

445109-2026 - Concurso

Alemanha – Construção – Haus B VE 501 Außenanlagen

OJ S 122/2026 29/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Studierendenwerk Thüringen

Correio eletrónico: sekretariatbl@stw-thueringen.de

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Proteção social

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Haus B VE 501 Außenanlagen

Descrição: Das Haus B der Studierendenwohnanlage in Ilmenau/ Max-Planck-Ring soll umfassend saniert werden. Die vorhandene Gebäudeorganisation mit zentralem Treppenhaus und Mittelgang wird beibehalten. Durch die Entnahme der nichttragenden Innenwände wird die Zellenstruktur aufgelöst und Großzügigkeit für jedes Apartment generiert. Das bestehende Satteldach wird zurückgebaut und durch eine vorgefertigte Holzkonstruktion als neues Vollgeschoss errichtet. Jeder Studierende verfügt über eine private Nasszelle mit Dusche und WC. In allen Obergeschossen sind Wohneinheiten geplant, während die fünf oberen Geschosse (EG, 1-3.OG und neues Staffelgeschoss) komplett dem Wohnen vorbehalten sind, sind im Untergeschoss Technikräume, Hausmeisterbüro, Waschmaschinenraum und Fahrradparken untergebracht.

Identificador do procedimento: ccba4927-e0dc-4d12-b8fe-f1f5d7cf5a42

Identificador interno: 24-002-Ö-501

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 45112000 Escavação e movimento de terras, 45112712

Trabalhos de paisagismo em jardins, 45112700 Trabalhos de paisagismo

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Max-Plank-Ring 9

Cidade: Ilmenau

Código postal: 98693

Subdivisão do país (NUTS): Ilm-Kreis (DEG0T)

País: Alemanha

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 360 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y8UMXC7#

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Haus B VE 501 Außenanlagen

Descrição: AUSSENANLAGEN Erdbau 1.478 m² Tragschichten 835 m² Pflaster 687 m² Borde 394 m Treppenstufen 37 St. Mauerwinkel 76 St. Entwässerungsleitungen 270 m Schächte 7 St. Kabel 230 m Außenleuchten 14 St. Sitzblöcke 12 St. Beschilderung 6 St.

Vegetationsflächen 1.430 m² Außendämmung und Abdichtung Sockelbereich 200m² Abbruch Leitungen 50 m Abbruch Pflaster 190 m² Abbruch Borde 85 m

Identificador interno: 24-002-Ö-501

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 45112000 Escavação e movimento de terras, 45112712

Trabalhos de paisagismo em jardins, 45112700 Trabalhos de paisagismo

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Max-Plank-Ring 9

Cidade: Ilmenau

Código postal: 98693

Subdivisão do país (NUTS): Ilm-Kreis (DEG0T)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 15/09/2026

Data de fim da duração: 21/05/2027

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Dabei handelt es sich um Nachweise über erfolgreich abgeschlossene Bauprojekte, die von Bauunternehmen vorgelegt werden, um ihre Erfahrung und Kompetenz zu belegen.

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 23/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y8UMXC7/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y8UMXC7>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y8UMXC7>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a recepção das propostas: 31/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 2 Meses

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: geforderte Nachweise können auf Anfrorderung nachgereicht werden

Informações sobre a abertura pública:

Local: online

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:

Ainda não conhecido

Condições relacionadas com a execução do contrato: Fristen 1. Bauabschnitt:- 15.09.26-13.10.2026 Abdichtung und Dämmung - 13.10.26-15.12.2026 Erdarbeiten, Elektroarbeiten, Entwässerungsarbeiten, Mauerwinkel, Belagsarbeiten des gesamten Bearbeitungsgebietes 2. Bauabschnitt: 31.03.2027-21.05.2027 vegetationstechnische Arbeiten, Rasenansaat, Pflanzarbeiten

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Thüringer Ministerium für Bildung, Wissenschaft und Kulturrat 55

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:
Studierendenwerk Thüringen
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:
Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt
Organização que recebe pedidos de participação: Studierendenwerk Thüringen

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Studierendenwerk Thüringen
Número de registo: DE150129361
Endereço postal: Philosophenweg 22
Cidade: Jena
Código postal: 07743
Subdivisão do país (NUTS): Jena, Kreisfreie Stadt (DEG03)
País: Alemanha
Ponto de contacto: sekretariatbl@stw-thueringen.de
Correio eletrónico: sekretariatbl@stw-thueringen.de
Telefone: +49 36415546-205
Fax: +49 36415546-139
Endereço Internet: <http://www.stw-thueringen.de>

Funções desta organização:

Adquirente
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação
Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt
Número de registo: 16900334-0001-29
Endereço postal: Postfach 2249
Cidade: Weimar
Código postal: 99403
Subdivisão do país (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)
País: Alemanha
Correio eletrónico: vergabekammer@tlvwa.thueringen.de
Telefone: +49 0361-573321254
Fax: +49 0361-573321059
Endereço Internet: <https://landesverwaltungsamt.thueringen.de/wirtschaft/vergabekammer>

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Thüringer Ministerium für Bildung, Wissenschaft und Kulturrat 55
Número de registo: DE150213961
Endereço postal: Postfach 90 02 25
Cidade: Erfurt
Código postal: 99105
Subdivisão do país (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)
País: Alemanha
Correio eletrónico: pressestelle@tmbwk.thueringen.de

Telefone: +49 361573711999
Fax: +49 361571711990
Endereço Internet: <http://www.tmbwk.de>
Funções desta organização:
Instância de recurso

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registo: 0204:994-DOEVD-83
Cidade: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemanha
Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefone: +49228996100
Funções desta organização:
TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 4aff2772-154e-4a14-88ab-93f2dbdef5a3 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 26/06/2026 08:23:29 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão
Número de publicação do anúncio: 445109-2026
N.º de edição do JO S: 122/2026
Data de publicação: 29/06/2026