

458599-2026 - Concurso

Alemanha – Serviços de arquitectura, engenharia e planeamento – Generalplanung
Instandsetzung Feuerwehrflächen Gebäude 5A
OJ S 126/2026 03/07/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Land Berlin vertreten durch die Tempelhof Projekt GmbH
Correio eletrónico: Vergabe@thf-berlin.de
Forma jurídica do adquirente: Empresa pública, controlada por uma autoridade local
Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

1.1. Adquirente

Nome oficial: Tempelhof Projekt GmbH
Correio eletrónico: Vergabe@thf-berlin.de
Forma jurídica do adquirente: Empresa pública, controlada por uma autoridade local
Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Generalplanung Instandsetzung Feuerwehrflächen Gebäude 5A
Descrição: Für die Instandsetzung des Gebäude 5A und den Neubau einer Fahrzeughalle soll ein Generalplaner beauftragt werden für die KG 300 bis 600. Beauftragt werden die HOAI-Leistungsbilder Generalplanung, Objektplanung, Technische Gebäudeausrüstung, Tragwerksplanung, Freianlagen und Bauphysik. Der Planungsauftrag erfolgt stufenweise und umfasst die Leistungsphasen 1 bis 8 für die Grundleistungen aller relevanten Planungen der beschriebenen Leistungen gem. HOAI zu 100%. Dabei gilt: Leistungsstufe 1: LP 1-2 Leistungsstufe 2: LP 3-7 Leistungsstufe 2: LP 8 Ein Anspruch des Auftragnehmers auf den Abruf weiteren Leistungsstufe besteht nicht.
Identificador do procedimento: 4afb0883-537c-47e3-adff-6d78421e1da7
Identificador interno: 26-F-Ver-0028
Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação
O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 71240000 Serviços de arquitectura, engenharia e planeamento

2.1.2. Local de execução

Cidade: Berlin
Código postal: 12101
Subdivisão do país (NUTS): Berlin (DE300)
País: Alemanha
Informações adicionais: Flughafen Tempelhof (THP)

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 764 010,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Generalplanung Instandsetzung Feuerwehrflächen Gebäude 5A

Descrição: Für die Instandsetzung des Gebäude 5A und den Neubau einer Fahrzeughalle soll ein Generalplaner beauftragt werden für die KG 300 bis 600. Beauftragt werden die HOAI-Leistungsbilder Generalplanung, Objektplanung, Technische Gebäudeausrüstung, Tragwerksplanung, Freianlagen und Bauphysik. Der Planungsauftrag erfolgt stufenweise und umfasst die Leistungsphasen 1 bis 8 für die Grundleistungen aller relevanten Planungen der beschriebenen Leistungen gem. HOAI zu 100%. Dabei gilt: Leistungsstufe 1: LP 1-2 Leistungsstufe 2: LP 3-7 Leistungsstufe 2: LP 8 Ein Anspruch des Auftragnehmers auf den Abruf weiteren Leistungsstufe besteht nicht.

Identificador interno: 0

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71240000 Serviços de arquitectura, engenharia e planeamento

Opções:

Descrição das opções: Stufenweise Beauftragung der HOAI-Leistungspahsen

5.1.2. Local de execução

Cidade: Berlin

Código postal: 12101

Subdivisão do país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 02/11/2026

Data de fim da duração: 16/08/2029

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 764 010,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.7. Contratação estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Bewertet wird der durchschnittliche Gesamtumsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre (2023, 2024, 2025) für vergleichbare

Planungsleistungen (Objektplanung Gebäude, TGA); Mindestanforderung: Es ist mind. ein durchschnittliche Gesamtumsatz von mind. 800.000,00 € (netto) nachzuweisen

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (percentagem, valor exato): 15,00

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Es ist mind. eine vergleichbare Referenz für die Erbringung von Leistungen der Objektplanung Gebäude (Feuerwehr und vergleichbare Objektarten)

nachzuweisen. Die Leistung muss für ein Sanierungs- und/oder Neubauobjekt mit einer BGF von mind. 1.000 m² BGF erbracht worden sein und mind. die HOAI-Leistungsphasen 1-8

umfassen. Die Leistungsphasen können kumulativ durch mehrere Referenzen nachgewiesen werden. Die Leistung muss nach dem 01.01.2015 abgeschlossen worden sein. Je nach

Vergleichbarkeit der Objektart erfolgt eine Bepunktung gem. Anlage „Bewertungsmatrix Teilnahmewettbewerb“: In Kategorie 1 werden Feuerwehrgebäude gewertet. In Kategorie 2

werden Polizeistationen, Rettungswachen oder vergleichbar gewertet. In Kategorie 3 werden sonstige Gebäude mit Ausnahme von Wohngebäuden gewertet. Bitte verwenden Sie für den

Nachweis der Referenz die Vorlage (Bewerberformular). Die Tabelle kann für die Angabe weiterer Referenzen dupliziert werden. Wir bitten, um eindeutige Nummerierung der

Referenzen (2.1 A, 2.1 B...). Dem Bewerber steht die Anzahl der einzureichenden Referenzen frei, die Auftraggeberin behält sich vor, die besten 3 Referenzen für die Bewertung der

Referenzkategorie zu berücksichtigen.

