

461141-2026 - Concurso

França – Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios – Prestations d'exploitation et de maintenance multi-techniques et multi-services pour les sites régionaux de l'AMRC

OJ S 127/2026 06/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Association de Moyens RETRAITE COMPLEMENTAIRE

Correio eletrónico: anael.garnier@malakoffhuamnis.com

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Proteção social

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Prestations d'exploitation et de maintenance multi-techniques et multi-services pour les sites régionaux de l'AMRC

Descrição: L'Accord-cadre à bons de commande mono attributaire à pour objet des prestations d'exploitation et de maintenance multi techniques et multi services des sites de l'AMRC du groupe Malakoff Humanis. La liste des sites est précisée en annexe 5 du CCTP les sites sont répartis sur l'ensemble du territoire métropolitain La description précise des prestations et les spécifications techniques sont indiquées dans le Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP) et ses annexes.

Identificador do procedimento: a50bf191-fcc8-403d-a393-c99cbbdc5e76

Identificador interno: DOHA-665

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

2.1.2. Local de execução

País: França

Em qualquer lugar do país em causa

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 11 000 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Le nombre de candidats admis à participer à la procédure est limité.

Après analyse des candidatures, les cinq candidats présentant les meilleures capacités

professionnelles, techniques et financières au regard des critères définis dans les documents

de la consultation seront sélectionnés pour participer à la phase suivante de la procédure et remettre une offre initiale.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Prestations d'exploitation et de maintenance multi-techniques et multi-services pour les sites régionaux de l'AMRC

Descrição: L'Accord Cadre à bon de commande mono attributaire a pour objet des prestations d'exploitation et de maintenance multi techniques et multi services des sites de l'AMRC du groupe Malakoff Humanis. La liste des sites est précisée en annexe 5 du CCTP les sites sont répartis sur l'ensemble du territoire métropolitain La description précise des prestations et les spécifications techniques sont indiquées dans le Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP) et ses annexes. Le montant maximum du marché est indiqué dans les pièces du marché

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

Quantidade: 11 000 000

Opções:

Descrição das opções: Le marché est conclu pour une durée ferme de vingt-quatre (24) mois à compter de sa date de notification au Titulaire (prévue le 1er janvier 2027) Le marché est reconductible tacitement trois (3) fois. La durée de chaque période de reconduction est d'un an. La durée maximale du marché, toutes périodes confondues, est donc de 5 ans.

5.1.2. Local de execução

País: França

Em qualquer lugar do país em causa

5.1.3. Duração estimada

Duração: 5 Anos

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 11 000 000,00 EUR

Valor máximo do acordo-quadro: 11 000 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Trata-se de um concurso recorrente

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Les sous-critères et leur pondération sont prévus au règlement de consultation.

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Ferramentas, plantas ou equipamentos técnicos

Descrição do critério de seleção: Les sous-critères et leur pondération sont prévus au règlement de consultation.

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Faturamento médio anual

Descrição do critério de seleção: Les sous-critères et leur pondération sont prévus au règlement de consultation.

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

O adquirente reserva-se o direito de adjudicar o contrato com base nas propostas iniciais, sem quaisquer negociações

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Les sous-critères et leur pondération sont prévus au règlement de consultation.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Les sous-critères et leur pondération sont prévus au règlement de consultation.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Démarche environnementale, sociale et sécurité, hygiène et innovation dans le cadre de l'exécution du marché (20 pts) Les sous-critères et leur pondération sont prévus au règlement de consultation.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês
Prazo para solicitar informações adicionais: 29/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_aZQUU42SSf

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 24/08/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 05/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrônica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 5

Justificação da duração do acordo-quadro: La durée de l'accord-cadre est fixée à cinq ans à titre exceptionnel conformément à l'article L.2125-1 du Code de la commande publique. Cette durée est justifiée par la complexité du périmètre couvert, comprenant environ cinquante sites répartis sur l'ensemble du territoire national, ainsi que par l'importance de la phase de transition et de déploiement estimée entre six et huit mois. Le Titulaire devra notamment réaliser la reprise des données techniques, l'organisation des équipes nationales et locales, le paramétrage des outils de pilotage, la mise en place des processus d'exploitation et la constitution des réseaux de sous-traitance. Ces investissements humains, organisationnels et techniques nécessitent une période d'exploitation suffisante pour être amortis et garantir une exécution efficiente du contrat

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Association de Moyens RETRAITE COMPLEMENTAIRE

Informações sobre os prazos de recurso: Référé précontractuel : avant la conclusion du marché Référé contractuel : 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution Recours en contestation de la validité du contrat : 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Association de Moyens RETRAITE COMPLEMENTAIRE
Organização que recebe pedidos de participação: Association de Moyens RETRAITE COMPLEMENTAIRE
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Association de Moyens RETRAITE COMPLEMENTAIRE

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Association de Moyens RETRAITE COMPLEMENTAIRE

Número de registo: 87784926500013

Departamento: Direction des achats

Endereço postal: 21, rue Laffitte

Cidade: Paris

Código postal: 75009

Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)

País: França

Ponto de contacto: Direction des achats

Correio eletrónico: anael.garnier@malakoffhuamnis.com

Telefone: 0800801522

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_aZQUU42SSf

Perfil do adquirente: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: de991001-c299-4871-979c-fdf6f526e591 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 03/07/2026 12:11:06 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 461141-2026

N.º de edição do JO S: 127/2026

Data de publicação: 06/07/2026