

452205-2026 - Concurso

Espanha – Serviços de portaria – Servicio de limpieza, conserjería, vigilancia y mantenimiento de las instalaciones del estadio Argixao.

OJ S 124/2026 01/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Ayuntamiento de Zumarraga - Ayuntamiento de Zumarraga

Correio eletrónico: localiz@zumarraga.eus

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Servicio de limpieza, conserjería, vigilancia y mantenimiento de las instalaciones del estadio Argixao.

Descrição: Servicio de limpieza, conserjería, vigilancia y mantenimiento de las instalaciones del estadio Argixao.

Identificador do procedimento: 09ea9b31-a715-4193-824f-876218d83373

Identificador interno: 2026COPS0003

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: Abierto

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 98341120 Serviços de portaria

Classificação adicional (cpv): 45212290 Reparação e manutenção de instalações desportivas, 90910000 Serviços de limpeza

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: Espanha

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 452 782,79 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional

Falência: Quiebra

Corrupção: Corrupción
 Acordo com os credores: Convenio con los acreedores
 Participação numa organização criminosa: Participación en una organización delictiva
 Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:
 Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia
 Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental
 Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo
 Fraude: Fraude
 Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos
 Insolvência: Insolvencia
 Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral
 Ativos sob gestão por um liquidatário: Activos que están siendo administrados por un liquidador
 Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento: Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento
 Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais: Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales
 Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación
 Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
 Falta profissional grave: Mala conducta profesional grave
 Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables
 Violação das obrigações no domínio da legislação social: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social
 Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de las contribuciones a la seguridad social
 Atividades suspensas: Las actividades empresariales han sido suspendidas
 Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de impuestos
 Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas
 Infração relativa à conduta profissional no domínio dos contratos públicos no setor da defesa: Delito relacionado con su conducta profesional en el ámbito de la contratación de defensa
 Incerteza na exclusão de riscos para a segurança do país: Falta de fiabilidad para excluir riesgos para la seguridad del país

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Servicio de limpieza, conserjería, vigilancia y mantenimiento de las instalaciones del estadio Argixao.

Descrição: Servicio de limpieza, conserjería, vigilancia y mantenimiento de las instalaciones del estadio Argixao.

Identificador interno: 0

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 98341120 Serviços de portaria

Classificação adicional (cpv): 45212290 Reparação e manutenção de instalações desportivas, 90910000 Serviços de limpeza

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 2 Anos

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

Mais informações sobre renovações: El contrato podrá ser prorrogado por tres anualidades, de año en año, y será también prorrogable en los término de art. 29.4 de la LCSP.

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Volumen de negocios anual general

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: Experiencia adicional de la persona coordinadora

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: Criterio medioambiental

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 3

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: Formación del personal

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 8

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: Precio trabajos extraordinarios

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: Precio

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Planteamiento de la organización del servicio por parte de la empresa

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 17

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Plan de coordinación y comunicación

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 6

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Memoria de organización del servicio

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 22

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Plan específico de seguridad y salud laboral adaptado a las circunstancias del servicio objeto del contrato

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 4

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.contratacion.euskadi.eus>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol, basco

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 30/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 2 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 09/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Informações adicionais: SOBRE ELÉCTRONICO «C» - «CRITERIOS DE VALORACIÓN AUTOMÁTICA»

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Informações sobre os prazos de recurso: 15 días hábiles desde la inserción del anuncio.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Ayuntamiento de Zumarraga - Ayuntamiento de Zumarraga

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Número de registo: 121389.0

Endereço postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz

Cidade: Vitoria-Gasteiz

Código postal: 01010

Subdivisão do país (NUTS): Araba/Álava (ES211)

País: Espanha

Correio eletrónico: oarc@euskadi.eus

Telefone: +34 945019595

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Ayuntamiento de Zumarraga - Ayuntamiento de Zumarraga

Número de registo: P2008600E

Endereço postal: Plaza Euskadi, 1.20700 Zumarraga (Gipuzkoa)

Cidade: Zumarraga

Código postal: 20700

Subdivisão do país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: Espanha

Ponto de contacto: Joseba Angulo Zaldua

Correio eletrónico: locariz@zumarraga.eus

Telefone: +34 602224509

Endereço Internet: <http://www.zumarraga.eus>

Perfil do adquirente: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 4d504adc-8d80-44a5-bb31-f9fa7ec8c07f - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 30/06/2026 14:45:01 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: espanhol

Número de publicação do anúncio: 452205-2026

N.º de edição do JO S: 124/2026

Data de publicação: 01/07/2026