

457705-2026 - Concurso

**Alemanha – Serviços de reparação e manutenção – Instandhaltungsvertrag Brandmeldeanlage LI
OJ S 126/2026 03/07/2026**

**Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços**

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Deutsche Rentenversicherung Schwaben, Zentrale Vergabestelle

Correio eletrónico: vergabe@drv-schwaben.de

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Proteção social

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Instandhaltungsvertrag Brandmeldeanlage LI

Descrição: Instandhaltungsvertrag (gem. AMEV Muster) für bestehende Brandmeldeanlage in der Klinik Lindenberg-Ried sowie altersbedingter Meldertausch.

Identificador do procedimento: 67dee97f-e898-4a74-a734-9e843d9874bd

Identificador interno: ZVS-2026-0007

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50000000 Serviços de reparação e manutenção

Classificação adicional (cpv): 31625200 Sistemas de alarme contra incêndios, 45259000

Reparação e manutenção de instalações

2.1.2. Local de execução

Cidade: Lindenberg-Ried

Código postal: 88161

Subdivisão do país (NUTS): Lindau (Bodensee) (DE27A)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Der Bieter hat anzugeben, inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben In Ergänzung zu I.3) Kommunikation: Anfragen sind schriftlich über die Vergabepattform mit Hilfe des Bietercockpits oder per E-Mail an vergabe@drv-schwaben.de zu stellen.

Elektronische Angebote können nur über die Vergabepattform <https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/> eingereicht werden.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten 2 Jahren - gemäß § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitbekämpfungsgesetz oder - gemäß § 98 c des Aufenthaltsgesetzes - gemäß § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetzes oder - gemäß § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Es können weitere Ausschlussgründe in den Vergabeunterlagen genannt sein.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Instandhaltungsvertrag Brandmeldeanlage LI

Descrição: Instandhaltungsvertrag (gem. AMEV Muster) für bestehende Brandmeldeanlage in der Klinik Lindenberg-Ried inkl.: Inspektion, Wartung, Instandsetzung inkl. Material bis 30,00 EUR und Tausch von 1.019 Melder. Vertragslaufzeit: Grundlaufzeit zwei Jahre ab dem 01.01.2027, danach verlängert sich der Vertrag jeweils um ein weiteres Jahr, wenn er nicht spätestens sechs Monate vor seinem Ablauf schriftlich gekündigt wird. Maximale Vertragslaufzeit 8 Jahre.

Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50000000 Serviços de reparação e manutenção

Classificação adicional (cpv): 31625200 Sistemas de alarme contra incêndios, 45259000 Reparação e manutenção de instalações

5.1.2. Local de execução

Cidade: Lindenberg-Ried

Código postal: 88161

Subdivisão do país (NUTS): Lindau (Bodensee) (DE27A)

País: Alemanha

5.1.2. Local de execução

Cidade: Lindenberg-Ried

Código postal: 88161

Subdivisão do país (NUTS): Lindau (Bodensee) (DE27A)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Data de fim da duração: 31/12/2034

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Certificados por institutos de controle de qualidade

Descrição do critério de seleção: Aktuelle Zertifizierung als Fachfirma für Brandmeldeanlagen nach DIN 14675 oder vergleichbar

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Nennung von mindestens drei Referenzobjekten mit jeweils mindestens 800 Brandmeldern, die während der letzten 5 Jahre vom Bieter errichtet und/oder über einen Wartungs- und Instandhaltungsvertrag für Brandmeldeanlagen nach VDE 0833 betreut werden Nennung von mindestens einem Referenzobjekt, bei dem das Esser System / Anlage FlexES Control verbaut ist, welches während der letzten 5 Jahre vom Bieter errichtet und/oder über einen Wartungs- und Instandhaltungsvertrag für Brandmeldeanlagen nach VDE 0833 betreut wird Zu den geforderten Referenzen sind folgende Angaben zu machen: Name und Anschrift der Referenzgeber, Kontaktdaten eines Ansprechpartners, Gesamtauftragswert und Anzahl der Brandmelder

