

444984-2026 - Concurso

França – Serviços de reparação e manutenção de caldeiras – Maintenance et d'entretien des chaudières individuelles gaz et des appareils de production ecs individuels

OJ S 122/2026 29/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: SEM Cannes Lerins Aménagement et Habitat (06)

Correio eletrónico: marches@ophcannes.net

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Maintenance et d'entretien des chaudières individuelles gaz et des appareils de production ecs individuels

Descrição: Les stipulations de la présente consultation concernent les travaux de maintenance et d'entretien pour : - Les chaudières individuelles gaz - Les ballons électriques et thermodynamiques - Plus généralement les appareils de production d'eau chaude individuel

Identificador do procedimento: e64f33b0-d6e7-4d0e-9b1b-2d2e7674372c

Identificador interno: 26117

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: Appel d'offres ouvert en application des articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique.

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50531100 Serviços de reparação e manutenção de caldeiras

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Patrimoine de CLAH.

Cidade: Cannes la Bocca

Código postal: 06150

Subdivisão do país (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

País: França

2.1.3. Valor

Valor máximo do acordo-quadro: 400 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: - Le règlement des dépenses se fera par virement bancaire - Le délai global de paiement ne pourra excéder 30 jours - Le taux des intérêts moratoires est égal au taux d'intérêt appliqué par la Banque centrale européenne à ses opérations principales de refinancement les plus récentes, en vigueur au premier jour du semestre de l'année civile au

cours duquel les intérêts moratoires ont commencé à courir, majoré de huit points de pourcentage. Le montant de l'indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement est fixé à 40 euros. - Les crédits nécessaires au financement de l'opération sont inscrits dans les comptes de la CANNES LÉRINS AMÉNAGEMENT ET HABITAT. - Financement sur fonds propres - Taux de l'avance si les conditions sont remplies : 15 %. - Postes 1 et 2 : Prix forfaitaires révisables - Poste 3 : Prix unitaires révisables - Garantie décennale et biennale, le cas échéant - Sureté de 5%, le cas échéant.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

Code de la Commande Publique -

Appel d'offres ouvert en application des articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique.

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Maintenance et d'entretien des chaudières individuelles gaz et des appareils de production ecs individuels

Descrição: Les prestations objet du contrat donnent lieu à la conclusion d'un marché mixte dont l'ensemble des postes est décomposé comme suit : - Poste 1 : Il concerne les prestations de maintenance préventive pour l'ensemble des équipements sus cités et une prestation de dépannage et d'astreinte le tout conformément aux dispositions du CCTP article 2 - Poste 2 : Il concerne les prestations de maintenance corrective conformément aux prescriptions du CCTP article 3 - Poste 3 : Il est traité à prix unitaire et porte sur les prestations de réparation non comprise dans les postes 1 et 2, les prestations d'installation, de création et gros travaux. Il donne lieu à un accord-cadre à bon de commande mono attributaire en application des articles L2125-1.1°, R. 2162-13 et R. 2162-14 du Code de la commande publique. La valeur de l'ensemble des prestations est susceptible de varier de la manière suivante : Montant Minimum par période : 0€ HT/ montant maximum par période: 100 000,00 € HT La durée du marché court à partir du 1er septembre jusqu' au 30 juin 2027. Elle est reconductible 3 fois par période de 12 mois pour une durée totale de maximum de 48 mois. A défaut de décision expresse de non-reconduction du pouvoir adjudicateur 4 mois au plus tard avant la date de fin de la période en cours le présent accord cadre sera considéré comme tacitement reconduit. Toutefois, le titulaire peut refuser la reconduction par anticipation. Dans ce cas il devra par décision motivée, notifier son refus au pouvoir adjudicateur par LRAR 6 mois au plus tard avant la date de notification. A défaut de refus express avant ce délai, le titulaire sera alors tenu d'accepter la reconduction. Le marché pourra, par anticipation, être reconduit pour 12 mois, au plus tôt à compter de la date à laquelle le montant maximum du poste 3 sera atteint montant maximum sera atteint. Le délai d'exécution est déterminé dans le CCAP. La présentation d'offres en variante n'est pas autorisée. Les négociations ne sont pas autorisées. Identificador interno: 26117

