# 459287-2026 - Concurso

**Alemanha – Edificação de coberturas e outras construções especializadas – Neubau eines Multifunktionsgebäudes für Akademie für Sicherheit in Energiewende und Bevölkerungsschutz (WASEB), Inhauser Landstraße 20, 26388 Wilhelmshaven**
**OJ S 126/2026 03/07/2026**
**Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal**
**Obras**

## 1. Adquirente

### 1.1. Adquirente

Nome oficial: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle
Correio eletrónico: zentrale.vergabestelle@wilhelmshaven.de
Forma jurídica do adquirente: Autoridade local
Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

## 2. Procedimento

### 2.1. Procedimento

Título: Neubau eines Multifunktionsgebäudes für Akademie für Sicherheit in Energiewende und Bevölkerungsschutz (WASEB), Inhauser Landstraße 20, 26388 Wilhelmshaven
Descrição: Dachdeckerarbeiten nach ATV DIN 18338 VOB Teil C - 535 m² EPS-Wärmedämmschicht, 535 m² EPS Gefälledämmschicht, 535 m² Dachabdichtung 1.Lage, 535 m² Dachabdichtung Oberlage, 100 m Dachdurchdringungsfreier Seitenschutz Die im Jahr 2020 auf dem Grundstück Inhauser Landstraße 20 in Wilhelmshaven eröffnete kombinierte Einrichtung „Bunte Wache" vereint zentrale Dienste wie Feuerwehr, Katastrophenschutzstab, den Rettungsdienst der Feuerwehr, einen externen Rettungsdienst sowie die Polizei unter einem Dach. Heute stößt die Feuer- und Rettungswache an ihre Grenzen: Es fehlen zentrale Funktionseinheiten wie eine Atemschutzübungsanlage, moderne Schulungsräume oder erweiterte Trainingsflächen. Notwendige Ausbildungs- und Verwaltungsbereiche sind derzeit auf mehrere Standorte im Stadtgebiet verteilt. Mit dem Projekt Wilhelmshavener Akademie für Sicherheit in Energiewende und Bevölkerungsschutz (WASEB) soll diese Situation grundlegend verbessert werden. Ziel ist es, die Feuer- und Rettungswache funktional zu erweitern, zukunftsfähig aufzustellenund als leistungsstarkes Zentrum für Ausbildung, Einsatzvorbereitung und Krisenmanagement weiterzuentwickeln. Für die Umsetzung dieser Maßnahmen ist in einem ersten Bauabschnitt die Errichtung folgender Gebäude vorgesehen: · Ein Multifunktionsgebäude mit Schulungs-, Büro- und Besprechungsräumen, Atemschutzübungsanlage, Sanitäreinrichtungen · Ein Technikgebäude für Geräte und Netzersatzanlage zur Sicherstellung der Einsatzbereitschaft.
Identificador do procedimento: 807f37b4-31a9-48b5-b36b-163053f1ac89
Tipo de procedimento: Aberto
O procedimento é acelerado: não

### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras
Classificação principal (cpv): 45260000 Edificação de coberturas e outras construções especializadas

### 2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Inhauser Landstraße 20
Cidade: Wilhelmshaven
Código postal: 26388
Subdivisão do país (NUTS): Wilhelmshaven, Kreisfreie Stadt (DE945)
País: Alemanha

**2.1.3. Valor**

Valor estimado, sem IVA: 299 644,95 EUR

**2.1.4. Informações gerais**

**Base jurídica:**
Diretiva 2014/24/UE
vob-a-eu -

**2.1.6. Motivos de exclusão**

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio
Falta profissional grave: Ausschlussgründer nach § 123 und § 124 GWB.

## 5. Lote

**5.1. Lote: LOT-0001**

Título: Dachdeckerarbeiten DIN 18338
Descrição: BDachdeckerarbeiten nach ATV DIN 18338 VOB Teil C - 535 m² EPS-Wärmedämmschicht, 535 m² EPS Gefälledämmschicht, 535 m² Dachabdichtung 1.Lage, 535 m² Dachabdichtung Oberlage, 100 m Dachdurchdringungsfreier Seitenschutz Die im Jahr 2020 auf dem Grundstück Inhauser Landstraße 20 in Wilhelmshaven eröffnete kombinierte Einrichtung „Bunte Wache" vereint zentrale Dienste wie Feuerwehr, Katastrophenschutzstab, den Rettungsdienst der Feuerwehr, einen externen Rettungsdienst sowie die Polizei unter einem Dach. Heute stößt die Feuer- und Rettungswache an ihre Grenzen: Es fehlen zentrale Funktionseinheiten wie eine Atemschutzübungsanlage, moderne Schulungsräume oder erweiterte Trainingsflächen. Notwendige Ausbildungs- und Verwaltungsbereiche sind derzeit auf mehrere Standorte im Stadtgebiet verteilt. Mit dem Projekt Wilhelmshavener Akademie für Sicherheit in Energiewende und Bevölkerungsschutz (WASEB) soll diese Situation grundlegend verbessert werden. Ziel ist es, die Feuer- und Rettungswache funktional zu erweitern, zukunftsfähig aufzustellenund als leistungsstarkes Zentrum für Ausbildung, Einsatzvorbereitung und Krisenmanagement weiterzuentwickeln. Für die Umsetzung dieser Maßnahmen ist in einem ersten Bauabschnitt die Errichtung folgender Gebäude vorgesehen: · Ein Multifunktionsgebäude mit Schulungs-, Büro- und Besprechungsräumen, Atemschutzübungsanlage, Sanitäreinrichtungen · Ein Technikgebäude für Geräte und Netzersatzanlage zur Sicherstellung der Einsatzbereitschaft.
Identificador interno: LOT-0001 26-032

