

460872-2026 - Concurso

Itália – Serviços de estações termais – Avviso pubblico per l'affidamento in concessione del Complesso immobiliare denominato “Stabilimento termale di Bagno Vignoni”

OJ S 127/2026 06/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: COMUNE DI SAN QUIRICO D'ORCIA - AREA AMMINISTRATIVA - SEGRETERIA

Correio eletrónico: segreteria@comune.sanquiricodorciasi.it

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Avviso pubblico per l'affidamento in concessione del Complesso immobiliare denominato “Stabilimento termale di Bagno Vignoni”

Descrição: Il Comune di San Quirico d'Orcia intende procedere ad affidare a terzi, l'uso e l'utilizzo - previa ultimazione di lavori - del “Complesso immobiliare termale” posto nel Comune di San Quirico d'Orcia, frazione di Bagno Vignoni, Strada di Bagno Vignoni n. 1, contraddistinto al catasto del Comune di San Quirico d'Orcia al F. 49 part.IIa 52

Identificador do procedimento: f0d491f4-393b-4719-9c5e-1310b0f7f7c6

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 98332000 Serviços de estações termais

Classificação adicional (cpv): 98334000 Serviços de bem-estar

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 46 001,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Outro

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Avviso pubblico per l'affidamento in concessione del Complesso immobiliare denominato “Stabilimento termale di Bagno Vignoni”

Descrição: Il Comune di San Quirico d'Orcia intende procedere ad affidare a terzi, l'uso e l'utilizzo - previa ultimazione dei lavori, realizzazione delle sistemazioni "a verde" ed arredo dei vari locali - del "Complesso immobiliare termale" posto nel Comune di San Quirico d'Orcia, frazione di Bagno Vignoni, Strada di Bagno Vignoni n. 1, contraddistinto al catasto del Comune di San Quirico d'Orcia al F. 49 part.IIIa 52

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 98332000 Serviços de estações termais

Classificação adicional (cpv): 98334000 Serviços de bem-estar

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 09/08/2026

Data de fim da duração: 09/08/2041

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 46 001,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.8. Critérios de acessibilidade

Os critérios de acessibilidade para as pessoas com deficiência estão incluídos

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.comunesanquirico.it/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://start.toscana.it/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: italiano

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 03/08/2026 16:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 150 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Não autorizado

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: COMUNE DI SAN QUIRICO D'ORCIA - AREA AMMINISTRATIVA - SEGRETERIA

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: COMUNE DI SAN QUIRICO D'ORCIA - AREA AMMINISTRATIVA - SEGRETERIA

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: COMUNE DI SAN QUIRICO D'ORCIA - AREA AMMINISTRATIVA - SEGRETERIA

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: COMUNE DI SAN QUIRICO D'ORCIA - AREA AMMINISTRATIVA - SEGRETERIA

Organização que recebe pedidos de participação: COMUNE DI SAN QUIRICO D'ORCIA - AREA AMMINISTRATIVA - SEGRETERIA

Organização responsável pelo tratamento das propostas: COMUNE DI SAN QUIRICO D'ORCIA - AREA AMMINISTRATIVA - SEGRETERIA

8. Organizações**8.1. ORG-0001**

Nome oficial: COMUNE DI SAN QUIRICO D'ORCIA - AREA AMMINISTRATIVA - SEGRETERIA

Número de registo: 00216560524

Endereço postal: PIAZZA CHIGI 2

Cidade: San Quirico d'Orcia

Código postal: 53027

Subdivisão do país (NUTS): Siena (IT119)

País: Itália

Ponto de contacto: Pecci Virginia

Correio eletrónico: segreteria@comune.sanquiricodorciasi.it

Telefone: 0577899703

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <http://www.comunesanquirico.it/>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: f0d491f4-393b-4719-9c5e-1310b0f7f7c6 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 03/07/2026 13:48:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: italiano

Número de publicação do anúncio: 460872-2026

N.º de edição do JO S: 127/2026

Data de publicação: 06/07/2026