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (percentagem, valor exato): 17,50

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Es ist mind. eine vergleichbare Referenz für die Erbringung von Leistungen der Objektplanung Gebäude (Ausstellungsfläche und vergleichbare

Objektarten) nachzuweisen. Die Leistung muss für ein Sanierungsobjekt erbracht worden sein und mind. die HOAI-Leistungsphasen 1-8 umfassen. Die Leistungsphasen können kumulativ

durch mehrere Referenzen nachgewiesen werden. Die Leistung muss nach dem 01.01.2015 abgeschlossen worden sein. Je nach Vergleichbarkeit der Objektart erfolgt eine Bepunktung

gem. Anlage „Bewertungsmatrix Teilnahmewettbewerb“: Gewertet werden Referenzen für Showrooms (Ausstellungsfläche mit flexibler Möblierung), Atelier/Studio (Modellbau,

Werkstätten, Musik/Film) oder Bürogebäude. Bitte verwenden Sie für den Nachweis der Referenz die Vorlage (Bewerberformular). Die Tabelle kann für die Angabe weiterer

Referenzen dupliziert werden. Wir bitten, um eindeutige Nummerierung der Referenzen (2.2 A, 2.2 B...). Dem Bewerber steht die Anzahl der einzureichenden Referenzen frei, die

Auftraggeberin behält sich vor, die besten 3 Referenzen für die Bewertung der Referenzkategorie zu berücksichtigen.

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (percentagem, valor exato): 5,00

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Es ist mind. eine vergleichbare Referenz für die Erbringung von Leistungen Fachplanung Technische Ausrüstung Gebäude (Feuerwehr und vergleichbare Objektarten) nachzuweisen. Die Leistung muss für ein Sanierungs- und/oder Neubauobjekt mit einer BGF von mind. 1.000 m² BGF erbracht worden sein und mind. die HOAI-Leistungsphasen 1-8 umfassen. Die Leistungsphasen können kumulativ durch mehrere Referenzen nachgewiesen werden. Die Leistung muss nach dem 01.01.2015 abgeschlossen worden sein. Je nach Vergleichbarkeit der Objektart erfolgt eine Bepunktung gem. Anlage „Bewertungsmatrix Teilnahmewettbewerb“: In Kategorie 1 werden Feuerwehrgebäude gewertet. In Kategorie 2 werden Polizeistationen, Rettungswachen oder vergleichbar gewertet. In Kategorie 3 werden sonstige Gebäude mit Ausnahme von Wohngebäuden gewertet. Bitte verwenden Sie für den Nachweis der Referenz die Vorlage (Bewerberformular). Die Tabelle kann für die Angabe weiterer Referenzen dupliziert werden. Wir bitten, um eindeutige Nummerierung der Referenzen (2.3 A, 2.3 B...). Dem Bewerber steht die Anzahl der einzureichenden Referenzen frei, die Auftraggeberin behält sich vor, die besten 3 Referenzen für die Bewertung der Referenzkategorie zu berücksichtigen.

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (percentagem, valor exato): 17,50

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Es ist mind. eine vergleichbare Referenz für die Erbringung von Leistungen der Tragwerksplanung (Fahrzeughalle) nachzuweisen. Die Leistung muss für ein Sanierungs- und/oder Neubauobjekt mit einer BGF von mind. 1.000 m² BGF erbracht worden sein und mind. die HOAI-Leistungsphasen 1-8 umfassen. Die Leistungsphasen können kumulativ durch mehrere Referenzen nachgewiesen werden. Die Leistung muss nach dem 01.01.2015 abgeschlossen worden sein. Je nach Vergleichbarkeit der Objektart erfolgt eine Bepunktung gem. Anlage „Bewertungsmatrix Teilnahmewettbewerb“: Gewertet werden Referenzen für Fahrzeughalle (mind. 3 Spurig). Bitte verwenden Sie für den Nachweis der Referenz die Vorlage (Bewerberformular). Die Tabelle kann für die Angabe weiterer Referenzen dupliziert werden. Wir bitten, um eindeutige Nummerierung der Referenzen (2.4 A, 2.4 B...). Dem Bewerber steht die Anzahl der einzureichenden Referenzen frei, die Auftraggeberin behält sich vor, die besten 3 Referenzen für die Bewertung der Referenzkategorie zu berücksichtigen.

