

450023-2026 - Concurso

**Alemanha – Demolição e destruição de edifícios e movimento de terras – Rückbauarbeiten
ehem. Schlachthof Eschweiler
OJ S 124/2026 01/07/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Obras**

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Stadt Eschweiler

Correio eletrónico: vergabestelle@eschweiler.de

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Rückbauarbeiten ehem. Schlachthof Eschweiler

Descrição: Rückbauarbeiten des ehemaligen Schlachthofs der Stadt Eschweiler

Identificador do procedimento: 08a6e156-d9e7-48f8-a41e-2b98c2da62d4

Identificador interno: 156/23/2026

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45110000 Demolição e destruição de edifícios e movimento de terras

Classificação adicional (cpv): 45111000 Demolição, preparação e limpeza dos locais para construção, 45111100 Demolição

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Indestraße 20

Cidade: Eschweiler

Código postal: 52249

Subdivisão do país (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)

País: Alemanha

Informações adicionais: Die Bezirksregierung hat zum 01.06.2016 eine Umweltzone in Eschweiler eingerichtet. Auf der Indestraße zwischen Südstraße (im Osten) und Steinstraße (im Westen) ist ein LKW-Fahrverbot ab 3,5 to in der Zeit von 06.00 Uhr bis 22.00 Uhr eingerichtet (ausgenommen Lieferverkehr mit grüner Plakette, Befreiungen und Ausnahmegenehmigungen)

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: #Bekanntmachungs-ID: CXWHYYDYT1YEUGU0# Bieter und oder deren Bevollmächtigte sind zum Submissionstermin nicht zugelassen. Die Kommunikation zwischen der Vergabestelle und den Bietern erfolgt ausschließlich elektronisch. Dies gilt auch für Bieteranfragen. Nur die vollständig registrierten Bieter werden automatisch über evtl.

Änderungen der Vergabeunterlagen und / oder über die Bieteranfragen sowie etwaige zusätzliche Informationen zu dem Vergabeverfahren informiert.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais:

Participação numa organização criminosa:

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas:

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo:

Fraude:

Corrupção:

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos:

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos:

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social:

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental:

Violação das obrigações no domínio da legislação social:

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral:

Insolvência:

Ativos sob gestão por um liquidatário:

Atividades suspensas:

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional:

Falta profissional grave:

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação:

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação:

Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis:

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Rückbauarbeiten ehem. Schlachthof Eschweiler

Descrição: Rückbauarbeiten des ehemaligen Schlachthofs der Stadt Eschweiler

Identificador interno: 156/23/2026

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45110000 Demolição e destruição de edifícios e movimento de terras

Classificação adicional (cpv): 45111000 Demolição, preparação e limpeza dos locais para construção, 45111100 Demolição

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Indestraße 20

Cidade: Eschweiler

Código postal: 52249

Subdivisão do país (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)

País: Alemanha

Informações adicionais: Die Bezirksregierung hat zum 01.06.2016 eine Umweltzone in Eschweiler eingerichtet. Auf der Indestraße zwischen Südstraße (im Osten) und Steinstraße (im Westen) ist ein LKW-Fahrverbot ab 3,5 to in der Zeit von 06.00 Uhr bis 22.00 Uhr eingerichtet (ausgenommen Lieferverkehr mit grüner Plakette, Befreiungen und Ausnahmegenehmigungen)

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/10/2026

Data de fim da duração: 31/07/2027

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Sachkunde nach TRGS 519 (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Sachkunde nach TRGS 519 für Abbruch-, Sanierungs- und Instandhaltungsarbeiten mit Asbest

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Zulassung als Fachbetrieb nach GefStoffV (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Zulassung als Fachbetrieb nach GefStoffV, Anhang 1 Nr. 3.4 für Abbruch- und Sanierungsarbeiten

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Sachkunde nach TRGS 519 - Sachkunde nach TRGS 519

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Zulassung Fachbetrieb nach GefStoffV - Zulassung als Fachbetrieb nach GefStoffV

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 24/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/notice/CXWHYYDYT1YEUGU0/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/notice/CXWHYYDYT1YEUGU0>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPsatellite/notice/CXWHYYDYT1YEUGU0>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Urkalkulation

Prazo para a receção das propostas: 31/07/2026 08:29:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 49 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Nenhum documento pode ser apresentado posteriormente.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Siehe Eignungs- und Zuschlagskriterien

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Condições financeiras: Vertragserfüllungsbürgschaft

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Rheinland

Informações sobre os prazos de recurso: Ein Bieter, der einen Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt hat, muss diesen innerhalb einer Frist von 10 Tagen gegenüber dem Auftraggeber rügen. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe gerügt werden. Hilft der Auftraggeber einer Rüge nicht ab, ist der Nachprüfungsantrag innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers zu stellen (vgl. § 160 GWB). Die Vergabestelle wird vor Zuschlagserteilung die Bieter, deren Angebote nicht berücksichtigt werden sollten, hiervon in Textform in Kenntnis setzen. Bei schriftlicher Mitteilung darf der Vertrag erst 15 Kalendertage, bei Mitteilung durch Telefax erst 10 Kalendertage nach der Absendung der Information geschlossen werden (vgl. § 134 GWB).

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Stadt Eschweiler

Organização que recebe pedidos de participação: Stadt Eschweiler

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Stadt Eschweiler
Número de registo: keine Angabe
Endereço postal: Johannes-Rau-platz 1
Cidade: Eschweiler
Código postal: 52249
Subdivisão do país (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)
País: Alemanha
Ponto de contacto: Zentrale Beschaffungs- und Vergabestelle
Correio eletrónico: vergabestelle@eschweiler.de
Telefone: 02403-71-830

Funções desta organização:

Adquirente
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação
Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammer Rheinland
Número de registo: 05315-03002-81
Endereço postal: Zeughausstraße 2-10
Cidade: Köln
Código postal: 50667
Subdivisão do país (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
País: Alemanha
Correio eletrónico: VKRheinland@bezreg.koeln.nrw.de
Telefone: +49 221147-3055
Endereço Internet: <http://www.bezreg-koeln.nrw.de>

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registo: 0204:994-DOEVD-83
Cidade: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemanha
Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 91bf3973-9820-4b26-8f2a-26fe4e0cf8c8 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 30/06/2026 08:37:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 450023-2026

N.º de edição do JO S: 124/2026

Data de publicação: 01/07/2026