

447344-2026 - Concurso

Polónia – Serviços de limpeza – Utrzymanie czystości w nieruchomościach Sądu Okręgowego w Gdańsku

OJ S 123/2026 30/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Sąd Okręgowy w Gdańsku

Correio eletrónico: zamowienia.publiczne@gdansk.so.gov.pl

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Segurança e ordem pública

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Utrzymanie czystości w nieruchomościach Sądu Okręgowego w Gdańsku

Descrição: Utrzymanie czystości w nieruchomościach Sądu Okręgowego w Gdańsku: Gdańsk, Sopot, Kościerzyna, Starogard Gdański

Identificador do procedimento: 8a96c248-7ad7-478f-a9f9-e6401731ebca

Identificador interno: OG.261.8.2026

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

Classificação adicional (cpv): 90919200 Serviços de limpeza de escritórios, 90914000

Serviços de limpeza de parques de estacionamento, 90620000 Serviços de limpeza de neve, 77310000 Serviços de plantação e manutenção de áreas verdes

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Gdański (PL634)

País: Polónia

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 4

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 4

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Utrzymanie czystości w nieruchomościach Sądu Okręgowego w Gdańsku: część I (Gdańsk)

Descrição: Przedmiotem zamówienia jest codzienne świadczenie usług w zakresie kompleksowego utrzymania czystości i odśnieżania w obiektach Zamawiającego, położonych w Gdańsku, ul. 3 Maja 9 A, ul. Nowe Ogrody 30/34, ul. Jana z Kolna 11

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

Classificação adicional (cpv): 90914000 Serviços de limpeza de parques de estacionamento, 90919200 Serviços de limpeza de escritórios, 90620000 Serviços de limpeza de neve, 77310000 Serviços de plantação e manutenção de áreas verdes

Opções:

Descrição das opções: W ramach niniejszego zamówienia, dopuszcza się skorzystanie z prawa opcji, o którym mowa w art. 441 ust. 1 ustawy Pzp. Zamawiający przewiduje możliwość zwiększenia zakresu usług, będących przedmiotem Umowy do wartości 20 % łącznego wynagrodzenia. Realizacja Umowy w zakresie prawa opcji uzależniona jest od wzrostu zapotrzebowania Zamawiającego. Wynagrodzenie za prawo opcji zostanie obliczone na podstawie cen wskazanych w ofercie, proporcjonalnie do wzrostu zakresu. Zamawiający składając oświadczenie o skorzystaniu z prawa opcji określa zakres i czas trwania opcji. Oświadczenie może być złożone wielokrotnie w toku Umowy, przy czym łączne zwiększenie zakresu i wynagrodzenia nie może przekroczyć 20% łącznej wartości wynagrodzenia. Prawo do żądania realizacji usług objętych prawem opcji (prawo opcji) jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji Umowy. W przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, Wykonawcy nie przysługują roszczenia z tego tytułu. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji w części lub w pełnym zakresie, Wykonawca jest zobowiązany do realizacji Umowy w zakresie, w jakim Zamawiający z prawa opcji skorzysta. Skorzystanie z prawa opcji nie wymaga dokonania zmian Umowy. O zamiarze skorzystania z prawa opcji Zamawiający powiadomi Wykonawcę odrębnym pismem/-ami.

5.1.2. Local de execução

Cidade: Gdańsk

Subdivisão do país (NUTS): Gdański (PL634)

País: Polónia

5.1.3. Duração estimada

Duração: 12 Meses

5.1.6. Informações gerais

Trata-se de um concurso recorrente

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Cena

Descrição: Cena: 60% Zasady oceny ofert dla kryterium: cena a) Za podstawę obliczeń przyjęta zostanie Cena brutto Oferty podana w Formularzu Ofertowym. Do określenia liczby punktów uzyskanej przez Wykonawcę za kryterium cena wykorzystany zostanie wzór: $Kc = (Cmin / Ci) \times 60$ gdzie: Kc: liczba punktów przyznana Ofercie badanej za kryterium cena brutto Oferty, Cmin: najniższa oferowana cena brutto spośród pozostałych Ofert Ci: cena brutto Oferty badanej podana w PLN, 60: waga punktowa przyznana kryterium: cena brutto Oferty. b) Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Zatrudnienie osób niepełnosprawnych

