

445750-2026 - Concurso

Bulgária – Serviços de concepção técnica – Изработване на технически проект за изграждане на „Сграда за резидентна грижа за възрастни хора в надтрудоспособна възраст без увреждания“ и осъществяване на авторски надзор по време на строителството
OJ S 123/2026 30/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: ОБЩИНА КОТЕЛ

Correio eletrónico: rstoilov@kotel.bg

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Изработване на технически проект за изграждане на „Сграда за резидентна грижа за възрастни хора в надтрудоспособна възраст без увреждания“ и осъществяване на авторски надзор по време на строителството

Descrição: Целта на проекта е да се създаде специализирана социална услуга - резидентна грижа за възрастни хора в надтрудоспособна възраст без увреждания. Сградата ще бъде разположена в УПИ VIII 1718, 2818, 2821, кв. 105А по ПУП на гр. Котел, ободрен, съответстващ на ПИ с идентификатор 39030.501.2914 по КККР на гр. Котел. Към настоящия момент, урегулирания имот предназначен за изграждане на сграда за резидентна грижа за възрастни хора в надтрудоспособна възраст без увреждания е незастроен. Достъпът до него се осъществява по прилежащата улица от юг. Проектът трябва да съдържа: - Част Архитектура; - Част Технологична; - Част Геология; - Част Геодезия; - Част Конструктивна; - Част ОВК; - Част В и К; - Част Енергийна ефективност; - Част Електро; - Част Пожарна безопасност; - Част Паркоустройство и озеленяване; - План за безопасност и здраве; - План за управление на строителните отпадъци. Обхватът и съдържанието на отделните проектни части на Техническия проект трябва да отговарят НАРЕДБА № 4 ОТ 21 МАЙ 2001 Г. ЗА ОБХВАТА И СЪДЪРЖАНИЕТО НА ИНВЕСТИЦИОННИТЕ ПРОЕКТИ. Във връзка с точното спазване на техническия проект при изпълнението на СМР Изпълнителят посредством отделни правоспособни лица, автори на приложимата проектна документация по съответните части, ще осъществява авторски надзор съобразно изискванията на чл. 162 от ЗУТ и договора за изпълнение.

Identificador do procedimento: dcfedbe4-de9f-4c0d-a95a-38bccc59ea34

Identificador interno: 592535

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71320000 Serviços de concepção técnica

2.1.2. Local de execução

Cidade: Котел

Código postal: 8970

Subdivisão do país (NUTS): Сливен (BG342)

País: Bulgária

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 83 400,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Участник в настоящата процедура за възлагане на обществена поръчка може да бъде всяко българско или чуждестранно физическо или юридическо лице или техни обединения, както и всяко друго образувание, което има право да изпълнява проектиране и да упражнява авторски надзор съгласно законодателството на държавата, в която е установено, като всеки участник трябва да отговаря на предварително обявените изисквания на Възложителя в обявлението и в документацията за обществената поръчка, както и на изискванията на ЗОП и Правилника за прилагане на Закона за обществените поръчки (ППЗОП). В случай че участник в процедурата е обединение от физически и/или юридически лица, което не е юридическо лице: 1. участникът следва да представи копие от документ за създаване на обединението, от който да са видни следните обстоятелства във връзка с конкретната обществена поръчка: а) правата и задълженията на участниците в обединението за конкретната поръчка; б) разпределението на отговорността между членовете на обединението; в) дейностите, които ще изпълнява всеки член на обединението, по поръчката; Възложителят поставя следните изисквания към обединението - участник, които да са видни от документите по т. 1 или от друг представен документ, а именно: а) определянето на партньор или лице, което да представлява обединението за целите на обществената поръчка; б) уговаряне на солидарна отговорност на участниците в обединението при изпълнение на поръчката, когато такава не е предвидена съгласно приложимото законодателство. Възложителят не изисква създаване на юридическо лице, в случай че обединението бъде определено за изпълнител на обществената поръчка. Клон на чуждестранно лице може да е самостоятелен участник в процедурата за възлагане на обществена поръчка, ако може самостоятелно да подаде оферта и да сключи договор съгласно законодателството на държавата, в която е установен клонът. В случай че определеният изпълнител е неперсонифицирано обединение на физически и/или юридически лица, участникът следва да извърши данъчна регистрация и регистрация по БУЛСТАТ или еквивалентна регистрация съгласно законодателството на държавата, в която обединението е установено, след уведомяването му за извършеното класиране и преди подписване на договора за възлагане на настоящата обществена поръчка.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Participação numa organização criminosa: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Corrupção: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Fraude: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: Участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: Участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Violação das obrigações no domínio da legislação social: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: Участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento: За участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП)

