

451972-2025 - Concurso

Bélgica – Construção de edifícios de vários fogos e de moradias independentes – PROJECTEN_Beerse, bouwen van 6 appartementen en 26 woningen (VMWS nr. 2020/0062/01)_ID2975

OJ S 130/2025 10/07/2025

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: WOONBOOG

Correio eletrónico: aankoop@woonboog.be

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: PROJECTEN_Beerse, bouwen van 6 appartementen en 26 woningen (VMWS nr. 2020/0062/01)_ID2975

Descrição: OPGELET: omwille van de verlofperiode kunnen vragen enkel gesteld worden tem maandag 7 juli.

Identificador do procedimento: 58c8b2f4-5721-4c28-a611-4327e56de542

Identificador interno: PPP0IE-2975/5114/2025-0030

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45211000 Construção de edifícios de vários fogos e de moradias independentes

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)

País: Bélgica

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)

País: Bélgica

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: PROJECTEN_Beerse, bouwen van 6 appartementen en 26 woningen (VMWS nr. 2020 /0062/01)_ID2975

Descrição: OPGELET: omwille van de verlofperiode kunnen vragen enkel gesteld worden tem maandag 7 juli.

Identificador interno: 2025-0030_1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45211000 Construção de edifícios de vários fogos e de moradias independentes

Classificação adicional (cpv): 45211000 Construção de edifícios de vários fogos e de moradias independentes

5.1.2. Local de execução

Cidade: Turnhout

Código postal: 2300

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)

País: Bélgica

Informações adicionais: Woonboog, patrimonium

5.1.3. Duração estimada

Duração: 520 Dias

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: Prijs

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100,00

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2975/IE/2025>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.publicprocurement.be>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tental)

Prazo para a receção das propostas: 25/08/2025 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 25/08/2025 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

Leilão eletrónico: não

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Ondernemingsrechtbank Antwerpen – afdelingen Antwerpen en Turnhout

Informações sobre os prazos de recurso: Organisatie die informatie verstrekt over

beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Ondernemingsrechtbank Antwerpen – afdelingen Antwerpen en Turnhout

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Woonboog, afdeling Projecten en Ontwikkeling

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Ondernemingsrechtbank Antwerpen – afdelingen Antwerpen en Turnhout

Organização que recebe pedidos de participação: WOONBOOG

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: WOONBOOG

Número de registo: BE 0403 773 287

Endereço postal: Campus Blairon 599

Cidade: Turnhout

Código postal: 2300

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)

País: Bélgica

Correio eletrónico: aankoop@woonboog.be

Telefone: +32 14401100

Endereço Internet: <http://www.woonboog.be/>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Woonboog, afdeling Projecten en Ontwikkeling

Número de registo: AK

Endereço postal: Campus Blairon 599

Cidade: Turnhout

Código postal: 2300

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)

País: Bélgica

Ponto de contacto: Roel Danckers

Correio eletrónico: roel.danckers@woonboog.be

Telefone: +32 14401121

Endereço Internet: <http://www.woonboog.be/>

Funções desta organização:

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Ondernemingsrechtbank Antwerpen – afdelingen Antwerpen en Turnhout

Número de registo: BE 0308 357 753

Endereço postal: Bolivarplaats 20 bus 7

Cidade: Antwerpen

Código postal: 2000

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

País: Bélgica

Correio eletrónico: orb.antwerpen.rollen@just.fgov.be

Telefone: +32 32578544

Endereço Internet: <https://www.rechtbanken-tribunaux.be/nl/ondernemingsrechtbank-antwerpen>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0004

Nome oficial: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Número de registo: BE 0475.480.736

Cidade: Antwerpen / Anvers

Código postal: 2000

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

País: Bélgica

Correio eletrónico: info@3p.eu

Telefone: +32 3 294 30 51

Funções desta organização:

Prestador de serviços no domínio da contratação pública

8.1. ORG-0005

Nome oficial: FPS Policy and Support

Número de registo: BE 0671.516.647

Cidade: Brussels

Código postal: 1000

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correio eletrónico: e.proc@publicprocurement.be

Telefone: +32 2 740 80 00

Funções desta organização:

TED eSender

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

b6f53f63-9944-4056-aa18-5320b6a371ec-01

Principal motivo da alteração

:

Informações atualizadas

Descrição

:

Geachte, De documenten van de opdracht met als onderwerp "PROJECTEN_Beerse, bouwen van 6 appartementen en 26 woningen (VMWS nr. 2020/0062/01)_ID2975" zijn gewijzigd. Er werd een nieuw addendum gepubliceerd. De zipfile "2025_07_08_addendum", bevat alle te vervangen of nieuwe documenten, alsook een document Vragenronde 03 met antwoorden op de gestelde vragen. Let er dus op dat u zeker de juiste documenten gebruik! De opdrachtdocumenten zijn aangepast op 08/07/25.

10.1. Alteração

Identificador da secção: PROCEDURE

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 1bc7b075-2efc-4096-974f-8f3f84253d76 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 08/07/2025 00:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Data de envio do anúncio eSender: 08/07/2025 00:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês

Número de publicação do anúncio: 451972-2025

N.º de edição do JO S: 130/2025

Data de publicação: 10/07/2025