Descrição: Zatrudnienie osób niepełnosprawnych 30% Zasady oceny ofert dla kryterium: zatrudniania osób niepełnosprawnych a) W ramach w/w kryterium Zamawiający przyzna punkty tym ofertom, w których Wykonawcy zaoferują zatrudnienie na umowę o pracę przy realizacji zamówienia osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 roku o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych . b) Ocena będzie dokonywana na podstawie oświadczenia Wykonawcy odnośnie ilości osób niepełnosprawnych skierowanych do realizacji zamówienia w Formularzu Ofertowym. Realizacja zatrudnienia, o którym mowa w ust. 2 pkt 2 lit. a będzie weryfikowana na etapie realizacji zamówienia. c) Zamawiający przyzna punkty zgodnie z poniższym zestawieniem: • za 1 osobę z orzeczoną niepełnosprawnością – 5 pkt. • za 2 osoby z orzeczoną niepełnosprawnością – 15 pkt. • za 3 lub więcej osób z orzeczoną niepełnosprawnością – 30 pkt. d) Wszystkie osoby wskazane przez Wykonawcę, za które zostały przyznane punkty winny uczestniczyć w realizacji zamówienia pod rygorem naliczenia kary umownej lub odstąpienia od umowy. Dopuszczalna jest zmiana osoby, pod warunkiem spełniania przez osobę zastępującą warunku niepełnosprawności. e) W przypadku niewskazania liczby osób niepełnosprawnych skierowanych do realizacji zamówienia, albo wskazanie „0” Zamawiający przyjmie, że Wykonawca nie skieruje do realizacji zamówienia osób niepełnosprawnych i przyzna za to kryterium „0” punktów. Powyższe nie uniemożliwia zatrudnienia osób niepełnosprawnych do realizacji zamówienia.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Doświadczenie koordynatora

Descrição: Doświadczenie koordynatora realizacji usługi 10% Zasady oceny ofert dla kryterium jakościowego: doświadczenie koordynatora realizacji usługi a) W ramach ww. kryterium Zamawiający przyzna punkty ofertom Wykonawców, którzy zaoferują realizację zamówienia koordynowanego przez koordynatora doświadczonego w koordynowaniu i nadzorze nad realizacją usługi wg poniższej specyfikacji: Część 1 (Gdańsk): Doświadczenie w

koordynacji realizacji usługi sprzątania przez okres min. 12 miesięcy, której wartość w tym okresie wynosiła nie mniej niż 300 000 zł brutto za realizację usługi przez okres 12 miesięcy – 10 pkt. Zamawiający powyższe doświadczenie uzna także w sytuacji, gdy dany koordynator w tym samym okresie (w okresie min. 12 miesięcy) koordynował realizację kilku usług sprzątania realizowanych jednocześnie, o łącznej wartości min. 300 000 zł brutto, w tym co najmniej jedna o wartości 200 000 zł brutto.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: polaco

Endereço dos documentos do concurso: <https://sogdansk.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://sogdansk.ezamawiajacy.pl>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: polaco

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Zamawiający wymaga wpłacenia wadium na część I (Gdańsk) w wysokości 30 000,- złotych. Zasady i sposób wpłaty wadium zostały opisane w SWZ.

Prazo para a receção das propostas: 27/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 90 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 27/07/2026 09:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrônica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Informações sobre os prazos de recurso: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy PZP. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy PZP oraz Rzecznikowi Małych i

Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy, 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy, 4. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej lub 15 od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli informacja ta została przekazana w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia, a ponieważ postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w ust. 4 i 5, a wobec których przysługuje odwołanie zgodnie z art. 513 ustawy PZP, wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności, można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 7. W przypadku wniesienia odwołania Zamawiający nie może zawrzeć umowy do czasu ogłoszenia przez Izbę wyroku lub postanowienia kończącego postępowanie odwoławcze, zwanych dalej „orzeczeniem”. 8. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię odwołania, jeżeli zostało wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 9. Szczegółowo środki ochrony prawnej omówiono w dziale IX ustawy PZP.