**5.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Obras
Classificação principal (cpv): 45260000 Edificação de coberturas e outras construções especializadas

**5.1.2. Local de execução**

Endereço postal: Inhauser Landstraße 20
Cidade: Wilhelmshaven
Código postal: 26388
Subdivisão do país (NUTS): Wilhelmshaven, Kreisfreie Stadt (DE945)

País: Alemanha

**5.1.3. Duração estimada**

Data de início: 18/01/2027
Data de fim da duração: 02/04/2027

**5.1.5. Valor**

Valor estimado, sem IVA: 299 644,95 EUR

**5.1.6. Informações gerais**

**Participação reservada:**
A participação não está reservada.
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

**5.1.7. Contratação estratégica**

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

**5.1.9. Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio
Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros
Descrição do critério de seleção: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. oder gleichwertig (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben zum Nachweis der Eignung das ausgefüllte Formblatt Eigenerklärung zur Eignung (Formblatt 124) mit dem Angebot vorzulegen. Beim Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation (VOB-Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der Eigenerklärung zur Eignung genannten Bescheinigungen/Erklärungen/Nachweise*) zuständiger Stellen zu bestätigen. Für Bescheinigungen, welche nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen. *) Bescheinigungen/Erklärungen /Nachweise gemäß Eigenerklärung (auf gesondertes Verlangen) - drei Referenznachweise (abgeschlossen und nicht älter als 5 Jahre zum Zeitpunkt der Submission) mit mindestens folgenden Angaben: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; - Angabe der Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte; - Gewerbeanmeldung oder Handelsregisterauszug oder Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer; - Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse; - Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen (nicht älter als 1 Jahr zum Zeitpunkt der Submission); Sonstige Bescheinigungen/Erklärungen /Nachweise (auf gesondertes Verlangen) - Nachweis der vollständigen Entrichtung von Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung

**5.1.11. Documentos do concurso**

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão
Endereço dos documentos do concurso: https://www.subreport.de/E72728863

### 5.1.12. Condições do concurso

**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://www.subreport.de/E72728863

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 18/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 48 Dias

**Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:**

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Die Nachforderung von Unterlagen wird über die Bieterkommunikation oder elektronisch per Mail kommuniziert.

**Informações sobre a abertura pública:**

Data de abertura: 18/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

**Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

### 5.1.15. Técnicas

**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

**Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

### 5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Informações sobre os prazos de recurso: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang einer Mitteilung, dass einer Rüge nicht abgeholfen wird, kann der Bieter bei der zuständigen Vergabekammer einen Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens einreichen. Sind mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung vergangen, ist der Antrag unzulässig. Auf § 160 Absatz 3 Satz 1 Nr. 4 GWB wird verwiesen.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

Organização que recebe pedidos de participação: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

## 8. Organizações

### 8.1. ORG-0001

Nome oficial: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle
Número de registo: Berichtseinheit-ID 00006529
Endereço postal: Rathausplatz 1
Cidade: Wilhelmshaven
Código postal: 26382
Subdivisão do país (NUTS): Wilhelmshaven, Kreisfreie Stadt (DE945)
País: Alemanha
Correio eletrónico: zentrale.vergabestelle@wilhelmshaven.de
Telefone: +494421161107
Endereço Internet: https://www.wilhelmshaven.de
**Funções desta organização:**
Adquirente
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso
Organização que recebe pedidos de participação
Organização responsável pelo tratamento das propostas
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

### 8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung
Número de registo: t:04131153308
Endereço postal: Auf der Hude 2
Cidade: Lüneburg
Código postal: 21339
Subdivisão do país (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
País: Alemanha
Ponto de contacto: Vergabekammer
Correio eletrónico: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Telefone: +49 4131151334
**Funções desta organização:**
Instância de recurso

### 8.1. ORG-0003

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registo: 0204:994-DOEVD-83
Cidade: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemanha
Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefone: +49228996100
**Funções desta organização:**
TED eSender

## Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 9b66be3d-1b13-450b-9e44-0d484fb2ba4d - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 01/07/2026 14:08:57 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão
Número de publicação do anúncio: 459287-2026
N.º de edição do JO S: 126/2026
Data de publicação: 03/07/2026