

445910-2026 - Concurso

Chéquia – Construção – PČOV Kolovraty – zkapacitnění, I. a II. etapa

OJ S 123/2026 30/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Pražská vodohospodářská společnost a.s.

Correio eletrónico: zimova@chtz.cz

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade da administração central

Atividade da autoridade adjudicante: Assuntos económicos

Atividade da entidade adjudicante: Atividades relacionadas com a água

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: PČOV Kolovraty – zkapacitnění, I. a II. etapa

Descrição: Předmětem plnění Veřejné zakázky jsou činnosti směřující ke zkapacitnění pobočné čistírny odpadních vod Kolovraty (dále jen „PČOV Kolovraty“), jejímž vlastníkem je hlavní město Praha (dále jen „HMP“), správcem je Zadavatel a provozovatelem je společnost Pražské vodovody a kanalizace, a.s. (dále též jen „Stavba“ nebo též „Dílo“), a to v souladu se stavebním povolením vydaným Magistrátem hlavního města Prahy, Odborem ochrany prostředí, dne 18. února 2026, č.j. MHMP 144627/2026, sp. zn. S-MHMP 1142073/2024, které nabylo právní moci dne 18. března 2026, v souladu s dokumentací pro provedení stavby, která tvoří přílohu č. 3 ZD, a dalšími správními rozhodnutími a souvisejícími závaznými podklady a dokumenty týkajícími se Stavby, které tvoří přílohu č. 6 ZD. Projekt intenzifikace PČOV Kolovraty zahrnuje rekonstrukci vstupní čerpací stanice, výstavbu nového objektu hrubého předčištění, realizaci zcela nového biologického stupně a doplnění stupně kalového hospodářství. Realizace projektu intenzifikace PČOV Kolovraty byla navržena ve dvou etapách na kapacitu dle ukazatelů BSK / CHSK v první etapě 7 000 / 10 000 EO, ve druhé etapě 12 000 / 15 000 EO. Pro každou tuto etapu byla zpracována samostatná dokumentace pro provedení stavby (obě tvoří přílohu č. 3 ZD). Předmětem plnění této veřejné zakázky je realizace obou etap projektu zkapacitnění PČOV Kolovraty, a to jedním dodavatelem vybraným na základě výsledků tohoto zadávacího řízení. Výsledkem zadávacího řízení tak bude uzavření jedné Smlouvy o dílo (dále jen „Smlouva“) pro obě etapy projektu intenzifikace PČOV Kolovraty. Podrobná specifikace předmětu Veřejné zakázky a podmínek jejího plnění je obsažena v ZD a jejích přílohách – zejména přílohy č. 2, 3 a 6 ZD (Smlouva o dílo, včetně Všeobecných smluvních podmínek Pražské vodohospodářské společnosti a.s. pro stavební činnosti platných od 1. 5. 2026, Technická specifikace – zejména DPS a SPVV – etapa I. a etapa II., Závazná rozhodnutí a podklady pro realizaci Díla). Předmětem plnění této Veřejné zakázky, tj. součástí Díla, není inženýrská činnost k získání stavebního povolení a kolaudačního rozhodnutí ani zajištění zkušebního provozu po dokončení Díla. Činnost vybraného Dodavatele bude končit předáním dokončené Stavby Zadavateli. Předmětem Veřejné zakázky, tj. součástí Díla dále není poskytování služeb autorského dozoru. Identifikador do procedimento: 577b5896-76e5-4df1-82a0-0cc3de1e8151

Identificador interno: PČOV Kolovraty – zkapacitnění, I. a II. etapa

Tipo de procedimento: Limitado

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 45232420 Construção de estações de depuração de águas residuais, 45231300 Construção de condutas para água e águas residuais, 45232400 Obras de construção de esgotos, 45232423 Construção de estações de bombagem de águas residuais, 45252000 Construção de estações de tratamento de esgotos, estações depuradoras e estações de incineração de resíduos, 45232421 Tratamento de águas residuais , 45252200 Equipamento para estações depuradoras

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

País: Chéquia

Informações adicionais: Místem plnění Veřejné zakázky je areál PČOV Kolovraty, resp. pozemky specifikované v DPS, popř. jiné prostory, jež budou pro určité činnosti Zadavatelem určeny a vybranému Dodavateli zpřístupněny. Podrobná specifikace místa plnění Veřejné zakázky (resp. staveniště) je obsažena v Technické specifikaci.

