

447559-2026 - Concurso

França – Obras de acabamento de edifícios – TRAVAUX DE RÉHABILITATION DE 220 LOGEMENTS EN MILIEU OCCUPÉ – RÉSIDENCE « LES PÊCHEURS » - 77360 VAIRES-SUR-MARNE

OJ S 123/2026 30/06/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: SEML HABITAT 77

Correio eletrónico: kouwa.souka@habitat77.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: TRAVAUX DE RÉHABILITATION DE 220 LOGEMENTS EN MILIEU OCCUPÉ – RÉSIDENCE « LES PÊCHEURS » - 77360 VAIRES-SUR-MARNE

Descrição: TRAVAUX DE RÉHABILITATION DE 220 LOGEMENTS EN MILIEU OCCUPÉ - RÉSIDENCE « LES PÊCHEURS » - 77360 VAIRES-SUR-MARNE

Identificador do procedimento: 7ff174ea-6962-4069-89d2-9bd129d3a459

Identificador interno: 2026-14

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45400000 Obras de acabamento de edifícios

2.1.2. Local de execução

Cidade: VAIRES-SUR-MARNE

Código postal: 77360

Subdivisão do país (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

País: França

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 4

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 4

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Traitement des façades & travaux second œuvre intérieurs

Descrição: Traitement des façades & travaux second œuvre intérieurs

Identificador interno: 2026-5494

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45443000 Obras de fachada

Classificação adicional (cpv): 45421000 Obras de marcenaria

5.1.2. Local de execução

Cidade: VAIRES-SUR-MARNE

Código postal: 77360

Subdivisão do país (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 15 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://marches.maximilien.fr>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://marches.maximilien.fr>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 31/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: SEML HABITAT 77 - TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MELUN

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: SEML HABITAT 77

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Traitement des toitures

Descrição: Traitement des toitures

Identificador interno: 2026-5495

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45261200 Cobertura e pintura de telhados

5.1.2. Local de execução

Cidade: VAIRES-SUR-MARNE

Código postal: 77360

Subdivisão do país (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 15 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://marches.maximilien.fr>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://marches.maximilien.fr>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 31/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não
Faturação eletrónica: Necessário
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não
Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: SEML HABITAT 77 - TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MELUN

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: SEML HABITAT 77

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Electricité CFO/CFA

Descrição: Electricité CFO/CFA

Identificador interno: 2026-5496

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45311000 Instalação de cabos e acessórios eléctricos

5.1.2. Local de execução

Cidade: VAIRES-SUR-MARNE

Código postal: 77360

Subdivisão do país (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 15 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://marches.maximilien.fr>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://marches.maximilien.fr>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 31/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: SEML HABITAT 77 - TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MELUN

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: SEML HABITAT 77

5.1. Lote: LOT-0004

Título: Plomberie - CVC

Descrição: Plomberie - CVC

Identificador interno: 2026-5497

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45331000 Instalação de aquecimento, ventilação e ar condicionado

5.1.2. Local de execução

Cidade: VAIRES-SUR-MARNE

Código postal: 77360

Subdivisão do país (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 15 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://marches.maximilien.fr>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://marches.maximilien.fr>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 31/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: SEML HABITAT 77 - TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MELUN

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: SEML HABITAT 77

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: SEML HABITAT 77

Número de registo: 92255769900027

Departamento: SERVICE ACHATS MARCHÉS (SAM)

Cidade: MELUN

Código postal: 77000

Subdivisão do país (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

País: França

Ponto de contacto: SOUKA Kouwa - SERVICE ACHATS MARCHÉS (SAM)

Correio eletrónico: kouwa.souka@habitat77.fr

Telefone: 0164141496

Endereço Internet: <https://www.habitat77.net>

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://marches.maximilien.fr>

Perfil do adquirente: <https://marches.maximilien.fr/>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MELUN

Endereço postal: 2 avenue du Général - Leclerc

Cidade: MELUN

Código postal: 77000

Subdivisão do país (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

País: França

Endereço Internet: <https://www.cours-appel.justice.fr/paris/tribunal-judiciaire-de-melun>

Funções desta organização:

Adquirente

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 9e7f44d0-f47b-4714-a959-9db9e9bcbe36 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 26/06/2026 16:34:49 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 447559-2026

N.º de edição do JO S: 123/2026

Data de publicação: 30/06/2026