

465230-2026 - Concurso

França – Serviços de manutenção de elevadores – Prestations de maintenance des ascenseurs avec travaux de mise en conformité, modernisation ou remplacement complets d'ascenseurs

OJ S 128/2026 07/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: OPH Presqu'île Habitat

Correio eletrónico: corresponder@aws-france.com

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Prestations de maintenance des ascenseurs avec travaux de mise en conformité, modernisation ou remplacement complets d'ascenseurs

Descrição: L'accord-cadre sera exécuté par l'émission de bons de commande. Chaque lot fera l'objet d'une attribution séparée. Les prestations sont réglées par des prix unitaires et forfaitaires. Le présent marché composite a pour objet la maintenance de l'ensemble des ascenseurs du parc immobilier de Presqu'île Habitat ainsi que des travaux de mise en conformité, modernisation ou remplacement des ascenseurs identifiés. Ce marché composite fixe toutes les conditions des prestations prévisibles traitées à prix global et forfaitaire et des prestations ponctuelles traitées par prix unitaire, cette seconde partie est exécutée au fur et à mesure de l'émission de bons de commande émis par le pouvoir adjudicateur

Identificador do procedimento: 1f83f270-582c-4a0b-8dee-0aa3f0ce1287

Identificador interno: 2026-TX/FCS-DP-016

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50750000 Serviços de manutenção de elevadores

Classificação adicional (cpv): 45313100 Instalação de elevadores

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Patrimoine immobilier de Presqu'île Habitat

Cidade: Cherbourg-en-cotentin

Código postal: 50100

Subdivisão do país (NUTS): Manche (FRD12)

País: França

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Une visite sur site est préconisée. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation

Base jurídica:

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 1

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lot géographique Secteur Est

Descrição: Lot géographique Secteur Est

Identificador interno: 01

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50750000 Serviços de manutenção de elevadores

Classificação adicional (cpv): 50750000 Serviços de manutenção de elevadores, 45313100

Instalação de elevadores

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Patrimoine immobilier de Presqu'île Habitat

Cidade: Cherbourg-en-cotentin

Código postal: 50100

Subdivisão do país (NUTS): Manche (FRD12)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Data de fim da duração: 31/12/2030

5.1.6. Informações gerais

Trata-se de um concurso recorrente

Descrição: Une nouvelle consultation sera relancée lors du deuxième trimestre 2030

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1846523>

Canal de comunicação ad hoc:

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1846523>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 14/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 4 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 14/09/2026 15:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par le contrat. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Caen

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Presqu'île Habitat

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif de Caen

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Lot géographique Secteur Ouest

Descrição: Lot géographique Secteur Ouest

Identificador interno: 02

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50750000 Serviços de manutenção de elevadores

Classificação adicional (cpv): 50750000 Serviços de manutenção de elevadores, 45313100 Instalação de elevadores

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Patrimoine immobilier de Presqu'île Habitat

Cidade: Cherbourg-en-cotentin

Código postal: 50100

Subdivisão do país (NUTS): Manche (FRD12)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Data de fim da duração: 31/12/2030

5.1.6. Informações gerais

Trata-se de um concurso recorrente

Descrição: Une nouvelle consultation sera relancée lors du deuxième trimestre 2030

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1846523>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1846523>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 14/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 4 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 14/09/2026 15:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par le contrat. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Caen

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Presqu'île Habitat

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif de Caen

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registo: 251755D7-F18B-3657-60A0381C824A17AF

Cidade: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

Correio eletrónico: publications-joue@aws-france.com

Telefone: +33480041260

Funções desta organização:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome oficial: OPH Presqu'île Habitat

Número de registo: 50062

Endereço postal: 1 rue de Nancy - Cs 30122 Cherbourg-Octeville

Cidade: Cherbourg En Cotentin

Código postal: 50101

Subdivisão do país (NUTS): Manche (FRD12)

País: França

Ponto de contacto: PETIT Patricia

Correio eletrónico: correspondre@aws-france.com

Telefone: 0233878400

Endereço Internet: <https://www.presquile-habitat.fr>

Perfil do adquirente: <https://www.presquile-habitat.fr>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Presqu'île Habitat

Número de registo: 251755FA-9650-B0C4-97296E436A44E469

Endereço postal: 1 rue de Nancy

Cidade: Cherbourg-En-Cotentin

Código postal: 50100

Subdivisão do país (NUTS): Manche (FRD12)

País: França

Ponto de contacto: Service Juridique

Correio eletrónico: marches@presquile-habitat.fr

Telefone: 0233878400

Funções desta organização:

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Tribunal administratif de Caen

Número de registo: 2517560A-F50D-79C5-004733F8A8349763

Endereço postal: 3, rue Arthur Leduc

Cidade: Caen

Código postal: 14050

Subdivisão do país (NUTS): Calvados (FRD11)

País: França

Correio eletrónico: greffe.ta-caen@juradm.fr

Telefone: 0231707272

Fax: 0231524217

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0005

Nome oficial: Tribunal administratif de Caen

Número de registo: 2517561B-C036-3D53-E111F19BF96061D3

Endereço postal: 3, rue Arthur Leduc

Cidade: Caen

Código postal: 14050

Subdivisão do país (NUTS): Calvados (FRD11)

País: França

Correio eletrónico: greffe.ta-caen@juradm.fr

Telefone: 0231707272

Fax: 0231524217

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: fcda4a7c-c83a-46d5-871b-030dcc348b58 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 06/07/2026 12:10:49 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 465230-2026

N.º de edição do JO S: 128/2026

Data de publicação: 07/07/2026