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 589 754 455,00 CZK

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/25/UE

134/2016 Sb. - Zákon o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: PČOV Kolovraty – zkapacitnění, I. a II. etapa

Descrição: Předmětem plnění Veřejné zakázky jsou činnosti směřující ke zkapacitnění pobočné čistírny odpadních vod Kolovraty (dále jen „PČOV Kolovraty“), jejímž vlastníkem je hlavní město Praha (dále jen „HMP“), správcem je Zadavatel a provozovatelem je společnost Pražské vodovody a kanalizace, a.s. (dále též jen „Stavba“ nebo též „Dílo“), a to v souladu se stavebním povolením vydaným Magistrátem hlavního města Prahy, Odborem ochrany prostředí, dne 18. února 2026, č.j. MHMP 144627/2026, sp. zn. S-MHMP 1142073/2024, které nabylo právní moci dne 18. března 2026, v souladu s dokumentací pro provedení stavby, která tvoří přílohu č. 3 ZD, a dalšími správními rozhodnutími a souvisejícími závaznými podklady a dokumenty týkajícími se Stavby, které tvoří přílohu č. 6 ZD. Projekt intenzifikace PČOV Kolovraty zahrnuje rekonstrukci vstupní čerpací stanice, výstavbu nového objektu hrubého předčištění, realizaci zcela nového biologického stupně a doplnění stupně kalového hospodářství. Realizace projektu intenzifikace PČOV Kolovraty byla navržena ve dvou etapách na kapacitu dle ukazatelů BSK / CHSK v první etapě 7 000 / 10 000 EO, ve druhé etapě 12 000 / 15 000 EO. Pro každou tuto etapu byla zpracována samostatná dokumentace pro provedení stavby (obě tvoří přílohu č. 3 ZD). Předmětem plnění této veřejné zakázky je

realizace obou etap projektu zkapacitnění PČOV Kolovraty, a to jedním dodavatelem vybraným na základě výsledků tohoto zadávacího řízení. Výsledkem zadávacího řízení tak bude uzavření jedné Smlouvy o dílo (dále jen „Smlouva“) pro obě etapy projektu intenzifikace PČOV Kolovraty. Podrobná specifikace předmětu Veřejné zakázky a podmínek jejího plnění je obsažena v ZD a jejích přílohách – zejména přílohy č. 2, 3 a 6 ZD (Smlouva o dílo, včetně Všeobecných smluvních podmínek Pražské vodohospodářské společnosti a.s. pro stavební činnosti platných od 1. 5. 2026, Technická specifikace – zejména DPS a SPVV – etapa I. a etapa II., Závazná rozhodnutí a podklady pro realizaci Díla). Předmětem plnění této Veřejné zakázky, tj. součástí Díla, není inženýrská činnost k získání stavebního povolení a kolaudačního rozhodnutí ani zajištění zkušebního provozu po dokončení Díla. Činnost vybraného Dodavatele bude končit předáním dokončené Stavby Zadavateli. Předmětem Veřejné zakázky, tj. součástí Díla dále není poskytování služeb autorského dozoru. Identifikátor interno: PČOV Kolovraty – zkapacitnění, I. a II. etapa

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 45232400 Obras de construção de esgotos, 45232420

Construção de estações de depuração de águas residuais, 45231300 Construção de

condutas para água e águas residuais, 45232423 Construção de estações de bombagem de

águas residuais, 45252000 Construção de estações de tratamento de esgotos, estações

depuradoras e estações de incineração de resíduos, 45232421 Tratamento de águas residuais

, 45252200 Equipamento para estações depuradoras

Opções:

Descrição das opções: Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 zákona vyhrazuje následující změny závazku ze Smlouvy, která bude uzavřena s vybraným Dodavatelem: a) K nabídkové ceně, resp. jejím jednotlivým položkám vyčísleným v SPVV bez DPH, bude vybraným Dodavatelem při fakturaci vždy připočtena DPH ve výši stanovené v souladu s aktuálně platnými a účinnými předpisy. Celková nabídková cena vyčíslená vybraným Dodavatelem v nabídce včetně DPH se tak může změnit, pokud dojde ke změně sazeb DPH. Pokud dojde ke zvýšení sazby DPH, bude celková nabídková cena včetně DPH odpovídajícím způsobem zvýšena oproti ceně uvedené v nabídce Dodavatele. Pokud dojde ke snížení sazby DPH, bude celková nabídková cena včetně DPH odpovídajícím způsobem snížena oproti ceně uvedené v nabídce Dodavatele. b) Zadavatel si vyhrazuje právo rozhodnout v důsledku spojení realizace etapy I. a etapy II. o zúžení předmětu Díla, tj. rozhodnout, že některé položky SPVV pro etapu I. a/nebo etapu II. nebudou realizovány, nebo budou realizovány v menším rozsahu. Tato vyhrazená změna závazku se týká zejména položek zahrnutých v těchto stavebních objektech (SO) SPVV: SO 213 I. etapa, SO 224 II. etapa, SO 203 II. etapa, SO 213 II. etapa a část ON (ostatní náklady). Ocenění této změny proběhne v souladu s cenami stanovenými pro dotčené položky v příslušném SPVV. c) Změna termínu provádění Díla (Doby pro dokončení), a to v případech, rozsahu a za podmínek specifikovaných ve Smlouvě, resp. ve VOP. d) Veškeré další změny, které jsou ve Smlouvě výslovně označeny jako vyhrazené změny závazku ve smyslu § 100 odst. 1 zákona nebo mají charakter změn závazku ve smyslu § 100 odst. 1 zákona. Blíže viz zadávací dokumentace. Zadavatel si dále v souladu s ustanovením § 100 odst. 2 zákona vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy ve formě změny v osobě vybraného Dodavatele v průběhu plnění Veřejné zakázky. Ke změně v osobě vybraného Dodavatele dojde v okamžiku, kdy bude Smlouva ukončena dle podmínek stanovených v návrhu Smlouvy. Změna závazku ze Smlouvy v osobě vybraného Dodavatele v průběhu plnění Zakázky je možná z následujících důvodů: a) dojde k ukončení závazku ze Smlouvy zhotovitelem (vybraným Dodavatelem) v průběhu trvání Smlouvy z důvodů