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Utrzymanie czystości w nieruchomościach Sądu Okręgowego w Gdańsku: część II (Sopot)

Descrição: Przedmiotem zamówienia jest codzienne świadczenie usług w zakresie kompleksowego utrzymania czystości i odśnieżania w obiekcie Zamawiającego, położonym w Sopocie, ul. 1 Maja 10

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

Classificação adicional (cpv): 90919200 Serviços de limpeza de escritórios, 90620000 Serviços de limpeza de neve

Opções:

Descrição das opções: W ramach niniejszego zamówienia, dopuszcza się skorzystanie z prawa opcji, o którym mowa w art. 441 ust. 1 ustawy Pzp. Zamawiający przewiduje możliwość zwiększenia zakresu usług, będących przedmiotem Umowy do wartości 20 % łącznego wynagrodzenia. Realizacja Umowy w zakresie prawa opcji uzależniona jest od wzrostu zapotrzebowania Zamawiającego. Wynagrodzenie za prawo opcji zostanie obliczone na podstawie cen wskazanych w ofercie, proporcjonalnie do wzrostu zakresu. Zamawiający składając oświadczenie o skorzystaniu z prawa opcji określa zakres i czas trwania opcji. Oświadczenie może być złożone wielokrotnie w toku Umowy, przy czym łączne zwiększenie zakresu i wynagrodzenia nie może przekroczyć 20% łącznej wartości wynagrodzenia. Prawo do żądania realizacji usług objętych prawem opcji (prawo opcji) jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji Umowy. W przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, Wykonawcy nie przysługują

roszczenia z tego tytułu. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji w części lub w pełnym zakresie, Wykonawca jest zobowiązany do realizacji Umowy w zakresie, w jakim Zamawiający z prawa opcji skorzysta. Skorzystanie z prawa opcji nie wymaga dokonania zmian Umowy. O zamiarze skorzystania z prawa opcji Zamawiający powiadomi Wykonawcę odrębnym pismem/-ami.

5.1.2. Local de execução

Cidade: Sopot

Subdivisão do país (NUTS): Trójmiejski (PL633)

País: Polónia

5.1.3. Duração estimada

Duração: 12 Meses

5.1.6. Informações gerais

Trata-se de um concurso recorrente

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Cena

Descrição: Cena: 60% Zasady oceny ofert dla kryterium: cena a) Za podstawę obliczeń przyjęta zostanie Cena brutto Oferty podana w Formularzu Ofertowym. Do określenia liczby punktów uzyskanej przez Wykonawcę za kryterium cena wykorzystany zostanie wzór: $Kc = (Cmin / Ci) \times 60$ gdzie: Kc: liczba punktów przyznana Ofercie badanej za kryterium cena brutto Oferty, Cmin: najniższa oferowana cena brutto spośród pozostałych Ofert Ci: cena brutto Oferty badanej podana w PLN, 60: waga punktowa przyznana kryterium: cena brutto Oferty. b) Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Zatrudnienie osób niepełnosprawnych

Descrição: Zatrudnienie osób niepełnosprawnych 30% Zasady oceny ofert dla kryterium: zatrudniania osób niepełnosprawnych a) W ramach w/w kryterium Zamawiający przyzna punkty tym ofertom, w których Wykonawcy zaoferują zatrudnienie na umowę o pracę przy realizacji zamówienia osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 roku o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych . b) Ocena będzie dokonywana na podstawie oświadczenia Wykonawcy odnośnie ilości osób niepełnosprawnych skierowanych do realizacji zamówienia w Formularzu Ofertowym. Realizacja zatrudnienia, o którym mowa w ust. 2 pkt 2 lit. a będzie weryfikowana na etapie

