

458687-2026 - Concurso

Bélgica – Prestação de serviços à comunidade – Projectwerking - Buurtwerk Zaventem en Sint - Stevens - Woluwe - oktober 2026 - september 2032

OJ S 126/2026 03/07/2026

Anúncio de concurso — regime simplificado

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Gemeente Zaventem

Correio eletrónico: ann.maes@zaventem.be

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Projectwerking - Buurtwerk Zaventem en Sint - Stevens - Woluwe - oktober 2026 - september 2032

Descrição: Het gemeentebestuur wil inzetten op de verhoging van kansen zodat alle inwoners van de gemeente actief aan het lokale, economische en culturele leven deelnemen. In het kader van dit beleid zet de gemeente Zaventem in op buurtinitiatieven die de sociale cohesie versterken, de leefomgeving verbeteren en de participatie van burgers bevorderen. Het betreft de verderzetting van het huidige buurtwerk in Zaventem alsook de opstart van buurtwerk in Sint-Stevens-Woluwe. Dit komt neer op een totaal van 3VTE. Het buurtwerk in Zaventem is gefaseerd opgebouwd en gegroeid. De initiële overheidsopdracht inzake buurtwerk (1 VTE buurtwerker) is reeds vele jaren opgestart in juli 2019 en eindigt per 30 september 2027. De buurtwerking Zaventem werd (in het kader van Plan Samenleven) verder uitgebreid met 1 extra buurtwerker VTE. Deze samenwerkingsovereenkomst loopt tot 30 september 2026. Vanuit een optimale en gecoördineerde werking inzake buurtwerk is het aangewezen de opdracht inzake buurtwerking voor 3 VTE buurtwerkers te gunnen aan 1 opdrachtnemer. Echter gezien de gefaseerde opstart, loopt voor wat het initiële opgestarte buurtwerk Zaventem (1 VTE) de vigerende samenwerkingsovereenkomst met een externe partner in principe tot 30 september 2027. Voor wat betreft de overheidsopdracht inzake de overige 2 buurtwerkers (totaal : 2 VTE) zal deze van start gaan per 1 oktober 2026. Op basis van hogervermelde, zal deze opdracht een aanvang op 1 oktober 2026 voor 2 VTE buurtwerkers (1 VTE Zaventem en 1 VTE Sint-Stevens-Woluwe), respectievelijk 1 oktober 2027 (1 VTE Zaventem) voor wat betreft de eerste overheidsopdracht, doch zal deze overheidsopdracht voor alle 3 buurtwerkers (3 VTE) uiterlijk een einde nemen op 30 september 2032.

Identificador do procedimento: c541cf87-c0a3-4f9e-a616-d05bb5036f25

Identificador interno: PPP0GH-1843/6232/CAD/2026/001/Int./1843/

Tipo de procedimento: Outro processo de fase única

Principais características do processo: vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

País: Bélgica

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

País: Bélgica

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

País: Bélgica

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

País: Bélgica

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Projectwerking - Buurtwerk Zaventem en Sint - Stevens - Woluwe - oktober 2026 - september 2032

Descrição: Het gemeentebestuur wil inzetten op de verhoging van kansen zodat alle inwoners van de gemeente actief aan het lokale, economische en culturele leven deelnemen. In het kader van dit beleid zet de gemeente Zaventem in op buurtinitiatieven die de sociale cohesie versterken, de leefomgeving verbeteren en de participatie van burgers bevorderen. Het betreft de verderzetting van het huidige buurtwerk in Zaventem alsook de opstart van buurtwerk in Sint-Stevens-Woluwe. Dit komt neer op een totaal van 3VTE. Het buurtwerk in Zaventem is gefaseerd opgebouwd en gegroeid. De initiële overheidsopdracht inzake buurtwerk (1 VTE buurtwerker) is reeds vele jaren opgestart in juli 2019 en eindigt per 30 september 2027. De buurtwerking Zaventem werd (in het kader van Plan Samenleven) verder uitgebreid met 1 extra buurtwerker VTE. Deze samenwerkingsovereenkomst loopt tot 30 september 2026. Vanuit een optimale en gecoördineerde werking inzake buurtwerk is het aangewezen de opdracht inzake buurtwerking voor 3 VTE buurtwerkers te gunnen aan 1 opdrachtnemer. Echter gezien de gefaseerde opstart, loopt voor wat het initiële opgestarte buurtwerk Zaventem (1 VTE) de vigerende samenwerkingsovereenkomst met een externe partner in principe tot 30 september 2027. Voor wat betreft de overheidsopdracht inzake de overige 2 buurtwerkers (totaal : 2 VTE) zal deze van start gaan per 1 oktober 2026. Op basis van hogervermelde, zal deze opdracht een aanvang op 1 oktober 2026 voor 2 VTE buurtwerkers (1 VTE Zaventem en 1 VTE Sint-Stevens-Woluwe), respectievelijk 1 oktober 2027 (1 VTE Zaventem) voor wat betreft de eerste overheidsopdracht, doch zal deze overheidsopdracht voor alle 3 buurtwerkers (3 VTE) uiterlijk een einde nemen op 30 september 2032.

