

44920-2026 - Concurso

Alemanha – Obras de revestimento superficial – Restaurierung und Modernisierung Orangerie zum Gastronomiegebäude - Los 17 Maler, Lackier- und Beschichtungsarbeiten

OJ S 14/2026 21/01/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Retzow Immobilien GmbH & Co. KG

Correio eletrónico: mpspriese@gmail.com

Forma jurídica do adquirente: Organização que adjudica um contrato subvencionado por uma autoridade adjudicante

Atividade da autoridade adjudicante: Assuntos económicos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Restaurierung und Modernisierung Orangerie zum Gastronomiegebäude - Los 17 Maler, Lackier- und Beschichtungsarbeiten

Descrição: Restaurierung und Modernisierung Orangerie zum Gastronomiegebäude - Los 17 Maler, Lackier- und Beschichtungsarbeiten

Identificador do procedimento: 019bda82-4c62-40e8-9441-7719e9957f15

Identificador interno: VB2026-01-17-O

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45233228 Obras de revestimento superficial

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Eichenallee 48

Cidade: Ivenack

Código postal: 17153

Subdivisão do país (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu - Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen Teil A - Allgemeiner Teil

Legislação transfronteiriça aplicável: entfällt

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Los 17 Maler-, Lackier- und Beschichtungsarbeiten

Descrição: Deckende Beschichtung an Decken aus Kalkputz. Liefern und Aufbringen einer hoch diffusionsfähigen Beschichtung auf Sol-Silikatbasis auf vorhandenen Kalkputzdecken. Deckende Beschichtung an Deckenstuckprofilen (einfach profiliert). Liefern und Aufbringen einer hoch diffusionsfähigen Beschichtung auf Sol-Silikatbasis auf vorhandene Deckenstuckprofilen. Deckende Beschichtung an Wänden aus Kalkputz. Liefern und Aufbringen eines Sol-Silikat-Systems auf Wandflächen aus Kalkputz. Deckende Beschichtung an Leibungen, Bögen, Brüstungskronen. Beschichtung von Fenster- und Türleibungen sowie Rundbögen aus Kalkputz. Inklusive aller notwendigen, exakten Beschneidearbeiten zu den Fensterrahmen und Ecken. Liefern und Aufbringen eines Sol-Silikat-Systems auf Kalkputzflächen. Deckende Beschichtung an Ofenkonchen. Sorgfältige Beschichtung der konkav gewölbten Nischen (Ofenkonchen). Liefern und Aufbringen eines Sol-Silikat-Systems auf Konchenflächen aus Kalkputz. Deckende Beschichtung an vorhandenen Vouten. Beschichtung der Hohlkehlen/Vouten zwischen Wand und Decke. Handwerklicher Farbauftrag mit dem Pinsel oder kleiner Rolle, inklusive exakter Ausbildung der Farbtrennkante. Liefern und Aufbringen eines Sol-Silikat-Systems auf Voutenflächen aus Kalkputz. Deckende Beschichtung an Vouten-/Gesimsprofilen. Beschichtung der profilierten Abschlüsse der Vouten. Besondere Sorgfalt beim Beschneiden der Kanten zu den angrenzenden Flächen. Brandschutz- und Hygienebeschichtung an Stahlstützen und Stahlträgern. Liefern und Aufbringen eines bauaufsichtlich zugelassenen Dämmschichtbildner-Systems (Intumeszenz-Beschichtung) mit zusätzlichem hygiene-zertifiziertem Decklack auf die vorhandenen Stahlbauteile in der Spülküche.

Identificador interno: LOT-0001

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45233228 Obras de revestimento superficial

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Eichenalle 48

Cidade: Ivenack

Código postal: 17153

Subdivisão do país (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 13/04/2026

Data de fim da duração: 31/07/2026

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.8. Critérios de acessibilidade

Os critérios de acessibilidade para as pessoas com deficiência estão incluídos

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Descrição do método a utilizar se a ponderação não puder ser expressa por critérios:
Technische und berufliche Leistungsfähigkeit.

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Línguas em que os documentos do concurso (ou as suas partes) estão oficiosamente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019bda82-4c62-40e8-9441-7719e9957f15/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019bda82-4c62-40e8-9441-7719e9957f15/zustellweg-auswaehlen>

Descrição: entfällt

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Permitido

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 25/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 10 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: keine

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 25/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Local: Schloss Ivenack, Beratungsraum, Am Schloss 3, 17153 Ivenack, Mecklenburg-Vorpommern, Deutschland

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Retzow Immobilien GmbH & Co. KG

Informações sobre os prazos de recurso: entfällt

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Retzow Immobilien GmbH & Co. KG

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Retzow Immobilien GmbH & Co. KG

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Retzow Immobilien GmbH & Co. KG

Número de registo: DE284760933

Endereço postal: Parkweg 7

Cidade: Rechlin

Código postal: 17248

Subdivisão do país (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

País: Alemanha

Ponto de contacto: Retzow Immobilien GmbH & Co. KG Am Schloss 3, 17153 Ivenack

Correio eletrónico: mpspriese@gmail.com

Telefone: 04915233572812

Endereço Internet: www.schloss-ivenack.com

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

Instância de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 019bdaa6-f016-4d28-bc4d-eab3dbde9bd5 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 20/01/2026 10:50:50 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 44920-2026

N.º de edição do JO S: 14/2026

Data de publicação: 21/01/2026