

445812-2026 - Concurso

França – Serviços de reparação e manutenção de aquecimento central – Exploitation, maintenance et entretien des installations de chauffage, de production d'eau chaude sanitaire et de ventilation de la Ville de Saint Julien de Concelles

OJ S 123/2026 30/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Ville de Saint Julien de Concelles

Correio eletrónico: marchespublics@saintjuliendeconcelles.fr

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Exploitation, maintenance et entretien des installations de chauffage, de production d'eau chaude sanitaire et de ventilation de la Ville de Saint Julien de Concelles

Descrição: Exploitation, maintenance et entretien des installations de chauffage, de production d'eau chaude sanitaire et de ventilation de la Ville de Saint Julien de Concelles

Identificador do procedimento: 1df23a65-8ba3-46c0-b2e8-d15ea1046394

Identificador interno: PPP1VS-63/6028/2026-22

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50720000 Serviços de reparação e manutenção de aquecimento central

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

País: França

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

País: França

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

País: França

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 473 069,33 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Chaufferie biomasse et réseau de chaleur

Descrição: Chaufferie biomasse et réseau de chaleur

Identificador interno: 2026-22-01_1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50720000 Serviços de reparação e manutenção de aquecimento central

Classificação adicional (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios, 50721000 Ativação de instalações de aquecimento, 09111400 Lenha

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: 4 rue des Heurthauds

Cidade: SAINT JULIEN DE CONCELLES

Código postal: 44450

Subdivisão do país (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

País: França

Informações adicionais: Ville de Saint Julien de Concelles

5.1.3. Duração estimada

Duração: 60 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 420 819,33 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: Prix

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Valeur technique

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 55

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Valeur environnementale

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.e-marchespublics.com/>

5.1.12. Condições do concurso**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.e-marchespublics.com/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 12/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 120 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 12/08/2026 15:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Tribunal administratif de Nantes

Instância de recurso: Tribunal administratif de Nantes

Informações sobre os prazos de recurso: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal administratif de Nantes

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Ville de Saint Julien de Concelles

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif de Nantes

Organização que recebe pedidos de participação: Ville de Saint Julien de Concelles

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Chaufferies autonomes, ECS et ventilation

Descrição: Chaufferies autonomes, ECS et ventilation

Identificador interno: 2026-22-02_2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50720000 Serviços de reparação e manutenção de aquecimento central

Classificação adicional (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios, 50721000 Ativação de instalações de aquecimento

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: 4 rue des Heurthauds

Cidade: SAINT JULIEN DE CONCELLES

Código postal: 44450

Subdivisão do país (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

País: França

Informações adicionais: Ville de Saint Julien de Concelles

5.1.3. Duração estimada

Duração: 60 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 52 250,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: Prix

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Valeur technique

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 55

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Valeur environnementale

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.e-marchespublics.com/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.e-marchespublics.com/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 12/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 120 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 12/08/2026 15:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Tribunal administratif de Nantes

Instância de recurso: Tribunal administratif de Nantes

Informações sobre os prazos de recurso: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal administratif de Nantes

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Ville de Saint Julien de Concelles

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif de Nantes

Organização que recebe pedidos de participação: Ville de Saint Julien de Concelles

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Ville de Saint Julien de Concelles

Número de registo: 21440169700013
Endereço postal: 4 rue des Heurthauds
Cidade: SAINT JULIEN DE CONCELLES
Código postal: 44450
Subdivisão do país (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
País: França
Ponto de contacto: Thierry AGASSE
Correio eletrónico: marchespublics@saintjuliendeconcelles.fr
Telefone: +33 240541040
Endereço Internet: <https://www.saintjuliendeconcelles.fr/>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Tribunal administratif de Nantes
Número de registo: 173 501 115 00864
Endereço postal: 6 Allée Iles Gloriette - CS 24111
Cidade: NANTES
Código postal: 44041
Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)
País: França
Correio eletrónico: greffe.ta-nantes@juradm.fr
Telefone: +33 255101002
Fax: +33 255101003

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Organização de mediação

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: b6c640a5-dee6-4232-92ed-2e2fea54843b - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 26/06/2026 15:17:19 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês
Número de publicação do anúncio: 445812-2026
N.º de edição do JO S: 123/2026
Data de publicação: 30/06/2026