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (percentagem, valor exato): 5,00

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Es ist mind. eine vergleichbare Referenz für die Erbringung von Leistungen der Tragwerksplanung (Büro- Verwaltungsgebäude) nachzuweisen. Die Leistung muss für ein Sanierungs- und/oder Neubauobjekt mit einer BGF von mind. 1.000 m² BGF erbracht worden sein und mind. die HOAI-Leistungsphasen 1-8 umfassen. Die Leistungsphasen können kumulativ durch mehrere Referenzen nachgewiesen werden. Die Leistung muss nach dem 01.01.2015 abgeschlossen worden sein. Je nach Vergleichbarkeit der Objektart erfolgt eine Bepunktung gem. Anlage „Bewertungsmatrix Teilnahmewettbewerb“: Gewertet werden Referenzen für Büro- Verwaltungsgebäude. Bitte verwenden Sie für den Nachweis der Referenz die Vorlage (Bewerberformular). Die Tabelle kann für die Angabe

weiterer Referenzen dupliziert werden. Wir bitten, um eindeutige Nummerierung der Referenzen (2.5 A, 2.5 B...). Dem Bewerber steht die Anzahl der einzureichenden Referenzen frei, die Auftraggeberin behält sich vor, die besten 3 Referenzen für die Bewertung der Referenzkategorie zu berücksichtigen.

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (percentagem, valor exato): 5,00

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Gewertet werden vergleichbare Referenz für die Erbringung von Planungsleistungen für Freianlagen nachzuweisen. Die Leistung muss die Umsetzung von Maßnahmen zur Herstellung von Barrierefreiheit beinhalten und mind. die HOAI-Leistungsphasen 1-8 umfassen. Die Leistungsphasen können kumulativ durch mehrere Referenzen nachgewiesen werden. Die Leistung muss nach dem 01.01.2015 abgeschlossen worden sein. Es handelt sich nicht um eine Mindestanforderung. Je nach Vergleichbarkeit der Objektart erfolgt eine Bepunktung gem. Anlage „Bewertungsmatrix Teilnahmewettbewerb“: In Kategorie 1 werden Freianlagen unter Berücksichtigung denkmalschutzrechtlicher Belange gewertet. In Kategorie 2 werden sonstige Freianlagen gewertet. Bitte verwenden Sie für den Nachweis der Referenz die Vorlage (Bewerberformular). Die Tabelle kann für die Angabe weiterer Referenzen dupliziert werden. Wir bitten, um eindeutige Nummerierung der Referenzen (2.6 A, 2.6 B...). Dem Bewerber steht die Anzahl der einzureichenden Referenzen frei, die Auftraggeberin behält sich vor, die besten 2 Referenzen für die Bewertung der Referenzkategorie zu berücksichtigen.

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (percentagem, valor exato): 2,50

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Es ist mind. eine vergleichbare Referenz für die Erbringung von Leistungen werden vergleichbare Referenz für die Erbringung von Leistungen der Objektplanung im Baudenkmal und/oder Denkmalensemble nachzuweisen. Die Leistung muss mind. 1.000 m² BGF und mind. die HOAI-Leistungsphasen 1-8 umfassen. Die Leistungsphasen können kumulativ durch mehrere Referenzen nachgewiesen werden. Die Leistung muss nach dem 01.01.2015 abgeschlossen worden sein. Je nach Vergleichbarkeit der Objektart erfolgt eine Bepunktung gem. Anlage „Bewertungsmatrix Teilnahmewettbewerb“: Gewertet werden Referenzen für Objektplanung unter Berücksichtigung denkmalschutzrechtlicher Belange. Bitte verwenden Sie für den Nachweis der Referenz die Vorlage (Bewerberformular). Die Tabelle kann für die Angabe weiterer Referenzen dupliziert werden. Wir bitten, um eindeutige Nummerierung der Referenzen (2.7 A, 2.7 B...). Dem Bewerber steht die Anzahl der einzureichenden Referenzen frei, die Auftraggeberin behält sich vor, die besten 2 Referenzen für die Bewertung der Referenzkategorie zu berücksichtigen. Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (percentagem, valor exato): 17,50