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Aktueller Nachweis als von der Firma Esser - Honeywell zertifizierter Fachrichter für Brandmeldeanlagen

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: Angaben über die Anzahl der im Durchschnitt der letzten drei Jahre Beschäftigten

Critério: Número de pessoal gerencial

Descrição do critério de seleção: Angaben über die Anzahl der im Durchschnitt der letzten drei Jahre beschäftigten Führungskräfte

Critério: Proporção de subcontratação

Descrição do critério de seleção: Erklärung, für welche Teilleistungen Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch genommen werden

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Erklärung, dass im Auftragsfall eine Berufshaft- oder Betriebshaftpflichtversicherung für Personenschäden in Höhe von mindestens 1.000.000 €, für Sach- und Vermögensschäden in Höhe von mindestens 1.050.000 € abgeschlossen wird.

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: 1. Erklärung, dass ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein

Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet. 2. Erklärung, dass das Unternehmen seine Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt hat. Auf gesondertes Verlangen ist innerhalb von 6 Kalendertagen eine Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen (soweit das Finanzamt derartige Bescheinigungen ausstellt) einzureichen. 3. Erklärung, dass das Unternehmen Mitglied der Berufsgenossenschaft ist. Auf gesondertes Verlangen ist innerhalb von 6 Kalendertagen eine Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des für das Unternehmen zuständigen Versicherungsträgers einzureichen.

Critério: Faturamento médio anual

Descrição do critério de seleção: Der durchschnittliche Jahresumsatz netto der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre (2023 bis 2025 bzw. 2022 bis 2024, sofern 2025 noch nicht abgeschlossen wurde). Der Bieter hat den Umsatz in der Eigenerklärung zur Eignung (Anlage 3) zu erklären und auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle nachzuweisen.

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Angaben zur Eintragung in das Handelsregister mit Angabe der Registernummer und des zuständigen Amtsgerichts

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preis

Descrição: Preis

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19d77019328-4de5a2609f3100bb

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19d77019328-4de5a2609f3100bb

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 04/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 60 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Eine Nachforderung von Unterlagen ist in den Grenzen der anwendbaren Vergabeverfahrensordnung möglich.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 04/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Informações adicionais: Nur Vertreter des Auftraggebers

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

Informações sobre os prazos de recurso: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Deutsche Rentenversicherung Schwaben, Zentrale Vergabestelle

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Deutsche Rentenversicherung Schwaben - Zentrale Vergabestelle

Organização que recebe pedidos de participação: Deutsche Rentenversicherung Schwaben, Zentrale Vergabestelle

8. Organizações

8.1. ORG-7001

Nome oficial: Deutsche Rentenversicherung Schwaben, Zentrale Vergabestelle

Número de registo: 09000000-21BWBZ9901210001-25

Endereço postal: Dieselstraße 9

Cidade: Augsburg

Código postal: 86154

Subdivisão do país (NUTS): Augsburg, Kreisfreie Stadt (DE271)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabe@drv-schwaben.de

Telefone: +49 821-500-5123

Fax: +49 821-500-75199

Endereço Internet: https://www.deutsche-rentenversicherung.de/Schwaben/DE/Home/home_node.html

Perfil do adquirente: <https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-7004

Nome oficial: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

Número de registo: USt-ID DE 811 335 517

Endereço postal: Maximilianstraße 39

Cidade: München

Código postal: 80538

Subdivisão do país (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

País: Alemanha

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-7005

Nome oficial: Deutsche Rentenversicherung Schwaben - Zentrale Vergabestelle

Número de registo: 09000000-21BWBZ9901210001-25

Cidade: Augsburg

Código postal: 86154

Subdivisão do país (NUTS): Augsburg, Kreisfreie Stadt (DE271)

País: Alemanha

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-7006

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 017878eb-729c-4255-9d07-6ae519723ccb - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 01/07/2026 16:54:44 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 457705-2026

N.º de edição do JO S: 126/2026

Data de publicação: 03/07/2026