

463514-2026 - Concurso

Alemanha – Obras de revestimento e cobertura de solos – Bodenbeläge - Trockenestrich, CCM, Geb.2660

OJ S 127/2026 06/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Charité - Universitätsmedizin Berlin

Correio eletrónico: zentrale-vergabestelle-vob@charite.de

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Saúde

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Bodenbeläge - Trockenestrich, CCM, Geb.2660

Descrição: Die Charité - Universitätsmedizin Berlin, Charitéplatz 1, 10117 Berlin schreibt im Zuge der Sanierung des Aschheim-Zondek-Hauses die Bodenbeläge - Trockenestrich aus. Das 1837 durch den Architekten Ludwig Ferdinand Hesse als "Pockenhaus" errichtete Aschheim-Zondek-Haus befindet sich im nördlichen Teil des Charité Campus Mitte. Es ist das älteste noch erhaltene Gebäude der Charité. Es ist als Einzeldenkmal in der Berliner Denkmalliste eingetragen. Das Aschheim-Zondek-Haus wird derzeit als Forschungshaus mit Laboren und Diensträumen der Institute Neuropathologie und Neurochirurgie genutzt. Das Gebäude ist stark sanierungsbedürftig und soll umfangreich saniert werden. Gegenstand der ausgeschriebenen Arbeiten sind folgenden Leistungen: In den Obergeschossen sollen Trockenestriche / Fertigteilstrich aus Gipsfaserplatten verlegt werden. In den Bürobereichen werden Bodenbeläge aus Teppich verlegt, in Technikbereichen aus Linoleum und Kautschuk. Es bestehen gesonderte Anforderungen nach dem Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz (BerlAVG), siehe Vergabeunterlagen. Nähere Informationen können den auf der Vergabeplattform der Charité (<https://vergabeplattform.charite.de>) zur Verfügung gestellten Unterlagen entnommen werden.

Identificador do procedimento: b50d30d3-c57e-4278-90b8-45a6ea35399e

Identificador interno: AB 61/26

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45432100 Obras de revestimento e cobertura de solos

Classificação adicional (cpv): 45262320 Alisamento de superfícies, 45432130 Revestimento de solos

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Die Vergabeunterlagen stehen ausschließlich auf unserem Bieterportal zum Download zur Verfügung. Eine Registrierung ist nicht erforderlich, wird jedoch empfohlen, da Sie dann über alle Änderungen informiert werden und so das Risiko der Einreichung falscher/ungenügender Unterlagen gemindert wird. Ihre Fragen/Hinweise reichen Sie bitte ebenfalls nur über <https://vergabeplattform.charite.de> ein. Es sind nur elektronische Angebote zugelassen. Signatur und Zusatzsoftware werden nicht benötigt. Bitte beachten Sie, dass die Ausschreibungsunterlagen erst ca. drei Tage nach der Weiterleitung zur Veröffentlichung im Amtsblatt der EU auf dem Bieterportal zur Verfügung stehen.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE
vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Bodenbeläge - Trockenestrich, CCM, Geb.2660

Descrição: Die Charité - Universitätsmedizin Berlin, Charitéplatz 1, 10117 Berlin schreibt im Zuge der Sanierung des Aschheim-Zondek-Hauses die Bodenbeläge - Trockenestrich aus. Das 1837 durch den Architekten Ludwig Ferdinand Hesse als "Pockenhaus" errichtete Aschheim-Zondek-Haus befindet sich im nördlichen Teil des Charité Campus Mitte. Es ist das älteste noch erhaltene Gebäude der Charité. Es ist als Einzeldenkmal in der Berliner Denkmalliste eingetragen. Das Aschheim-Zondek-Haus wird derzeit als Forschungshaus mit Laboren und Diensträumen der Institute Neuropathologie und Neurochirurgie genutzt. Das Gebäude ist stark sanierungsbedürftig und soll umfangreich saniert werden. Gegenstand der ausgeschriebenen Arbeiten sind folgenden Leistungen: In den Obergeschossen sollen Trockenestriche / Fertigteilestrich aus Gipsfaserplatten verlegt werden. In den Bürobereichen werden Bodenbeläge aus Teppich verlegt, in Technikbereichen aus Linoleum und Kautschuk. Es bestehen gesonderte Anforderungen nach dem Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz (BerlAVG), siehe Vergabeunterlagen. Nähere Informationen können den auf der Vergabeplattform der Charité (<https://vergabeplattform.charite.de>) zur Verfügung gestellten Unterlagen entnommen werden.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45262320 Alisamento de superfícies

Classificação adicional (cpv): 45432130 Revestimento de solos, 45432100 Obras de revestimento e cobertura de solos

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemanha

Informações adicionais: Berlin, Campus Charité Mitte

5.1.3. Duração estimada

Outra duração: Desconhecido

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Medidas para garantir a qualidade

Descrição do critério de seleção: Die Befähigung zur Berufsausübung kann durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V.