realizacji zamówienia. c) Zamawiający przyzna punkty zgodnie z poniższym zestawieniem: • za 1 osobę z orzeczoną niepełnosprawnością – 5 pkt. • za 2 osoby z orzeczoną niepełnosprawnością – 15 pkt. • za 3 lub więcej osób z orzeczoną niepełnosprawnością – 30 pkt. d) Wszystkie osoby wskazane przez Wykonawcę, za które zostały przyznane punkty winny uczestniczyć w realizacji zamówienia pod rygorem naliczenia kary umownej lub odstąpienia od umowy. Dopuszczalna jest zmiana osoby, pod warunkiem spełniania przez osobę zastępującą warunku niepełnosprawności. e) W przypadku niewskazania liczby osób niepełnosprawnych skierowanych do realizacji zamówienia, albo wskazanie „0” Zamawiający przyjmie, że Wykonawca nie skieruje do realizacji zamówienia osób niepełnosprawnych i przyzna za to kryterium „0” punktów. Powyższe nie uniemożliwia zatrudnienia osób niepełnosprawnych do realizacji zamówienia.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Doświadczenie koordynatora

Descrição: Doświadczenie koordynatora realizacji usługi 10% Zasady oceny ofert dla kryterium jakościowego: doświadczenie koordynatora realizacji usługi a) W ramach ww. kryterium Zamawiający przyzna punkty ofertom Wykonawców, którzy zaoferują realizację zamówienia koordynowanego przez koordynatora doświadczonego w koordynowaniu i nadzorze nad realizacją usługi wg poniższej specyfikacji: Część 2 (Sopot): Doświadczenie w koordynacji realizacji usługi sprzątania przez okres min. 12 miesięcy, której wartość w tym okresie wynosiła nie mniej niż 100 000 zł brutto za realizację usługi przez okres 12 miesięcy – 10 pkt. Zamawiający powyższe doświadczenie uzna także w sytuacji, gdy dany koordynator w tym samym okresie (w okresie min. 12 miesięcy) koordynował realizację kilku usług sprzątania realizowanych jednocześnie, o łącznej wartości min. 100 000 zł brutto, w tym co najmniej jedna o wartości 70 000 zł brutto.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: polaco

Endereço dos documentos do concurso: <https://sogdansk.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://sogdansk.ezamawiajacy.pl>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: polaco

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Zamawiający wymaga wpłacenia wadium na część II (Sopot) w wysokości 6 000,- złotych. Zasady i sposób wpłaty wadium zostały opisane w SWZ.

Prazo para a receção das propostas: 27/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 90 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 27/07/2026 09:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:

Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Informações sobre os prazos de recurso: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy PZP. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy PZP oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy, 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy, 4. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej lub 15 od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli informacja ta została przekazana w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia, a ponieważ postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w ust. 4 i 5, a wobec których przysługuje odwołanie zgodnie z art. 513 ustawy PZP, wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności, można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 7. W przypadku wniesienia odwołania Zamawiający nie może zawrzeć umowy do czasu ogłoszenia przez Izbę wyroku lub postanowienia kończącego postępowanie odwoławcze, zwanych dalej „orzeczeniem”. 8. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię odwołania, jeżeli zostało wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 9. Szczegółowo środki ochrony prawnej omówiono w dziale IX ustawy PZP.

5.1. Lote: LOT-0004

Título: Utrzymanie czystości w nieruchomościach Sądu Okręgowego w Gdańsku: część III (Kościerzyna)

Descrição: Przedmiotem zamówienia jest codzienne świadczenie usług w zakresie kompleksowego utrzymania czystości i odśnieżania w obiekcie Zamawiającego, położonym w Kościerzynie, ul. Zgromadzenia Księży Zmartwychwstańców 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

Classificação adicional (cpv): 90919200 Serviços de limpeza de escritórios, 90620000 Serviços de limpeza de neve

Opções:

