

453721-2026 - Concurso

Países Baixos – Serviços de limpeza de escritórios – Schoonmaakdiensten gemeente Hilvarenbeek
OJ S 125/2026 02/07/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Gemeente Hilvarenbeek

Correio eletrónico: gemeente@hilvarenbeek.nl

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Schoonmaakdiensten gemeente Hilvarenbeek

Descrição: De gemeente Hilvarenbeek zoekt een opdrachtnemer voor de uitvoering van schoonmaakdiensten die, met een grote mate van zelfstandigheid, zorg kan dragen voor een schone, hygiënische, representatieve en veilige kantooromgeving op drie verschillende locaties. De schoonmaakwerkzaamheden dienen plaats te vinden buiten de reguliere kantoor tijden. De gemeente Hilvarenbeek vindt het belangrijk dat de opdrachtnemer zorgdraagt voor een goede interne borging van de kwaliteit binnen de schoonmaakorganisatie. Verder verwacht de gemeente een proactieve instelling van de opdrachtnemer om eventuele problemen te voorkomen of om er adequaat op te reageren. Deze opdracht omvat de schoonmaakdiensten op de volgende locaties: Gemeentehuis Vrijthof 9-10 5081 CA HILVARENBEEK Bedrijfsverzamel pand (kantoren) Vrijthof 11 5081 CA HILVARENBEEK Gemeentewerf Bukkumweg 28 5081 CT HILVARENBEEK

Identificador do procedimento: c20b2af2-ea39-4f81-9948-c99724243bf2

Identificador interno: K010810

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90919200 Serviços de limpeza de escritórios

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

País: Países Baixos

Informações adicionais: Hilvarenbeek

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Schoonmaakdiensten gemeente Hilvarenbeek

Descrição: De gemeente Hilvarenbeek zoekt een opdrachtnemer voor de uitvoering van schoonmaakdiensten die, met een grote mate van zelfstandigheid, zorg kan dragen voor een schone, hygiënische, representatieve en veilige kantooromgeving op drie verschillende locaties. De schoonmaakwerkzaamheden dienen plaats te vinden buiten de reguliere kantoor tijden. De gemeente Hilvarenbeek vindt het belangrijk dat de opdrachtnemer zorgdraagt voor een goede interne borging van de kwaliteit binnen de schoonmaakorganisatie. Verder verwacht de gemeente een proactieve instelling van de opdrachtnemer om eventuele problemen te voorkomen of om er adequaat op te reageren. Deze opdracht omvat de schoonmaakdiensten op de volgende locaties: Gemeentehuis Vrijthof 9-10 5081 CA HILVARENBEEK Bedrijfsverzamel pand (kantoren) Vrijthof 11 5081 CA HILVARENBEEK Gemeentewerf Bukkumweg 28 5081 CT HILVARENBEEK

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90919200 Serviços de limpeza de escritórios

Opções:

Descrição das opções: Zie verlenging

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

País: Países Baixos

Informações adicionais: Hilvarenbeek

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Data de fim da duração: 31/12/2028

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

Mais informações sobre renovações: De overeenkomst kan drie (3) keer worden verlengd voor de duur van twee (2) jaar. Er is sprake van stilzwijgende verlenging. Een eventuele opzegging dient schriftelijk te worden bevestigd. De overeenkomst eindigt van rechtswege na de laatste verlenging.

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Prijs

Descrição: Zie paragraaf 4.8.3 beschrijvend document

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: K1. Resultaat schoonmaak

Descrição: Zie paragraaf 4.8.3 beschrijvend document

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 35

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: K2. Omgang met personeel

Descrição: Zie paragraaf 4.8.3 beschrijvend document

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 25

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: K3. Duurzaamheid

Descrição: Zie paragraaf 4.8.3 beschrijvend document

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 08/09/2026 09:45:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/431418>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/431418>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 25/09/2026 09:45:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 90 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 25/09/2026 09:46:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:

Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Gemeente Hilvarenbeek - arrondissement West-Brabant

Instância de recurso: Gemeente Hilvarenbeek - (voorzieningen)rechter in het arrondissement Zeeland West-Brabant

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Gemeente Hilvarenbeek

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Gemeente Hilvarenbeek

Organização que recebe pedidos de participação: Gemeente Hilvarenbeek

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Gemeente Hilvarenbeek

Número de registo: 22787795

Endereço postal: Vrijthof 10

Cidade: HILVARENBEEK

Código postal: 5081CA

Subdivisão do país (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: Charlotte Dettingmeijer

Correio eletrónico: gemeente@hilvarenbeek.nl

Telefone: +31 135058300

Fax: +31 135054380

Endereço Internet: <http://www.hilvarenbeek.nl>

Perfil do adquirente: <http://www.hilvarenbeek.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: arrondissement West-Brabant

Cidade: Tilburg

Código postal: 5038WN

Subdivisão do país (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

País: Países Baixos

Correio eletrónico: info.zwb@rechtspraak.nl

Endereço Internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: (voorzieningen)rechter in het arrondissement Zeeland West-Brabant

Cidade: Breda

Código postal: 4815 GW

Subdivisão do país (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

País: Países Baixos

Correio eletrónico: info.zwb@rehtspraak.nl

Endereço Internet: <http://www.tenderned.nl>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Organização de mediação

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: afe4317f-ef87-4812-842d-14e707c463f7 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 01/07/2026 11:15:25 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês

Número de publicação do anúncio: 453721-2026

N.º de edição do JO S: 125/2026

Data de publicação: 02/07/2026