

443578-2026 - Concurso

Bélgica – Serviços de reparação e manutenção – Entretien des ascenseurs, monte-charges, plateformes élévatrices PMR et portes automatiques des bâtiments de la COCOF

OJ S 122/2026 29/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Commission communautaire française

Correio eletrónico: patrimoine@spfb.brussels

Forma jurídica do adquirente: Autoridade da administração central

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Entretien des ascenseurs, monte-charges, plateformes élévatrices PMR et portes automatiques des bâtiments de la COCOF

Descrição: Entretien des ascenseurs, monte-charges, plateformes élévatrices PMR et portes automatiques des bâtiments scolaires, administratifs et culturels de la COCOF. Deux types de contrats sont prévus : Omnium et Standard, en fonction de chaque type d'installation. Le marché est divisé en 2 lots comme suit: LOT 1:Entretien des ascenseurs, monte-charges, plateformes élévatrices PMR; Lot 2:Entretien des portes automatiques.

Identificador do procedimento: 908cd571-c29b-466b-8485-960162ab0cff

Identificador interno: 2026/851

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50000000 Serviços de reparação e manutenção

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

2.1.6. Motivos de exclusão

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Entretien des ascenseurs, monte-charges, plateformes élévatrices PMR

Descrição: Entretien des ascenseurs, monte-charges, plateformes élévatrices PMR. Entretien omnium et standard exigé, selon le type de l'installation.

Identificador interno: LOT 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Duração: 72 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/a2a50525-7c47-42f7-bcb3-45227c8efa18/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/a2a50525-7c47-42f7-bcb3-45227c8efa18/forum>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/a2a50525-7c47-42f7-bcb3-45227c8efa18/general>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Prazo para a receção das propostas: 14/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 150 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Conseil d'État

Informações sobre os prazos de recurso: Nous vous informons que conformément aux articles 11,12,13,15,23 et 24 de la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions (ci-après la loi du 17 juin 2013), vous pouvez introduire un recours en suspension d'extrême urgence devant la Section du contentieux administratif du Conseil d'État (rue de la science 33 à 1040 Bruxelles) dans un délai de 15 jours à compter de la notification de la décision d'attribution. Nous vous informons également que conformément aux articles 14, 23 et 24 de la loi du 17 juin 2013 précitée, vous pouvez introduire un recours en annulation dans un délai de 60 jours à dater de la notification de la décision d'attribution devant la Section du contentieux administratif du Conseil d'État.

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Entretien des portes automatiques

Descrição: Entretien des portes automatiques de différents types. Un entretien omnium est exigé.

Identificador interno: LOT 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50000000 Serviços de reparação e manutenção

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Duração: 72 Meses

5.1.6. Informações gerais**Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/a2a50525-7c47-42f7-bcb3-45227c8efa18/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/a2a50525-7c47-42f7-bcb3-45227c8efa18/forum>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/a2a50525-7c47-42f7-bcb3-45227c8efa18/general>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Prazo para a receção das propostas: 14/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 150 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Conseil d'État

Informações sobre os prazos de recurso: Nous vous informons que conformément aux articles 11,12,13,15,23 et 24 de la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions (ci-après la loi du 17 juin 2013), vous pouvez introduire un recours en suspension d'extrême urgence devant la Section du contentieux administratif du Conseil d'État (rue de la science 33 à 1040 Bruxelles) dans un délai de 15 jours à compter de la notification de la décision d'attribution. Nous vous informons également que conformément aux articles 14, 23 et 24 de la loi du 17 juin 2013 précitée, vous pouvez introduire un recours en annulation dans un délai de 60 jours à dater de la notification de la décision d'attribution devant la Section du contentieux administratif du Conseil d'État.

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Commission communautaire française

Número de registo: 0240682437_4671

Endereço postal: Rue des Palais, 42
Cidade: Schaerbeek
Código postal: 1030
Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
País: Bélgica
Correio eletrónico: patrimoine@spfb.brussels
Telefone: +32 28008000
Endereço Internet: <https://ccf.brussels/>
Perfil do adquirente: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=4671&includeOrganisationChildren=true>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: SPF Stratégie et Appui
Número de registo: BE001
Endereço postal: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1
Cidade: Bruxelles
Código postal: 1000
Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
País: Bélgica
Correio eletrónico: revise@publicprocurement.be
Telefone: +32 2 740 80 00
Endereço Internet: <https://bosa.belgium.be>

Funções desta organização:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Conseil d'État
Número de registo: 0931814266
Cidade: Bruxelles
Código postal: 1040
Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
País: Bélgica

Funções desta organização:

Instância de recurso

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar
:
bc30e8fb-1bea-401c-a455-2bbfdd083170-02
Principal motivo da alteração
:
Informações atualizadas

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0001
Identificador da secção: LOT-0002
Os documentos do concurso foram alterados em: 26/06/2026

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 233312cb-cf26-4c43-ab08-0b822958ed21 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 26/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Data de envio do anúncio eSender: 26/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 443578-2026

N.º de edição do JO S: 122/2026

Data de publicação: 29/06/2026