Descrição das opções: W ramach niniejszego zamówienia, dopuszcza się skorzystanie z prawa opcji, o którym mowa w art. 441 ust. 1 ustawy Pzp. Zamawiający przewiduje możliwość zwiększenia zakresu usług, będących przedmiotem Umowy do wartości 20 % łącznego wynagrodzenia. Realizacja Umowy w zakresie prawa opcji uzależniona jest od wzrostu zapotrzebowania Zamawiającego. Wynagrodzenie za prawo opcji zostanie obliczone na podstawie cen wskazanych w ofercie, proporcjonalnie do wzrostu zakresu. Zamawiający składając oświadczenie o skorzystaniu z prawa opcji określa zakres i czas trwania opcji. Oświadczenie może być złożone wielokrotnie w toku Umowy, przy czym łączne zwiększenie zakresu i wynagrodzenia nie może przekroczyć 20% łącznej wartości wynagrodzenia. Prawo do żądania realizacji usług objętych prawem opcji (prawo opcji) jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji Umowy. W przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, Wykonawcy nie przysługują roszczenia z tego tytułu. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji w części lub w pełnym zakresie, Wykonawca jest zobowiązany do realizacji Umowy w zakresie, w jakim Zamawiający z prawa opcji skorzysta. Skorzystanie z prawa opcji nie wymaga dokonania zmian Umowy. O zamiarze skorzystania z prawa opcji Zamawiający powiadomi Wykonawcę odrębnym pismem/-ami.

5.1.2. Local de execução

Cidade: Kościerzyna

Subdivisão do país (NUTS): Chojnicki (PL637)

País: Polónia

5.1.3. Duração estimada

Duração: 12 Meses

5.1.6. Informações gerais

Trata-se de um concurso recorrente

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Cena

Descrição: Cena: Za podstawę obliczeń przyjęta zostanie Cena brutto Oferty podana w Formularzu Ofertowym. Do określenia liczby punktów uzyskanej przez Wykonawcę za

kryterium cena wykorzystany zostanie wzór: $Kc = (Cmin / Ci) \times 100$ gdzie: Kc: liczba punktów przyznana Ofercie badanej za kryterium cena brutto Oferty, Cmin: najniższa oferowana cena brutto spośród pozostałych Ofert Ci: cena brutto Oferty badanej podana w PLN, 100: waga punktowa przyznana kryterium: cena brutto Oferty.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: polaco

Endereço dos documentos do concurso: <https://sogdansk.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://sogdansk.ezamawiajacy.pl>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: polaco

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 27/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 90 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 27/07/2026 09:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrônica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Informações sobre os prazos de recurso: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy PZP. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy PZP oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy, 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy, 4. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej

podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej lub 15 od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli informacja ta została przekazana w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia, a ponieważ postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w ust. 4 i 5, a wobec których przysługuje odwołanie zgodnie z art. 513 ustawy PZP, wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności, można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 7. W przypadku wniesienia odwołania Zamawiający nie może zawrzeć umowy do czasu ogłoszenia przez Izbę wyroku lub postanowienia kończącego postępowanie odwoławcze, zwanych dalej „orzeczeniem”. 8. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię odwołania, jeżeli zostało wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 9. Szczegółowo środki ochrony prawnej omówiono w dziale IX ustawy PZP.

5.1. Lote: LOT-0005

Título: Utrzymanie czystości w nieruchomościach Sądu Okręgowego w Gdańsku: część IV (Starogard Gdański)

Descrição: Przedmiotem zamówienia jest codzienne świadczenie usług w zakresie kompleksowego utrzymania czystości w obiekcie Zamawiającego, położonym w Starogardzie Gdańskim, ul. Kościuszki 13

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

Classificação adicional (cpv): 90919200 Serviços de limpeza de escritórios

Opções:

Descrição das opções: W ramach niniejszego zamówienia, dopuszcza się skorzystanie z prawa opcji, o którym mowa w art. 441 ust. 1 ustawy Pzp. Zamawiający przewiduje możliwość zwiększenia zakresu usług, będących przedmiotem Umowy do wartości 20 % łącznego wynagrodzenia. Realizacja Umowy w zakresie prawa opcji uzależniona jest od wzrostu zapotrzebowania Zamawiającego. Wynagrodzenie za prawo opcji zostanie obliczone na podstawie cen wskazanych w ofercie, proporcjonalnie do wzrostu zakresu. Zamawiający składając oświadczenie o skorzystaniu z prawa opcji określa zakres i czas trwania opcji. Oświadczenie może być złożone wielokrotnie w toku Umowy, przy czym łączne zwiększenie zakresu i wynagrodzenia nie może przekroczyć 20% łącznej wartości wynagrodzenia. Prawo do żądania realizacji usług objętych prawem opcji (prawo opcji) jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji Umowy. W przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, Wykonawcy nie przysługują roszczenia z tego tytułu. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji w części lub w pełnym zakresie, Wykonawca jest zobowiązany do realizacji Umowy w zakresie, w jakim Zamawiający z prawa opcji skorzysta. Skorzystanie z prawa opcji nie wymaga dokonania zmian Umowy. O zamiarze skorzystania z prawa opcji Zamawiający powiadomi Wykonawcę odrębnym pismem/-ami.