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais: За участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл.61, ал.1, чл.62, ал. 1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 90 и чл. 91 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемачи публични длъжности (ЗПКЛЗПД) ; с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Изработване на технически проект за изграждане на „Сграда за резидентна грижа за възрастни хора в надтрудоспособна възраст без увреждания“ и осъществяване на авторски надзор по време на строителството

Descrição: Целта на проекта е да се създаде специализирана социална услуга - резидентна грижа за възрастни хора в надтрудоспособна възраст без увреждания. Сградата ще бъде разположена в УПИ VIII 1718, 2818, 2821, кв. 105А по ПУП на гр. Котел , ободрен, съответстващ на ПИ с идентификатор 39030.501.2914 по КККР на гр. Котел. Към настоящия момент, урегулирания имот предназначен за изграждане на сграда за резидентна грижа за възрастни хора в надтрудоспособна възраст без увреждания е незастроен. Достъпът до него се осъществява по прилежащата улица от юг. Проектът трябва да съдържа: - Част Архитектура; - Част Технологична; - Част Геология; - Част Геодезия; - Част Конструктивна; - Част ОВК; - Част В и К; - Част Енергийна ефективност; - Част Електро; - Част Пожарна безопасност; - Част Паркоустройство и озеленяване; - План за безопасност и здраве; - План за управление на строителните отпадъци. Обхватът и съдържанието на отделните проектни части на Техническия проект трябва да отговарят НАРЕДБА № 4 ОТ 21 МАЙ 2001 Г. ЗА ОБХВАТА И СЪДЪРЖАНИЕТО НА ИНВЕСТИЦИОННИТЕ ПРОЕКТИ. Във връзка с точното спазване на техническия проект при изпълнението на СМР Изпълнителят посредством отделни правоспособни лица, автори на приложимата проектна документация по съответните части, ще осъществява авторски надзор съобразно изискванията на чл. 162 от ЗУТ и договора за изпълнение.

Identificador interno: 592535

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71320000 Serviços de concepção técnica

Quantidade: 1 artigo

5.1.2. Local de execução

Cidade: Котел

Código postal: 8970

Subdivisão do país (NUTS): Сливен (BG342)

País: Bulgária

5.1.3. Duração estimada

Duração: 80 Dias

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 83 400,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública total ou parcialmente financiado por fundos da UE

Informação sobre os fundos da União Europeia:

Programa de fundos da UE: Fundo Europeu de Desenvolvimento Regional (FEDER) (2021 /2027)

