

45515-2026 - Concurso

França – Obras de construção de edifícios relacionados com recreio, desporto, cultura, alojamento e restauração – Projet de concession de travaux portant sur une partie du complexe sportif de la commune d'Eyguières (13430) correspondant à la parcelle cadastrale AM 478
OJ S 14/2026 21/01/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Ville d'Eyguières

Correio eletrónico: service-marches.publics@mairie-eyguieres.fr

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Projet de concession de travaux portant sur une partie du complexe sportif de la commune d'Eyguières (13430) correspondant à la parcelle cadastrale AM 478

Descrição: La Commune d'Eyguières a décidé de lancer un programme de concession lui permettant la requalification d'une partie de la piscine municipale ainsi que la réalisation d'une salle polyvalente. Face au montant des dépenses importants concernant les travaux, la Commune envisage de concéder les équipements suivants : - Un espace permettant de réaliser 5 cours de Padel - Un bâtiment qui sera requalifié en espace restauration - Un vestiaire à réaménager - Un équipement photovoltaïque

Identificador do procedimento: 7a958aaf-6e64-4b57-a0e2-c7eaf8a50399

Identificador interno: CTCP08

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45212000 Obras de construção de edifícios relacionados com recreio, desporto, cultura, alojamento e restauração

Classificação adicional (cpv): 45212000 Obras de construção de edifícios relacionados com recreio, desporto, cultura, alojamento e restauração

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Hôtel de Ville

Cidade: Eyguières

Código postal: 13430

Subdivisão do país (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

País: França

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 22 000 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: La durée de la concession de travaux est de 22 ans à compter de la notification du contrat de concession. Sur 22 ans, le chiffre d'affaires total hors taxes du concessionnaire pendant la durée du contrat (article R. 3121-1 Ccp) est estimé à 22.000.000 euros. Il s'agit de la valeur estimée du contrat de concession. Négociation : La négociation est autorisée conformément à l'article 6.3 du règlement de la consultation

Base jurídica:

Diretiva 2014/23/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Projet de concession de travaux portant sur une partie du complexe sportif de la commune d'Eyguières (13430) correspondant à la parcelle cadastrale AM 478

Descrição: La Commune d'Eyguières a décidé de lancer un programme de concession lui permettant la requalification d'une partie de la piscine municipale ainsi que la réalisation d'une salle polyvalente. Face au montant des dépenses importants concernant les travaux, la Commune envisage de concéder les équipements suivants : - Un espace permettant de réaliser 5 cours de Padel - Un bâtiment qui sera requalifié en espace restauration - Un vestiaire à réaménager - Un équipement photovoltaïque

Identificador interno: T-PF-1738842

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45212000 Obras de construção de edifícios relacionados com recreio, desporto, cultura, alojamento e restauração

Classificação adicional (cpv): 45212000 Obras de construção de edifícios relacionados com recreio, desporto, cultura, alojamento e restauração

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Hôtel de Ville

Cidade: Eyguières

Código postal: 13430

Subdivisão do país (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/09/2026

Duração: 264 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 22 000 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Responsabilité civile

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: (Préciser titres, qualifications, expériences)

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Fournir des références de travaux d'un montant équivalent au projet ainsi que des preuves de capacités en matière de gestion des équipements commerciaux

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Fournir une déclaration sur l'honneur attestant qu'ils ne sont pas sous le coup d'une interdiction de soumissionner prévue aux articles L. 3123-1 à L. 3123-5. Présenter les bilans financiers prévisionnels, conformément à l'article R. 2142-6 formulaire Dc1dc2 attestations fiscales et sociales du candidat ou du mandataire si groupement, conformément à l'article R. 2143-3 attestation sur l'honneur de non-condamnation du candidat ou du mandataire si groupement, conformément à l'article R. 2143-3 pouvoir de la personne habilitée à engager la société ou le groupement Documents attestant du respect des règles des articles L5212-12 - L5212-5 du Code du travail moyens matériels les références du candidat dans le domaine d'activité faisant l'objet de la concession

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Au cours des trois dernières années

Critério: Rácio financeiro

Descrição do critério de seleção: Bilans et compte de résultat du dernier exercice et le Ca des deux dernières années

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Expérience et capacités techniques : Sur la base des références fournies pour réalisation de travaux d'un montant équivalent

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 35

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Solidité financière : Analyse des bilans financiers et des garanties présentées par le candidat ou le mandataire si groupement

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 35

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Calendrier de réalisation des ouvrages à partir de la signature du contrat de concession

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Pertinence du dispositif environnemental proposé par l'entreprise

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1738842>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1738842>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Prazo para a receção das propostas: 24/02/2026 16:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Marseille

Informações sobre os prazos de recurso: Cf. le greffe du Tribunal Administratif à l'adresse ci-dessus

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Commune d'Eyguières

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registo: 663F18FB-C238-0DA5-2393940DD1FA5442

Cidade: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

Correio eletrónico: publications-joue@aws-france.com

Telefone: +33480041260

Funções desta organização:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Ville d'Eyguières

Número de registo: 42730

Endereço postal: Hôtel de Ville Rue du couvent

Cidade: Eyguières
Código postal: 13430
Subdivisão do país (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)
País: França
Ponto de contacto: Le Maire
Correio eletrónico: service-marches.publics@mairie-eyguieres.fr
Telefone: 0490598800
Endereço Internet: <http://www.eyguieres.org>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Commune d'Eyguières
Número de registo: 663F191E-B1D7-9DF8-463C80127731FF05
Endereço postal: Hôtel de Ville rue du Couvent
Cidade: Eyguières
Código postal: 13430
Subdivisão do país (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)
País: França
Correio eletrónico: service-marches.publics@mairie-eyguieres.fr
Telefone: 0490598800

Funções desta organização:

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Tribunal administratif de Marseille
Número de registo: 663F192D-CAD7-8235-A19D0DF167488C70
Endereço postal: 22,24 rue Breteuil
Cidade: Marseille
Código postal: 13006
Subdivisão do país (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)
País: França
Correio eletrónico: greffe.ta-marseille@juradm.fr
Telefone: 0491134813

Fax: 0491811387

Funções desta organização:

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: b7859e9f-3469-4944-9e64-43c4f9f78e4b - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 19
Data de envio do anúncio: 19/01/2026 17:11:13 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês
Número de publicação do anúncio: 45515-2026
N.º de edição do JO S: 14/2026
Data de publicação: 21/01/2026