

## 444470-2026 - Concurso

Espanha – Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios – El servicio de mantenimiento de las instalaciones térmicas de la Universidad de Extremadura

OJ S 122/2026 29/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

### 1. Adquirente

---

#### 1.1. Adquirente

Nome oficial: Rectorado de la Universidad de Extremadura

Correio eletrónico: [sccuex@unex.es](mailto:sccuex@unex.es)

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Educação

### 2. Procedimento

---

#### 2.1. Procedimento

Título: El servicio de mantenimiento de las instalaciones térmicas de la Universidad de Extremadura

Descrição: El servicio de mantenimiento de las instalaciones térmicas de la Universidad de Extremadura

Identificador do procedimento: 5bd9c618-82f3-4843-a29e-a8a9ac688803

Identificador interno: SE.003/2026

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

##### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

Classificação adicional (cpv): 50000000 Serviços de reparação e manutenção

##### 2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Badajoz (ES431)

País: Espanha

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1 235 153,70 EUR

##### 2.1.4. Informações gerais

**Base jurídica:**

Diretiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais:

Motivos de exclusión nacionales.

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: El servicio de mantenimiento de las instalaciones térmicas de la Universidad de Extremadura

Descrição: El servicio de mantenimiento de las instalaciones térmicas de la Universidad de Extremadura

Identificador interno: SE.003/2026

#### 5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

Classificação adicional (cpv): 50000000 Serviços de reparação e manutenção

#### 5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Badajoz (ES431)

País: Espanha

#### 5.1.3. Duração estimada

Duração: 2 Anos

#### 5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

Mais informações sobre renovações: Se indica en el punto 16 del Cuadro resumen de características.

#### 5.1.6. Informações gerais

##### Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

#### 5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Cifra anual de negocio

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Trabajos realizados

#### 5.1.10. Critérios de adjudicação

##### Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Criterios sociales.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

##### Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Mejoras Concretas.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

**Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: Precio/hora Servicios no comprendidos en los pliegos.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

**Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: Proposición económica.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 45

**Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: Prestación del servicio en los centros indicados en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

**5.1.11. Documentos do concurso**

Endereço dos documentos do concurso: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=xBvbl9ocuKO9Hd5zqvq9cg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=xBvbl9ocuKO9Hd5zqvq9cg%3D%3D)

**5.1.12. Condições do concurso****Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=xBvbl9ocuKO9Hd5zqvq9cg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=xBvbl9ocuKO9Hd5zqvq9cg%3D%3D)

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 27/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 2 Meses

**Informações sobre a abertura pública:**

Data de abertura: 28/07/2026 10:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Rectorado

Data de abertura: 28/07/2026 10:40:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Rectorado

**Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Favorecer la formación y garantizar la seguridad y la protección de la salud en el lugar de trabajo. Asimismo, deberá garantizarse la no discriminación, por razón de sexo, en las retribuciones de trabajadores y trabajadoras..

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

**5.1.15. Técnicas****Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

## **Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

### **5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Rectorado de la Universidad de Extremadura - RED SARA y Comisión jurídica de Extremadura (DIR3 A11024428)

Informações sobre os prazos de recurso: Contratos susceptibles de recurso especial en materia de contratación: El presente pliego y el de prescripciones técnicas podrán ser recurridos potestativamente mediante el recurso especial del artículo 44 de la LCSP en el supuesto de contratos de servicios, cuyo valor estimado sea superior al establecido en el artículo 44.1.a) de la citada Ley. El recurso podrá presentarse en los lugares establecidos en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas. Asimismo, podrá presentarse en el registro del órgano de contratación o en el registro de la Comisión Jurídica de Extremadura, según lo que dispone el artículo 51 de la LCSP. La tramitación del citado recurso se ajustará a lo dispuesto en los artículos 44 a 60 de la LCSP. Alternativamente, podrá interponerse recurso contencioso administrativo ante el Tribunal Superior de Justicia de Extremadura en el plazo de dos meses a computar desde el día siguiente al de su notificación.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Rectorado de la Universidad de Extremadura - Sección de Contratación y Compras. Rectorado de la Universidad de Extremadura

## **8. Organizações**

---

### **8.1. ORG-0001**

Nome oficial: Rectorado de la Universidad de Extremadura

Número de registo: 50921220135882

Número de registo: Q0618001B

Cidade: Badajoz

Código postal: 06006

Subdivisão do país (NUTS): Badajoz (ES431)

País: Espanha

Ponto de contacto: Rectorado de la Universidad de Extremadura

Correio eletrónico: [sccuex@unex.es](mailto:sccuex@unex.es)

Telefone: 924289328

Fax: 924273260

Endereço Internet: [https://www.unex.es/organizacion/servicios-universitarios/servicios/servicio\\_gestion\\_economica/estructura/patrimonio/contrataciones\\_empresa](https://www.unex.es/organizacion/servicios-universitarios/servicios/servicio_gestion_economica/estructura/patrimonio/contrataciones_empresa)

Perfil do adquirente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=yKwoRTkEPHMQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

#### **Outros pontos de contacto:**

Nome oficial: Sección de Contratación y Compras. Rectorado de la Universidad de Extremadura

Cidade: Badajoz

Código postal: 06006

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

Correio eletrónico: [sccuex@unex.es](mailto:sccuex@unex.es)

Telefone: 924289329

Fax: 924273260

Endereço Internet: <https://www.unex.es/contrataciones>

**Outros pontos de contacto:**

Nome oficial: RED SARA y Comisión jurídica de Extremadura (DIR3 A11024428)

Cidade: Badajoz

Código postal: 06011

Subdivisão do país (NUTS): Badajoz (ES431)

País: Espanha

Correio eletrónico: [tarce@juntaex.es](mailto:tarce@juntaex.es)

Telefone: 924014273

Endereço Internet: <https://reg.redsara.es/>

**Funções desta organização:**

Adquirente

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

## Informações sobre o anúncio

---

Identificador/versão do anúncio: ac2ff8b2-cf85-4025-91ea-e46682c39b61 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 26/06/2026 14:31:27 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: espanhol

Número de publicação do anúncio: 444470-2026

N.º de edição do JO S: 122/2026

Data de publicação: 29/06/2026