

462438-2026 - Concurso

Alemanha – Serviços de limpeza de escolas – Unterhalts- & Grundreinigung (Los I) und Glasreinigung (Los II) am LBZ Carpe Diem Halle (Saale)

OJ S 127/2026 06/07/2026

**Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Serviços**

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Landesschulamt Sachsen-Anhalt

Correio eletrónico: luise.sklarek@sachsen-anhalt.de

Forma jurídica do adquirente: Autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Unterhalts- & Grundreinigung (Los I) und Glasreinigung (Los II) am LBZ Carpe Diem Halle (Saale)

Descrição: Unterhaltsreinigung inklusive Grundreinigung (Los I) und Glasreinigung (Los II) am Landesbildungszentrum Carpe Diem in Halle (Saale)

Identificador do procedimento: b97b5399-50d1-4b60-8653-676b286d71fc

Identificador interno: 6321-Rei-082026

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90919300 Serviços de limpeza de escolas

Classificação adicional (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Carpe Diem Halle (Saale) Landesbildungszentrum, Murmansker Straße 16

Cidade: Halle (Saale)

Código postal: 06130

Subdivisão do país (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Unterhalts- und Grundreinigung

Descrição: Die Arbeiten der Unterhaltsreinigung umfassen die Reinigung, Pflege und Oberflächenbehandlung der Bodenbeläge, der Türen, des gesamten Sanitärbereiches (inkl. Wandfliesen) sowie der Gegenstände der Raumausstattung entsprechend der speziellen Leistungsbeschreibung. Die Arbeiten der Grundreinigung umfassen das Entfernen von Beschichtungen auf den Bodenbelägen, das Entfernen von Verschmutzungen und das anschließende Aufbringen von Einpflegemitteln zur Werterhaltung, entsprechend der Vorgaben für die Belagsart. Dazu ist sämtliches Mobiliar (außer Schränke) aus den Räumen zu entfernen, die Beläge zu reinigen und wiedereinzustellen. Dies erfolgt einmal jährlich innerhalb der Sommerferien und nach Terminabsprache mit dem AG.

Identificador interno: LOT-0001

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

Opções:

Descrição das opções: maximal 3 Jahre, bis zum 31.07.2031

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Carpe Diem Halle (Saale) Landesbildungszentrum, Murmanker Straße 16

Cidade: Halle (Saale)

Código postal: 06130

Subdivisão do país (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/08/2026

Data de fim da duração: 31/07/2028

5.1.6. Informações gerais

Trata-se de um concurso recorrente

Descrição: vorraussichtlich aller 5 Jahre

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19e72a7f70e-21415c31fdfa2bba>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://www.evergabe.de>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 13/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 4 Meses

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Bescheinigung der Eintragung in das Unternehmer- und

Lieferantenverzeichnis der Auftragsberatungsstelle Sachsen-Anhalt (www.sachsen-anhalt.abst.de) oder Bescheinigung einer anderen anerkannten Präqualifizierungsstelle bzw. DIHK PQ-

VOL (www.pq-vol.de) oder folgende Einzelnachweise:

•Gewerbeanmeldung und ggf. -ummeldung •Nachweis über die Zahlung der Beiträge zur Berufsgenossenschaft •Nachweis über die Eintragung ins Handels- oder Berufsregister (freie Form) •Erklärung zu Insolvenz bzw. Liquidation •Erklärung nach Abschnitt 2 Basisparagrafen

•Haftpflichtversicherungsnachweis (Personenschäden für einzelne Personen 2.000.000 Euro; Sach- und Umweltschäden 3.000.000 Euro; Allmählichkeitsschäden 3.000.000 Euro;

Bearbeitungsschäden 3.000.000 Euro; Vermögensschäden 500.000 Euro; Schlüsselschäden 125.000 Euro); ab Leistungsbeginn; Bestätigung der Versicherung oder des Maklers,

alternativ: Versicherungsschein o. ä.; Kopie ausreichend (freie Form) oFirmenprofil (s. Excel-

Datei "Firmenprofil") oErklärung zur Tariftreue und Entgeltgleichheit gem. § 11 TVergG LSA

oErklärung zum Nachunternehmereinsatz gem §14 Abs. 2, 4 TVergG LSA oEigenerklärung,

dass Ausschlussgründe analog §§ 123, 124 GWB nicht vorliegen oEigenerklärung über eine

russische Beteiligung gemäß der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 8. April 2022 zur Änderung der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 oEigenerklärung zu geplanten beruflichen

Qualifikationen der Arbeitskräfte, zur innerbetrieblichen Hygienekonzeption (innerbetriebliches Qualitätssicherungs- und Hygienekonzept, Kurzdarstellung 1-2 Seiten) oAnlage zu den

Datenschutzhinweisen der Vergabestelle des Landesschulamtes Sachsen-Anhalt

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Landesverwaltungsamt, Vergabekammer

Informações sobre os prazos de recurso: Der Zuschlag wird min. 60 Kalendertage nach Absendung der Information an die nicht berücksichtigten Bieter erteilt.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Landesschulamt Sachsen-Anhalt

