

457121-2026 - Concurso

Noruega – Construção – Ivar Reitens road - shared housing - turnkey contract

OJ S 126/2026 03/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Trondheim kommune

Correio eletrónico: olga.wikdahl@trondheim.kommune.no

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Ivar Reitens road - shared housing - turnkey contract

Descrição: Trondheim municipality shall construct a new shared housing housing facility for 7 residents with a need for assistance on Ivar Reiten's road. The flats are connected to administrative areas, as well as areas for treatment and recreation. The building will function as both a residence and day centre for the residents. The house has concrete as supporting construction and in flat dividers. The facades shall be constructed from brick and wood. The total area is approx. 1300 m2 (gross). A zoning process is ongoing and the development plan is expected to be approved by the city council in autumn 2026.

Identificador do procedimento: a1882f92-90e1-45bd-a935-8b17665fe1f0

Identificador interno: 2026/24321

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: The competition will be held in accordance with the Public Procurement Act dated 17 June 2016 no. 73 (LOA) and and the public procurement regulations dated 18 August 2016 no. 974 (FOA). Parts I and part III of the regulations apply for this procurement. The contract will be awarded in accordance with the open tender contest procedure, cf. the Public Procurement Regulations § 13-1(1).

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 45113000 Obras no local, 45215200 Construção de edifícios destinados a serviços sociais, 45215220 Obras de construção de edifícios destinados a serviços sociais excepto centros de acolhimento

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Trøndelag/Tröndelage (NO060)

País: Noruega

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 70 000 000,00 NOK

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

Anskaffelsesforskriften - Anskaffelsesforskriften del III

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Ivar Reitens road - shared housing - turnkey contract

Descrição: Trondheim municipality shall construct a new shared housing housing facility for 7 residents with a need for assistance on Ivar Reiten's road. The flats are connected to administrative areas, as well as areas for treatment and recreation. The building will function as both a residence and day centre for the residents. The house has concrete as supporting construction and in flat dividers. The facades shall be constructed from brick and wood. The total area is approx. 1300 m2 (gross). A zoning process is ongoing and the development plan is expected to be approved by the city council in autumn 2026.

Identificador interno: 2026/24321

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 45113000 Obras no local, 45215200 Construção de edifícios destinados a serviços sociais, 45215220 Obras de construção de edifícios destinados a serviços sociais excepto centros de acolhimento

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Trøndelag/Tröndelage (NO060)

País: Noruega

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 30/09/2026

Data de fim da duração: 01/06/2028

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 70 000 000,00 NOK

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: norueguês

Prazo para solicitar informações adicionais: 21/08/2026 13:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: <https://permalink.mercell.com/286884808.aspx>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://permalink.mercell.com/286884808.aspx>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: norueguês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 01/09/2026 07:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 3 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 01/09/2026 07:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

É exigido um acordo de não divulgação: sim

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Trøndelag tingrett

Informações sobre os prazos de recurso: This applies to a waiting period of minimum 10 days from the day after the notification on the choice of tenderer has been sent out. Any temporary injunctions must be filed with the district court before the expiry of this waiting period. The general deadlines in the Public Procurement Act apply for other appeals.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Trøndelag tingrett

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Trondheim kommune

Número de registo: 942110464

Endereço postal: Erling Skakkes gate 14

Cidade: TRONDHEIM

Código postal: 7004

Subdivisão do país (NUTS): Trøndelag/Tröndelage (NO060)

País: Noruega

Ponto de contacto: Olga Wikdahl

Correio eletrónico: olga.wikdahl@trondheim.kommune.no

Telefone: +47 72540000

Endereço Internet: <https://www.trondheim.kommune.no>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Trøndelag tingrett

Número de registo: 926 722 794

Cidade: Trondheim

Código postal: 7004

Subdivisão do país (NUTS): Trøndelag/Tröndelage (NO060)

País: Noruega

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: ffe2dfed-c63d-4a94-9e59-28dde27a6b52 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 01/07/2026 20:46:55 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Data de envio do anúncio eSender: 02/07/2026 07:45:21 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: inglês

Número de publicação do anúncio: 457121-2026

N.º de edição do JO S: 126/2026

Data de publicação: 03/07/2026