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Informações adicionais: След получаване на уведомлението за осигурено финансиране избраният изпълнител следва да представи гаранция, която да обезпечи изпълнението на договора в размер на 3 % (три на сто) от стойността на договора. Гаранцията се представя в срока, посочен в потвърждението. Гаранцията може да се предостави в една от следните форми: - Парична сума; - Банкова гаранция; - Застраховка, която безусловно и неотменимо обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя; Участникът, определен за изпълнител, избира сам формата на гаранцията за изпълнение. Когато избраният изпълнител е обединение, което не е юридическо лице, всеки от съдружниците в него може да е наредител по банковата гаранция, съответно вносител на сумата по гаранцията или титуляр на застраховката. Когато гаранцията е под формата на парична сума или банкова гаранция, същата може да се предостави от името на изпълнителя за сметка на трето лице - гарант. Когато гаранцията за изпълнение е парична сума, същата се внася по следната сметка на Община Котел: Банка: ОБЩИНСКА БАНКА АД, финансов център - Котел Банков код (BIC): SOMBBGSF Банкова сметка (IBAN): BG55 SOMB 9130 3315 5100 01 Когато участникът избере гаранцията за изпълнение да бъде банкова гаранция, в нея следва изрично да е посочено името на процедурата и да е записано, че: - е безусловна и неотменима; - е в полза на възложителя; - е със срок на валидност най-малко 30 (тридесет) дни, след крайния срок за изпълнение на договора за обществена поръчка; Банковите разходи по откриването на гаранцията са за сметка на изпълнителя. Изпълнителят трябва да предвиди и заплати своите такси по откриване и обслужване на гаранцията така, че размерът на получената от Възложителя гаранция да не бъде по-

малък от определения в настоящата процедура. Когато като Гаранция за изпълнение се представя застраховка, Изпълнителят предава на Възложителя оригинален екземпляр на застрахователна полица, издадена в полза на Възложителя, която трябва да отговаря на следните изисквания: - застрахователната полица да е издадена от застраховател по смисъла на чл.12 от Кодекса за застраховане (бр. 102 на ДВ от 29.12.2015 г.); - безусловно и неотменимо да обезпечава изпълнението на договора чрез покритие на отговорността на Изпълнителя; - застрахователната премия да е платена от Застрахования еднократно в пълен размер; - да бъде със срок на валидност най-малко 30 (тридесет) дни, след крайния срок за изпълнение на договора за обществена поръчка. Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на Възложителя, при наличието на основание за това, са за сметка на Изпълнителя. Възложителят освобождава гаранцията за изпълнение, без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него. Условието и сроковете за задържане или освобождаване на гаранцията за изпълнение се уреждат в договора за възлагане на обществена поръчка. Гаранцията, която обезпечава авансовото плащане по договора, може да е във някоя от формите по чл. 111, ал. 5 ЗОП и се освобождава съобразно правилата на чл. 111, ал. 3 ЗОП. Предвижда се авансово плащане в размер до 20 % от стойността на договора. Гаранцията за авансово предоставените средства е в размера на тези средства. Освен на основанията, свързани с личното състояние на участниците, посочени в настоящото обявление (Код(ВТ-67(a)-Procedure; Код(ВТ-67(b)-Procedure)), Възложителят отстранява от процедурата: 1. Участник, който не отговаря на поставените критерии за подбор или не изпълни друго условие, посочено в обявлението за обществена поръчка или в документацията; 2. Участник, който е представил оферта, която не отговаря на: а) предварително обявените условия за изпълнение на поръчката; б) правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, които са изброени в приложение № 10; 3. Участник, който не е представил в срок обосновката по чл. 72, ал. 1 от ЗОП или чиято оферта не е приета съгласно чл. 72, ал. 3 – 5 от ЗОП; 4. Участници, които са свързани лица. 5. участник, подал оферта за участие, която не отговаря на условията за представяне, включително за форма, начин, срок и валидност; 6. лице, което е нарушило забрана по чл. 101, ал. 9 или 10 от ЗОП; 7. участник допуснал аритметични или смислови грешки в Техническото или Ценови предложения; Настоящата обществена поръчка се провежда при условията на чл. 114 от ЗОП, тъй като при откриване на процедурата не е осигурено финансиране. Изпълнението започва след потвърждение от Възложителя за осигурено финансиране и представяне от изпълнителя на определената гаранция за изпълнение. При непредставяне на гаранцията за изпълнение в посочения от възложителя срок, без наличието на обективни причини, възложителят прекратява договора. Когато след изтичане на тримесечен срок от сключване на договора не е осигурено финансиране, всяка от страните може да поиска прекратяването му без предизвестие, съгласно чл. 114, ал. 3 от ЗОП. Когато след изтичане на 10-месечен срок от сключване на договора не е осигурено финансиране, договорът се счита за прекратен, съгласно чл. 114, ал. 4 от ЗОП.

