

466831-2026 - Concurso

França – Serviços de arquitetura, construção, engenharia e inspeção – Mission de maîtrise d'oeuvre pour la Réhabilitation de deux immeubles en 10 logements locatifs sociaux et 1 local d'activité en Rez-de-chaussée, Place Abel Surchamp à Libourne

OJ S 128/2026 07/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Aquitanis

Correio eletrónico: m.couilbault@aquitanis.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Mission de maîtrise d'oeuvre pour la Réhabilitation de deux immeubles en 10 logements locatifs sociaux et 1 local d'activité en Rez-de-chaussée, Place Abel Surchamp à Libourne

Descrição: Mission de maîtrise d'oeuvre pour la Réhabilitation de deux immeubles en 10 logements locatifs sociaux et 1 local d'activité en Rez-de-chaussée, Place Abel Surchamp à Libourne

Identificador do procedimento: d20507d8-3701-436e-a75f-01a729c353e2

Identificador interno: 20260038

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitetura, construção, engenharia e inspeção

2.1.2. Local de execução

Em qualquer local

Informações adicionais: La présente consultation est passée en application de l'article R2123-1 1° du code de la commande publique. Votre offre doit être obligatoirement adressé par voie dématérialisée (sur la plateforme www.aquitanis.fr). Attention, aucun support physique (papier, CD, clé USB) ne sera accepté. Un tutoriel de présentation du dossier numérique est fourni sur la plateforme Aquitanis. Les travaux feront l'objet des garanties biennales et/ou décennales conformément à la réglementation (code civil). Garantie de parfait achèvement d'un an.

Ressources propres et extérieures publiques et privées(subvention et emprunt). Paiement à 30 jours par virement. Dans le cadre de la réglementation en matière de lutte contre le travail dissimulé, le(s) candidat(s) retenu(s) doit fournir au moment de la concrétisation et tous les six mois, à compter de la notification de son marché, les pièces prévues à l'article D. 82225 du code du travail, ainsi que l'ensemble des documents et attestations exigés par Aquitanis. À cet effet, Aquitanis met à votre disposition la plateforme en ligne eAttestations.com afin de

sécuriser et simplifier vos démarches administratives obligatoires. L'utilisation d'Attestations.com est gratuite et vous permet d'y déposer régulièrement, et en toute sécurité, les attestations et documents demandés par nos soins durant l'exécution de vos marchés. Par conséquent, le candidat retenu sera invité par mail à s'inscrire sur cette plateforme afin d'y déposer les dites pièces. Précisions concernant les délais d'introduction de recours: — soit référé précontractuel introduit préalablement à la signature du marché conformément aux délais et aux dispositions de l'article L. 5511 et suivants du code de justice administrative); — soit référé contractuel introduit dans un délai d'un mois à compter de la publication de l'avis d'attribution au JOUE conformément aux articles L. 55113 et suivants du code de justice administrative; — soit recours pour excès de pouvoir introduit dans le délai de deux mois à compter de la notification ou de la publication de la décision contestée; — soit recours de pleine juridiction par tout candidat évincé, contestant la validité du contrat ou de certaines de ses clauses qui en soient divisibles, assorti, le cas échéant, de demandes indemnitaires: deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion du dit contrat et les modalités de sa consultation dans le respect des secrets protégés par la loi; — soit recours pour excès de pouvoir introduit dans un délai de 2 mois à compter de la notification ou de la publication de la décision contestée

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Mission de maîtrise d'oeuvre pour la Réhabilitation de deux immeubles en 10 logements locatifs sociaux et 1 local d'activité en Rez-de-chaussée, Place Abel Surchamp à Libourne

Descrição: Mission de maîtrise d'oeuvre pour la Réhabilitation de deux immeubles en 10 logements locatifs sociaux et 1 local d'activité en Rez-de-chaussée, Place Abel Surchamp à Libourne

Identificador interno: 20260038

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitetura, construção, engenharia e inspeção

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Outra duração: Ilimitado

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim
Informações adicionais: La constitution d'une équipe : * Architecture (Inscription à l'Ordre des Architectes) *BET : Structure ; Thermique ; Géotechnique ; Amiante ; Plomb ; CVC ; Electrique ; Acoustique. * Economiste * OPC Les membres de leur équipe seront co-traitants ou sous-traitants de l'architecte titulaire.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Prix de la prestation

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Compréhension générale, analyse du programme

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Organisation de l'équipe pour le mangement du projet

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Projet éco responsable

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Compréhension des cahiers des charges, des performances et certifications attendus

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 06/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://aquitanis.emarchespublics.com/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://aquitanis.emarchespublics.com/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 27/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Não autorizado

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Bordeaux

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Aquitanis

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Aquitanis

Número de registo: 39873148900033

Cidade: BORDEAUX

Código postal: 33028

Subdivisão do país (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

País: França

Ponto de contacto: MéliSSa DESTRIEUX

Correio eletrónico: m.couilbault@aquitanis.fr

Telefone: 0556118485

Perfil do adquirente: <https://www.aquitanis.fr/>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Tribunal administratif de Bordeaux

Número de registo: 17330001300062

Cidade: BORDEAUX

Código postal: 33000

Subdivisão do país (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

País: França

Correio eletrónico: greffe.tabordeaux@juradm.fr

Telefone: 0556993800

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0000

Nome oficial: Publications Office of the European Union

Número de registo: PUBL

Cidade: Luxembourg

Código postal: 2417
Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)
País: Luxemburgo
Correio eletrónico: ted@publications.europa.eu
Telefone: +352 29291
Endereço Internet: <https://op.europa.eu>
Funções desta organização:
TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 76ea94d3-e269-4d96-bcbb-d5b884ea66a7 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 06/07/2026 09:22:21 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês
Número de publicação do anúncio: 466831-2026
N.º de edição do JO S: 128/2026
Data de publicação: 07/07/2026