

459481-2026 - Concurso

Espanha – Serviços de limpeza – El objeto de este contrato se divide en el Lote 1: Servicio de limpieza interior de los edificios y dependencias municipales de titularidad del Ayuntamiento de Derio y el Lote 2: servicio de limpieza del Polideportivo municipal de Derio y sus instalaciones anexas (reservado a los centros especiales de empleo al que se refiere la Disposición Adicional 4ª del Real Decreto Legislativo 9/2017, de 0...

OJ S 126/2026 03/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Ayuntamiento de Derio - Ayuntamiento de Derio

Correio eletrónico: kontratazioa@derio.eus

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: El objeto de este contrato se divide en el Lote 1: Servicio de limpieza interior de los edificios y dependencias municipales de titularidad del Ayuntamiento de Derio y el Lote 2: servicio de limpieza del Polideportivo municipal de Derio y sus instalaciones anexas (reservado a los centros especiales de empleo al que se refiere la Disposición Adicional 4ª del Real Decreto Legislativo 9/2017, de 0...

Descrição: El objeto de este contrato se divide en el Lote 1: Servicio de limpieza interior de los edificios y dependencias municipales de titularidad del Ayuntamiento de Derio y el Lote 2: servicio de limpieza del Polideportivo municipal de Derio y sus instalaciones anexas (reservado a los centros especiales de empleo al que se refiere la Disposición Adicional 4ª del Real Decreto Legislativo 9/2017, de 09 de noviembre, Ley de Contratos del Sector Público)

Identificador do procedimento: 1c04a2ab-e339-413c-abeb-5de766abad56

Identificador interno: 672/2026

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: Abierto

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: Espanha

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 2 198 735,66 EUR

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: El Lote 2 está reservado a Centros Especiales de Empleo

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

O proponente tem de apresentar propostas para todos os lotes

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Participação numa organização criminosa: Participación en una organización delictiva

Corrupção: Corrupción

Fraude: Fraude

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social:

Incumplimiento de la obligación relacionada con las cotizaciones a la seguridad social

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: Incumplimiento de obligaciones en el ámbito del Derecho medioambiental

Violação das obrigações no domínio da legislação social: Incumplimiento de obligaciones en los ámbitos del Derecho social

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: Incumplimiento de obligaciones en los ámbitos del Derecho laboral

Falência: Quiebra

Insolvência: Insolvencia

Acordo com os credores: Convenio con los acreedores

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional

Ativos sob gestão por um liquidatário: Activos que están siendo administrados por un liquidador

Atividades suspensas: Las actividades empresariales han sido suspendidas

Falta profissional grave: Comisión de una falta profesional grave

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação:

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación

Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos

exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento: Presentar

declaraciones falsas, ocultar información, no presentar documentos exigidos y obtención de información confidencial del procedimiento

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de impuestos

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lote 1: LIMPIEZA DE EDIFICIOS Y DEPENDENCIAS MUNICIPALES QUE NO ALBERGAN EVENTOS O ACTIVIDADES DEPORTIVAS

Descrição: El objeto de este contrato se divide en el Lote 1: Servicio de limpieza interior de los edificios y dependencias municipales de titularidad del Ayuntamiento de Derio

Identificador interno: 63923

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 2 Anos

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: 2 prorrogas de 1 año cada una

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1 255 125,73 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Volumen de negocios anual general

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Referencias sobre servicios específicos

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: Lote 1 - PRECIO P1 y P2: LIMPIEZA y LIMPIACRISTALES

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: Lote 1 - PRECIO P3: Bolsa de horas

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Lote 1 - CRITERIOS CUYA PONDERACIÓN DEPENDE DE UN JUICIO DE VALOR

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Lote 1 - MEJORAS

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.contratacion.euskadi.eus>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol, basco

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 03/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 2 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 12/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Informações adicionais: ARCHIVO ELECTRÓNICO / SOBRE C "DOCUMENTACIÓN EVALUABLE MEDIANTE LA APLICACIÓN DE FÓRMULA Y/O CRITERIOS AUTOMATICOS".

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Informações sobre os prazos de recurso: En el plazo de 15 días hábiles siguientes.

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Lote 2: LIMPIEZA DEL DERIOKO UDAL KIROLDEGIA (DUK) Y DE SUS INSTALACIONES ANEXAS

Descrição: Lote 2: servicio de limpieza del Polideportivo municipal de Derio y sus instalaciones anexas (reservado a los centros especiales de empleo)

Identificador interno: 63924

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 2 Anos

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: 2 prórrogas de 1 año cada una

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 943 609,93 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Informações adicionais: El Lote 2 está reservado a Centros Especiales de Empleo, por lo que la garantía definitiva no procede conforme a lo dispuesto en el párrafo tercero de la disposición Adicional cuarta de la LCSP.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Volumen de negocios anual general

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Referencias sobre servicios específicos

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: Lote 2 - Precio

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Lote 2 - CRITERIOS CUYA PONDERACIÓN DEPENDE DE UN JUICIO DE VALOR

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Lote 2 - MEJORA: Unidades de apoyo a la actividad profesional en los centros especiales de empleo

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.contratacion.euskadi.eus>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol, basco

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 03/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 2 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 12/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Informações adicionais: ARCHIVO ELECTRÓNICO / SOBRE C "DOCUMENTACIÓN EVALUABLE MEDIANTE LA APLICACIÓN DE FÓRMULA Y/O CRITERIOS AUTOMATICOS".

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Informações sobre os prazos de recurso: En el plazo de 15 días hábiles siguientes.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Ayuntamiento de Derio - Ayuntamiento de Derio

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Número de registo: 121601.0
Endereço postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
Cidade: Vitoria-Gasteiz
Código postal: 01010
Subdivisão do país (NUTS): Araba/Álava (ES211)
País: Espanha
Correio eletrónico: oararc@euskadi.eus
Telefone: +34 945019595
Funções desta organização:
Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Ayuntamiento de Derio - Ayuntamiento de Derio
Número de registo: P4803200G
Endereço postal: Herriko Plaza, 3.48160 Derio (Bizkaia)
Cidade: Derio
Código postal: 48160
Subdivisão do país (NUTS): Bizkaia (ES213)
País: Espanha
Ponto de contacto: Jose Luis Ruiz de Eguino
Correio eletrónico: kontratazioa@derio.eus
Telefone: +34 944541019
Endereço Internet: <http://www.derio.eus>
Perfil do adquirente: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>
Funções desta organização:
Adquirente
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 1aca9422-9048-4f36-97f9-4fb487a33549 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 02/07/2026 14:30:03 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: espanhol
Número de publicação do anúncio: 459481-2026
N.º de edição do JO S: 126/2026
Data de publicação: 03/07/2026