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

Crítérios de contratos públicos ecológicos: Sem critérios de contratação pública ecológica

5.1.8. Critérios de acessibilidade

Os critérios de acessibilidade para as pessoas com deficiência estão incluídos

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Участникът да има минимален общ оборот на стойност не по-малко от размера на стойността на настоящата обществена поръчка, общо през последните 3 (три) приключили финансови години, изчислен на базата на годишните обороти. Деклариране: При подаване на оферта, съответствието с изискването се декларира в ЕЕДОП (Част IV „Критерии за подбор“, раздел Б „Икономическо и финансово състояние“). Доказване: Изискването се доказва (при необходимост на основание чл.67, ал.5 ЗОП или при сключване на договора на основание чл.112, ал.1, т. 2 от ЗОП) с представяне на заверено копие на годишните финансови отчети или техни съставни части, когато публикуването им се изисква съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен или друг еквивалентен документ или линк към официално публикувани данни.

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Участниците трябва да имат сключена валидна застраховка „Професионална отговорност в проектирането“ за дейност „проектант“ или еквивалент. Минимално изискване: Участниците, регистрирани в Република България, трябва да имат сключена валидна застраховка „Професионална отговорност“ за проектант, с обхват: минимум трета категория строежи, съгласно Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането, или съответен валиден аналогичен документ, с минимален праг на застрахователната сума, съгласно чл.5, ал.1 от същата наредба и съгласно чл.137, ал.1 от ЗУТ. Чуждестранни лица трябва да притежават еквивалентен/ни документ/и в съответствие със законодателството на държавата, в която са установени, или еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция в друга държава - членка на Европейския съюз, или в страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство. За дейностите по изготвяне на инвестиционния проект застраховката „Професионална отговорност“, за професионална дейност „проектант“ следва да се притежава от проектанта – юридическо лице или от проектантите – физическите лица по всички отделни части на инвестиционния проект. Деклариране: Участникът попълва поле „Застрахователна полица за риск „професионална отговорност“ на раздел Б: Икономическо и финансово състояние, Част IV: „Критерии за подбор“ от ЕЕДОП, предоставяйки данни и информация относно: (1) застрахователната полица/еквивалентен документ - вид, номер и дата на издаване; (2) застрахованото лице; (3) професионалната дейност, която е предмет на застраховката; (4) срок/валидност на застраховката; (5) общ лимит на отговорност и валута. Доказване: Изискването се доказва (при необходимост на основание чл.67, ал.5 ЗОП или при сключване на договора на основание чл.112, ал.1, т. 2 от ЗОП) посредством заверено копие от валидна застраховка „Професионална отговорност“ за проектант, съгласно чл.171, ал.1 от ЗУТ, покриваща минималните застрахователни суми, съгласно чл.5, ал.1, т. 3 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителство за категорията строеж, съответстващ на предмета на настоящата поръчка (трета категория, съгласно чл.137 от ЗУТ) или съответен валиден еквивалентен документ или гаранция, предоставена на компетентен орган на държава – членка на Европейския съюз, или на друга държава –

страна по споразумението за Европейското икономическо пространство, в случай че същите не са достъпни чрез пряк и безплатен достъп до съответната национална база данни на държавите членки или вече предоставени, или не са ни служебно известни, или не са актуални.

