

463898-2026 - Concurso

Bélgica – Construção – OCMW Lichtervelde: WZC 't Hof - Perceel 1: Afbraakwerken, wind-waterdichte ruwbouw, afwerkingen, omgevingsaanleg en pilotage

OJ S 127/2026 06/07/2026

**Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Obras**

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: OCMW Lichtervelde, bijgestaan door Belfius Bank nv

Correio eletrónico: kris.vandenbussche@lichtervelde.be

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Proteção social

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: OCMW Lichtervelde: WZC 't Hof - Perceel 1: Afbraakwerken, wind- waterdichte ruwbouw, afwerkingen, omgevingsaanleg en pilotage

Descrição: Uitbreiding van het bestaande WZC 't Hof: Uitbreiding WZC (woonzorgcentrum), GAW (groep assistentiewoningen), LDC (lokaal dienstencentrum), nieuwbouw CVD (centrum voor dagverzorging) en bibliotheek met omgevingsaanleg - Perceel 1: Afbraakwerken, wind-waterdichte ruwbouw, afwerkingen, schilderwerken, omgevingsaanleg en pilotageopdracht

Identificador do procedimento: 9adfb18d-ad68-4ff4-ae03-aaf36b1cd8f4

Identificador interno: S1364/P1

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Statiestraat 80

Cidade: Lichtervelde

Código postal: 8810

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Roeselare (BE256)

País: Bélgica

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: S1364/P1 - 1

Descrição: Perceel 1: Afbraakwerken, wind-waterdichte ruwbouw, afwerkingen, schilderwerken, omgevingsaanleg en pilotageopdracht

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Roeselare (BE256)

País: Bélgica

5.1.3. Duração estimada

Duração: 640 Dias

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/bce575ba-d94c-4ee5-9987-3fce55b970b1/documents>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/bce575ba-d94c-4ee5-9987-3fce55b970b1/general>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Prazo para a receção das propostas: 07/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Raad van State

Informações sobre os prazos de recurso: 15 kalenderdagen tussen kennisgeving en sluiting van de opdracht

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: OSAR architecten nv / Puls architecten bv

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: OCMW Lichtervelde, bijgestaan door Belfius Bank nv

Número de registo: 0212193042

Endereço postal: Statiestraat 80

Cidade: Lichtervelde

Código postal: 8810

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Roeselare (BE256)

País: Bélgica

Ponto de contacto: Kris Vandenbussche, adjunct algemeen directeur

Correio eletrónico: kris.vandenbussche@lichtervelde.be

Telefone: +32 51708470

Perfil do adquirente: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=121&includeOrganisationChildren=true>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: FOD Beleid en Ondersteuning

Número de registo: BE001

Endereço postal: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Cidade: Brussel

Código postal: 1000

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correio eletrónico: revise@publicprocurement.be

Telefone: +32 2 740 80 00

Endereço Internet: <https://bosa.belgium.be>

Funções desta organização:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Raad van State

Número de registo: 0931814266

Endereço postal: Wetenschapsstraat 33

Cidade: Brussel

Código postal: 1040

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correio eletrónico: info@raadvanstate.be

Telefone: +3222349611

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0004

Nome oficial: OSAR architecten nv / Puls architecten bv

Número de registo: OSAR: 0414313823 / Puls: 0688548461

Endereço postal: OSAR: Mechelsesteenweg 271 B12, 2018 Antwerpen Puls: Eugene Joorsstraat 50, 2140 Borgerhout

Cidade: Antwerpen

Código postal: 2018 / 2140

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

País: Bélgica

Ponto de contacto: Liesbeth De Schutter, architect: Liesbeth.de.schutter@osar.be Philippe Van Deyck, architect: Philippe.van.deyck@osar.be

Funções desta organização:

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

c72b96fb-3f22-4bc0-833b-13b3614ffdbb-01

Principal motivo da alteração

:

Informações atualizadas

Descrição

:

Er wordt heden een nieuw document aan het dossier toegevoegd:
2401_THOF_Lichtervelde_P1_Raamstaat Buitenschrijnwerk (PDF).

10.1. Alteração

Identificador da secção: PROCEDURE

Os documentos do concurso foram alterados em: 03/07/2026

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: ca5d41f0-b64e-4e9e-988d-144df6c14c34 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 03/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Data de envio do anúncio eSender: 03/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês

Número de publicação do anúncio: 463898-2026

N.º de edição do JO S: 127/2026

Data de publicação: 06/07/2026