

457746-2026 - Concurso

Alemanha – Construção de edifícios – Neubau Feuerwache Mühlhausen/Thüringen

OJ S 126/2026 03/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Stadtverwaltung Mühlhausen

Correio eletrónico: info@muehlhausen.de

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Neubau Feuerwache Mühlhausen/Thüringen

Descrição: Die Stadt Mühlhausen beabsichtigt die Neuerrichtung einer Feuerwache für die Berufsfeuerwehr und die Freiwillige Feuerwehr Mühlhausen. Der Auftraggeber beabsichtigt eine Gesamtvergabe der Planungs- und Bauleistungen. Der Neubau wird vom späteren Auftragnehmer schlüsselfertig erstellt. Der Feuerwehrneubau mit einer BGF von insgesamt rund 5.000 m² soll Kapazitäten der Berufsfeuerwehr Mühlhausen sowie die Freiwillige Feuerwehr einschließlich der Kinder- und Jugendfeuerwehr bieten. Weitere Angaben sind der Funktionalen Leistungsbeschreibung (Anlage A 1), dem Raumprogramm (Anlage A 2) und der Vorplanung (Anlage A 3) zu entnehmen. Die Unterlagen werden zum Zeitpunkt der Angebotsaufforderung zur Verfügung gestellt. Projektziel ist die Fertigstellung und Inbetriebnahme der neuen Feuerwache bis spätestens 20. Juli 2029. Bis zu diesem Zeitpunkt müssen alle Leistungen des AN zwingend erbracht und abgenommen worden sein.

Identificador do procedimento: dde15fd5-3058-49c6-a426-21c3178d2528

Identificador interno: 610/159/2024

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: Funktionale Leistungsbeschreibung

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45210000 Construção de edifícios

Classificação adicional (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção, 45216121 Construção de quartel de bombeiros

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Wendewehrstraße/Gasometerweg

Cidade: Mühlhausen

Código postal: 99974

Subdivisão do país (NUTS): Unstrut-Hainich-Kreis (DEG09)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE
vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Neubau Feuerwache Mühlhausen/Thüringen

Descrição: Die Stadt Mühlhausen beabsichtigt die Neuerrichtung einer Feuerwache für die Berufsfeuerwehr und die Freiwillige Feuerwehr Mühlhausen. Der Auftraggeber beabsichtigt eine Gesamtvergabe der Planungs- und Bauleistungen. Der Neubau wird vom späteren Auftragnehmer schlüsselfertig erstellt. Der Feuerwehrneubau mit einer BGF von insgesamt rund 5.000 m² soll Kapazitäten der Berufsfeuerwehr Mühlhausen sowie die Freiwillige Feuerwehr einschließlich der Kinder- und Jugendfeuerwehr bieten. Weitere Angaben sind der Funktionalen Leistungsbeschreibung (Anlage A 1), dem Raumprogramm (Anlage A 2) und der Vorplanung (Anlage A 3) zu entnehmen. Die Unterlagen werden zum Zeitpunkt der Angebotsaufforderung zur Verfügung gestellt. Projektziel ist die Fertigstellung und Inbetriebnahme der neuen Feuerwache bis spätestens 20. Juli 2029. Bis zu diesem Zeitpunkt müssen alle Leistungen des AN zwingend erbracht und abgenommen worden sein.

Identificador interno: Neubau Feuerwache Mühlhausen/Thüringen

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45210000 Construção de edifícios

Classificação adicional (cpv): 45216121 Construção de quartel de bombeiros, 71000000

Serviços de arquitetura, construção, engenharia e inspeção

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Wendewehrstraße/Gasometerweg

Cidade: Mühlhausen

Código postal: 99974

Subdivisão do país (NUTS): Unstrut-Hainich-Kreis (DEG09)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 28/07/2027

Data de fim da duração: 20/07/2029

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

O adquirente reserva-se o direito de adjudicar o contrato com base nas propostas iniciais, sem quaisquer negociações

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: Zuschlagskriterien werden mit Aufforderung zur Angebotsabgabe veröffentlicht

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.subreport.de/E54671193>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 28/08/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.subreport.de/E54671193>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Permitido

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 12/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Siehe Unterlagen Teilnahmewettbewerb

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

É exigido um acordo de não divulgação: não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Thüringen beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Informações sobre os prazos de recurso: Erkennbare Verstöße (z.B. Fehler in den Vergabeunterlagen): Müssen vor Ablauf der Angebots- oder Teilnahmefrist gerügt werden. Sonstige Verstöße: Spätestens innerhalb von 10 Kalendertagen, nachdem Sie von dem Verstoß Kenntnis erlangt haben. Warte- und Stillhaltefrist nach § 134 GWB - 10 Tage
Organização que recebe pedidos de participação: Stadtverwaltung Mühlhausen
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Stadtverwaltung Mühlhausen

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Stadtverwaltung Mühlhausen
Número de registo: Berichtseinheit-ID 00002432
Endereço postal: Ratsstraße 25
Cidade: Mühlhausen
Código postal: 99974
Subdivisão do país (NUTS): Unstrut-Hainich-Kreis (DEG09)
País: Alemanha
Correio eletrónico: info@muehlhausen.de
Telefone: 0 36 01-45 20
Endereço Internet: <https://www.muehlhausen.de>

Funções desta organização:

Adquirente
Organização que recebe pedidos de participação
Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammer Thüringen beim Thüringer Landesverwaltungsamt
Número de registo: 16900334-0001-29
Endereço postal: J.-Semprun-Platz 4
Cidade: Weimar
Código postal: 99423
Subdivisão do país (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)
País: Alemanha
Correio eletrónico: vergabekammer@tlvwa.thueringen.de
Telefone: +49 361573321254
Endereço Internet: <https://landesverwaltungsamt.thueringen.de/wirtschaft/vergabekammer>

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registo: 0204:994-DOEVD-83
Cidade: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemanha
Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 875d988b-2ab4-4b1f-b9ac-752fab5caacd - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 01/07/2026 10:27:15 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 457746-2026

N.º de edição do JO S: 126/2026

Data de publicação: 03/07/2026