uvedených ve Smlouvě, nebo v obecně závazném právním předpisu; nebo b) dojde k ukončení závazku ze Smlouvy Zadavatelem v průběhu trvání plnění předmětu Veřejné zakázky v souladu s ustanovením § 223 Zákona či z důvodů uvedených ve Smlouvě, nebo v obecně závazném právním předpisu; nebo c) dojde k ukončení závazku ze Smlouvy dohodou. Podrobná pravidla a podmínky pro uplatnění této vyhrazené změny závazku stanoví zadávací dokumentace.

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

País: Chéquia

Informações adicionais: Místem plnění Veřejné zakázky je areál PČOV Kolovraty, resp. pozemky specifikované v DPS, popř. jiné prostory, jež budou pro určité činnosti Zadavatelem určeny a vybranému Dodavateli zpřístupněny. Podrobná specifikace místa plnění Veřejné zakázky (resp. staveniště) je obsažena v Technické specifikaci.

5.1.3. Duração estimada

Duração: 171 Semanas

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 589 754 455,00 CZK

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Informações adicionais: Zadavatel ve lhůtě pro podání žádostí o účast koná prohlídku místa plnění. Bližší informace jsou obsaženy v čl. 12 zadávací dokumentace - kvalifikační část.

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Realização dos objetivos sociais

Descrição: Zadavatel v zadávacích podmínkách Veřejné zakázky zohlednil aspekty sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací (např. požadavky na dodržování předpisů v oblasti pracovněprávní, oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a oblasti týkající se ochrany životního prostředí). V podrobnostech jsou tyto požadavky specifikovány v závazném vzoru Smlouvy, který tvoří přílohu ZD.

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: Outros

Objetivo social promovido: Outros

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Nabídková cena v Kč bez DPH

Descrição: Zadavatel vybere k uzavření Smlouvy toho Účastníka zadávacího řízení, který nabídl celkovou nejnižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://zakazky.pvs.cz/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://zakazky.pvs.cz/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: checo

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 11/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Smluvní strany se dohodly, že budou vůči třetím osobám zachovávat mlčenlivost o informacích a údajích o finančních, obchodních, právních či technických a technologických poměrech smluvních stran a popř. třetích osob, jež nejsou považovány za know-how, které jedna smluvní strana sdělí, zpřístupní či učiní přístupnými druhé smluvní straně za účelem a v souvislosti se zajištěním řádného výkonu práv a plnění povinností ze smlouvy o dílo (dál i jen důvěrné informace). Zhotovitel se zavazuje zajistit bezpečnost informací v případě, že je bude zpracovávat a uchovávat v rámci plnění této smlouvy a dokumentovat přijatá organizačně-technická opatření k zabezpečení poskytnutých informací, přičemž tuto dokumentaci předloží na výzvu objednatele ke kontrole.

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Condições financeiras: Obchodní a platební podmínky týkající se plnění Veřejné zakázky jsou uvedeny v závazném vzoru Smlouvy, který je obsažen v Příloze č. 2 ZD.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informações sobre os prazos de recurso: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli

doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Chreněk, Toman, Kotrba advokátní kancelář spol. s r. o.

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Chreněk, Toman, Kotrba advokátní kancelář spol. s r. o.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Chreněk, Toman, Kotrba advokátní kancelář spol. s r. o.

Número de registo: 28505913

Endereço postal: Těšnov 1059/1

Cidade: Praha - Nové Město

Código postal: 11000

Subdivisão do país (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

País: Chéquia

Correio eletrónico: zimova@chtk.cz

Telefone: +420 221875402

Funções desta organização:

Prestador de serviços no domínio da contratação pública

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Número de registo: 65349423

Endereço postal: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Cidade: Brno

Código postal: 60200

Subdivisão do país (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

País: Chéquia

Correio eletrónico: posta@uohs.cz

Telefone: +420 542167111

Endereço Internet: <https://uohs.gov.cz>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Pražská vodohospodářská společnost a.s.

Número de registo: 25656112

Endereço postal: Evropská 866/67

Cidade: Praha - Vokovice

Código postal: 16000

Subdivisão do país (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

País: Chéquia

Correio eletrónico: zimova@chtk.cz

Telefone: +420 221875402

Endereço Internet: <https://zakazky.pvs.cz/>

Perfil do adquirente: <https://zakazky.pvs.cz/>

Funções desta organização:

Adquirente

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 654dc1c1-f142-4be5-8604-8b7be329462c - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 17

Data de envio do anúncio: 29/06/2026 10:09:34 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: checo

Número de publicação do anúncio: 445910-2026

N.º de edição do JO S: 123/2026

Data de publicação: 30/06/2026