Identificador interno: CAD/2026/001/Int./1843/_1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 75200000 Prestação de serviços à comunidade

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Olmenstraat 75

Cidade: Zaventem

Código postal: 1930

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

País: Bélgica

Informações adicionais: Buurthuis Mozaïek

5.1.2. Local de execução

Cidade: Sint-Stevens-Woluwe

Código postal: 1932

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

País: Bélgica

Informações adicionais: Buurtwerk Sint-Stevens-Woluwe

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/10/2026

Data de fim da duração: 30/09/2032

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 1

Mais informações sobre renovações: De opdracht bevat een verlenging. De opdracht is 1 maal uitdrukkelijk verlengbaar voor 36 maanden en start voor de 3 VTE's op 01 oktober 2029 en loopt in elk geval tot maximaal 30 september 2032. De al dan niet verlenging van de basisopdracht, zoals is vastgesteld in deze rubriek is afhankelijk van de evaluatie van het project.

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Ervaring hebben in buurtwerk, zoals omschreven in deze opdracht. Minimumeisen: Op straffe van uitsluiting, dient de inschrijver een lijst te bezorgen van de contactgegevens van gemeenten/steden waar de opdrachtnemer voor buurtwerk in het verleden of heden is of was tewerkgesteld gedurende de laatste 5 jaren, alsook met een korte beschrijving van het project (doel, doelgroep en korte evaluatie).

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: * Door in te schrijven op deze opdracht verklaart de inschrijver zich niet in een toestand van uitsluiting te bevinden, zoals bedoeld in artikels 67 tot en met 69 van de wet van 17 juni 2016 betreffende overheidsopdrachten. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel

67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen. * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: Prijs

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Plan van aanpak: methodologie

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Voldoen aan inhoudelijke doelstellingen/kerntaken

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1843/GH/2026>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.publicprocurement.be>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 05/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Raad van State

Informações sobre os prazos de recurso: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Gemeente Zaventem

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Raad van State

Organização que recebe pedidos de participação: Gemeente Zaventem

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Gemeente Zaventem

Número de registo: 0207515068

Endereço postal: Diegemstraat 37

Cidade: Zaventem

Código postal: 1930

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

País: Bélgica

Ponto de contacto: Ann Maes

Correio eletrónico: ann.maes@zaventem.be

Telefone: +32 27178855

Endereço Internet: <http://www.zaventem.be/>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Raad van State

Número de registo: BE 0931.814.266

Endereço postal: Wetenschapsstraat 33

Cidade: Brussel

Código postal: 1040

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correio eletrónico: info@raadvanstate.be

Telefone: +32 22349611

Endereço Internet: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Número de registo: BE 0475.480.736

Cidade: Antwerpen / Anvers

Código postal: 2000

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

País: Bélgica

Correio eletrónico: info@3p.eu

Telefone: +32 3 294 30 51

Funções desta organização:

Prestador de serviços no domínio da contratação pública

8.1. ORG-0004

Nome oficial: FPS Policy and Support

Número de registo: BE 0671.516.647

Cidade: Brussels

Código postal: 1000

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correio eletrónico: e.proc@publicprocurement.be

Telefone: +32 2 740 80 00

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: bfb5b56-6f39-4137-a450-4bff1b624997 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso — regime simplificado

Subtipo de anúncio: 20

Data de envio do anúncio: 01/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Data de envio do anúncio eSender: 01/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês

Número de publicação do anúncio: 458687-2026

N.º de edição do JO S: 126/2026

Data de publicação: 03/07/2026