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Участниците трябва да са изпълнили дейности с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката за последните три години от датата на подаване на офертата. Минимално изискване: Участниците следва да са изпълнили най-малко 1 (една) услуга с дейности с предмет и обем, идентични или сходни* с тези на поръчката за последните 3 (три години) от датата на подаване на офертата. Под „дейности с предмет и обем, идентичен или сходен с предмета на поръчката“ следва да се разбира: изпълнение на услуга по изработване на технически и/или работни инвестиционни проекти, свързани с реконструкция и/или преустройство на съществуващи сгради и/или ново строителство на обществени сгради и/или жилищни сгради и/или промишлени сгради с разгърната застроена площ не по-малко от 1 700 кв. м. **ВАЖНО!** Участниците може да са изпълнили една или няколко услуги със сходни дейности, като сбора на обема трябва да е не по-малко от 1 700 кв.м. **ВАЖНО!** Услугата за проектиране се счита за изпълнена, когато за изготвения инвестиционен проект е налице надлежен документ за одобрението му по реда на чл. 145 от ЗУТ или чрез посочване на публичен регистър, в който е публикувана информация за изпълнението, за което обстоятелство участникът следва да посочи в ЕЕДОП вида и датата на съответния документ и/или съответен линк в публичния регистър! **Деклариране:** При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване, чрез попълване на Част IV, раздел В, поле „Извършени услуги от контретния вид“ от Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП), като представи информация за стойностите, датите и получателите, идентични или сходни с предмета и обема на поръчката, както и посочване на документ, който удостоверява извършената услуга. **Доказване:** На основание и при условията на чл.67, ал. 5 и чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП, в хода на провеждане на процедурата или при сключване на договор, за доказване съответствие с поставеното минимално изискване се представят документите по чл. 64, ал. 1, т. 2 от ЗОП, чрез които се доказва достоверността на декларираната в ЕЕДОП информация, а именно: Списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената услуга.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Качествени показатели КП

Descrição: Оценката за КП „Качествени показатели“ за всеки участник се формира от получените оценки на показатели KE1, KE2, KE3, KE4, KE5, KE6 и Ср. Крайната максимална стойност е 70 точки и се изчислява по следния начин: $KП = KE1 + KE2 + KE3 + KE4 + KE5 + KE6 + Ср\ KE1 - Брой\ участия\ на\ Ключов\ експерт\ „Архитект“\ в\ изготвянето\ на\ одобрен\ проект\ за\ строителство/реконструкция\ на\ обществени\ сгради\ и/или\ жилищни\ сгради\ и/или\ промишлени\ сгради$. Максималният брой точки по този показател е 10. Точките по този показател се изчисляват по следната формула: $KE1 = (KE1i / KE1max) \times 10$, където KE1i – представлява брой участия на Ключов експерт „Архитект“ в изготвянето на одобрен проект за строителство/реконструкция на обществени сгради и/или жилищни сгради и/или промишлени сгради, предложен от съответния участник.

Ключов експерт „Част Пожарна безопасност“ в изготвянето на одобрен проект за строителство/реконструкция на обществени сгради и/или жилищни сгради и/или промишлени сгради от участниците. Ср – представлява срокът за изготвяне на проекта. Максималният брой точки по този показател е 10. Точките по този показател се изчисляват по следната формула: $C_p = (C_{p \min} / C_{p i}) \times 10$, където $C_{p \min}$ – представлява предложеният най-кратък срок за изготвяне на проекта. $C_{p i}$ – представлява срокът за изготвяне на проекта, предложен от съответния участник. **ВАЖНО!:** Срокът за изготвяне на проекта не може да е по-дълъг от 80 календарни дни. Участници, предложили срок по-дълъг от 80 календарни дни, ще бъдат отстранени от участие в процедурата. Участниците предлагат срока за изготвяне на проекта в календарни дни като цяло число.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 70

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Ценови показател ЦП

Descrição: До оценка по ценови показател се допускат само оферти, които съответстват на условията за изпълнение на обекта на поръчката от документацията за участие.