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Gewertet werden vergleichbare Referenz für die Erbringung von Planungsleistungen in einer vergleichbaren Projektstruktur (Generalplanung). Die Leistung muss die HOAI-Leistungsphasen 1 bis 8 umfassen und nach dem 01.01.2015 abgeschlossen worden sein. Es handelt sich nicht um eine Mindestanforderung. Je nach

Vergleichbarkeit der Leistungen erfolgt eine Bepunktung gem. Anlage „Bewertungsmatrix Teilnahmewettbewerb“: In Kategorie 1 werden Referenzen für die Erbringung von Generalplanerleistungen (mit Objektplaner als Generalplaner), die die Unternehmen der Bergwerksgemeinschaft zusammen erbracht haben, gewertet. In Kategorie 2 werden Referenzen für die Erbringung von Generalplanerleistungen (mit Objektplaner als Generalplaner), die die Unternehmen der Bergwerksgemeinschaft nicht zusammen erbracht haben, gewertet. Bitte verwenden Sie für den Nachweis der Referenz die Vorlage (Bewerberformular). Die Tabelle kann für die Angabe weiterer Referenzen dupliziert werden. Wir bitten, um eindeutige Nummerierung der Referenzen (2.7 A, 2.7 B...). Dem Bewerber steht die Anzahl der einzureichenden Referenzen frei, die Auftraggeberin behält sich vor, die besten 3 Referenzen für die Bewertung der Referenzkategorie zu berücksichtigen. Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (percentagem, valor exato): 15,00

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 4

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

O adquirente reserva-se o direito de adjudicar o contrato com base nas propostas iniciais, sem quaisquer negociações

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Bruttogesamtpreis des Angebots

Descrição: Die Wertungssumme (in €, brutto inkl. Nebenkosten) wird ermittelt aus der nachgerechneten Angebotssumme (Gesamthonorar bestehend aus Grundleistungen und Besonderen Leistungen sowie optionale Leistungen). Der Preis wird dem Preisblatt entnommen.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Darstellung der Herangehensweise

Descrição: Das schriftliche Konzept darf 10 DIN-A4 -Seiten nicht überschreiten. Erforderlich ist eine schriftliche Darstellung zur projektspezifischen Bearbeitung mit Aussagen zu folgenden Punkten: - Vorgehensweise Planung: Hierbei werden insbesondere Aussagen zu projektspezifischen Besonderheiten (Feuerwehrgebäude inkl. Fahrzeughalle) / besonderen Herausforderungen sowie zur Herangehensweise an die zu erbringenden Aufgaben und zu Arbeitsschwerpunkten erwartet. Es sollen entscheidende Randbedingungen für die Entwurfsbearbeitung dargestellt und innovative Lösungsansätze in Bezug auf die Wirtschaftlichkeit des Projektes erläutert werden. - Zusammenarbeit mit Dritten: Am Beispiel der Abstimmung mit der unteren Denkmalbehörde („Denkmalroutine“) soll das Stakeholdermanagement erläutert werden. - Vorgehensweise Kostenmanagement: Erwartet wird die Darstellung von Möglichkeiten der Einflussnahme auf die Gesamtbaukosten in der Planungsphase.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Projektorganisation

Descrição: Erforderlich ist eine schriftliche Darstellung zur projektspezifischen Bearbeitung (max. 5 DIN A4- Seiten) mit Aussagen zu folgenden Punkten: - Kombiniertes Personaleinsatz- und Terminplan: Es ist ein kombinierter Personaleinsatz- und Terminplan mit namentlicher Benennung der Personen, welche die Leistung tatsächlich erbringen, deren Einsatzumfang (z. B. prozentual, Mann-Monate) und deren zeitliche Einordnung im Gesamtablauf nach den vom Auftraggeber vorgegebenen Daten zu Vertragsbeginn, Vertragszeitraum und den Zwischenterminen aufzustellen und beizufügen. Der Terminplan muss die folgenden Meilensteine ausweisen: Geplante Auftragserteilung/Planungsbeginn: o Geplante Auftragserteilung/Planungsbeginn: Q3/ 2026 o Fertigstellung Genehmigungsplanung: Q2/2027 o Fertigstellung Vorplanungsunterlagen: Q3/ 2027 o Fertigstellung Bauplanungsunterlagen: Q3 /2027 o Baubeginn: Q4/2027 o Bauende: Q1/2029 o Übergabe an den Nutzer: Q1/ 2029 Der Terminplan darf auf einem separaten Dokument eingereicht werden. - Personalkonzept: Des Weiteren ist ein Organigramm mit der Benennung der vorgesehenen Mitarbeiter und deren Position im Projektteam und ihre zu erbringenden Leistungsbereiche beizufügen. Ferner ist die Verfügbarkeit der vorgesehenen Projektbearbeiter im Detail darzustellen. Es ist ein Konzept der Maßnahmen zur Sicherstellung einer schnellen Verfügbarkeit des AN vor Ort beim Auftraggeber beispielsweise im Falle kurzfristig erforderlicher Präsenzbesprechungen im Rahmen der Planung oder Baustellentermine vorzulegen. Weiterhin ist die Stellvertreterregelung zu erläutern. Erwartet werden zudem Aussagen zur Koordination und Kommunikation zwischen den Planungsbeteiligten. - Qualitätsmanagement: Erwartet werden Aussagen zur Organisation der Qualitätskontrolle innerhalb des Planungsteams, sowie die Beschreibung von Maßnahmen zur Einhaltung der Qualitäts-, Kosten- und Terminvorgaben des Auftraggebers

