

464972-2026 - Concurso

França – Serviços de limpeza de alojamentos, edifícios e janelas – Nettoyage de logements du patrimoine de Troyes Aube Habitat et de la SIABA

OJ S 128/2026 07/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: TROYES AUBE HABITAT

Correio eletrónico: marches-oph-siaba@troyes-aube-habitat.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

1.1. Adquirente

Nome oficial: SIABA

Correio eletrónico: marches-oph-siaba@troyes-aube-habitat.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Nettoyage de logements du patrimoine de Troyes Aube Habitat et de la SIABA

Descrição: Accord-cadre ayant pour objet le nettoyage de logements des patrimoines de Troyes Aube Habitat et de la SIABA, répartis sur le département de l'Aube et quelques communes du sud de la Marne. La prestation de nettoyage pourra porter sur le logement (occupé ou vacant) dans sa globalité ou seulement sur certains de ses équipements.

Identificador do procedimento: 21ccdf06-248f-432f-b2a0-a1db52aef149

Identificador interno: 2026-01-058

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911000 Serviços de limpeza de alojamentos, edifícios e janelas

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Aube (FRF22)

País: França

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1 180 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Este procedimento será relançado

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

Appel d'offres ouvert - La présente consultation est passée selon la procédure d'appel d'offres ouvert en application des articles L. 2124-1, L. 2124-2 et R. 2161-2 à R. 2161-5 du code de la commande publique.

2.1.5. Condições do concurso**Condições de apresentação:**

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 3

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 3

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Patrimoine des agences de Bar sur Aube, Troyes Chartreux, Etudiants

Descrição: Patrimoine des agences de Bar sur Aube, Troyes Chartreux, Etudiants

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911000 Serviços de limpeza de alojamentos, edifícios e janelas

5.1.2. Local de execução

Cidade: Département de l'Aube (10)

Subdivisão do país (NUTS): Aube (FRF22)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Duração: 1 Ano

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informações gerais**Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.achatpublic.com>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://www.achatpublic.com>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 07/08/2026 18:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 120 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: TROYES AUBE HABITAT

5.1. Lote: LOT-0005

Título: Patrimoine des agences de Bar sur Seine, Troyes centre

Descrição: Patrimoine des agences de Bar sur Seine, Troyes centre

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911000 Serviços de limpeza de alojamentos, edifícios e janelas

5.1.2. Local de execução

Cidade: Département de l'Aube (10)

Subdivisão do país (NUTS): Aube (FRF22)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Duração: 1 Ano

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.achatpublic.com>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://www.achatpublic.com>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 07/08/2026 18:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 120 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: TROYES AUBE HABITAT

5.1. Lote: LOT-0008

Título: Patrimoine des agences de Romilly sur Seine, Troyes Chantereigne et Troyes Marots

Descrição: Patrimoine des agences de Romilly sur Seine, Troyes Chantereigne et Troyes Marots

Identificador interno: 3

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911000 Serviços de limpeza de alojamentos, edifícios e janelas

5.1.2. Local de execução

Cidade: Département de l'Aube (10)
Subdivisão do país (NUTS): Aube (FRF22)
País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027
Duração: 1 Ano

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.achatpublic.com>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido
Endereço para apresentação: <https://www.achatpublic.com>
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês
Catálogo eletrónico: Não autorizado
Variantes: Não autorizado
Prazo para a receção das propostas: 07/08/2026 18:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 120 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não
Faturação eletrónica: Necessário
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não
Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso
Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: TROYES AUBE HABITAT

Número de registo: 341 498 061 00017

Endereço postal: 47 rue Louis Ulbach

Cidade: Troyes

Código postal: 10000

Subdivisão do país (NUTS): Aube (FRF22)

País: França

Ponto de contacto: X

Correio eletrónico: marches-oph-siaba@troyes-aube-habitat.fr

Telefone: +33 0325711717

Endereço Internet: <http://www.troyes-aube-habitat.fr>

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_vFtCGPuDDL

Perfil do adquirente: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: SIABA

Número de registo: 602 880 338 00044

Endereço postal: 7 rue Jean Louis Delaporte

Cidade: Troyes

Código postal: 10000

Subdivisão do país (NUTS): Aube (FRF22)

País: França

Correio eletrónico: marches-oph-siaba@troyes-aube-habitat.fr

Telefone: +33 0325711717

Endereço Internet: <https://siaba.fr>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne

Número de registo: 175 100 056 00019

Endereço postal: 25 rue du Lycée

Cidade: Chalons-en-champagne

Código postal: 51000

Subdivisão do país (NUTS): Marne (FRF23)

País: França

Correio eletrónico: greffe.ta-chalons-en-champagne@juradm.fr

Telefone: +33 0326668687

Fax: +330326210187

Endereço Internet: <https://chalons-en-champagne.tribunal-administratif.fr/>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 6c10bb70-0944-4a99-8858-1e98524062e0 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 06/07/2026 14:28:10 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 464972-2026

N.º de edição do JO S: 128/2026

Data de publicação: 07/07/2026