

442308-2026 - Concurso

Alemanha – Cobertura de telhados – Dachdeckerarbeiten

OJ S 122/2026 29/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Landeshauptstadt München, Baureferat

Correio eletrónico: bekanntmachungen.vz2.bau@muenchen.de

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Dachdeckerarbeiten

Descrição: Feuerwache 1, An der Hauptfeuerwache, Sanierung, Umbau und Erweiterung; Bauabschnitt B, Unterer Anger 11 und 12; VE: Dachdeckerarbeiten

Identificador do procedimento: 5a4b66d0-1e84-4575-be25-56d3d8af27ba

Identificador interno: BauR H-10884-2026

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45261210 Cobertura de telhados

Classificação adicional (cpv): 45261300 Construção de cobre-juntas e caleiras, 45210000

Construção de edifícios, 45216121 Construção de quartel de bombeiros, 45216120 Obras de construção de edifícios destinados aos serviços de emergência

2.1.2. Local de execução

Cidade: München

Código postal: 80331

Subdivisão do país (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Der Bieter hat anzugeben, inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die“ Eigenerklärung Bezug Russland“ (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. -- Angebote können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabepattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWOtender) in Textform eingereicht werden. -- Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabepattform. Dabei ist das Tool Frage stellen bzw. Fragen/Antworten zu verwenden.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz oder • gem. § 98c AufenthG mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. -- Alle Unterlagen sind vollständig in dem Dokument

"Eignung_und_Nichtvorliegen_von_Ausschlussgruenden" aufgeführt, das unter nachstehendem Link direkt abrufbar ist: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=299380

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Dachdeckerarbeiten

Descrição: Unterer Anger 11 und 12: - Schutzeinrichtungen, Gerüste - ca. 465m2 Traglattung (davon 430 m2 Nadelholz, 35m2 Stahlrechteckrohr) - ca. 425m2 Dachziegeldeckung Biberschwanz (davon 35m2 in Mörtelbett) - ca. 35m Firstziegel - ca. 70m Firstanschlussbiber - ca. 70m Traufendeckung Biberschwanz - ca. 10 St Durchgangsbiber - ca. 390m2 Sturmklammern - ca. 120 St Sicherheitsdachhaken Kupfer - ca. 110m Schneefanggitter mit Stützen, Kupfer - ca. 45 St Einzeltritte Kupfer - ca. 37m Laufsteg Kupfer - 11 St Einfassungen Dachdurchführungen Kupfer - 4 St. DFF 780x980mm Schwingflügel manuell - 1 St DFF 550x1180mm Schwingflügel elektrisch - 2 St DFF RWA 940x1400mm Schwingflügel elektrisch - ca. 60m Traufstreifen Kupferblech Stehfalzdeckung, Zuschnitt 600-800mm - ca. 75m Tropfblech Kupfer, Zuschnitt 400-600mm - ca. 80m Dreikantleiste Kupfer - ca. 30m Stockverblechung Stehfalz Kupfer, Zuschnitt 400-600mm - ca. 150m Anschlüsse seitlich und oben - ca. 10m Ausbildung Mauerkrone Kupferblech - ca. 50m2 Seiten- und Dachbekleidung Schleppgaube Kupfer-Stehfalzdeckung - ca. 11m2 Seiten- und Dachbekleidung Erker Kupfer-Stehfalzdeckung - ca. 130m2 Bitumen-Strukturierte Trennlage unter Metalldeckung - ca. 80m Hängedachrinne Kupfer mit Rinnenhaltern Kupfer - ca. 70m Regenfallrohr Kupfer Gr 80-100 - ca. 100m Heizband Rinne und Fallrohre mit Steuerung ----- Unterer Anger 8 und 9 - ca. 50m Gesimsdeckung Dachziegel Biberschwanz - 15St Erneuerung/Austausch Einzelbiber, Gratstein etc. - ca. 150m Kupferblech gekantet Zuschnitt ca. 80-220m

Identificador interno: BauR H-10884-2026

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45261210 Cobertura de telhados

Classificação adicional (cpv): 45261300 Construção de cobre-juntas e caleiras, 45210000

Construção de edifícios, 45216121 Construção de quartel de bombeiros, 45216120 Obras de construção de edifícios destinados aos serviços de emergência

5.1.2. Local de execução

Cidade: München

Código postal: 80331

Subdivisão do país (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/02/2027

Data de fim da duração: 28/04/2028

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Zusätzlich zu den Referenzen sind alle weiteren zu erfüllenden Eignungskriterien (Eignung zur Berufsausübung, wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit, technische und berufliche Leistungsfähigkeit) sowie die zum Nachweis vorzulegenden Unterlagen in dem Dokument

"Eignung_und_Nichtvorliegen_von_Ausschlussgruenden" aufgeführt, das unter nachstehendem Link direkt abrufbar ist: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=299380

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

Descrição: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 28/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/299380>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung (§ 17 VOB/B)

Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist

Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von 5 Prozent der Auftragssumme (inkl.

Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. --- Sicherheitsleistung für Mängelansprüche Die

Sicherheit für Mängelansprüche beträgt 2 Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum

Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Prazo para a receção das propostas: 04/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa

Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 60 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Unterlagen werden gem. § 16a EU VOB/A nachgefordert.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 04/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão

da Europa Central

Informações adicionais: Angaben über befugte Personen: Nur Vertreter der Vergabestelle

(Beschafter).

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: siehe Vergabeunterlagen

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja

adjudicado um contrato: Eine Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller

Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im

Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des

Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die

Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als

Gesamtschuldner haften.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Südbayern

Informações sobre os prazos de recurso: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem

Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens

bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Landeshauptstadt München, Baureferat

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso:

Landeshauptstadt München, Baureferat

Organização que recebe pedidos de participação: Landeshauptstadt München, Baureferat

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Landeshauptstadt München, Baureferat

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Landeshauptstadt München, Baureferat

Número de registo: 09162000-ZRE1000000-09

Endereço postal: Friedensstraße 40

Cidade: München

Código postal: 81671

Subdivisão do país (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

País: Alemanha

Correio eletrónico: bekanntmachungen.vz2.bau@muenchen.de

Telefone: 000

Endereço Internet: <https://stadt.muenchen.de/rathaus/verwaltung/baureferat.html>

Perfil do adquirente: <https://vergabe.bayern.de>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammer Südbayern

Número de registo: 09-0358002-61

Endereço postal: Maximilianstraße 39

Cidade: München

Código postal: 80538

Subdivisão do país (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telefone: +49 89 2176-2411

Fax: +49 89 2176-2847

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: e38787e4-c414-4df8-96a3-ca4268695412 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 26/06/2026 13:03:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 442308-2026

N.º de edição do JO S: 122/2026

Data de publicação: 29/06/2026