

449400-2026 - Concurso

França – Serviços de arquitetura, engenharia e planeamento – Mission de maîtrise d'oeuvre portant sur la transformation d'un établissement d'hébergement pour personnes âgées dépendantes (EHPAD) en un ensemble résidentiel comprenant environ 95 logements
OJ S 124/2026 01/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: SEM 4 V

Correio eletrónico: contact@sem4v.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Mission de maîtrise d'oeuvre portant sur la transformation d'un établissement d'hébergement pour personnes âgées dépendantes (EHPAD) en un ensemble résidentiel comprenant environ 95 logements

Descrição: Cette mission inclut une réhabilitation lourde d'un bâtiment existant d'environ 4 600 m². Les travaux prévus comprennent la restructuration complète du bâtiment, la mise aux normes techniques et réglementaires, l'amélioration énergétique, ainsi que des aménagements extérieurs. L'objectif est de répondre aux exigences de confort, de sécurité et de durabilité, tout en respectant les contraintes financières et réglementaires

Identificador do procedimento: d7bbc551-24c2-4249-920e-7719cacc0e8f

Identificador interno: 2026SEM4V032

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71240000 Serviços de arquitetura, engenharia e planeamento

Classificação adicional (cpv): 71240000 Serviços de arquitetura, engenharia e planeamento

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: parcelle cadastrée section Ab n°453

Cidade: Albertville

Código postal: 73200

Subdivisão do país (NUTS): Savoie (FRK27)

País: França

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Mission de maîtrise d'oeuvre portant sur la transformation d'un établissement d'hébergement pour personnes âgées dépendantes (EHPAD) en un ensemble résidentiel comprenant environ 95 logements

Descrição: Cette mission inclut une réhabilitation lourde d'un bâtiment existant d'environ 4 600 m². Les travaux prévus comprennent la restructuration complète du bâtiment, la mise aux normes techniques et réglementaires, l'amélioration énergétique, ainsi que des aménagements extérieurs. L'objectif est de répondre aux exigences de confort, de sécurité et de durabilité, tout en respectant les contraintes financières et réglementaires

Identificador interno: S-PF-1843505

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71240000 Serviços de arquitetura, engenharia e planeamento

Classificação adicional (cpv): 71240000 Serviços de arquitetura, engenharia e planeamento

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: parcelle cadastrée section Ab n°453

Cidade: Albertville

Código postal: 73200

Subdivisão do país (NUTS): Savoie (FRK27)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 14/09/2026

Data de fim da duração: 30/06/2030

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Valeur technique (mémoire technique)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: Prix des prestations

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1843505>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1843505>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 31/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 4 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 31/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Tribunal Judiciaire d'Albertville

Instância de recurso: Tribunal Judiciaire d'Albertville

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal Judiciaire d'Albertville

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registo: EBAA7F1-049A-FB96-F726BE522B58C9E5

Cidade: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

Correio eletrónico: publications-joue@aws-france.com

Telefone: +33480041260

Funções desta organização:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome oficial: SEM 4 V

Número de registo: 16336

Endereço postal: 417 avenue Perrier de la Bâthie

Cidade: Ugine

Código postal: 73400

Subdivisão do país (NUTS): Savoie (FRK27)

País: França

Ponto de contacto: LE GUYADER Fanny

Correio eletrónico: contact@sem4v.fr

Telefone: 0479320489

Endereço Internet: <http://sem4v.fr>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Tribunal Judiciaire d'Albertville

Número de registo: EBCAA826-9A76-D23F-5E12B9502CCA78E7

Endereço postal: 5 avenue des Chasseurs Alpains Cs 10125

Cidade: Albertville

Código postal: 73208

Subdivisão do país (NUTS): Savoie (FRK27)

País: França

Correio eletrónico: accueil-albertville@justice.fr

Telefone: 0479324314

Fax: 0479320329

Endereço Internet: <http://www.justice.gouv.fr/>

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Tribunal Judiciaire d'Albertville

Número de registo: EBCAA84E-F605-7046-802CFD58EBD0097F

Endereço postal: 5 avenue des Chasseurs Alpains Cs 10125

Cidade: Albertville

Código postal: 73208

Subdivisão do país (NUTS): Savoie (FRK27)

País: França

Correio eletrónico: accueil-albertville@justice.fr

Telefone: 0479324314

Endereço Internet: <http://www.justice.gouv.fr/>

Funções desta organização:

Organização de mediação

8.1. ORG-0005

Nome oficial: Tribunal Judiciaire d'Albertville

Número de registo: EBCAA889-EF9B-42EB-71299D9C0B556A3F

Cidade: Albertville
Código postal: 73208
Subdivisão do país (NUTS): Savoie (FRK27)
País: França
Ponto de contacto: 5 avenue des Chasseurs Alpins CS 10125
Correio eletrónico: accueil-albertville@justice.fr
Telefone: 0479324314
Endereço Internet: <http://www.justice.gouv.fr/>
Funções desta organização:
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 0505425a-c6f7-4a95-b009-ae08f6e3dc90 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 30/06/2026 10:10:20 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês
Número de publicação do anúncio: 449400-2026
N.º de edição do JO S: 124/2026
Data de publicação: 01/07/2026