

455903-2026 - Concurso

Áustria – Serviços de supervisão da construção – Örtliche Bauaufsicht und BauKG für die Errichtung des Ärzteentrums der Marktgemeinde Bad Schwanberg

OJ S 125/2026 02/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Marktgemeinde Schwanberg

Correio eletrónico: gde@schwanberg.gv.at

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Örtliche Bauaufsicht und BauKG für die Errichtung des Ärzteentrums der Marktgemeinde Bad Schwanberg

Descrição: Die Marktgemeinde Bad Schwanberg beabsichtigt derzeit die Errichtung eines Ärzteentrums. Im Zuge der Errichtung des Ärzteentrums werden nunmehr Bauüberwachungsleistungen (ÖBA) sowie Leistungen der BauKG benötigt und sollen diese im Rahmen des gegenständlichen Vergabeverfahrens an einen Auftragnehmer vergeben werden.

Identificador do procedimento: 30ac715b-2af2-4fdd-81b3-2168585b6a1f

Identificador interno: ThN-25/5

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71520000 Serviços de supervisão da construção

Classificação adicional (cpv): 71300000 Serviços de engenharia

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-5258

Título: Örtliche Bauaufsicht und BauKG für die Errichtung des Ärzteentrums der Marktgemeinde Bad Schwanberg

Descrição: Die Marktgemeinde Bad Schwanberg beabsichtigt derzeit die Errichtung eines Ärzteentrums. Im Zuge der Errichtung des Ärzteentrums werden nunmehr Bauüberwachungsleistungen (Örtliche Bauaufsicht [ÖBA]) sowie Leistungen der BauKG

benötigt und sollen diese im Rahmen des gegenständlichen Vergabeverfahrens an einen Auftragnehmer vergeben werden.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71520000 Serviços de supervisão da construção

Classificação adicional (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Hauptplatz 6

Cidade: Bad Schwanberg

Código postal: 8541

Subdivisão do país (NUTS): West- und Südsteiermark (AT225)

País: Áustria

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/09/2026

Duração: 18 Meses

5.1.6. Informações gerais

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Konzept (Bewertungskommission)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Reaktionszeit

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 25

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Preis (Gesamtpreis exkl USt)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 45

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 24/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/249577>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/249577>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 31/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 5 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 31/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Landesverwaltungsgericht Steiermark

Informações sobre os prazos de recurso: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organizações

8.1. ORG-6324

Nome oficial: Marktgemeinde Schwanberg

Número de registo: 9110005726582

Endereço postal: Hauptplatz 6

Cidade: Schwanberg

Código postal: 8541

Subdivisão do país (NUTS): West- und Südsteiermark (AT225)

País: Áustria

Ponto de contacto: RA Dr. Thomas Neger, Mag. Lisa Marie Doriath, beide pA Ulm Neger

Partner Rechtsanwälte GmbH, Parkstraße 1, 8010 Graz

Correio eletrónico: gde@schwanberg.gv.at

Telefone: +43 34678288

Endereço Internet: <https://www.bad-schwanberg.gv.at>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-2034

Nome oficial: Landesverwaltungsgericht Steiermark

Número de registo: 9110020332867

Endereço postal: Salzamtsgasse 3

Cidade: Graz
Código postal: 8010
Subdivisão do país (NUTS): Graz (AT221)
País: Áustria
Correio eletrónico: lvwg@lvwg-stmk.gv.at
Telefone: +43 31680290
Endereço Internet: <http://www.lvwg-stmk.gv.at/>
Funções desta organização:
Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: fa8641a0-f8df-419c-b45c-a758a87fe8d2 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 01/07/2026 12:57:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão
Número de publicação do anúncio: 455903-2026
N.º de edição do JO S: 125/2026
Data de publicação: 02/07/2026