

462941-2026 - Concurso

Alemanha – Serviços de limpeza de edifícios – OV PDI & IZW Unterhaltsreinigung

OJ S 127/2026 06/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Forschungsverbund Berlin e.V.

Correio eletrónico: vergabe@fv-berlin.de

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: OV PDI & IZW Unterhaltsreinigung

Descrição: Unterhaltsreinigung und Zusatzreinigung PDI & IZW

Identificador do procedimento: 5230ef2d-4dba-443e-8081-2e0e8b17a77a

Identificador interno: FVB-2026-0002

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

Classificação adicional (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Rudower Chaussee 17

Cidade: Berlin

Código postal: 12489

Subdivisão do país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: PDI

Descrição: Rahmenvereinbarung über maximal 48 Monate

Identificador interno: LOT-0001

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

Classificação adicional (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Rudower Chaussee 17

Cidade: Berlin

Código postal: 12489

Subdivisão do país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemanha

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Hausvogteiplatz 5

Cidade: Berlin

Código postal: 10117

Subdivisão do país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/10/2026

Data de fim da duração: 30/09/2030

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Kalkulierte jährliche Mindesteinsatzstunden

Descrição: siehe Anlage "Bewertungsmatrix"

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Konzept

Descrição: siehe Anlage "Bewertungsmatrix"

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preis

Descrição: siehe Anlage "Bewertungsmatrix"

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: https://vergabekooperation.berlin/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19cb7cb5f5f-7682247896d6c6d8

5.1.12. Condições do concurso**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://vergabekooperation.berlin/NetServer/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão, alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 17/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 45 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Die Nachforderung erfolgt gem. § 56 Abs. 2 und 3 VGV.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 17/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer des Landes Berlin

Informações sobre os prazos de recurso: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Forschungsverbund Berlin e.V.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Forschungsverbund Berlin e.V.

Organização que recebe pedidos de participação: Forschungsverbund Berlin e.V.

5.1. Lote: LOT-0002

Título: IZW

Descrição: Rahmenvereinbarung über maximal 48 Monate

Identificador interno: LOT-0002

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

Classificação adicional (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Rudower Chaussee 17

Cidade: Berlin

Código postal: 12489

Subdivisão do país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemanha

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Alfred-Kowalke-Str. 17

Cidade: Berlin

Código postal: 10315

Subdivisão do país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/10/2026

Data de fim da duração: 30/09/2030

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: kalkulierte jährliche Mindesteinsatzstunden

Descrição: siehe Anlage "Bewertungsmatrix"

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Konzept

Descrição: siehe Anlage "Bewertungsmatrix"

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preis

Descrição: siehe Anlage "Bewertungsmatrix"

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: https://vergabekooperation.berlin/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=__Details&TenderOID=54321-Tender-19cb7cb5f5f-7682247896d6c6d8

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://vergabekooperation.berlin/NetServer/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão, alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 17/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 45 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Die Nachforderung erfolgt gem. § 56 Abs. 2 und 3 VGV.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 17/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não

Será utilizado o pagamento eletrônico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer des Landes Berlin

Informações sobre os prazos de recurso: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Forschungsverbund Berlin e.V.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Forschungsverbund Berlin e.V.

Organização que recebe pedidos de participação: Forschungsverbund Berlin e.V.

8. Organizações

8.1. ORG-7001

Nome oficial: Forschungsverbund Berlin e.V.

Número de registo: DE136785011

Endereço postal: Rudower Chaussee 17

Cidade: Berlin

Código postal: 12489

Subdivisão do país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemanha

Ponto de contacto: Forschungsverbund Berlin e.V.

Correio eletrónico: vergabe@fv-berlin.de

Telefone: +4930200737535

Endereço Internet: <http://www.fv-berlin.de>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-7004

Nome oficial: Vergabekammer des Landes Berlin

Número de registo: 11-1300000V00-74

Endereço postal: Martin-Luther-Straße 105

Cidade: Berlin

Código postal: 10825

Subdivisão do país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabekammer@senweb.berlin.de

Telefone: +49 3090138316

Fax: +49 3090137613

Endereço Internet: <http://www.berlin.de/>

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-7005

Nome oficial: Forschungsverbund Berlin e.V.

Número de registo: DE136785011

Endereço postal: Rudower Chaussee 17

Cidade: Berlin

Código postal: 12489

Subdivisão do país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabe@fv-berlin.de

Telefone: 0049 030 63923350

Endereço Internet: <https://www.fv-berlin.de>

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-7006

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 790a9493-c860-4834-a624-51706667289f - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 03/07/2026 12:53:55 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 462941-2026

N.º de edição do JO S: 127/2026

Data de publicação: 06/07/2026