Organização que recebe pedidos de participação: Landesschulamt Sachsen-Anhalt

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Glasreinigung

Descrição: Die Glasreinigung umfasst die Raumfenster sowie die Glastüren mit alle Glasflächen raum- und witterungsseitig. Weiterer Bestandteil ist die Rahmenreinigung mit sämtlichen bewegliche und feststehende Rahmenelemente witterungs- und raumseitig, einschließlich sämtlicher Falze, Anschläge und Wasserrinnen. Ebenfalls gereinigt werden die Bedienelemente, wie Griffe und Gestänge sowie Wetter- und Wasserschenkel. Es gehört ebenso zu dieser Leistung, dass nach der jeweiligen Fensterreinigung die Funktionstüchtigkeit der Fenster wiederherzustellen ist. (Die Beräumung der Fensterbretter erfolgt durch den AG.)

Identificador interno: LOT-0002

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

Opções:

Descrição das opções: maximal 3 Jahre, bis zum 31.07.2031

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Carpe Diem Halle (Saale) Landesbildungszentrum, Murmansker Straße 16

Cidade: Halle (Saale)

Código postal: 06130

Subdivisão do país (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/08/2026

Data de fim da duração: 31/07/2028

5.1.6. Informações gerais

Trata-se de um concurso recorrente

Descrição: vorraussichtlich aller 5 Jahre

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19e72a7f70e-21415c31fdfa2bba>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://www.evergabe.de>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 13/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 4 Meses

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Bescheinigung der Eintragung in das Unternehmer- und Lieferantenverzeichnis der Auftragsberatungsstelle Sachsen-Anhalt (www.sachsen-anhalt.abst.de) oder Bescheinigung einer anderen anerkannten Präqualifizierungsstelle bzw. DIHK PQ-VOL (www.pq-vol.de) oder folgende Einzelnachweise: •Gewerbeanmeldung und ggf. -ummeldung •Nachweis über die Zahlung der Beiträge zur Berufsgenossenschaft •Nachweis über die Eintragung ins Handels- oder Berufsregister (freie Form) •Erklärung zu Insolvenz bzw. Liquidation •Erklärung nach Abschnitt 2 Basisparagraphen

•Haftpflichtversicherungsnachweis (Personenschäden für einzelne Personen 2.000.000 Euro; Sach- und Umweltschäden 3.000.000 Euro; Allmählichkeitsschäden 3.000.000 Euro; Bearbeitungsschäden 3.000.000 Euro; Vermögensschäden 500.000 Euro; Schlüsselschäden 125.000 Euro); ab Leistungsbeginn; Bestätigung der Versicherung oder des Maklers, alternativ: Versicherungsschein o. ä.; Kopie ausreichend (freie Form) oFirmenprofil (s. Excel-Datei "Firmenprofil") oErklärung zur Tariftreue und Entgeltgleichheit gem. § 11 TVergG LSA oErklärung zum Nachunternehmereinsatz gem §14 Abs. 2, 4 TVergG LSA oEigenerklärung, dass Ausschlussgründe analog §§ 123, 124 GWB nicht vorliegen oEigenerklärung über eine russische Beteiligung gemäß der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 8. April 2022 zur Änderung der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 oEigenerklärung zu geplanten beruflichen Qualifikationen der Arbeitskräfte, zur innerbetrieblichen Hygienekonzeption (innerbetriebliches Qualitätssicherungs- und Hygienekonzept, Kurzdarstellung 1-2 Seiten) oAnlage zu den Datenschutzhinweisen der Vergabestelle des Landesschulamtes Sachsen-Anhalt

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Landesverwaltungsamt, Vergabekammer

Informações sobre os prazos de recurso: Der Zuschlag wird min. 60 Kalendertage nach Absendung der Information an die nicht berücksichtigten Bieter erteilt.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Landesschulamts Sachsen-Anhalt

Organização que recebe pedidos de participação: Landesschulamts Sachsen-Anhalt

8. Organizações

8.1. ORG-7001

Nome oficial: Landesschulamts Sachsen-Anhalt

Número de registo: Landesschulamts Sachsen-Anhalt

Endereço postal: Ernst-Kamieth-Straße 2

Cidade: Halle

Código postal: 06112

Subdivisão do país (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

País: Alemanha

Correio eletrónico: luise.sklarek@sachsen-anhalt.de

Telefone: +49 3455141299

Fax: +49 3455142098

Endereço Internet: <https://www.landesschulamts.sachsen-anhalt.de>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-7004

Nome oficial: Landesverwaltungsamt, Vergabekammer

Número de registo: Vergabekammer

Endereço postal: Ernst-Kamieth-Straße 2

Cidade: Halle (Saale)

Código postal: 06112

Subdivisão do país (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

País: Alemanha

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-7005

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

68e245e3-2689-4c71-8f2e-6ab62498e89c-01

Principal motivo da alteração

:

Correção pelo adquirente

Descrição

:

Korrektur des Leistungsverzeichnisses und neue Datei

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0001

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0002

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: d4818b7e-22ab-406c-866a-e38d5b6a56cf - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 03/07/2026 12:08:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 462438-2026

N.º de edição do JO S: 127/2026

Data de publicação: 06/07/2026