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 27/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/207834>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 10/08/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 31/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Fehlende, unvollständige oder fehlerhafte leistungsbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, können vom Auftraggeber unter Einhaltung einer angemessenen Frist nachgefordert werden. Ein Anspruch auf Nachforderung besteht jedoch nicht.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer des Landes Berlin

Informações sobre os prazos de recurso: § 135 GWB (Unwirksamkeit): (1) Ein öffentlicher Auftrag ist von Anfang an unwirksam, wenn der öffentliche Auftraggeber: 1. gegen § 134 verstoßen hat; oder 2. den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, und dieser Verstoß in einem Nachprüfungsverfahren festgestellt worden ist; (2) Die Unwirksamkeit nach Absatz 1 kann nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als 6 Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekanntgemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union; (3) Die Unwirksamkeit nach Absatz 1 Nummer 2 tritt nicht ein, wenn: 1. der öffentliche Auftraggeber der Ansicht ist, dass die Auftragsvergabe ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union zulässig ist; 2. der öffentliche Auftraggeber eine Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union veröffentlicht hat, mit der er die Absicht bekundet, den Vertrag abzuschließen; und 3. der Vertrag nicht vor Ablauf einer Frist von mindestens 10 Kalendertagen, gerechnet ab dem Tag nach der Veröffentlichung dieser Bekanntmachung, abgeschlossen wurde. Die Bekanntmachung nach Satz 1 Nummer 2 muss den Namen und die Kontaktdaten des öffentlichen Auftraggebers, die Beschreibung des Vertragsgegenstands, die Begründung der Entscheidung des Auftraggebers, den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union zu vergeben, und den Namen und die Kontaktdaten des Unternehmens, das den Zuschlag erhalten soll, umfassen.

8. Organizações**8.1. ORG-0001**

Nome oficial: Land Berlin vertreten durch die Tempelhof Projekt GmbH
Número de registo: ORG-0001
Endereço postal: Columbiadamm 10
Cidade: Berlin
Código postal: 12101
Subdivisão do país (NUTS): Berlin (DE300)
País: Alemanha
Correio eletrónico: Vergabe@thf-berlin.de
Telefone: +49 30 2000 374-500
Fax: +49 30 2000 374-505
Endereço Internet: <https://www.thf-berlin.de>
Perfil do adquirente: <https://www.berlin.de/vergabepattform/>

Funções desta organização:

Adquirente

Prestador de serviços no domínio da contratação pública

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Tempelhof Projekt GmbH
Número de registo: ORG-0002
Endereço postal: Columbiadamm 10
Cidade: Berlin
Código postal: 12101
Subdivisão do país (NUTS): Berlin (DE300)
País: Alemanha
Correio eletrónico: Vergabe@thf-berlin.de
Telefone: +49 30 2000 374-500
Fax: +49 30 200 03 74-505
Endereço Internet: <https://www.thf-berlin.de>
Perfil do adquirente: <https://www.thf-berlin.de>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Vergabekammer des Landes Berlin
Número de registo: ORG-0003
Endereço postal: Martin-Luther-Str. 105
Cidade: Berlin
Código postal: 10825
Subdivisão do país (NUTS): Berlin (DE300)
País: Alemanha
Correio eletrónico: vergabekammer@senweb.berlin.de
Telefone: 000

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registo: 0204:994-DOEVD-83
Cidade: Bonn
Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: a7133554-f085-4ef6-8a05-fe40e48c1e57 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 01/07/2026 15:22:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 458599-2026

N.º de edição do JO S: 126/2026

Data de publicação: 03/07/2026