohngleitklausel und Instandhaltungsangeboten

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19edeb6d3fa-4ed8ff674eeae45

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/Netserver/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 30/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 60 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Die Angebote sind rechtsgültig zu unterschreiben und mit den geforderten Nachweisen, Erklärungen und Anlagen zwingend innerhalb der Frist

ausschließlich über den verschlüsselten Angebotsbereich der elektronischen Vergabeplattform einzureichen (Upload-Dauer beachten). Eine Einreichung per EMail oder unverschlüsselt per Bietermitteilung ist nicht zulässig und führt zwangsläufig zum Ausschluss. Nicht unterschriebene bzw. formlose Angebote werden im weiteren Verfahren nicht berücksichtigt. Angebote, die nicht form- oder fristgerecht eingegangen sind, werden ausgeschlossen, es sei denn, der Bieter hat dies nicht zu vertreten (§16 (EU) Nr. 1 VOB/A). Fehlende Angaben, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert waren, werden nachgefordert.

Informações sobre a abertura pública:

Local: Deutsche Rentenversicherung Nordbayern 40/7205 Bauangelegenheiten

Wittelsbacherring 11 95444 Bayreuth Deutschland

Informações adicionais: Angebotsöffnung gemäß § 14 EU VOB-A.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme). Die Sicherheitsleistungen können auch durch Bürgschaften geleistet werden. Entsprechend der Verordnung (EU) 2022 /576 dürfen öffentliche Aufträge und Konzessionen nach dem 09. April 2022 nicht an Personen oder Unternehmen vergeben werden, die einen Bezug zu Russland im Sinne der Vorschrift aufweisen. Bewerber müssen Ihre Bereitschaft erklären, dass in den Vergabeunterlagen zur Verfügung gestellte Formblatt 127 (Erklärung zu Bezug Russland) im Auftragsfall auszufüllen und zu unterschreiben.

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Regierung von Mittelfranken Vergabekammer Nordbayern

Informações sobre os prazos de recurso: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organização que recebe pedidos de participação: Deutsche Rentenversicherung Nordbayern

8. Organizações

8.1. ORG-7001

Nome oficial: Deutsche Rentenversicherung Nordbayern

Número de registo: DE 132 367 382

Endereço postal: Wittelsbacherring 11

Cidade: Bayreuth

Código postal: 95444

Subdivisão do país (NUTS): Bayreuth, Kreisfreie Stadt (DE242)
País: Alemanha
Correio eletrónico: bauvergabe@drv-nordbayern.de
Telefone: 09216070
Endereço Internet: <http://www.deutsche-rentenversicherung-nordbayern.de>
Funções desta organização:

Adquirente
Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-7004

Nome oficial: Regierung von Mittelfranken Vergabekammer Nordbayern
Número de registo: 09-0358002-61
Endereço postal: Promenade 27 (Schloß)
Cidade: Ansbach
Código postal: 91522
Subdivisão do país (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)
País: Alemanha
Funções desta organização:
Instância de recurso

8.1. ORG-7005

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registo: 0204:994-DOEVD-83
Cidade: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemanha
Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefone: +49228996100
Funções desta organização:
TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 59238902-08f1-4b0e-baa9-1688a2e1a052 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 26/06/2026 08:15:39 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão
Número de publicação do anúncio: 442225-2026
N.º de edição do JO S: 122/2026
Data de publicação: 29/06/2026