

46751-2026 - Concurso

Suécia – Serviços de reparação e manutenção – Hantverkartjänster Vitvaruservice 2026-2028

OJ S 15/2026 22/01/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: AB Eidar, Trollhättans bostadsbolag

Correio eletrónico: birgitta.dichter@eidar.se

Forma jurídica do adquirente: Autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Hantverkartjänster Vitvaruservice 2026-2028

Descrição: Hantverkartjänster Vitvaruservice. Upphandlingen avser ramavtal för vitvaruservice. Fastigheter i Beställarens fastighetsbestånd, vilket består av ca 5200 lägenheter och ca 500 lokaler. Av dessa 5200 lägenheter är ca 800 st. belägna i seniorhus, service- och gruppbostäderna.

Identificador do procedimento: cc72ab1a-4f67-4ba5-9931-daf2bde36bfb

Identificador interno: 25/53

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50000000 Serviços de reparação e manutenção

2.1.2. Local de execução

Em qualquer local

Informações adicionais: inom fastighetsbeståndet

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 50 000 000,00 SEK

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Hantverkartjänster Vitvaruservice 2026-2028

Descrição: Hantverkartjänster Vitvaruservice. Upphandlingen avser ramavtal för vitvaruservice. Fastigheter i Beställarens fastighetsbestånd, vilket består av ca 5200 lägenheter och ca 500 lokaler. Av dessa 5200 lägenheter är ca 800 st. belägna i seniorhus, service- och gruppbofästäder.
Identificador interno: 25/53

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50000000 Serviços de reparação e manutenção

5.1.2. Local de execução

Em qualquer local

Informações adicionais: inom fastighetsbeståndet

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/04/2026

Data de fim da duração: 31/03/2028

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 50 000 000,00 SEK

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Redução dos impactos ambientais

Descrição: -

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: A adaptação às alterações climáticas

Critérios de contratos públicos ecológicos: Critérios de contratação pública ecológica da UE

Objetivo social promovido: Condições de trabalho justas

Contratos Públicos de Inovação: As obras, fornecimentos ou serviços adquiridos são inovadores ou significativamente melhorados em comparação com obras, fornecimentos ou serviços já existentes no mercado.

5.1.8. Critérios de acessibilidade

Os critérios de acessibilidade para as pessoas com deficiência não estão incluídos, com a seguinte justificação

Justificação: -

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 10/02/2026 23:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=81558>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=81558&GoTo=Tender>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: sueco

Catálogo eletrónico: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 20/02/2026 22:59:59 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 164 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 22/02/2026 23:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Local: Lantmannavägen 92

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 2

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Förvaltningsrätten i Göteborg

Informações sobre os prazos de recurso: 30daga

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: AB Eidar, Trollhättans bostadsbolag

Número de registo: 5560497611

Departamento: AB Eidar, Trollhättans bostadsbolag

Endereço postal: Box 928, Lantmannavägen 92

Cidade: TROLLHÄTTAN

Código postal: 46129

Subdivisão do país (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

País: Suécia

Ponto de contacto: Birgitta Dichter

Correio eletrónico: birgitta.dichter@eidar.se

Telefone: 0520-87700

Endereço Internet: <https://www.eidar.se>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Förvaltningsrätten i Göteborg

Número de registo: 202100-2742

Endereço postal: Box 53197

Cidade: Göteborg

Código postal: 400 15
Subdivisão do país (NUTS): Västra Götalands län (SE232)
País: Suécia
Correio eletrónico: forvaltningsrattenigoteborg@dom.se
Telefone: 031-732 70 00
Endereço Internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-goteborg/>
Funções desta organização:
Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: d4dc3dee-95b0-495c-8a91-bd7e9d11e9c1 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 21/01/2026 13:05:38 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT
Data de envio do anúncio eSender: 21/01/2026 13:05:53 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: sueco
Número de publicação do anúncio: 46751-2026
N.º de edição do JO S: 15/2026
Data de publicação: 22/01/2026