Максималната възможна оценка по ценовия показател е 30 точки и се извършва за всеки участник по следната формула: $C_P = (C_{P \min} / C_{P i}) \times 30$ където $C_{P \min}$ представлява най-ниската предложена цена в евро, без вкл. ДДС, от всички ценови предложения, допуснати до оценка. $C_{P i}$ представлява предложената обща цена в евро, без вкл. ДДС, на съответния участник в ценовото му предложение

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: búlgaro

Endereço dos documentos do concurso: <https://app.eop.bg/today/592535>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://app.eop.bg/today/592535>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: búlgaro

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 29/07/2026 23:59:59 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 30/07/2026 14:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Local: В системата

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Комисия за защита на конкуренцията

Informações sobre os prazos de recurso: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de fiscalidade que vigora no local de realização da prestação: Национална агенция по приходите

Endereço web da legislação fiscal: <https://nra.bg>

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do ambiente que vigora no local de realização da prestação: Министерство на околната среда и водите

Endereço web da legislação ambiental: <https://www.moew.government.bg/>

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do trabalho e de condições de trabalho aplicável no local em que o contrato vai ser executado: Министерство на труда и социалната политика

Endereço web da legislação laboral: <https://www.mlsp.government.bg/>

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: ОБЩИНА КОТЕЛ

Organização que recebe pedidos de participação: ОБЩИНА КОТЕЛ

Organização responsável pelo tratamento das propostas: ОБЩИНА КОТЕЛ

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: ОБЩИНА КОТЕЛ

Número de registo: 000590540

Endereço postal: пл. ВЪЗРАЖДАНЕ № 1

Cidade: гр. Котел

Código postal: 8970

Subdivisão do país (NUTS): Сливен (BG342)

País: Bulgária

Ponto de contacto: инж. Румен Стоилов

Correio eletrónico: rstoilov@kotel.bg

Telefone: +359 45342336

Fax: +359 45342540

Endereço Internet: <https://kotel.bg/>

Perfil do adquirente: <https://app.eop.bg/buyer/21707>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Комисия за защита на конкуренцията
Número de registo: 000698612
Endereço postal: бул. Витоша № 18
Cidade: София
Código postal: 1000
Subdivisão do país (NUTS): София (столица) (BG411)
País: Bulgária
Ponto de contacto: Комисия за защита на конкуренцията
Correio eletrónico: delovodstvo@cpc.bg
Telefone: +359 29356113
Fax: +359 29807315
Endereço Internet: <http://www.cpc.bg>
Funções desta organização:
Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Национална агенция по приходите
Número de registo: 131063188
Endereço postal: бул. "Княз Ал. Дондуков" № 52
Cidade: София
Código postal: 1000
Subdivisão do país (NUTS): София (столица) (BG411)
País: Bulgária
Ponto de contacto: Национална агенция по приходите
Correio eletrónico: infocenter@nra.bg
Telefone: +359 298596801
Endereço Internet: <https://nra.bg>
Funções desta organização:
Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de fiscalidade que vigora no local de realização da prestação

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Министерство на околната среда и водите
Número de registo: 000697371
Endereço postal: бул. „Кн. Мария Луиза“ № 22
Cidade: София
Código postal: 1000
Subdivisão do país (NUTS): София (столица) (BG411)
País: Bulgária
Ponto de contacto: Министерство на околната среда и водите
Correio eletrónico: edno_gishe@moew.government.bg
Telefone: +359 29406000
Endereço Internet: <https://www.moew.government.bg/>
Funções desta organização:
Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do ambiente que vigora no local de realização da prestação

8.1. ORG-0005

Nome oficial: Министерство на труда и социалната политика
Número de registo: 000695395
Endereço postal: ул. „Триадица“ № 2

Cidade: София
Código postal: 1000
Subdivisão do país (NUTS): София (столица) (BG411)
País: Bulgária
Ponto de contacto: Министерство на труда и социалната политика
Correio eletrónico: mlsp@mlsp.government.bg
Telefone: +359 28119412
Endereço Internet: <https://www.mlsp.government.bg/>

Funções desta organização:

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do trabalho e de condições de trabalho aplicável no local em que o contrato vai ser executado

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 08feb56d-b3cb-45f8-9f22-cb5232d79566 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 29/06/2026 15:16:12 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: búlgaro
Número de publicação do anúncio: 445750-2026
N.º de edição do JO S: 123/2026
Data de publicação: 30/06/2026