(Präqualifikationsverzeichnis) oder ULV (Amtliches Unternehmer- und Lieferantenverzeichnis) nachgewiesen werden, sofern dort ein entsprechender Nachweis hinterlegt ist. Bei nicht präqualifizierten Unternehmen ist das Formblatt V 124.H F "Eigenerklärung zur Eignung" ausgefüllt einzureichen. Der Auftraggeber behält sich die Nachforderung der in dem Formblatt genannten Nachweise vor. Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen. Etwaige Maßnahmen des Bewerbers zu einer Selbstreinigung nach § 125 GWB sind als gesonderte Erklärung einzureichen.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Niedrigster Preis

Descrição: Niedrigster Preis

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: <https://vergabeplattform.charite.de?tid=f8ed6e49dd7a57204aa12749b32213ed>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://vergabeplattform.charite.de>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do regime do concurso para trabalhos de conceção:

Prémio:

Local que recebe o prémio: 1

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://vergabeplattform.charite.de?tid=f8ed6e49dd7a57204aa12749b32213ed>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 03/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 34 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Gemäß der gesetzlichen Bedingungen können Unterlagen nachgefordert werden.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 03/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Zentrale Vergabestelle der Charité - Universitätsmedizin Berlin

Informações adicionais: Es sind keine Bieter zum Submissionstermin zugelassen (e-Vergabe).

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Vergabekammer des Landes Berlin

Instância de recurso: Vergabekammer des Landes Berlin

Informações sobre os prazos de recurso: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen (§ 160 Abs. 3 GWB). Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 GWB). Die o.a. Fristengelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekanntgemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Charité - Universitätsmedizin Berlin

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Charité - Universitätsmedizin Berlin
Número de registo: 98005_10000000
Endereço postal: Augustenburger Platz 1
Cidade: Berlin
Código postal: 13353
Subdivisão do país (NUTS): Berlin (DE300)
País: Alemanha
Ponto de contacto: Zentrale Vergabestelle
Correio eletrónico: zentrale-vergabestelle-vob@charite.de
Telefone: +49 00000000
Perfil do adquirente: <https://vergabeplattform.charite.de>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Charité - Universitätsmedizin Berlin
Número de registo: 98005_10000000
Endereço postal: Augustenburger Platz 1
Cidade: Berlin
Código postal: 13353
Subdivisão do país (NUTS): Berlin (DE300)
País: Alemanha
Ponto de contacto: Zentrale Vergabestelle
Correio eletrónico: zentrale-vergabestelle-vob@charite.de
Telefone: +49 00000000

Funções desta organização:

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Vergabekammer des Landes Berlin
Número de registo: 98137_10113598
Endereço postal: Martin-Luther-Str. 105
Cidade: Berlin
Código postal: 10825
Subdivisão do país (NUTS): Berlin (DE300)
País: Alemanha
Correio eletrónico: vergabekammer@senweb.berlin.de
Telefone: +49 30 9013 8316

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Vergabekammer des Landes Berlin
Número de registo: 98137_10113599
Endereço postal: Martin-Luther-Str. 105

Cidade: Berlin
Código postal: 10825
Subdivisão do país (NUTS): Berlin (DE300)
País: Alemanha
Correio eletrónico: vergabekammer@senweb.berlin.de
Telefone: +49 30 9013 8316
Funções desta organização:
Organização de mediação

8.1. ORG-0005

Nome oficial: Vergabekammer des Landes Berlin
Número de registo: 98137_10113600
Endereço postal: Martin-Luther-Str. 105
Cidade: Berlin
Código postal: 10825
Subdivisão do país (NUTS): Berlin (DE300)
País: Alemanha
Correio eletrónico: vergabekammer@senweb.berlin.de
Telefone: +49 30 9013 8316
Funções desta organização:
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0006

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registo: 0204:994-DOEVD-83
Cidade: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemanha
Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefone: +49228996100
Funções desta organização:
TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 7f1e3d84-7951-4880-b360-8c24a4a7bd5f - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 02/07/2026 13:48:09 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão
Número de publicação do anúncio: 463514-2026
N.º de edição do JO S: 127/2026
Data de publicação: 06/07/2026