5.1.2. Local de execução

Cidade: Starogard Gdański
Subdivisão do país (NUTS): Starogardzki (PL638)
País: Polónia

5.1.3. Duração estimada

Duração: 12 Meses

5.1.6. Informações gerais

Trata-se de um concurso recorrente

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Cena

Descrição: Cena: Za podstawę obliczeń przyjęta zostanie Cena brutto Oferty podana w Formularzu Ofertowym. Do określenia liczby punktów uzyskanej przez Wykonawcę za kryterium cena wykorzystany zostanie wzór: $Kc = (Cmin / Ci) \times 100$ gdzie: Kc: liczba punktów przyznana Ofercie badanej za kryterium cena brutto Oferty, Cmin: najniższa oferowana cena brutto spośród pozostałych Ofert Ci: cena brutto Oferty badanej podana w PLN, 100: waga punktowa przyznana kryterium: cena brutto Oferty.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: polaco

Endereço dos documentos do concurso: <https://sogdansk.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://sogdansk.ezamawiajacy.pl>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: polaco

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 27/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 90 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 27/07/2026 09:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Informações sobre os prazos de recurso: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy PZP. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy PZP oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy, 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy, 4. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej lub 15 od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli informacja ta została przekazana w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia, a ponieważ postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w ust. 4 i 5, a wobec których przysługuje odwołanie zgodnie z art. 513 ustawy PZP, wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności, można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 7. W przypadku wniesienia odwołania Zamawiający nie może zawrzeć umowy do czasu ogłoszenia przez Izbę wyroku lub postanowienia kończącego postępowanie odwoławcze, zwanych dalej „orzeczeniem”. 8. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię odwołania, jeżeli zostało wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 9. Szczegółowo środki ochrony prawnej omówiono w dziale IX ustawy PZP.

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Sąd Okręgowy w Gdańsku

Número de registo: 5832447688

Departamento: Oddział Gospodarczy

Endereço postal: ul. Nowe Ogrody 30/34

Cidade: Gdańsk

Código postal: 80-803
Subdivisão do país (NUTS): Gdański (PL634)
País: Polónia
Ponto de contacto: Oddział Gospodarczy
Correio eletrónico: zamowienia.publiczne@gdansk.so.gov.pl
Telefone: +48583213345
Endereço Internet: <https://gdansk.so.gov.pl>
Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://sogdansk.ezamawiajacy.pl>
Perfil do adquirente: <https://sogdansk.ezamawiajacy.pl>
Funções desta organização:
Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Krajowa Izba Odwoławcza
Número de registo: 5262239325
Cidade: Warszawa
Código postal: 02-676
Subdivisão do país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
País: Polónia
Correio eletrónico: odwolania@uzp.gov.pl
Telefone: +48 22458 78 01
Endereço Internet: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>
Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/katalog-spraw/opis-uslugi/odwolanie-do-krajowej-izby-odwolawczej/UZP>
Funções desta organização:
Instância de recurso

8.1. ORG-0000

Nome oficial: Publications Office of the European Union
Número de registo: PUBL
Cidade: Luxembourg
Código postal: 2417
Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)
País: Luxemburgo
Correio eletrónico: ted@publications.europa.eu
Telefone: +352 29291
Endereço Internet: <https://op.europa.eu>
Funções desta organização:
TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: a82a4ae6-8ec3-4903-96aa-6b89ef03a0a8 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 26/06/2026 11:44:40 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: polaco
Número de publicação do anúncio: 447344-2026
N.º de edição do JO S: 123/2026