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50531100 Serviços de reparação e manutenção de caldeiras

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Patrimoine de CLAH

Cidade: Cannes la Bocca
Código postal: 06150
Subdivisão do país (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)
País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 12 Meses

5.1.5. Valor

Valor máximo do acordo-quadro: 400 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Il convient de se référer au règlement de consultation

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Il convient de se référer au règlement de consultation

Descrição do método a utilizar se a ponderação não puder ser expressa por critérios: Il convient de se référer au règlement de consultation.

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-securises.fr>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 27/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 4 Meses

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, com reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 100

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Organe chargé des procédures de médiation Comité Consultatif Interrégional de Rê

Instância de recurso: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NICE

Informações sobre os prazos de recurso: Introduction des recours Avant la conclusion du contrat : 1. le référé précontractuel (articles L.551-1 à L. 551- 12, et R.551-1 à R. 551-6 du code de justice administrative) peut être introduit jusqu'à la signature du contrat. Après la conclusion du contrat : 2. le référé contractuel (L. 551-13 à L. 551-23, et R. 551-7 à R.551-10 du code de justice administrative) introduit après la signature du contrat dans un délai de 31 jours, à compter de la publication d'un avis d'attribution du contrat au Journal officiel de l'Union européenne (JOUE) ou dans un délai de 6 mois, à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat, si aucun avis d'attribution n'a été publié ou si aucune notification de la conclusion du contrat n'a été effectuée. 3. le recours de plein contentieux contre le contrat dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis mentionnant la conclusion du marché et les modalités de consultation du dossier dans le respect des secrets protégés par la loi (recours issus des jurisprudences «Tropic » et « Tarn et Garonne ») assorti, le cas échéant, d'un référé-suspension issu de l'article L521-1 4. Recours contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme La juridiction administrative compétente peut aussi être saisie par l'application Télérecours citoyens accessible à partir du site www.telerecours.fr.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: SEM Cannes Lerins Aménagement et Habitat (06)

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: SEM Cannes Lerins Aménagement et Habitat (06)

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NICE

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: SEM Cannes Lerins Aménagement et Habitat (06)

Número de registo: 69592089200046

Endereço postal: 22 Boulevard Louis Négrin

Cidade: Cannes

Código postal: 06150

Subdivisão do país (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

País: França

Correio eletrónico: marches@ophcannes.net

Telefone: +33 493481222

Endereço Internet: <https://www.marches-securises.fr>

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://www.cannesamenagementhabitat.fr/>

Perfil do adquirente: <https://www.marches-securises.fr>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NICE

Número de registo: 17060005000026

Endereço postal: CS 61039 18, avenue des Fleurs

Cidade: NICE Cedex 1

Código postal: 06050

Subdivisão do país (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

País: França

Correio eletrónico: greffe.ta-nice@juradm.fr

Telefone: +33 492041313

Fax: +33 334935578

Endereço Internet: <http://nice.tribunal-administratif.fr>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Organe chargé des procédures de médiation Comité Consultatif Interrégional de Rè

Número de registo: 00000000000000

Endereço postal: CS 80001 Place Félix-Baret

Cidade: Marseille Cédex 06

Código postal: 13282

Subdivisão do país (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

País: França

Correio eletrónico: catherine.pietri@paca.gouv.fr

Telefone: +33 334843545

Fax: +33 334911561

Endereço Internet: <http://www.prefectures-regions.gouv.fr/provence-alpes-cote-dazur>

Funções desta organização:

Organização de mediação

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: b3118420-3b00-4010-a56d-0d548f99331d - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 25/06/2026 16:43:51 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 444984-2026

N.º de edição do JO S: 122/2026

Data de publicação: 29/06/2026